**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ “Ε”**

**ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑ ΣΤΗΝ**

**ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΜΕΤΑΞΥ ΠΕΛΑΤΗ ΚΑΙ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ**

**1. Προοίμιο της Συμφωνίας, παράγραφος Α:**

**Βασικές Υπηρεσίες:**

Αρχιτεκτονική Μελέτη και Επίβλεψη ΝΑΙ/ΟΧΙ

Στατική/Αντισεισμική Μελέτη και Επίβλεψη ΝΑΙ/ΟΧΙ

Μηχανολογική Μελέτη και Επίβλεψη ΝΑΙ/ΟΧΙ

Ηλεκτρολογική Μελέτη και Επίβλεψη ΝΑΙ/ΟΧΙ

**2. Προοίμιο της Συμφωνίας, παράγραφος Δ:**

Εξουσιοδότηση Εντολέα σε Εγγεγραμμένους Μηχανικούς[[1]](#footnote-1) για την παροχή των γενικών Συμβουλευτικών Υπηρεσιών και του Συντονισμού Μελετών για την ανάπτυξη στο Ακίνητο:

Ημερομηνία: …………………………

Αριθμός: …………………………

**3. Όρος 2 της Συμφωνίας:**

**Υπεύθυνος Μελετητής:**

Ονοματεπώνυμο: …………………………………………………………..

Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ:………………………………………………………….

Εργοδότης: …………………………………………………………..

Διεύθυνση: …………………………………………………………..

…………………………………………………………………………………..

Τηλέφωνο: …………………………………………………………..

Email: …………………………………………………………..

**4. Όρος 4 της Συμφωνίας:**

Σύντομη Περιγραφή του Έργου: ………..……………………..……………….

………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………

Κατ’ εκτίμηση Δαπάνη Έργου: ………..……………………..………………….

**5. Όρος 6 της Συμφωνίας:**

**Ανάθεση Βασικών Υπηρεσιών:**

| **Υπηρεσία** | **Μελετητικό**  **Γραφείο ή άλλο2** | **Σύμβουλος**  **Μελετητής3** | **Παράρτημα4** |
| --- | --- | --- | --- |
| Αρχιτεκτονική Μελέτη και  Επίβλεψη |  |  | Α |
| Στατική/ Αντισεισμική Μελέτη και Επίβλεψη |  |  | Β |
| Μηχανολογική Μελέτη και Επίβλεψη |  |  | Γ |
| Ηλεκτρολογική Μελέτη και Επίβλεψη |  |  | Δ |

**6. Όρος 8 της Συμφωνίας:**

**Αμοιβή Μελετητικού Γραφείου**

| **Υπηρεσία** | **Ευρώ (€)5** | **Ή Ποσοστό (%)** |
| --- | --- | --- |
| Συντονισμός Μελετών6 | …………… | ……% επί της Πραγματικής Δαπάνης του Έργου |
| Αρχιτεκτονική Μελέτη και Επίβλεψη | .............. | ……% επί της Πραγματικής Δαπάνης του Έργου |
| Στατική/ Αντισεισμική Μελέτη και Επίβλεψη | .............. | ……% επί της Πραγματικής Δαπάνης του Έργου |
| Μηχανολογική Μελέτη και Επίβλεψη | .............. | ……% επί της Πραγματικής Δαπάνης των Μηχανολογικών Εγκαταστάσεων του Έργου |
| Ηλεκτρολογική Μελέτη και Επίβλεψη | .............. | ……% επί της Πραγματικής Δαπάνης των Ηλεκτρολογικών Εγκαταστάσεων του Έργου |

2Για οποιαδήποτε αντικατάσταση θα πρέπει να εξασφαλίζεται η εκ των προτέρων έγκριση του Πελάτη.

3Για οποιαδήποτε αντικατάσταση θα πρέπει να εξασφαλίζεται η εκ των προτέρων έγκριση του Πελάτη.

4Σε περίπτωση που δεν έχει γίνει η σχετική ανάθεση τότε το αντίστοιχο παράρτημα διαγράφεται.

5Κατά αποκοπή συνολικό ποσό.

6Σύμφωνα με τον Όρο 6 της Συμφωνίας ο Πελάτης αναθέτει στο Μελετητικό Γραφείο και το Μελετητικό Γραφείο αναλαμβάνει την παροχή των Υπηρεσιών Συντονισμού Μελετών.

**7. Όρος 9 της Συμφωνίας:**

**Ανάθεση σε Ειδικούς Συμβούλους**

|  |  |
| --- | --- |
| **Υπηρεσία** | **Ειδικός Σύμβουλος** |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

**8. Όρος 13.1(α) της Συμφωνίας:**

Αμοιβή προς €………… (ολογράφως………………………..…………… Ευρώ) ανά ώρα.

**9. Όρος 13.1(β) της Συμφωνίας:**

Αποζημίωση προς €………… (ολογράφως ……………………………..Ευρώ) ανά ώρα.

**10. Όρος 13.1(γ) της Συμφωνίας**

Λόγω των ειδικών συνθηκών όπως περιγράφονται πιο κάτω, οι συμφωνηθείσες αμοιβές αυξάνονται κατά ……….% (ολογράφως) …………………………………………………………………………………

Οι ειδικές συνθήκες είναι:

………………………………………………………………………………………..…………………………

………………………………………………………………………………………..…………………………

………………………………………………………………………………………..…………………………

………………………………………………………………………………………..…………………………

………………………………………………………………………………………..…………………………

**11. Όρος 13.3 της Συμφωνίας:**

**Επιπρόσθετες Υπηρεσίες (ενδεικτικός κατάλογος)**:

Υπηρεσίες Συντονιστή Ασφάλειας & Υγείας Μελέτης ΝΑΙ/ΟΧΙ

Υπηρεσίες έκδοσης Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης ΝΑΙ/ΟΧΙ

Υπηρεσίες μελέτης υποδομής εσωτερικής καλωδίωσης ΝΑΙ/ΟΧΙ

Ετοιμασία κτιριολογικού προγράμματος ΝΑΙ/ΟΧΙ

Τοπογραφικές εργασίες ΝΑΙ/ΟΧΙ

Υπηρεσίες επιμέτρησης ποσοτήτων ΝΑΙ/ΟΧΙ

Γεωτεχνική ή/και Γεωλογική μελέτη ΝΑΙ/ΟΧΙ

**Για αυτές και άλλες επιπρόσθετες υπηρεσίες συμπληρώνεται το Παράρτημα Ζ όπου και συμφωνείται γραπτώς το ποσό της αμοιβής.**

**12. Όρος 23 της Συμφωνίας:**

**Στοιχεία Επικοινωνίας Μερών:**

(α) Πελάτης:

Διεύθυνση:….……………………………………………………………………………………....................

……………………………………………………………………………………………………....................Τηλεομοιότυπο: ………………………………………………………………………..……….....................

Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο: ………………………………………………..……..………............................

(β) Μελετητικό Γραφείο:

Διεύθυνση:….……………………………………………………………………………………....................

……………………………………………………………………………………………………....................Τηλεομοιότυπο: ………………………………………………………………………..……….....................

Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο: ………………………………………………..……..………............................

1. 1 Η παρούσα Συμφωνία και η Εξουσιοδότηση Εντολέα σε Εγγεγραμμένους Μηχανικούς για Παροχή Υπηρεσιών θα πρέπει να λαμβάνονται ως αμοιβαίως ερμηνευμένα και να θεωρείται ότι συμπληρώνει το ένα το άλλο, αλλά σε περίπτωση ασαφειών ή ασυμφωνιών υπερισχύει η παρούσα Συμφωνία. [↑](#footnote-ref-1)