



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
Γραφείο Γενικού Διευθυντή

ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ ΥΠΕΣ Γ.Ε. 082

Αρ. Φακ.: 05.13.022
05.33.001.004

16 Ιουλίου, 2025

Διευθυντή Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως

Γενικούς Διευθυντές
Επαρχιακών Οργανισμών Αυτοδιοίκησης
Λευκωσίας, Λεμεσού, Λάρνακας και Πάφου

Προσωρινό Γενικό Διευθυντή
Επαρχιακού Οργανισμού Αυτοδιοίκησης Αμμοχώστου

**Αναθεωρημένο Ειδικό Διατάγματα Ανάπτυξης
σχετικά με την εγκατάσταση Συστημάτων Αποθήκευσης Ενέργειας**

Αναφέρομαι στο πιο πάνω θέμα και σας διαβιβάζω το περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας (Εγκατάσταση Συστήματος Αποθήκευσης Ενέργειας σε συνδυασμό με εγκεκριμένα με τις απαιτούμενες άδειες έργα παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας) Ειδικό Διάταγμα Ανάπτυξης του 2025, το οποίο δημοσιεύθηκε στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας στις 11.07.2025 ως Κ.Δ.Π. 215/2025. Το εν λόγω Διάταγμα αντικαθιστά το Διάταγμα που είχε δημοσιευθεί στις 23.05.2025 ως Κ.Δ.Π. 142/2025, το οποίο σας είχε διαβιβαστεί με την Εγκύκλιο ΥΠΕΣ Γ.Ε. 076.

2. Στο αναθεωρημένο Διάταγμα, το μέγιστο εμβαδόν των απαιτούμενων εγκαταστάσεων για το σύστημα αποθήκευσης για να εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του Διατάγματος, αυξήθηκε από τα 20τ.μ. στα 50τ.μ. Επιπρόσθετα, στις περιοχές όπου απαγορεύονται τέτοιες αναπτύξεις, προστέθηκαν και οι περιοχές που εντάσσονται στις Ζώνες Γεωλογικής Καταλληλότητας 00 και 00Α.

3. Παρακαλώ για πιστή εφαρμογή του.

Δρ Ελίκκος Ηλία
Γενικός Διευθυντής

- Κοιν.: - Πρόεδρο Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Εσωτερικών
- Προέδρους Επαρχιακών Οργανισμών Αυτοδιοίκησης
- Πρόεδρο Ένωσης Δήμων Κύπρου
- Πρόεδρο Ένωσης Κοινοτήτων Κύπρου
- Πρόεδρο Επιστημονικού Τεχνικού Επιμελητηρίου Κύπρου
- Πρόεδρο Πολεοδομικού Συμβουλίου
- Πρόεδρο Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων
- Πρόεδρο Συνδέσμου Πολιτικών Μηχανικών και Αρχιτεκτόνων Κύπρου
- Πρόεδρο Συλλόγου Αρχιτεκτόνων Κύπρου
- Πρόεδρο Συλλόγου Πολιτικών Μηχανικών Κύπρου
- Πρόεδρο Συνδέσμου Πολεοδόμων Κύπρου
- Πρόεδρο Παγκύπριας Οργάνωσης Ελεύθερων Επαγγελματιών Μελετητών Αρχιτεκτόνων και Πολιτικών Μηχανικών (ΠΟΕΕΜ)

ΚΑ/ΜΚΜ
Εγκύκλιος_ΓΕ082_20250716