

Άμεση επανέναρξη του διαλόγου για το κτήριο της Φανερωμένης ζητά το ΕΤΕΚ

Το Επιμελητήριο εκφράζει έντονες ανησυχίες για το μέλλον του κτηρίου και εκφράζει την πρόθεση να αναλάβει ρόλο συντονιστή για να στηρίξει επιστημονικά μια οργανωμένη διαδικασία διαβούλευσης

Οι πρόσφατες δηλώσεις του Αρχιεπισκόπου σχετικά με το ιστορικό κτήριο της Φανερωμένης επιβεβαιώνουν, δυστυχώς, το χειρότερο σενάριο: η συμφωνία για μεταφορά της Αρχιτεκτονικής Σχολής του Πανεπιστημίου Κύπρου εκεί έχει οδηγηθεί σε αδιέξοδο, με το εμβληματικό διατηρητέο στο κέντρο της Λευκωσίας να εξακολουθεί να παραμένει ανενεργό, τέσσερα χρόνια μετά την απομάκρυνση των μαθητών· γεγονός που προβληματίζει έντονα το ΕΤΕΚ.

Στο πλαίσιο της στρατηγικής ενδυνάμωσης του αστικού και ιστορικού κέντρου, η οποία είχε κύριο στόχο την προσέλκυση μόνιμων κατοίκων, νέων και φοιτητών, προωθήθηκαν κίνητρα για φοιτητικές εστίες και πανεπιστημιακές υποδομές. Δεν μπορούμε να σχεδιάζουμε μια στρατηγική για την εντός των τειχών πόλη, να την εφαρμόζουμε αποσπασματικά και στη συνέχεια να διερωτόμαστε γιατί δεν λειτουργεί. Όταν κρίσιμες παρεμβάσεις, όπως η αξιοποίηση της Φανερωμένης, μένουν σε εκκρεμότητα ή αλλάζουν κατεύθυνση χωρίς συντονισμό, αναπαράγεται ένας φαύλος κύκλος προχειρότητας που υπονομεύει την ανάκαμψη του ιστορικού κέντρου.

Σήμερα, ανεξαρτήτως του φορέα που θα λειτουργήσει στο κτήριο, η πολιτεία και οι ιδιοκτήτες οφείλουν να εξασφαλίσουν ότι η τελική λύση θα υπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, θα ενισχύει την αναζωογόνηση της εντός των τειχών πόλης και θα διαφυλάσσει τον ιδιαίτερο χαρακτήρα του διατηρητέου.

Το ΕΤΕΚ καλεί όλους τους εμπλεκόμενους -την Ιερά Αρχιεπισκοπή Κύπρου, το Υπουργείο Οικονομικών, το Πανεπιστήμιο Κύπρου, τον Δήμο Λευκωσίας- να επανεκκινήσουν τον διάλογο για το μέλλον του κτηρίου με αναφορά στις στρατηγικές επιλογές και τις μελέτες που έχουν εκπονηθεί. Το Επιμελητήριο προσφέρει να αναλάβει ρόλο συντονιστή, εφόσον του ζητηθεί, για να στηρίξει τεχνικά και επιστημονικά μια οργανωμένη διαδικασία διαβούλευσης.

Παράλληλα, και ανεξάρτητα αυτού, καλούμε τους εμπλεκόμενους να δεσμευτούν σε σαφές και δημόσια γνωστό χρονοδιάγραμμα λήψης αποφάσεων και έναρξης των απαιτούμενων εργασιών αποκατάστασης και λειτουργίας του κτηρίου. Η Παλιά Λευκωσία δεν αντέχει άλλο κενά κελύφη και εκκρεμότητες. Η Φανερωμένη πρέπει, μέσα σε εύλογο χρονικό ορίζοντα, να λειτουργήσει ξανά ως ζωντανός πυρήνας παιδείας και ζωής στο ιστορικό κέντρο της πόλης.

27 Νοεμβρίου, 2025