



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ



ΤΜΗΜΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ
ΛΕΥΚΩΣΙΑ

Αρ. Φακ.: 05.33.008.002.004.002.001
Αρ. Τηλ.: 22408178 ΚΕΔ ☎ 39178
Αρ. Φαξ.: 22408268
Ηλεκτ. Ταχ: cioannou@tph.moi.gov.cy

ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΑ ΕΠΕΙΓΟΥΣΑ – ΜΕ ΤΟ ΧΕΡΙ

Δήμαρχο Αθηνών

Κύριε,

Χ

16 Σεπτεμβρίου, 2022		
Αρ. Φακ.	31.21, 82.2	
Α/Α	18006	
ΗΜΕΡ. ΛΗΨΕΩΣ		
26 SEP 2022		
ΕΝΕΡΓΕΙΑ	ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ	ΣΧΟΛΙΟ
ΑΚΙΝΑ: Χ/Μ		
ΜΒ		

Δημοσίευση Εγκεκριμένου Τοπικού Σχεδίου Αθηνών 2022

Αναφέρομαι στο θέμα της επικεφαλίδας και θα ήθελα να σας πληροφορήσω ότι σήμερα 16 Σεπτεμβρίου 2022, δημοσιεύτηκε το Εγκεκριμένο Τοπικό Σχέδιο Αθηνών 2022, με σχετική Γνωστοποίηση στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας.

2. Το εγκεκριμένο Τοπικό Σχέδιο Αθηνών περιλαμβάνει ως αναπόσπαστα μέρη του τα ακόλουθα:

- (α) Το κείμενο με τίτλο «Τοπικό Σχέδιο Αθηνών 2022 – Πρόνοιες και Μέτρα Πολιτικής» με την ένδειξη «Εγκεκριμένο» και ημερομηνία Σεπτέμβριος 2022, στο οποίο περιλαμβάνονται και τα Ένθετα Σχέδια με αρ. 1 έως 5.
- (β) Τα Εγκεκριμένα Παραρτήματα Τοπικών Σχεδίων 2012, και οι εκάστοτε τροποποιήσεις/εγκρίσεις τους.
- (γ) Τα τροποποιημένα λεπτομερή κτηματικά σχέδια Πολεοδομικών Ζωνών 2022, που αντικαθιστούν τα αντίστοιχα σχέδια που δημοσιεύθηκαν το 2020. Τα μη τροποποιημένα λεπτομερή σχέδια Πολεοδομικών Ζωνών 2020 μαζί με τα τροποποιημένα λεπτομερή κτηματικά σχέδια Πολεοδομικών Ζωνών 2022 αποτελούν το Εγκεκριμένο Τοπικό Σχέδιο Αθηνών 2022.



Χ.Ι./Χ.Ι.

Οδός Κινύρα 5-6, 1102 Λευκωσία ή Τ.Θ.24401, 1705 Λευκωσία Τηλ: (+357) 22408100, Φαξ: (+357) 22 677570,
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο: centraltph@tph.moi.gov.cy Ιστοσελίδα: www.moi.gov.cy/tph

3. Με την παρούσα σας αποστέλλονται τα ακόλουθα:

- (α) Το έγγραφο «Τοπικό Σχέδιο Αθηνών 2022 – Πρόνοιες και Μέτρα Πολιτικής», το οποίο φέρει την ένδειξη «Εγκεκριμένο» μαζί με τα τροποποιημένα έγχρωμα σχέδια με αρ. 1 έως 5 σε μέγεθος Α3.
- (β) Έγχρωμα Σχέδια με τίτλους «Πολεοδομικές Ζώνες» και «Χρήσεις Γης» του Τοπικού Σχεδίου Αθηνών, με ημερομηνία Σεπτέμβριος 2022, σε κλίμακα 1:20.000.
- (γ) Τα τροποποιημένα λεπτομερή κτηματικά σχέδια Πολεοδομικών Ζωνών με ημερομηνία 2022, που αντικαθιστούν τα αντίστοιχα σχέδια που δημοσιεύθηκαν το 2020.

5. Παρακαλώ όπως δώσετε οδηγίες για έκθεση και ανάρτηση των πιο πάνω για επιθεώρηση από κάθε ενδιαφερόμενο κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Σχετική ανακοίνωση επισυνάπτεται. Παρακαλώ σημειώστε ότι το κυρίως έγγραφο του Τοπικού Σχεδίου καθώς και οι Χάρτες που αναφέρονται πιο πάνω, έχουν καταχωρηθεί στην ιστοσελίδα του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως με την ηλεκτρονική διεύθυνση www.moi.gov.cy/tph.

Με τιμή

(Υπ.) ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ ΦΡΑΓΚΟΠΟΥΛΟΥ - ΙΩΑΝΝΟΥ

Χριστιάνα Φραγκοπούλου - Ιωάννου

για Διευθυντή

Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως



X.I./X.I.

Οδός Κινύρα 5-6, 1102 Λευκωσία ή Τ.Θ. 24401, 1705 Λευκωσία Τηλ: (+357) 22408100, Φαξ: (+357) 22 677570,
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο: centraltph@tph.moi.gov.cy Ιστοσελίδα: www.moi.gov.cy/tph

Κοινοποιήσεις:

- Γενικό Διευθυντή Υπουργείου Εσωτερικών
- Πρόεδρο Πολεοδομικού Συμβουλίου
- Πρόεδρο Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων
- Διευθυντή Επιστημονικού Τεχνικού Επιμελητηρίου Κύπρου ✓
- Διευθυντή Κυπριακής Βιβλιοθήκης
- Διευθυντή Τμήματος Εσωτερικών Προσόδων
- Διευθυντή Τμήματος Δημοσίων Έργων
- Διευθυντή Τμήματος Περιβάλλοντος
- Διευθυντή Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων

Με αντίγραφα των
όσων αναφέρονται
στην παρ. 3 (α) και (β)

- Έπαρχο Λάρνακας
- Διευθυντή Τμήματος Κτηματολογίου και Χωρομετρίας
- Πρώτη Λειτουργό Πολεοδομίας, Τομέα Πολεοδομικού Ελέγχου και
Εφαρμογής Σχεδίων Κεντρικών Γραφείων
- Επαρχιακή Λειτουργό Λάρνακας Τμήματος Πολεοδομίας και
Οικήσεως
- Προϊστάμενη Κλάδου Ιεραρχικών Προσφυγών και Παρεκκλίσεων
- Προϊστάμενη Κλάδου Διατήρησης της Πολιτιστικής Κληρονομιάς

Με αντίγραφα των
όσων αναφέρονται
στην παρ. 3.



X.I./X.I.

Οδός Κινύρα 5-6, 1102 Λευκωσία ή Τ.Θ.24401, 1705 Λευκωσία Τηλ: (+357) 22408100, Φαξ: (+357) 22 677570,
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο: centraltph@tph.moi.gov.cy Ιστοσελίδα: www.moi.gov.cy/tph

ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ
ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΤΟΠΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΘΗΝΟΥ
2022

Το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως του Υπουργείου Εσωτερικών ανακοινώνει ότι στις 16 Σεπτεμβρίου 2022 δημοσιεύθηκε το

Εγκεκριμένο Τοπικό Σχέδιο Αθηνών 2022,

μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας εξέτασης των ενστάσεων κατά του Τοπικού Σχεδίου 2020.

Το κείμενο με τίτλο «Τοπικό Σχέδιο Αθηνών 2020- *Πρόνοιες και Μέτρα Πολιτικής*», το οποίο έχει τροποποιηθεί μετά την μελέτη των ενστάσεων και το οποίο αποτελεί το **Εγκεκριμένο Τοπικό Σχέδιο Αθηνών 2022**, μαζί με Χάρτες Πολεοδομικών Ζωνών και Χρήσης Γης καθώς και άλλοι Χάρτες με ημερομηνία Σεπτέμβριος 2022 και λεπτομερή κτηματικά σχέδια του Τοπικού Σχεδίου 2022, έχουν αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως με την ηλεκτρονική διεύθυνση **www.moi.gov.cy/tph**.

Λευκωσία, 16 Σεπτεμβρίου 2022



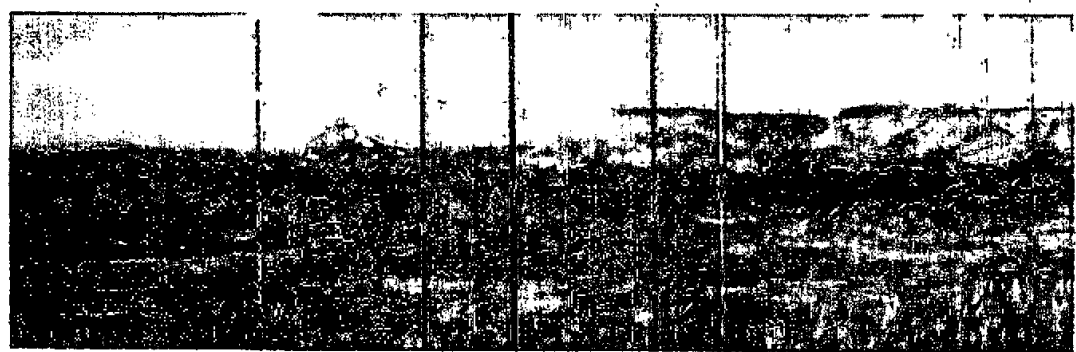
Χ.Ι./Χ.Ι.

Οδός Κινύρα 5-6, 1102 Λευκωσία ή Τ.Θ.24401, 1705 Λευκωσία Τηλ: (+357) 22408100, Φαξ: (+357) 22 677570,
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο: centraltph@tph.moi.gov.cy Ιστοσελίδα: www.moi.gov.cy/tph

ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ
(μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας μελέτης των ενστάσεων)

ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΑΘΗΝΟΥ 2022

ΠΡΟΝΟΙΕΣ ΚΑΙ ΜΕΤΡΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ

ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2022