



Αναθεώρηση της διαδικασίας παραγωγής δημοσίων έργων ζητά το ΕΤΕΚ

Το Επιστημονικό και Τεχνικό Επιμελητήριο Κύπρου εκφράζει ανησυχία για τη διαδικασία παραγωγής δημοσίων έργων και σημειώνει ότι είναι δεδομένη η ανάγκη ριζικής αντιμετώπισης των προβλημάτων, περιλαμβανομένης και τυχόν κατάχρησης εξουσίας. Εξ αφορμής δημοσιευμάτων που κάνουν λόγο για παραπομπή στην Αρχή Κατά της Διαφθοράς προσφορών κατασκευαστικών έργων του Δημοσίου που έχουν κατακυρωθεί, το ΕΤΕΚ σημειώνει το ζήτημα του

χαμηλού αριθμού συμμετοχών σε διαγωνισμούς κατασκευαστικών έργων του Δημοσίου και το φαινόμενο υποβολής τιμών που υπερβαίνουν το εκτιμημένο κόστος της σύμβασης.

Χωρίς να απορρίπτει το σκεπτικό και τον τρόπο που ενήργησε η Ελεγκτική Υπηρεσία, το ΕΤΕΚ κάνει λόγο για ανάγκη επανεξέτασης με προσοχή όλης της διαδικασίας της παραγωγής δημοσίων κατασκευαστικών έργων ή και έργων υποδομής και ειδικότερα αυτών που αφορούν

κτίρια. Κυρίως, σημειώνει, θα πρέπει να εξεταστεί η σχέση του μειωμένου αριθμού συμμετοχών, σε συνάρτηση με τις αυξημένες τιμές που υποβάλλονται, συγκριτικά με τις εκτιμημένες αξίες σύμβασης. Τα οικοδομικά συμβόλαια δεν περιλαμβάνουν μεθόδους εναλλακτικής επίλυσης διαφορών, αλλά επιβάλλουν ότι τυχόν διαφορές θα επιλυθούν μόνο δικαστικώς, αυξάνοντας το ρίσκο του ανάδοχου.

Επίσης, συμπληρώνει, θα πρέπει να εξετα-

στεί η ευρεία και αδικαιολόγητη, τις πιο πολλές φορές, χρήση της μεθόδου design – built – maintain για οικοδομικά κυρίως έργα (δηλαδή κτίρια), η οποία είναι εκ της φύσεώς της πολύπλοκη και υψηλού χρηματοδοτικού, ιδιαίτερα, ρίσκου για τους εργολήπτες. Ζητά επίσης να εξεταστεί ο τρόπος με τον οποίο λειτουργεί η Κεντρική Επιτροπή Αλλαγών και Απαιτήσεων (ΚΕΑΑ), παραγνωρίζοντας τη βασική αρχή της επικουρικότητας στην επίλυση διαφορών.