



ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ, ΠΡΟΝΟΙΑΣ
ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ



ΤΜΗΜΑ
ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Αρ. Φακ.:9.42.6.31
Αρ. Τηλ.: 22405603
Αρ. Φαξ: 22663788

2 Μαρτίου 2018,

Με ηλεκτρονικό και σύνηθες ταχυδρομείο

Διευθύντρια
Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως,

**Οι περί των Βασικών Απαιτήσεων (Ανελκυστήρες και Κατασκευαστικά Στοιχεία
Ασφάλειας για Ανελκυστήρες) Κανονισμοί του 2016 (Κ.Δ.Π. 309/2016)**

Βασική απαίτηση 2.2 του Παραρτήματος Ι των Κανονισμών

Αναφέρομαι στο πιο πάνω θέμα και σας πληροφορώ ότι οι εν θέματι Κανονισμοί ρυθμίζουν την εγκατάσταση νέου ανελκυστήρα σε νέα ή υφιστάμενα κτήρια στην Κύπρο. Μια από τις βασικές απαιτήσεις ασφάλειας και υγείας του Παραρτήματος Ι των πιο πάνω Κανονισμών, που πρέπει να ικανοποιεί κάθε νέος ανελκυστήρας, είναι η βασική απαίτηση 2.2, η οποία αναφέρεται στον κίνδυνο σύνθλιψης στις οριακές θέσεις του ανελκυστήρα στην άνω και κάτω απόληξη του φρεατίου. Η βασική απαίτηση 2.2 προνοεί για τη δημιουργία ελεύθερου χώρου ή καταφυγίου στο άνω μέρος του φρεατίου και στον πυθμένα του, ως μέτρου αποφυγής του πιο πάνω κινδύνου και σκοπό έχει να προστατεύει το συντηρητή, τον ελεγκτή και τον επιθεωρητή του ανελκυστήρα όταν καθηκόντως εισέρχονται στους συγκεκριμένους χώρους.

2. Οι τεχνικές παράμετροι που αναφέρονται στο σχεδιασμό και την κατασκευή του φρεατίου για αποφυγή του κινδύνου σύνθλιψης στις οριακές άνω και κάτω θέσεις του ανελκυστήρα, καθορίζονται στο εναρμονισμένο Ευρωπαϊκό πρότυπο EN 81-20 και συγκεκριμένα στις πρόνοιες των παραγράφων 5.2.5.7 και 5.2.5.8.

Ενδεικτικά αναφέρω ότι, πέραν των άλλων τεχνικών παραμέτρων που αναφέρονται στο πιο πάνω πρότυπο, στην κάτω απόληξη και όταν ο θάλαμος του ανελκυστήρα έχει επικαθήσει πάνω στον αποσβεστήρα κρούσης, πρέπει να υπάρχει η δυνατότητα προστασίας του εργαζόμενου σε ένα νοητό παραλληλόγραμμο (μήκος Χ πλάτος Χ ύψος) 0,4Χ0,5Χ2,0m (όρθια στάση) ή 0,5Χ0,7Χ1,0m (εκ του συστάδην) ή 0,7Χ1,0Χ0,5m (οριζόντια στάση). Αντίστοιχα, στην άνω απόληξη και όταν το αντίβαρο του ανελκυστήρα έχει επικαθήσει στον αποσβεστήρα κρούσης, πρέπει να υπάρχει η δυνατότητα προστασίας του εργαζόμενου σε ένα νοητό παραλληλόγραμμο (μήκος Χ πλάτος Χ ύψος) 0,4Χ0,5Χ2,0m (όρθια στάση) ή 0,5Χ0,7Χ1,0m (εκ του συστάδην).

3. Έχει διαπιστωθεί ότι αρκετοί αρχιτέκτονες, μηχανικοί, εργολάβοι και πρόσωπα που ασχολούνται με την ανάπτυξη γης είτε αγνοούν την πιο πάνω σημαντική πρόνοια ή δεν μεριμνούν έγκαιρα να σχεδιάσουν το φρεάτιο του ανελκυστήρα όπως προβλέπεται στην εν θέματι νομοθεσία και τα σχετικά εναρμονισμένα πρότυπα. Αυτό έχει ως αποτέλεσμα να μην ικανοποιείται η πιο πάνω βασική πρόνοια των Κανονισμών και ο ανελκυστήρας να είναι δυνητικά επικίνδυνος.

Αυτό επιβεβαιώνεται και από εξειδικευμένες επιθεωρήσεις του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας ότι αρκετά νέα κτήρια, στα οποία θα εγκατασταθεί νέος ανελκυστήρας δεν ικανοποιούν την πιο πάνω πρόνοια.

4. Σημειώνεται ότι σε εξαιρετικές περιπτώσεις, ιδιαίτερα για υφιστάμενα κτήρια, όταν δεν είναι δυνατή η δημιουργία ελεύθερου χώρου ή καταφυγίου όπως προβλέπεται, ο Εγκαταστάτης του ανελκυστήρα μπορεί να εφαρμόσει άλλα κατάλληλα μέτρα, αφού προηγουμένως εξασφαλίσει την έγκριση της αρμόδιας Αρχής για την καταλληλότητα των προτεινόμενων μέτρων.

Δεν θεωρείται όμως «υφιστάμενο» κτήριο, το οποίο κατά την ανέγερση του ο ιδιοκτήτης αποφασίζει εκ των υστέρων ότι επιθυμεί να εγκατασταθεί ανελκυστήρας. Επίσης, δεν αποτελεί διακιολογία η ύπαρξη ενιαίας θεμελίωσης «πέδιλου» στο σημείο της προτεινόμενης εγκατάστασης του ανελκυστήρα. Έχει διαπιστωθεί ότι με τέτοιες αιτιάσεις, εργολάβοι και εργολήπτες ζητούν εγκατάσταση νέου ανελκυστήρα χωρίς να ικανοποιούνται οι πρόνοιες της νομοθεσίας και χωρίς την εκ των προτέρων έγκριση της Αρμόδιας Αρχής κατά παράβαση των Κανονισμών.

Σχετικά έχουν ενημερωθεί όλοι οι επηρεαζόμενοι, στους οποίους η παρούσα κοινοποιείται.

5. Ενόψει των πιο πάνω, παρακαλώ όπως ενημερώσετε σχετικά τις Πολεοδομικές Αρχές, οι οποίες εξετάζουν αιτήσεις για έκδοση Πολεοδομικής Άδειας, να μην αποδέχονται / εγκρίνουν τέτοιες αιτήσεις όταν στα σχέδια που υποβάλλει ο αιτητής δεν ικανοποιούνται οι πρόνοιες της παραγράφου 2 πιο πάνω σχετικά με το φρεάτιο του ανελκυστήρα και κατ' επέκταση οι εν θέματι Κανονισμοί.

Παρακαλώ για τη συνεργασία σας στην εφαρμογή των πιο πάνω.

5. Ο Λειτουργός Επιθεώρησης Εργασίας κ. Στέφανος Αχιλλεΐδης, τηλ. 22405603/615, είναι στη διάθεσή σας για οποιεσδήποτε διευκρινίσεις.

(Αναστάσιος Γιαννάκη)
Διευθυντής

- Κοιν.: - Πρόεδρο και Γραμματέα
Συνδέσμου Εγκαταστατών,
Προμηθευτών και Συντηρητών Ανελκυστήρων Κύπρου
(manitaras@ccci.org.cy)
- Πρόεδρο
ΕΤΕΚ
Κερβέρου 8,
1016 Λευκωσία,
(cyprus@etek.org.cy)
 - Γενικό Γραμματέα
Συνδέσμου Πολιτικών Μηχανικών και Αρχιτεκτόνων Κύπρου
Τ.Θ. 21825
1513 Λευκωσία
(cceaa@cytanet.com.cy)
 - Πρόεδρο
Συλλόγου Πολιτικών Μηχανικών Κύπρου
Τ.Θ: 23334,
1681 Λευκωσία,
(info@spolmik.org)
 - Πρόεδρο
Συλλόγου Αρχιτεκτόνων Κύπρου
Στασικράτους 24,
Γραφείο 201 – 202
1065 Λευκωσία
(Cyprus.architects.association@cytanet.com.cy)
 - Πρόεδρο
Ομοσπονδίας Συνδέσμων Εργολάβων Οικοδομών Κύπρου
Ανδροκλέους 3Α,
1060 Λευκωσία
(oseokseo@cytanet.com.cy)
 - Προϊστάμενους
Επαρχιακών Γραφείων Επιθεώρησης Εργασίας