

**ΕΤΕΚ**

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΥΠΡΟΥ
CYPRUS ASSOCIATION OF CIVIL ENGINEERS

ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ «Τακτικής (Περιοδικής) Επιθεώρησης Οικοδομών»

Εισαγωγή – Στόχοι

Στην Κύπρο του 2014 υπάρχουν εκατοντάδες οικοδομές οι οποίες έχουν καταγραφεί ως επικίνδυνες. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι με βάση στοιχεία των Δήμων Λευκωσίας και Λεμεσού έχουν καταγραφεί περίπου 450 περιπτώσεις τέτοιων οικοδομών στα όρια των εν λόγω Δήμων.

Με βάση τα πιο πάνω, το Επιμελητήριο έχει προχωρήσει στην ετοιμασία Τεχνικού Οδηγού (Κώδικα), ο οποίος καθορίζει τη διαδικασία για την τακτική (περιοδική) επιθεώρηση των οικοδομών. Στόχος είναι όπως ο περιοδικός αυτός έλεγχος, καταλήγει στην έκδοση συγκεκριμένης μορφής «Πιστοποιητικού Επιθεώρησης»

Οι βασικοί σκοποί αυτού του Οδηγού είναι οι ακόλουθοι:

- Η καταγραφή των διαδικασιών που απαιτούνται για την περιοδική και επαρκή επιθεώρηση των κτιρίων, δημόσιων και ιδιωτικών
- Ο εντοπισμός και η καταγραφή πιθανών στατικών ή αντισεισμικών ανεπαρειών των κτιρίων και η σχετική ενημέρωση του ιδιοκτήτη (του δημοσίου ή του ιδιώτη, ανάλογα),
- Η λήψη των απαραίτητων διορθωτικών μέτρων προτού οικοδομές καταστούν επικίνδυνες με αποτέλεσμα την πρόκληση ανυπολόγιστων συνεπειών για το κοινωνικό σύνολο και την πολιτεία.

Επισημαίνεται ότι η υφιστάμενη νομοθεσία δεν προνοεί οποιαδήποτε προληπτικά μέτρα, αλλά ούτε και μέτρα προς διόρθωση της κατάστασης και θεραπείας της αιτίας του προβλήματος.

Οι επαρχιακές εκδηλώσεις, που συνδιοργανώνονται από το Επιστημονικό Τεχνικό Επιμελητήριο Κύπρου (ΕΤΕΚ) και τον Σύλλογο Πολιτικών Μηχανικών Κύπρου (ΣΠΟΛΜΗΚ), έχουν σκοπό να παρουσιάσουν τις πρόνοιες του Οδηγού, τον τρόπο και τα εργαλεία εφαρμογής του όπως επίσης και τις αρμοδιότητες των βασικών εμπλεκομένων. Επιπρόσθετα, είναι μια ευκαιρία για την τροχοδρόμηση συζήτησης και δημόσιας διαβούλευσης σε σχέση με τη θεσμοθέτηση της περιοδικής επιθεώρησης των κτιρίων και άλλα θέματα εφαρμογής του μέτρου αυτού.

Οι συνθήκες για τη θέσπιση νομοθεσίας η οποία θα διασφαλίζει την ύπαρξη «Πιστοποιητικού Επιθεώρησης» των κτιρίων έχουν ωριμάσει. Το «Πιστοποιητικό Επιθεώρησης» είναι το πιστοποιητικό το οποίο προκύπτει μετά από έλεγχο της οικοδομής από κατάλληλα καταρτισμένο Πολιτικό Μηχανικό σύμφωνα με τη προδιαγραμμένη διαδικασία που καθορίζεται στη έκθεση που έχει ετοιμαστεί.

**ΚΤΗΚ**

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΥΠΡΟΥ

ΣΥΛΛΟΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΚΥΠΡΟΥ
CYPRUS ASSOCIATION OF CIVIL ENGINEERS

ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ «Τακτικής (Περιοδικής) Επιθεώρησης Οικοδομών»

Οι Επαρχιακές Εκδηλώσεις θα διεξαχθούν ως ακολούθως:

Παραλίμνι	Πέμπτη, 8 Μαΐου 2014, 6:30μμ	Αίθουσα Εκδηλώσεων Δήμου Παραλιμνίου, Δημαρχείο Παραλιμνίου (Αντώνη Παπαδοπούλου 6, 5310)
Λεμεσός	Πέμπτη, 15 Μαΐου 2014, 6:30μμ	ΣΠΕ Περιφερειακής Λεμεσού (πρώην ΣΠΕ Μόρφου) Αίθουσα Λουκής Ακρίτας Λεοντίου Α΄, 232Ζ, 3020)
Λευκωσία	Πέμπτη, 22 Μαΐου 2014, 6:30μμ	Εκπαιδευτικό Πολιτιστικό Κέντρο ΕΤΕΚ (Κερβέρου 8, 1016)

Πρόγραμμα

- 06.30-06.35 Καλωσόρισμα**
κ. Στέλιος Αχνιώτης, Πρόεδρος ΕΤΕΚ
κ. Πλάτωνας Στυλιανού, Πρόεδρος ΣΠΟΛΜΗΚ
- 06.35-06.50 Εισαγωγή: «Ανάγκη Ελέγχου Υφιστάμενων Κτιρίων και Έκδοση Πιστοποιητικού Επιθεώρησης»**
κ. Γεώργιος Καράς, Πολιτικός Μηχανικός, M.Sc, P.E. (USA), Ιδιώτης Μελετητής
- 06.50-07.10 Επεξήγηση συμπλήρωσης «Εντύπου Οπτικού Ελέγχου-Ε.Ο.Ε.»**
Δρ. Λούκας Πέτρου, Πολιτικός Μηχανικός, Ειδικός Επιστήμονας-Πανεπιστήμιο Κύπρου
- 07.10-07.40 Επεξήγηση συμπλήρωσης «Εντύπου Οπτικού Ελέγχου Σεισμικής Επάρκειας Κτιρίων- Ε.Ο.Ε.Σ.Ε.Κ.»**
κ. Νίκος Καλαθάς, Πολιτικός Μηχανικός, E.M.P. UC Berkeley, Ιδιώτης Μελετητής
- 07.40-08.10 Επίλυση Παραδειγμάτων**
κ. Μιχάλης Πήττας, Πολιτικός Μηχανικός, E.M.P., Ιδιώτης Μελετητής
- 08.10-08.25 Συζήτηση - Ερωτήσεις**
κ. Πάρις Σκούλουκος, Πολιτικός Μηχανικός, E.M.P., Ιδιώτης Μελετητής

ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
«Τακτικής (Περιοδικής) Επιθεώρησης Οικοδομών»

ΔΗΛΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Σημειώστε με X την επαρχία στην οποία θα παρευρεθείτε:

Παραλίμνι ☐

Λεμεσός ☐

Λευκωσία ☐

Ονοματεπώνυμο:.....

Επαγγελματική Ιδιότητα:.....

Εργοδότης/Εταιρεία/Οργανισμός:.....

Διεύθυνση Αλληλογραφίας:.....

Αρ. Μητρώου ΕΤΕΚ ή Αρ. Ταυτότητας:.....

Τηλέφωνο:..... Φαξ:.....

E-mail/ Ηλεκτρ. Ταχυδρ.:.....

Παρακαλούμε όπως αποστείλετε συμπληρωμένη τη δήλωση συμμετοχής έως τις **6 Μαΐου 2014** στο ΕΤΕΚ, με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στη διεύθυνση pantelitsa@etek.org.cy ή μέσω τηλεομοιότυπου στον αριθμό 22730373