



«Αποτελεσματική Αλληλογραφία στα Συμβόλαια Κατασκευαστικών Έργων Ιδιωτικού Τομέα»

1. **ΗΜΕΡ. ΕΝΑΡΞΗΣ:** 25 Σεπτεμβρίου 2018 - **ΗΜΕΡ. ΛΗΞΗΣ:** 26 Σεπτεμβρίου 2018

2. **ΗΜΕΡΑ ΚΑΙ ΩΡΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ**

Τρίτη	25/09/2018	09:00 – 17:30
Τετάρτη	26/09/2018	09:00 – 17:30

3. **ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ:** 14 ώρες

4. **ΤΟΠΟΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ:** Εκπαιδευτικό και Πολιτιστικό Κέντρο ΕΤΕΚ – Οδός Κερβέρου 8, 1016 στην εντός των τειχών Λευκωσία

5. **ΓΛΩΣΣΑ:** Ελληνική

6. **ΣΚΟΠΟΣ ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ – ΑΝΑΓΚΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ:**

Η ανάγκη κατάρτισης αναφύεται μέσα από τις καθημερινές δραστηριότητες των μελών του ΣΠΟΛΜΗΚ, οι οποίοι οφείλουν να γνωρίζουν πώς και πότε πρέπει να ετοιμάζονται και υποβάλλονται ειδοποιήσεις, προειδοποιήσεις, αιτήσεις, απαιτήσεις, επιστολές κ.ο.κ., ούτως ώστε να ικανοποιούνται οι πρόνοιες των συμβολαίων, να αποφεύγονται καθυστερήσεις και διαφορές στα έργα και να διασφαλίζονται τα δικαιώματα των μερών. Ειδοποιήσεις, για παράδειγμα, που δίνονται είτε από τον Εργολάβο είτε από τον Αρχιτέκτονα/Πολιτικό Μηχανικό ενδέχεται να μην συνιστούν «ειδοποιήσεις» με βάση τις πρόνοιες των Συμβολαίων, λόγω απουσίας συγκεκριμένων συστατικών από αυτές και πολλές φορές η εκ των υστέρων ανακάλυψη μη τήρησης των προνοιών του Συμβολαίου αφήνει το ενδιαφερόμενο μέρος εκτεθειμένο.

7. **ΣΤΟΧΟΙ:**

Με την αποπεράτωση του προγράμματος, οι συμμετέχοντες αναμένονται να:

- είναι πλήρως ενήμεροι ως προς τις περιπτώσεις, συνθήκες, συμβάντα και γεγονότα για τα οποία πρέπει να ετοιμάζονται επιστολές, ειδοποιήσεις, προειδοποιήσεις και αιτήματα
- θα γνωρίζουν ποιες πληροφορίες και στοιχεία πρέπει να παρατίθενται σε κάθε επιστολή/ ειδοποίηση/ προειδοποίηση/ αίτημα για να θεωρείται πλήρης, να εξυπηρετεί το στόχο της και να ικανοποιούνται οι πρόνοιες των Συμβολαίων Μ.Ε.Δ.Σ.Κ. Ε1(Α), Ε2(Α) και Ε3(Α)

- Θα εξοικειωθούν γενικότερα με τις πρόνοιες των Συμβολαίων Μ.Ε.Δ.Σ.Κ. Ε1(Α), Ε2(Α) και Ε3(Α) μέσα από την εκμάθηση των υποχρεώσεων των εμπλεκομένων μερών σε ότι αφορά τη συμβατική αλληλογραφία.

8. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΟΨΗΦΙΩΝ ΓΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ:

Το πρόγραμμα απευθύνεται σε Πολιτικούς Μηχανικούς, είτε αυτοί είναι Σύμβουλοι Μελετητές, είτε είναι στελέχη εργοληπτικών εταιρειών

9. ΜΕΘΟΔΟΙ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ:

Διαλέξεις, παραδείγματα από εφαρμογές, ερωτήσεις/συζήτηση

10. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΑ ΜΕΣΑ/ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ:

Ηλεκτρονικός Υπολογιστής, LCD projector, Σημειώσεις

11. ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ:

Θα απονεμηθεί πιστοποιητικό κατάρτισης (στο κάτω μέρος του οποίου θα αναγράφεται: «Το πρόγραμμα εγκρίθηκε από την ΑνΑΔ») σε όσους από τους συμμετέχοντες θα ολοκληρώσουν με επιτυχία το πρόγραμμα

12. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗ:

κ. Ανδρέας Σφήκας – Σπούδασε Πολιτικός Μηχανικός στο Αριστοτέλειο Πανεπιστήμιο Θεσσαλονίκης. Εργάστηκε για 20 χρόνια στον αραβικό χώρο και επέστρεψε στην Κύπρο για να αναλάβει Διευθυντής Έργου του Εργολάβου στο Νέο Γενικό Νοσοκομείο Λευκωσίας. Τα τελευταία χρόνια ασχολείται με την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών στον κατασκευαστικό τομέα, διεύθυνση έργων και διαιτησίες

Είναι μέλος του Chartered Institute of Arbitrators ως διαιτητής και μεσολαβητής (mediator). Είναι εγκεκριμένος εκπαιδευτής της ΑνΑΔ στην Κύπρο και εγκεκριμένος διασυννοριακός μεσολαβητής του Υπουργείου Δικαιοσύνης της Ελλάδας. Διετέλεσε μέλος του Γενικού Συμβουλίου του ΕΤΕΚ για 9 έτη και τα τελευταία 9 έτη μέλος του Πειθαρχικού Συμβουλίου.

13. ΑΝΑΛΥΤΙΚΟ ΩΡΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ:

Τρίτη, 25 Σεπτεμβρίου 2018			
Ώρες Εφαρμογής		Διάρκεια	Περιγραφή
Από	Μέχρι	7 ώρες	
9:00	11:00	2,00	- Ανάγκη για ορθή και αποτελεσματική αλληλογραφία στα Συμβόλαια κατασκευαστικών έργων - Τι συνιστά συμβατικά ορθή αλληλογραφία - Ειδοποίηση για ασυμφωνία ή απόκλιση μεταξύ των Εγγράφων Συμβολαίου - Αίτημα για καθορισμό της πρόνοιας των Όρων του Συμβολαίου που εξουσιοδοτεί την έκδοση αρχιτεκτονικής οδηγίας - Γραπτή επιβεβαίωση προφορικών αρχιτεκτονικών οδηγιών
11:00	11:15	0,25	Διάλειμμα
11:15	12:45	1,50	- Ειδοποίηση που καθορίζει απόκλιση μεταξύ των κατά Νόμον απαιτήσεων και των εγγράφων Συμβολαίου - Ειδοποίηση Εργολάβου σε ότι αφορά επείγον περιστατικό - Αίτημα για επιπρόσθετο κόστος και επιπρόσθετο χρόνο για αποκάλυψη αφανούς εργασίας ή δοκιμή που δεν προνοείται στους Όρους
12:45	13:45	1,00	Διάλειμμα – Γεύμα
13:45	15:45	2,00	- Ειδοποίηση για άμεση απώλεια και / ή άμεσα έξοδα λόγω μετατροπών - Λάθη στην περιγραφή ή την ποσότητα ή παραλείψεις ειδών εργασίας από τα Δελτία Ποσοτήτων - Έκδοση Πιστοποιητικού Έμπρακτης Συμπλήρωσης Εργασιών - Ετοιμασία Καταλόγου Ελαττωμάτων - Έκδοση Πιστοποιητικού Συμπλήρωσης Επιδιόρθωσης Ελαττωμάτων
15:45	16:00	0,25	Διάλειμμα
16:00	17:30	1,50	- Ενημέρωση Εργοδότη και ασφαλιστικής εταιρείας για μείωση της ασφαλιστικής αξίας λόγω μερικής παραλαβής - Ειδοποίηση για καθυστέρηση στην κατοχή του χώρου του εργοταξίου - Αναβολή στην παραχώρηση ή τμηματική παραχώρηση του χώρου του εργοταξίου

Τετάρτη, 26 Σεπτεμβρίου 2018			
Ωρες Εφαρμογής		Διάρκεια	Περιγραφή
Από	Μέχρι	7 ώρες	
9:00	11:00	2,00	- Γραπτή ειδοποίηση για παράταση χρόνου με λεπτομέρειες σχετικά με τα αίτια της καθυστέρησης - Γραπτή ειδοποίηση για άμεση απώλεια και/ ή άμεσα έξοδα προξενούμενα από τη διατάραξη της κανονικής προόδου των εργασιών
11:00	11:15	0,25	Διάλειμμα
11:15	13:15	2,00	- Ειδοποίηση για παράλειψη του Εργοδότη να πληρώσει - Ειδοποίηση για παρέμβαση Εργοδότη στην έκδοση Πιστοποιητικού Πληρωμής - Ειδοποίηση για αναστολή των εργασιών λόγω μη έγκαιρης λήψης από τον Εργολάβο αναγκαίων οδηγιών, σχεδίων κλπ - Ειδοποίηση για λύση της εργοδότησης του Εργολάβου - Ειδοποίηση για λήψη μέτρων προστασίας και προφύλαξης κλπ
13:15	14:15	1,00	Διάλειμμα- Γεύμα
14:15	15:45	1,50	- Απαίτηση Αρχιτέκτονα για παροχή τεκμηρίου ότι οι Διορισμένοι Υπεργολάβοι έχουν πληρωθεί - Ενημέρωση Αρχιτέκτονα για καλλιτέχνες και τεχνίτες του Εργοδότη - Ειδοποίηση για αναστολή εργασιών λόγω μη πληρωμής Πιστοποιητικού - Ενημέρωση Αρχιτέκτονα για την ανακάλυψη και ακριβή τοποθεσία αρχαιοτήτων και ειδοποίηση για επηρεασμό της προόδου των εργασιών
15:45	16:00	0,25	Διάλειμμα
16:00	17:30	1,50	- Ειδοποίηση για την ύπαρξη διαφοράς ή αμφισβήτησης και φιλικός διακανονισμός - Ειδοποίηση για παραπομπή της διαφοράς ή αμφισβήτησης σε διαμεσολάβηση - Παραπομπή διαφοράς ή αμφισβήτησης σε Κριτική Διαδικασία - Υποβολή διαφοράς ή αμφισβήτησης στον Αρχιτέκτονα προς επίλυση και έκδοση Απόφασης Αρχιτέκτονα - Ειδοποίηση δυσαρέσκειας με την Απόφαση του Κριτή και παραπομπή σε διαιτησία - Προβολή ένστασης ως προς την Απόφαση Αρχιτέκτονα ή μέρος αυτής και αξίωση για παραπομπή σε διαιτησία

14. ΕΓΓΡΑΦΕΣ / ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ ΘΕΣΕΩΝ

Ο μέγιστος αριθμός συμμετεχόντων είναι 28. Σε περίπτωση που οι δηλώσεις είναι πέραν των 28, θα τηρηθεί αυστηρά σειρά προτεραιότητας σύμφωνα με την ημερομηνία παραλαβής των δηλώσεων συμμετοχής.

15. ΚΟΣΤΟΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ:

Το κόστος της συμμετοχής είναι **€300,00** σύμφωνα με τις πιο κάτω προϋποθέσεις και περιλαμβάνει την παρακολούθηση του σεμιναρίου, σημειώσεις, διαλείμματα για καφέ, γεύμα και πιστοποιητικό παρακολούθησης.

Δικαιούχοι επιχορήγησης από Αρχή Ανάπτυξης Ανθρώπινου Δυναμικού (ΑνΑΔ):

Επιχορήγηση από την ΑνΑΔ:	€ 238,00
Καθαρό κόστος συμμετοχής:	€ 62,00

Άνεργοι δικαιούχοι επιχορήγησης από ΑνΑΔ:

Άνεργοι οι οποίοι ικανοποιούν τις προϋποθέσεις της ΑνΑΔ σύμφωνα με το Έντυπο 2 (ΠΕ-Α) συμμετέχουν Δωρεάν (αναλόγως διαθεσιμότητας των θέσεων)

Μη δικαιούχοι επιχορήγησης από ΑνΑΔ (Αυτοεργοδοτούμενοι ή άλλοι):

Μέλη ΣΠΟΛΜΗΚ με τακτοποιημένες τις οφειλές τους προς το Σύλλογο:

Επιχορήγηση από ΣΠΟΛΜΗΚ:	€150,00
Καθαρό κόστος συμμετοχής:	€150,00

Φοιτητές - Ασκούμενοι Μέλη ΣΠΟΛΜΗΚ.

Επιχορήγηση από ΣΠΟΛΜΗΚ:	€100,00
Καθαρό κόστος συμμετοχής:	€200,00

Άλλοι (ότι δεν αναφέρεται πιο πάνω) και Μέλη ΣΠΟΛΜΗΚ με μη τακτοποιημένες οφειλές:

Καθαρό κόστος συμμετοχής:	€300,00
---------------------------	---------

Για περισσότερες πληροφορίες:

Τηλ: +357 22672866

ΔΗΛΩΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Το πρόγραμμα εγκρίθηκε από την ΑνΑΔ. Οι επιχειρήσεις/οργανισμοί που συμμετέχουν με εργοδοτούμενούς τους, καθώς και οι άνεργοι, οι οποίοι ικανοποιούν τις προϋποθέσεις της ΑνΑΔ, θα τύχουν της σχετικής επιχορήγησης.



«Αποτελεσματική Αλληλογραφία στα Συμβόλαια Κατασκευαστικών Έργων Ιδιωτικού Τομέα»
25 & 26 Σεπτεμβρίου 2018

Προσωπικά στοιχεία συμμετέχοντα:

Σε περίπτωση που πραγματοποιούν εγγραφές Τμήματα, συνιστούμε όπως η αίτηση συμπληρώνεται με τα στοιχεία του συμμετέχοντα και όχι του τμήματος (τηλέφωνα, φax και email).

Επώνυμο:	Όνομα:	
Εταιρεία/ Οργανισμός:	Θέση εργασίας:	
Διεύθυνση:	Ταχ. Κώδικας:	Πόλη:
Τηλέφωνο:	Φax:	E-mail:
Υπεύθυνος για την εγγραφή (σε περίπτωση που είναι άλλος από τον συμμετέχοντα):		
Ονοματεπώνυμο:	Τηλέφωνο:	
E-mail:	Τηλεομοιότυπο:	

Κόστος Συμμετοχής:

Το κόστος συμμετοχής είναι €300,00 και περιλαμβάνει την παρακολούθηση του σεμιναρίου, σημειώσεις, διαλείμματα για καφέ, δύο γεύμα και πιστοποιητικό παρακολούθησης.

ΣΗΜΕΙΩΣΤΕ Χ ΑΝΑΛΟΓΩΣ:

Οι συμμετέχοντες που θα ικανοποιούν τα κριτήρια της ΑνΑΔ θα τύχουν σχετικής επιχορήγησης όπως πιο κάτω.
Επιχορήγηση από την ΑνΑΔ: € 238,00 Καθαρό κόστος συμμετοχής: € 62,00 ☐

Ανεργοί δικαιούχοι επιχορήγησης από ΑνΑΔ:

Δωρεάν ☐

Μη δικαιούχοι επιχορήγησης από ΑνΑΔ (Αυτοεργοδοτούμενοι, ή άλλοι):

Μέλη ΣΠΟΛΜΗΚ με τακτοποιημένες τις οφειλές τους προς το Σύλλογο:

Επιχορήγηση από ΣΠΟΛΜΗΚ: €150,00 Καθαρό κόστος συμμετοχής: €150,00 ☐

Φοιτητές - Ασκούμενοι Μέλη ΣΠΟΛΜΗΚ

Επιχορήγηση από ΣΠΟΛΜΗΚ: € 100,00 Καθαρό κόστος συμμετοχής: €200,00 ☐

Μέλη με μη τακτοποιημένες οφειλές και Άλλοι:

Καθαρό κόστος συμμετοχής: €300,00 ☐

ΠΑΡΑΚΑΛΩ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΤΕ:

Σε περίπτωση που για οποιονδήποτε λόγο που δεν ευθύνεται ο Σύλλογος, η Αρχή (ΑνΑΔ) δεν καταβάλει την επιχορήγηση στον ΣΠΟΛΜΗΚ, θα καταβάλουμε εμείς (εταιρεία που συμμετέχει με εργοδοτούμενό/ους της) το συνολικό κόστος του σεμιναρίου απ' ευθείας στον ΣΠΟΛΜΗΚ με τη λήξη του προγράμματος.

Όνομα επιχείρησης/ οργανισμού:

Ονοματεπώνυμο Διευθυντή ή Εξουσιοδοτημένου Αντιπροσώπου:

Υπογραφή & Σφραγίδα Επιχείρησης Ημερομηνία

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

Πολιτική Ακυρώσεων:

Συμμετοχές που ακυρώνονται **γραπτώς**:

- τουλάχιστον 15 μέρες πριν την έναρξη του σεμιναρίου δεν θα έχουν καμία χρηματική επιβάρυνση,
- μεταξύ 7-14 ημερών από την ημερομηνία έναρξης του σεμιναρίου, θα επιβαρύνονται με 50% της ολικής τιμής, και
- λιγότερο από 7 μέρες πριν την έναρξη του σεμιναρίου θα τιμολογούνται κανονικά.

Η αντικατάσταση συμμετέχοντα είναι αποδεκτή.

Στοιχεία πληρωμής:

Στοιχεία έκδοσης Τιμολογίου (εάν διαφέρουν από πιο πάνω)
(Όνομα προσώπου ή εταιρείας/ οργανισμού)

Τρόπος πληρωμής:

☐ Επιταγή ☐ VISA(πληρωμή στο γραφείο ή μέσω τηλεφώνου) ☐ Μετρητά (Για ποσό που δεν ξεπερνά τα 500 ευρώ)

(Οι επιταγές να εκδίδονται προς: Σύλλογος Πολιτικών Μηχανικών Κύπρου)

Για **κράτηση θέσης** παρακαλείστε όπως μαζί με τη δήλωση συμμετοχής, να αποστέλλεται και το δικαίωμα συμμετοχής στην Ταχυδρομική Θυρίδα 23334, 1681 Λευκωσία, μέχρι τις **17 Σεπτεμβρίου 2018**.