



Διαδικτυακό Σεμινάριο:

«Νέος Κανονισμός Πυροπροστασίας (ΚΔΠ 400/2020) – Ηλεκτρολογικές Εγκαταστάσεις»

Κ.Δ.Π. 400/2020



ΕΠΙΣΗΜΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΡΙΤΟ

ΜΕΡΟΣ Ι

ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ

Αριθμός 5350	Πέμπτη, 27 Αυγούστου 2020	2223
--------------	---------------------------	------

Αριθμός 400

Ο ΠΕΡΙ ΡΥΘΜΙΣΕΩΣ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΝΟΜΟΣ
(ΝΟΜΟΙ ΚΕΦ. 60, 14 ΤΟΥ 1959, 67 ΤΟΥ 1963, 6 ΚΑΙ 85 ΤΟΥ 1964, 12 ΚΑΙ 38 ΤΟΥ 1969,
13 ΚΑΙ 28 ΤΟΥ 1974, 24 ΤΟΥ 1975, 25 ΤΟΥ 1979, 80 ΤΟΥ 1982, 16 ΤΟΥ 1983,
9, 115 ΚΑΙ 109 ΤΟΥ 1986, 53, 87 ΚΑΙ 316 ΤΟΥ 1987, 108 ΚΑΙ 243 ΤΟΥ 1988, 122 ΤΟΥ 1990,
97(Ι) ΤΟΥ 1992, 45(Ι) ΤΟΥ 1994, 14(Ι) ΚΑΙ 52(Ι) ΤΟΥ 1996, 37(Ι) ΚΑΙ 72(Ι) ΤΟΥ 1997,
71(Ι) ΤΟΥ 1998, 35(Ι), 61(Ι) ΚΑΙ 81(Ι) ΤΟΥ 1999, 57(Ι), 66(Ι), 73(Ι), 120(Ι) ΚΑΙ 157(Ι) ΤΟΥ 2000,
26(Ι), 33(Ι) ΚΑΙ 202(Ι) ΤΟΥ 2002, 101(Ι) ΤΟΥ 2006, 21(Ι) ΚΑΙ 32(Ι) ΤΟΥ 2008,
47(Ι), 77(Ι), 131(Ι) ΚΑΙ 152(Ι) ΤΟΥ 2011, 34(Ι) ΚΑΙ 149(Ι) ΤΟΥ 2012, 66(Ι) ΤΟΥ 2013,
40(Ι) ΤΟΥ 2015, 19(Ι) ΤΟΥ 2016, 111(Ι) ΚΑΙ 143(Ι) ΤΟΥ 2017, 143(Ι) ΤΟΥ 2018 ΚΑΙ 17(Ι) ΤΟΥ 2019)

ΟΙ ΠΕΡΙ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ (ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΤΙΚΟΙ) ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΤΟΥ 2017

Διάταγμα με βάση τον Κανονισμό 611Α(5)

Ο Υπουργός Εσωτερικών, ασκώντας τις εξουσίες που του παρέχονται με βάση τον Κανονισμό 611Α(5) των περί Οδών και Οικοδομών (Τροποποιητικών) Κανονισμών του 2017, εκδίδει το ακόλουθο Διάταγμα:

Συνοπτικός τίτλος. Το παρόν Διάταγμα θα αναγράφεται ως το περί Οδών και Οικοδομών (Τροποποίηση Παράρτημα IV) Διάταγμα του 2020.

Τροποποίηση Παράρτημα IV. Το Παράρτημα IV των περί Οδών και Οικοδομών Κανονισμών τροποποιείται και αντικαθίσταται με το Παράρτημα IV που επισυνάπτεται στο παρόν Διάταγμα.

Νοείται ότι, το Παράρτημα IV αφορά αναπλάσεις για τις οποίες δεν έχει εκδοθεί Πολυκατοικιακή Άδεια ή δεν έχει κατατεθεί αίτηση για Πολυκατοικιακή Άδεια ή/και Άδεια Οικοδομής με βάση τον Κανονισμό 611Α μέχρι και την 31η Αυγούστου 2020.

Έναρξη ισχύος. Το παρόν Διάταγμα τίθεται σε ισχύ από την ημέρα δημοσίευσής του στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας.

Έγινε στις 27 Αυγούστου 2020.

ΝΙΚΟΣ ΝΟΥΡΗΣ,
Υπουργός Εσωτερικών.

- Παρουσίαση Απαιτήσεων του νέου Κανονισμού Πυροπροστασίας (Παράρτημα IV του περί ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου) σε ότι αφορά τις ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις μιας οικοδομής

Ιάκωβος Χαραλάμπους, Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

Απαιτήσεις του νέου Κανονισμού Πυροπροστασίας (ΚΔΠ 400/2020) - Ηλεκτρολογικές Εγκαταστάσεις

Κ.Δ.Π. 400/2020



ΕΠΙΣΗΜΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΡΙΤΟ

ΜΕΡΟΣ Ι

ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ

Αριθμός 5350	Πέμπτη, 27 Αυγούστου 2020	2223
--------------	---------------------------	------

Αριθμός 400

Ο ΠΕΡΙ ΡΥΘΜΙΣΕΩΣ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΝΟΜΟΣ
(ΝΟΜΟΙ ΚΕΦ. 96, 14 ΤΟΥ 1959, 67 ΤΟΥ 1963, 6 ΚΑΙ 85 ΤΟΥ 1964, 12 ΚΑΙ 38 ΤΟΥ 1969,
13 ΚΑΙ 28 ΤΟΥ 1974, 24 ΤΟΥ 1978, 25 ΤΟΥ 1979, 80 ΤΟΥ 1982, 15 ΤΟΥ 1983,
9, 115 ΚΑΙ 199 ΤΟΥ 1986, 53, 87 ΚΑΙ 316 ΤΟΥ 1987, 108 ΚΑΙ 243 ΤΟΥ 1988, 122 ΤΟΥ 1990,
97 (Ι) ΤΟΥ 1992, 45 (Ι) ΤΟΥ 1994, 14 (Ι) ΚΑΙ 52 (Ι) ΤΟΥ 1996, 37 (Ι) ΚΑΙ 72 (Ι) ΤΟΥ 1997,
71 (Ι) ΤΟΥ 1998, 35 (Ι), 81 (Ι) ΚΑΙ 81 (Ι) ΤΟΥ 1999, 57 (Ι), 66 (Ι), 73 (Ι), 126 (Ι) ΚΑΙ 157 (Ι) ΤΟΥ 2000,
28 (Ι), 33 (Ι) ΚΑΙ 202 (Ι) ΤΟΥ 2002, 101 (Ι) ΤΟΥ 2006, 21 (Ι) ΚΑΙ 52 (Ι) ΤΟΥ 2008,
47 (Ι), 77 (Ι), 131 (Ι) ΚΑΙ 152 (Ι) ΤΟΥ 2011, 34 (Ι) ΚΑΙ 149 (Ι) ΤΟΥ 2012, 66 (Ι) ΤΟΥ 2013,
40 (Ι) ΤΟΥ 2016, 19 (Ι) ΤΟΥ 2016, 111 (Ι) ΚΑΙ 143 (Ι) ΤΟΥ 2017, 143 (Ι) ΤΟΥ 2018 ΚΑΙ 17 (Ι) ΤΟΥ 2019)
ΟΙ ΠΕΡΙ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ (ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΤΙΚΟΙ) ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΤΟΥ 2017

Διάταγμα με βάση τον Κανονισμό 611Α(5)

Ο Υπουργός Εσωτερικών, ασκώντας τις εξουσίες που του παρέχονται με βάση τον Κανονισμό 611Α(5) των περί Οδών και Οικοδομών (Τροποποιητών) Κανονισμών του 2017, εκδίδει το ακόλουθο Διάταγμα:

Συνεπικώς
ήτοις, Το παρόν Διάταγμα θα αναφέρεται ως το περί Οδών και Οικοδομών (Τροποποίηση
Παραρτήματος IV) Διάταγμα του 2020.

Τροποποίηση
Παραρτήματος IV, Το Παράρτημα IV των περί Οδών και Οικοδομών Κανονισμών τροποποιείται και αντικαθίσταται
με το Παράρτημα IV που επισυνάπτεται στο παρόν Διάταγμα.

Ναίεται ότι, το Παράρτημα IV αφορά αντικείμενα για τα οποία δεν έχει εκδοθεί Πυροπροστασιακή
Άδεια ή δεν έχει καταβληθεί αμοιβή για Πυροπροστασιακή Άδεια ή/και Άδεια Οικοδομής με βάση τον
Κανονισμό 611Α μέχρι και την 31η Αυγούστου 2020.

Έναρξη ισχύος, Το παρόν Διάταγμα τίθεται σε ισχύ από την ημέρα δημοσίευσής του στην Επίσημη Εφημερίδα
της Δημοκρατίας.

Έγινε στις 27 Αυγούστου 2020.

ΝΙΚΟΣ ΝΟΥΡΗΣ,
Υπουργός Εσωτερικών.

Εφαρμογή Νέου Κανονισμού Πυροπροστασίας

- Περί Οδών και Οικοδομών (Τροποποίηση Παραρτήματος IV) Διάταγμα του 2020 (**ΚΔΠ 400/2020**)
- σε ισχύ και υποχρεωτική εφαρμογή από τις 27.08.2020

Το Γενικό Συμβούλιο του ΕΤΕΚ, κατά την συνεδρία του ημερομηνίας 18/02/2020, αποφάσισε να διορίσει Ομάδα εργασίας με όρους εντολής την μελέτη του νέου κανονισμού πυροπροστασίας ο οποίος βρίσκεται σε παράλληλη εφαρμογή με τον υφιστάμενο κανονισμό και τίθεται σε πλήρη εφαρμογή τον Σεπτέμβριο του 2020, και την υποβολή εισηγήσεων για πιθανές τροποποιήσεις ή / και αλλαγές επί των απαιτήσεων και του κειμένου των νέων κανονισμών με την ανάλογη τεκμηρίωση.

Μέλη ομάδας εργασίας:

- Ιάκωβος Χαραλάμπους Ηλεκτρολόγος Μηχανικός-Συντονιστής
- Ανδρέας Θεοδοίου Πολιτικός Μηχανικός
- Μάριος Μιχαηλίδης Αρχιτέκτονας
- Δημήτρης Δημητρίου Μηχανολόγος Μηχανικός

1. Ο σκοπός εφαρμογής της Νομοθεσίας για την πυροπροστασία των οικοδομών στην Κύπρο αποσκοπεί στην βελτίωση του επιπέδου πυρασφάλειας. Αυτό θα έχει σαν αποτέλεσμα την προστασία της ανθρώπινης ζωής, την αποτροπή τραυματισμών και στην γενική μείωση των συνεπειών από τις πυρκαγιές.
2. Για την σύνταξη του Κανονισμού χρησιμοποιήθηκαν πληροφορίες που προκύπτουν από τη Στατιστική Υπηρεσία Κύπρου -CYSTAT
3. Η βασική προσέγγιση για την αξιολόγηση των κοινωνικών οφελών, που προκύπτουν από την εφαρμογή της νομοθεσίας πυροπροστασίας, βασίζεται στον ακριβή προσδιορισμό των ετήσιων κινδύνων τραυματισμού και θανάτου ανά οικιστική μονάδα σε περίπτωση επεισοδίου πυρκαγιάς.
4. Από την σωστή εφαρμογή του Κανονισμού προκύπτουν Κοινωνικά, Περιβαλλοντικά και Οικονομικά οφέλη.

Πυροπροστασία στην Κύπρο

ΑΔΕΙΕΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ



Κώ- δικας CC 1996	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΟΥ	ΧΡΟΝΙΑ 2008	ΧΡΟΝΙΑ 2010	ΧΡΟΝΙΑ 2012	ΧΡΟΝΙΑ 2014	ΧΡΟΝΙΑ 2016	ΧΡΟΝΙΑ 2018
11	Οικιστικά κτίρια	77.3%	73.2%	61.9%	68.2%	68.6%	69.5%
111	Μονοκατοικίες	57.4%	57.4%	50.1%	54.7%	55.4%	53.0%
112	Κτίρια με δύο ή περισσότερες κατοικίες	19.8%	15.8%	11.7%	13.4%	13.1%	16.4%
113	Συλλογικές κατοικίες	0.0%	0.0%	0.1%	0.1%	0.1%	0.2%
12	Μη οικιστικά κτίρια	12.2%	13.9%	17.0%	20.1%	18.7%	17.5%
121	Ξενοδοχεία και παρόμοια κτίρια	1.6%	1.7%	1.7%	3.9%	4.9%	3.4%
122	Κτίρια γραφείων	1.3%	1.6%	1.3%	1.2%	1.6%	1.4%
123	Κτίρια χονδρικού και λιανικού εμπορίου	1.3%	1.2%	1.4%	2.0%	1.6%	1.8%
124	Κτίρια μεταφορών και επικοινωνιών	0.0%	0.0%	0.0%	0.1%	0.1%	0.0%
125	Βιομηχανικά κτίρια και αποθήκες	2.9%	2.7%	2.9%	2.7%	2.2%	2.6%
126	Κτίρια για δημόσια θεάματα και για ψυχαγωγικούς, εκπαιδευτικούς ή υγειονομικούς σκοπούς	1.0%	1.5%	1.8%	3.2%	2.7%	2.7%
127	Άλλα μη οικιστικά κτίρια	4.3%	5.1%	7.9%	7.1%	5.6%	5.5%
2	Έργα πολιτικού μηχανικού	3.2%	4.7%	13.9%	4.0%	3.6%	4.0%
3	Διάρθρωση οικοπέδων και δρόμοι	6.6%	7.3%	6.3%	6.2%	7.3%	6.9%
4	Κατασκευή δρόμων	0.7%	0.9%	0.8%	1.4%	1.8%	2.0%
	ΣΥΝΟΛΟ	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%	100.0%
	Μεγάλα έργα	13.6%	10.8%	13.0%	4.0%	4.2%	8.5%
	Μικρά έργα	86.4%	89.2%	87.0%	96.0%	95.8%	91.5%

Σημ.: Μεγάλα έργα είναι εκείνα που έχουν εμβαδόν μεγαλύτερο από 900 μ²

Εξαιρέσεις από τις απαιτήσεις του Νόμου:

Κατηγορία 1: Οικοδομές που διέπονται από άλλη νομοθεσία (εξαιρούνται από τις διατάξεις του περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμου ή οποιαδήποτε άλλη οικοδομή που διέπεται από νομοθεσίες και κανονισμούς του Υπουργείου Άμυνας).

Κατηγορία 2: Οικοδομές που επισκέπτεται κόσμος περιστασιακά. (μονώροφη οικοδομή στην οποία επισκέπτεται κόσμος περιοδικά για σκοπούς επιθεώρησης ή συντήρησης).

Κατηγορία 3: Θερμοκήπια και μονώροφες γεωργικές οικοδομές.

Κατηγορία IV: Προσωρινές οικοδομές.

Κατηγορία V: Βοηθητικές οικοδομές. (όπως οικοδομές σε εργοτάξια για σκοπούς ανέγερσης ενός έργου ή οικοδομές γραφεία που προορίζονται για ορυχεία ή λατομεία).

Κατηγορία VI: Μικρές ανεξάρτητες οικοδομές (μικρές οικοδομές μέχρι 30τμ χωρίς δυνατότητα κατάκλισης που απέχει 1μ από σύνορα και είναι κατασκευασμένα με άκαυστα υλικά, οικοδομές σχεδιασμένες ως καταφύγια για προστασία μέχρι 30τμ και μικρές οικοδομές μέχρι 15τμ χωρίς δυνατότητα κατάκλισης).

Κατηγορία VII: Επεκτάσεις (θερμοκήπιο, στέγαστρο, καλυμμένη αυλή ή δίοδος που δεν ξεπερνούν τα 30τμ)

Πώς επιτυγχάνεται η πυροπροστασία; 4 βασικά βήματα

Βήμα 1- Ποιοτικός σχεδιασμός (ΠΣ)

α- περιλαμβάνει σκοπούς και στόχους πυροπροστασίας (προστασία ανθρώπινης ζωής , περιουσίας και περιβάλλοντος)
β-απαιτήσεις απόδοσης (περιορισμός και/ή αποφυγή σε θερμοκρασία και τοξικά αέρια, αποφυγή περιβαλλοντικής ζημιάς και περιορισμός εξάπλωσης σε άλλα πυροδιαμερίσματα ή και γειτονικές περιουσίες)
γ-κριτήρια απόδοσης (δημιουργία εξόδων και διαδρόμων διαφυγής, περιορισμός διαρροής καπνού, περιορισμός της επιφανειακής θερμοκρασίας ή μεταφοράς θερμοκρασίας-χρήση θερμικής μόνωσης, περιορισμός της καμπτικής παραμόρφωσης οικοδομής- φέρουσα ικανότητα με την κατάλληλη επιλογή δομικών στοιχείων).

Βήμα 2 – Ποσοτική ανάλυση σε 2 στάδια

Στάδιο 1 – Πρόληψη κινδύνων πυρκαγιάς (αποφυγή, εξάλειψη και έλεγχος των κινδύνων πυρκαγιάς)

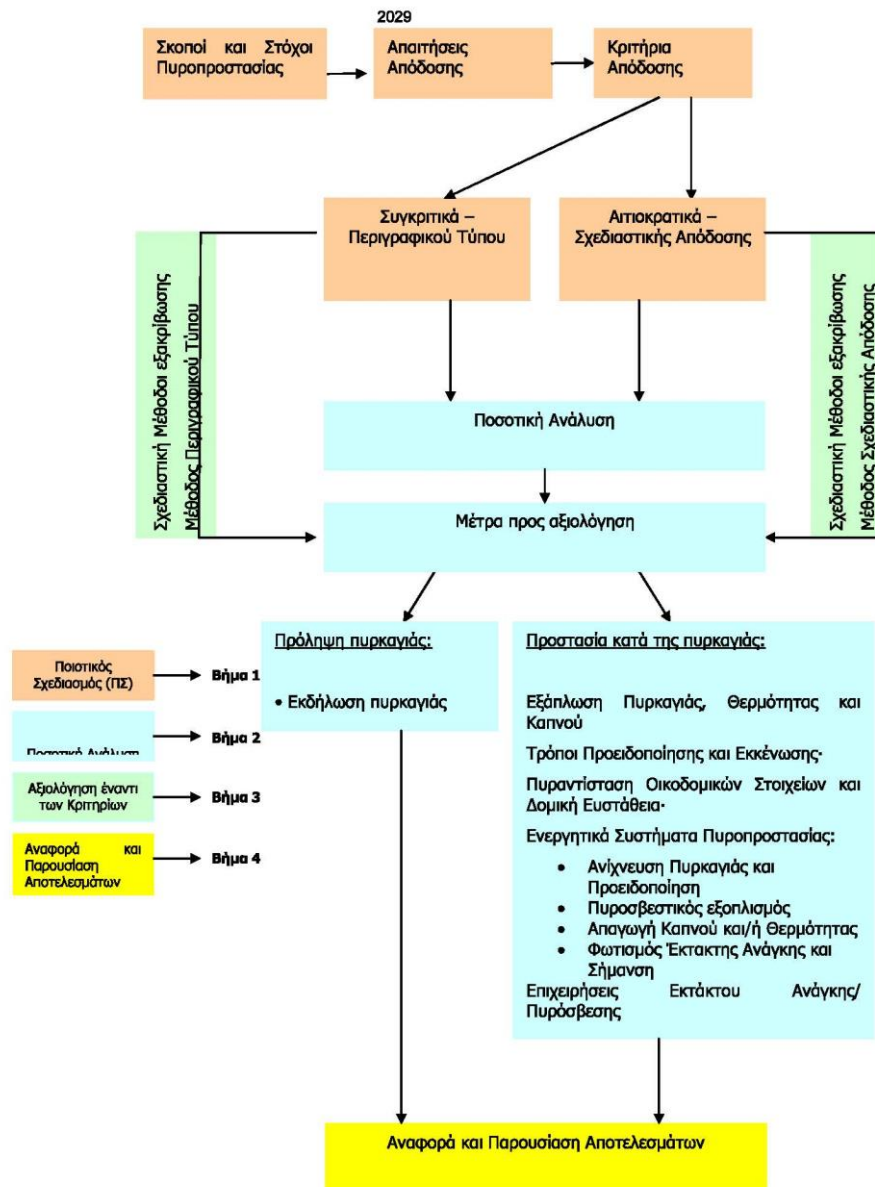
Στάδιο 2 – Προστασία κατά της πυρκαγιάς (Ενεργειακά και παθητικά μέτρα)

Βήμα 3 - Αξιολόγηση έναντι των κριτηρίων απόδοσης

Τα αποτελέσματα πρέπει να συγκριθούν με τα κριτήρια απόδοσης που προσδιορίστηκαν κατά το στάδιο του Ποιοτικού Σχεδιασμού. Αν δεν τηρούνται τα κριτήρια απόδοσης που τέθηκαν, τότε ο ποιοτικός σχεδιασμός πρέπει να επαναληφθεί και ο μελετητής πρέπει να σχεδιάσει τη οικοδομή βάση της δυσμενέστερης περίπτωσης όπου η πυρκαγιά θα δημιουργήσει τις χειρότερες συνθήκες μέσα στην οικοδομή αξιολογώντας τα διάφορα σενάρια πυρκαγιάς (ταξινομούνται 8 σενάρια σελ 36+37/288-2047+2048 πχ 1 σενάριο βασίζεται στον τύπο χρήσης της οικοδομής ή άλλο σενάριο στην ταχεία ανάπτυξη της πυρκαγιάς κλπ).

Βήμα 4 - Αναφορά και παρουσίαση αποτελεσμάτων

Είναι σημαντικό τα αποτελέσματα της σχεδίασης και οι οποιεσδήποτε υποθέσεις να παρουσιάζονται με εύκολο και κατανοητό τρόπο για να μπορούν να εξετασθούν λεπτομερώς από την αρμόδια Αρχή.



Διάγραμμα 1: Βασική Διαδικασία Σχεδιασμού Πυροπροστασίας

Μιλήσαμε γενικά για τις αρχές σχεδιασμού και για μέτρα πυροπροστασίας. Όλα αυτά λαμβάνονται υπόψιν αμέσως μετά την γέννηση του έργου με επικεφαλής τον Αρχιτέκτονα του έργου, που ανάλογα με το μέγεθος και το είδος του έργου ίσως θα πρέπει να εργοδοτήσει Πυρομηχανικό από την αρχή για τον σωστό σχεδιασμό.

Η παρουσίαση πιο κάτω θα επικεντρωθεί στον ηλεκτρολογικό σχεδιασμό και τί πρέπει να λαμβάνει υπόψιν ο ηλεκτρολόγος μελετητής.

ΠΥΡΟΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Στην αμέσως επόμενη διαφάνεια γίνεται αναφορά στα πυροδιαμερίσματα και τις γενικές απαιτήσεις που συνοψίζονται σε πίνακα για εύκολη αναφορά.

[Πίνακας με εμβαδά πυροδιαμερισμάτων](#)

A/A	Είδος Οικοδομής	Κώδικας Πρακτικής Πυροπροστασίας	Τύπος Οικοδομής	Ισόγειο & Υπέργειο Όροφοι	Υπόγειο	Αύξηση λόγω εγκατάστασης αυτόματης πυρόσβεσης-Sprinklers
1	Κατοικίες πολυκατοικίες	Παλιός	Μέχρι δύο υπέργειους ορόφους Από 3-8 ορόφους (μαζί με το ισόγειο)* Πέραν των 9 ορόφων**	Δεν απαιτείται 500μ ² Κάθε όροφος πάνω από των 4ον πρέπει να αποτελεί ξεχωριστό πυροδιαμέρισμα με μέγιστο εμβαδό 1000μ ²	κάθε υπόγειος όροφος 250μ ² 250μ ²	- - -
		Καινούργιος	Μέχρι 5μ Μέχρι 16μ Μέχρι 28μ Πέραν των 28μ	2,500μ ² 1,250μ ² 625μ ² 350μ ²	Μέχρι 5μ:500μ ² Πέραν των 5μ:350μ ²	#
2	Ξενοδοχεία	Παλιός	Μέχρι 8 ορόφους Πέραν των 8 ορόφων	2000μ ² Κάθε όροφος πάνω από των 4ον πρέπει να αποτελεί ξεχωριστό πυροδιαμέρισμα με μέγιστο εμβαδό 1000μ ²	2000μ ²	-
		Καινούργιος	Μέχρι 5μ Μέχρι 16μ Μέχρι 28μ Πέραν των 28μ	5,000μ ² 2,000μ ² 1,250μ ² 625μ ²	Μέχρι 5μ:1,000μ ² Πέραν των 5μ:625μ ²	#
3	Εκπαιδευτήρια	Παλιός	Μονόροφα Ύψος 7,5-15μ Ύψος >15μ	2000μ ² 1500μ ² 1000μ ²	1000μ ² 750μ ² 750μ ²	Χωρίς περιορισμό 3.0 2.0
		Καινούργιος	Μέχρι 5μ Μέχρι 16μ Μέχρι 28μ Πέραν των 28μ	2,500μ ² 1,250μ ² 625μ ² 350μ ²	Μέχρι 5μ:500μ ² Πέραν των 5μ:350μ ²	#
4	Γραφεία	Παλιός	Μέχρι Διώροφα Πολυώροφα	2000μ ² 800μ ²	500μ ² 500μ ²	1.5 1.5
		Καινούργιος	Μέχρι 5μ Μέχρι 16μ Μέχρι 28μ Πέραν των 28μ	2,500μ ² 1,250μ ² 625μ ² 350μ ²	Μέχρι 5μ:500μ ² Πέραν των 5μ:350μ ²	#
5	Καταστήματα	Παλιός	Μονόροφα Πολυώροφα	2000μ ² 500μ ²	500μ ² 500μ ²	3000μ ² για μονόροφα 2000μ ² για πολυώροφα
		Καινούργιος	Μέχρι 5μ Μέχρι 16μ Μέχρι 28μ Πέραν των 28μ	2,500μ ² 1,250μ ² 625μ ² 350μ ²	Μέχρι 5μ:500μ ² Πέραν των 5μ:350μ ²	#
6	Χώροι Συνάθροισης Κοινού	Παλιός	Μονόροφα Λοιπές περιπτώσεις	7000μ ² 7000μ ²	7000μ ²	10.500μ ² εκτός για κτίρια με ύψος πέραν των 23μ
		Καινούργιος	Σ1-Σ2 (Θέατρα, Μουσεία, Χώροι εκθέσεων κλπ) Μέχρι 5μ Μέχρι 16μ Μέχρι 28μ Πέραν των 28μ	2,500μ ² 1,250μ ² 625μ ² 350μ ²	Μέχρι 5μ:500μ ² Πέραν των 5μ:350μ ²	#
		Καινούργιος	Σ3 (εστιατόρια, κέντρα διασκέδασης, λέσχες κλπ) Μέχρι 5μ Μέχρι 16μ Μέχρι 28μ Πέραν των 28μ	2,500μ ² 1,250μ ² 625μ ² 350μ ²	Μέχρι 5μ:500μ ² Πέραν των 5μ:350μ ²	#
		Καινούργιος	Σ4 (Χώροι αθλητικών εκδηλώσεων) Μέχρι 5μ Μέχρι 16μ Μέχρι 28μ Πέραν των 28μ	5,000μ ² 2,000μ ² 1,250μ ² 625μ ²	Μέχρι 5μ:1,000μ ² Πέραν των 5μ:625μ ²	#
7	Βιομηχανίες και Αποθήκες	Παλιός	Βιομηχανίες Χαμηλό Πυροθερμικό Φορτίο Μέτριο Πυροθερμικό Φορτίο Ψηλό Πυροθερμικό Φορτίο Αποθήκες Χαμηλό Πυροθερμικό Φορτίο Μέτριο Πυροθερμικό Φορτίο Ψηλό Πυροθερμικό Φορτίο	Μονόροφα Πολυώροφα 5000μ ² 500μ ² 2500μ ² 500μ ² 2000μ ² 500μ ² Μονόροφα Πολυώροφα 2500μ ² 500μ ² 2500μ ² 500μ ² 1000μ ² 500μ ²	700μ ² 500μ ² 300μ ² 300μ ² 300μ ² 200μ ²	2.5 2.0 2.0 4.0 2.0 2.0
		Καινούργιος	Βιομηχανίες- Αποθήκες Χαμηλό Πυροθερμικό Φορτίο Μέτριο Πυροθερμικό Φορτίο Ψηλό Πυροθερμικό Φορτίο	Μέχρι 5μ Μέχρι 16μ Μέχρι 28μ Πέραν των 28μ 5,000μ ² 2,000μ ² 1,250μ ² 625μ ² 2,500μ ² 1,250μ ² 625μ ² 350μ ² 1,500μ ² 625μ ² 400μ ² 250μ ²	Μέχρι 5μ Πέραν των 5μ 1,000μ ² 625μ ² 500μ ² 350μ ² 350μ ² 125μ ²	#
8	Κτίρια Υγείας και Κοινωνικής Πρόνοιας	Παλιός	Μονόροφα Πολυώροφα	3000μ ² 2000μ ²		
		Καινούργιος	Μέχρι 5μ Μέχρι 16μ Μέχρι 28μ Πέραν των 28μ	2,500μ ² 1,250μ ² 625μ ² 350μ ²	Μέχρι 5μ:500μ ² Πέραν των 5μ:350μ ²	#
9	Κτίρια Σωφρονισμού	Παλιός	Μέχρι 2 ορόφους Πολυώροφα	1500μ ² 700μ ²	1000μ ² 1000μ ²	1.5 1.5
		Καινούργιος	Μέχρι 5μ Μέχρι 16μ Μέχρι 28μ Πέραν των 28μ	5,000μ ² 2,000μ ² 1,250μ ² 625μ ²	Μέχρι 5μ:1000μ ² Πέραν των 5μ:625μ ²	#
10	Χώροι Στάθμευσης Οχημάτων	Παλιός	Μονόροφα Πολυώροφα Υπόγειο	3000μ ² 1000μ ²	500μ ² 800μ ² 500μ ²	- 2.0 2.0
		Καινούργιος	Μέχρι 5μ Μέχρι 16μ Μέχρι 28μ Πέραν των 28μ	5,000μ ² 2,000μ ² 1,250μ ² 625μ ²	Μέχρι 5μ:1000μ ² Πέραν των 5μ:625μ ²	#

* για πυροδιαμέρισμα πέραν του ενός ορόφου αυτό δεν πρέπει να ξεπερνά τα 200μ²

** Σε πολυκατοικίες με 4-8 ορόφους ή ψηλότερες από 15μ το πυροδιαμέρισμα δεν πρέπει να καταλαμβάνει περισσότερους από 2 ορόφους.

Άυξηση του εμβαδού κατά 2 φορές εκτός από κτίρια πέραν των 28μ ύψους όπου ο συντελεστής αύξησης μειώνεται στα 1.5.

Πώς επηρεάζεται ο ηλεκτρολογικός σχεδιασμός από την δημιουργία πυροδιαμερισμάτων;

Σύμφωνα με το πρότυπο δημιουργούνται ξεχωριστά πυροδιαμερίσματα για χώρους ιδιαίτερου κινδύνου όπως πχ μηχανοστάσια, ηλεκτροστάσια, δωμάτια μετασχηματιστών και συσκευών ηλεκτρικής σύνδεσης (βλέπε κεφάλαιο 5.14 παράγραφος γ σελίδα 2078)

Με την εφαρμογή του για τις γεννήτριες, τότε όταν η γεννήτρια είναι εγκατεστημένη σε υπόγειο, κατά την λειτουργία της γεννήτριας σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης (φωτιά) θα μπλοκάρεται ο αέρας εισαγωγής και η γεννήτρια θα τίθεται εκτός λειτουργίας. Πρέπει να σχεδιάζεται τεχνικός αερισμός.

Εισήγηση όπως να επιτρέπεται η εγκατάσταση γεννήτριας στα υπόγεια με διαχωρισμό από το υπόλοιπο χώρο με μεταλλική σχάρα ως είναι σήμερα.

Επιπλέον τί γίνεται με τους υποσταθμούς της ΑΗΚ που είναι εγκατεστημένοι σε υπόγεια πολυκατοικιών και πρέπει να έχουν φυσικό εξαερισμό για τον μετασχηματιστή; Οι θύρες των υποσταθμών και τα λούβρα στα παράθυρα δημιουργούν φυσική ροή αέρα.

ΤΕΧΝΗΤΟΣ ΦΩΤΙΣΜΟΣ, ΦΩΤΙΣΜΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΣΗΜΑΝΣΗ

Στην αμέσως επόμενη διαφάνεια γίνεται αναφορά στον Τεχνητό Φωτισμό, Φωτισμό Ασφαλείας και Σήμανση.

[Πίνακας-Τεχνητός Φωτισμός, Φωτισμός Ασφαλείας και Σήμανση](#)

A/A	Είδος Οικοδομής	Κώδικας Πρακτικής Πυροπροστασίας	Τεχνητός Φωτισμός των οδεύσεων διαφυγής	Φωτισμός Ασφαλείας	Σήμανση των οδεύσεων διαφυγής και των εξόδων κινδύνου
1	Κατοικίες πολυκατοικίες	Παλιός	Απαιτείται και πρέπει να διαρκεί για χρονικό διάστημα ίσο με το γινόμενο του αριθμού των ορόφων x20 δευτερόλεπτα	Απαιτείται για κτίρια με αριθμό ορόφων ≥ 5 .	Απαιτείται μόνο σε κτίρια που υπάρχουν τουλάχιστο 2 εναλλακτικές οδεύσεις διαφυγής
		Καινούργιος	Κοινόχρηστοι χώροι σε πολυκατοικίες διαμερισμάτων μόνο	Όχι	Κοινόχρηστοι χώροι σε πολυκατοικίες διαμερισμάτων μόνο
2	Ξενοδοχεία	Παλιός	Ναι	Απαιτείται για κάθε κτίριο προσωρινής διαμονής με πληθυσμό > 20 άτομα	Ναι
		Καινούργιος	Ναι	Ναι	Ναι
3	Εκπαιδευτήρια	Παλιός	Ναι	Απαιτείται όταν το κτίριο λειτουργεί και μετά την δύση του ήλιου	Απαιτείται σήμανση των οδεύσεων διαφυγής και των εξόδων κινδύνου.
		Καινούργιος	Απαιτείται όταν το κτίριο λειτουργεί και μετά την δύση του ήλιου	Απαιτείται όταν το κτίριο λειτουργεί και μετά την δύση του ήλιου	Ναι
4	Γραφεία	Παλιός	Ναι	Απαιτείται για κτίρια με πληθυσμό μεγαλύτερο από 100 άτομα.	Απαιτείται σήμανση των οδεύσεων διαφυγής και των εξόδων κινδύνου.
		Καινούργιος	Απαιτείται όταν το κτίριο λειτουργεί και μετά την δύση του ήλιου	Απαιτείται όταν το κτίριο λειτουργεί και μετά την δύση του ήλιου	Ναι
5	Καταστήματα	Παλιός	Ναι	Απαιτείται φωτισμός ασφαλείας των οδεύσεων διαφυγής.	Απαιτείται σήμανση των οδεύσεων διαφυγής και των εξόδων κινδύνου.
		Καινούργιος	Απαιτείται όταν το κτίριο λειτουργεί και μετά την δύση του ήλιου	Απαιτείται όταν το κτίριο λειτουργεί και μετά την δύση του ήλιου	Ναι
6	Χώροι Συνάθροισης Κοινού	Παλιός	Ναι	Απαιτείται φωτισμός ασφαλείας των οδεύσεων διαφυγής.	Απαιτείται σήμανση των οδεύσεων διαφυγής και των εξόδων κινδύνου.
		Καινούργιος	Απαιτείται όταν το κτίριο λειτουργεί και μετά την δύση του ήλιου	Απαιτείται όταν το κτίριο λειτουργεί και μετά την δύση του ήλιου	Ναι
7	Βιομηχανίες και Αποθήκες	Παλιός	Απαιτείται εκτός από χώρους οι οποίοι χρησιμοποιούνται μόνο την μέρα και έχουν επαρκή φυσικό φωτισμό.	Απαιτείται εκτός από χώρους οι οποίοι χρησιμοποιούνται μόνο την μέρα και έχουν επαρκή φυσικό φωτισμό.	Απαιτείται σήμανση των οδεύσεων διαφυγής και των εξόδων κινδύνου.
		Καινούργιος	Απαιτείται όταν το κτίριο λειτουργεί και μετά την δύση του ήλιου	Απαιτείται όταν το κτίριο λειτουργεί και μετά την δύση του ήλιου	Ναι
8	Κτίρια Υγείας και Κοινωνικής Πρόνοιας	Παλιός	Απαιτείται τεχνητός φωτισμός ο οποίος πρέπει να είναι συνεχής καθ' όλη τη διάρκεια του 24 ώρου.	Ναι	Απαιτείται σήμανση των οδεύσεων διαφυγής και των εξόδων κινδύνου.
		Καινούργιος	Απαιτείται όταν το κτίριο λειτουργεί και μετά την δύση του ήλιου	Απαιτείται όταν το κτίριο λειτουργεί και μετά την δύση του ήλιου	Ναι
9	Κτίρια Σωφρονισμού	Παλιός	Ναι	Απαιτείται φωτισμός ασφαλείας των οδεύσεων διαφυγής.	Απαιτείται σήμανση των οδεύσεων διαφυγής και των εξόδων κινδύνου.
		Καινούργιος	Ναι	Ναι	Ναι
10	Χώροι Στάθμευσης Οχημάτων	Παλιός	Ναι	Απαιτείται φωτισμός ασφαλείας των οδεύσεων διαφυγής.	Απαιτείται σήμανση των οδεύσεων διαφυγής και των εξόδων κινδύνου.
		Καινούργιος	Ναι	Ναι	Ναι

Πώς επηρεάζεται ο ηλεκτρολογικός σχεδιασμός από το νέο πρότυπο;

- Σε **πολυκατοικίες** απαιτείται τεχνικός φωτισμός διαφυγής και σήμανση οδεύσεων διαφυγής και εξόδων κινδύνου EXIT σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους ενώ δεν απαιτείται πλέον φωτισμός ασφάλειας.
- Σε **ξενοδοχεία** απαιτείται χωρίς περιορισμούς ο τεχνικός φωτισμός των οδεύσεων διαφυγής, ο φωτισμός ασφάλειας και η σήμανση οδεύσεων διαφυγής και εξόδων κινδύνου.
- Σε **εκπαιδευτήρια, γραφεία, καταστήματα, χώρους συνάθροισης κοινού, βιομηχανίες και αποθήκες, κτίρια υγείας και κοινωνικής πρόνοιας** απαιτείται ο τεχνητός φωτισμός οδεύσεων διαφυγής και φωτισμός ασφάλειας όταν τα κτίρια λειτουργούν και μετά την δύση του ήλιου, ενώ για όλα τα κτίρια απαιτείται η σήμανση των οδεύσεων διαφυγής και εξόδων κινδύνου.
- Σε **κτίρια σωφρονισμού και χώρους στάθμευσης οχημάτων**, απαιτείται πλέον τεχνικός φωτισμός διαφυγής, φωτισμός ασφάλειας και σήμανση οδεύσεων διαφυγής και εξόδων κινδύνου.

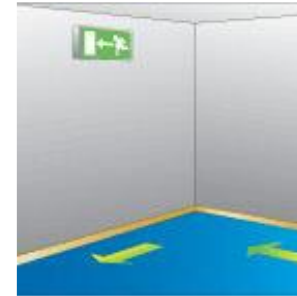
Παραδείγματα εφαρμογών



Σε εξόδους διαφυγής



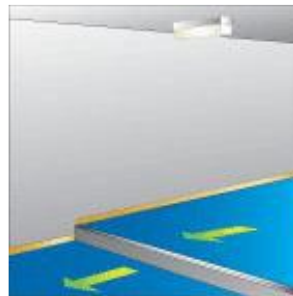
Σήμανση ασφάλειας και οδεύσεων διαφυγής



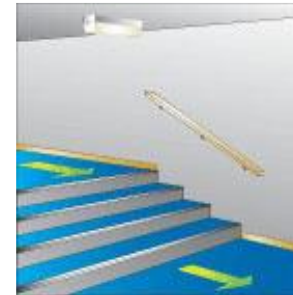
Σε αλλαγή κατεύθυνσης διαφυγής



Σε αλλαγή κάθε διασταύρωση



Όπου υπάρχει υψομετρική αλλαγή



Σε σημεία πυροσβεστικού εξοπλισμού και πρώτων βοηθειών



Γενικά

- Απαιτείται η εγκατάσταση φωτιστικών έκτακτης ανάγκης σε ανοικτούς χώρους πέραν των 60τμ όπου περνά διαμέσου μια διαδρομή διαφυγής, σε χώρους ιδιαίτερου κινδύνου πυρκαγιάς όπου διεξάγονται επικίνδυνες εργασίες (βλέπε κεφ 2 για ορισμό) , σε χώρους μετασχηματιστών, ηλεκτροστάσια, μηχανοστάσια/λεβητοστάσια, μεγάλες εμπορικές κουζίνες, δωμάτια όπου γίνεται χρήση φλόγας, αποθηκευτικοί χώροι καυσίμων και εύφλεκτων ουσιών κλπ.
- Επιπρόσθετα των πιο πάνω θα πρέπει να τοποθετούνται φωτιστικά έκτακτης ανάγκης σε:
 - Βαγόνια ανελκυστήρων,
 - αποχωρητήρια με εμβαδό πέραν των 8τμ,
 - κινούμενες σκάλες,
 - δωμάτια με πίνακες ελέγχου,
 - διαδρομές διακίνησης ή διαφυγής σε χώρους στάθμευσης.

Επίπεδα φωτισμού- σύμφωνα με το πρότυπο EN1838

- α) διαδρομές διαφυγής -1lux κατά μήκος της κεντρικής γραμμής. Το πρότυπο EN50172 συστήνει την εγκατάσταση περισσότερων φωτιστικών διαφυγής χαμηλής ισχύος παρά λιγότερα φωτιστικά μεγάλης ισχύος.
- β) ανοικτοί χώροι – 0.5lux σε χώρους με εμβαδόν πέραν των 60τμ όπου περνά διαμέσου μια διαδρομή διαφυγής.
- γ) χώροι ιδιαίτερου κινδύνου ή χώροι όπου διεξάγονται επικίνδυνες εργασίες– όχι λιγότερο από το 10% του κανονικού φωτισμού ή 15lux, όποια από τις 2 τιμές είναι μεγαλύτερη.

Το επίπεδο φωτισμού θα πρέπει να παρέχεται εντός 0,5 δευτερολέπτων και να συνεχίσει να παρέχει φωτισμό σύμφωνα με τα πρότυπα με ελάχιστη διάρκεια τις 3 ώρες.

Οι σημάνσεις ασφάλειας πρέπει να σχεδιάζονται σύμφωνα με τα εθνικά πρότυπα ή το πρότυπο ISO 3864 part 1 2002. (όχι EXIT αλλά εικονίδιο)



ΑΥΤΟΜΑΤΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΠΡΟΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΙΧΝΕΥΣΗΣ

Οι ελάχιστες τυπικές απαιτήσεις σε συστήματα προειδοποίησης και πυρανίχνευσης περιγράφονται στο κεφ 12 .

Το Αυτόματο σύστημα προειδοποίησης και πυρανίχνευσης πρέπει να συμφωνεί με τις απαιτήσεις σχεδίασης και εγκατάστασης σύμφωνα με το πρότυπο CEN TS 54: Μέρος 14:2004

Στις επόμενες διαφάνειες γίνεται αναφορά στα Αυτόματα Συστήματα Πυρανίχνευσης και την εγκατάσταση των ΑΣΠ ανάλογα με την κατάταξη τους σε πυροδιαμέρισμα

[Πίνακας με αυτόματα συστήματα πυρανίχνευσης](#)

[Πίνακας εγκατάστασης συστήματος ανάλογα με την κατάταξη σε πυροδιαμέρισμα](#)

A/A	Είδος Οικοδομής	Κωδικός Πρακτικής Πυροπροστασίας	Τεχνητός Φωτισμός των οδεύσεων διαφυγής	Φωτισμός Ασφαλείας	Σημάνση των οδεύσεων διαφυγής και των εξόδων κινδύνου
1	Κατοικίες πολυκατοικίες	Παλιός	Απαιτείται και πρέπει να διαρκεί για χρονικά διάστημα ίσο με το γινόμενο του αριθμού των ορόφων x20 δευτερόλεπτα	Απαιτείται για κτίρια με αριθμό ορόφων ≥ 5 .	Απαιτείται μόνο σε κτίρια που υπάρχουν τουλάχιστο 2 εναλλακτικές οδεύσεις διαφυγής
		Καινούργιος	Κοινόχρηστοι χώροι σε πολυκατοικίες διαμερισμάτων μόνο	Όχι	Κοινόχρηστοι χώροι σε πολυκατοικίες διαμερισμάτων μόνο
2	Ξενοδοχεία	Παλιός	Ναι	Απαιτείται για κάθε κτίριο προσωρινής διαμονής με πληθυσμό > 20 άτομα	Ναι
		Καινούργιος	Ναι	Ναι	Ναι
3	Εκπαιδευτήρια	Παλιός	Ναι	Απαιτείται όταν το κτίριο λειτουργεί και μετά την δύση του ήλιου	Απαιτείται σήμανση των οδεύσεων διαφυγής και των εξόδων κινδύνου.
		Καινούργιος	Απαιτείται όταν το κτίριο λειτουργεί και μετά την δύση του ήλιου	Απαιτείται όταν το κτίριο λειτουργεί και μετά την δύση του ήλιου	Ναι
4	Γραφεία	Παλιός	Ναι	Απαιτείται για κτίρια με πληθυσμό μεγαλύτερο από 100 άτομα.	Απαιτείται σήμανση των οδεύσεων διαφυγής και των εξόδων κινδύνου.
		Καινούργιος	Απαιτείται όταν το κτίριο λειτουργεί και μετά την δύση του ήλιου	Απαιτείται όταν το κτίριο λειτουργεί και μετά την δύση του ήλιου	Ναι
5	Καταστήματα	Παλιός	Ναι	Απαιτείται φωτισμός ασφαλείας των οδεύσεων διαφυγής.	Απαιτείται σήμανση των οδεύσεων διαφυγής και των εξόδων κινδύνου.
		Καινούργιος	Απαιτείται όταν το κτίριο λειτουργεί και μετά την δύση του ήλιου	Απαιτείται όταν το κτίριο λειτουργεί και μετά την δύση του ήλιου	Ναι
6	Χώροι Συνάθροισης Κοινού	Παλιός	Ναι	Απαιτείται φωτισμός ασφαλείας των οδεύσεων διαφυγής.	Απαιτείται σήμανση των οδεύσεων διαφυγής και των εξόδων κινδύνου.
		Καινούργιος	Απαιτείται όταν το κτίριο λειτουργεί και μετά την δύση του ήλιου	Απαιτείται όταν το κτίριο λειτουργεί και μετά την δύση του ήλιου	Ναι
7	Βιομηχανίες και Αποθήκες	Παλιός	Απαιτείται εκτός από χώρους οι οποίοι χρησιμοποιούνται μόνο την μέρα και έχουν επαρκή φυσικό φωτισμό.	Απαιτείται εκτός από χώρους οι οποίοι χρησιμοποιούνται μόνο την μέρα και έχουν επαρκή φυσικό φωτισμό.	Απαιτείται σήμανση των οδεύσεων διαφυγής και των εξόδων κινδύνου.
		Καινούργιος	Απαιτείται όταν το κτίριο λειτουργεί και μετά την δύση του ήλιου	Απαιτείται όταν το κτίριο λειτουργεί και μετά την δύση του ήλιου	Ναι
8	Κτίρια Υγείας και Κοινωνικής Πρόνοιας	Παλιός	Απαιτείται τεχνητός φωτισμός ο οποίος πρέπει να είναι συνεχής καθ' όλη τη διάρκεια του 24 ώρου.	Ναι	Απαιτείται σήμανση των οδεύσεων διαφυγής και των εξόδων κινδύνου.
		Καινούργιος	Απαιτείται όταν το κτίριο λειτουργεί και μετά την δύση του ήλιου	Απαιτείται όταν το κτίριο λειτουργεί και μετά την δύση του ήλιου	Ναι
9	Κτίρια Σωφρονισμού	Παλιός	Ναι	Απαιτείται φωτισμός ασφαλείας των οδεύσεων διαφυγής.	Απαιτείται σήμανση των οδεύσεων διαφυγής και των εξόδων κινδύνου.
		Καινούργιος	Ναι	Ναι	Ναι
10	Χώροι Στάθμευσης Οχημάτων	Παλιός	Ναι	Απαιτείται φωτισμός ασφαλείας των οδεύσεων διαφυγής.	Απαιτείται σήμανση των οδεύσεων διαφυγής και των εξόδων κινδύνου.
		Καινούργιος	Ναι	Ναι	Ναι

Πίνακας εγκατάστασης συστήματος ανάλογα με την κατάταξη σε πυροδιαμέρισμα

Κώδικας	Περιγραφή	Επεξήγηση
Π1	Χειροκίνητο σύστημα προειδοποίησης	α. Ηλεκτρικό σύστημα προειδοποίησης (π.χ. αγγελτήρες) με σημεία κλήσης (π.χ. κουτιά πρόκλησης συναγερμού). β. Ηλεκτρονικό σύστημα προειδοποίησης με φωνητική επικοινωνία, ανακοινώσεις και σημεία κλήσης (π.χ. κουτιά πρόκλησης συναγερμού).
Π2	Σύστημα προειδοποίησης με ανιχνευτές πυρκαγιάς για κατοικίες	α. Αυτόνομοι ή σε κύκλωμα δικτυωμένοι ανιχνευτές οι οποίοι λειτουργούν με μακράς διάρκειας μπαταρία και τοποθετούνται στις οδεύσεις διαφυγής. β. Αυτόνομοι ή σε κύκλωμα δικτυωμένοι ανιχνευτές οι οποίοι λειτουργούν με κανονική ηλεκτρική παροχή και εφεδρική μπαταρία και τοποθετούνται στις οδεύσεις διαφυγής. γ. Σε κύκλωμα δικτυωμένοι ανιχνευτές οι οποίοι λειτουργούν με κανονική ηλεκτρική παροχή και εφεδρική μπαταρία και τοποθετούνται στις οδεύσεις διαφυγής και γειτνιάζουσα με τις οδεύσεις διαφυγής δωμάτια. δ. Αυτόματο σύστημα πυρανίχνευσης και προειδοποίησης με εφεδρική μπαταρία και ανιχνευτές που τοποθετούνται στις οδεύσεις διαφυγής και γειτνιάζουσα με τις οδεύσεις διαφυγής δωμάτια.
Π3	Αυτόματο σύστημα προειδοποίησης (αγγελτήρες) με ανιχνευτές πυρκαγιάς	α. Ανιχνευτές μόνο στις οδεύσεις διαφυγής. β. Ανιχνευτές στις οδεύσεις διαφυγής και γειτνιάζουσα με τις οδεύσεις διαφυγής δωμάτια.
Π4	Αυτόματο σύστημα προειδοποίησης (φωνητική επικοινωνία) με ανιχνευτές πυρκαγιάς	γ. Ανιχνευτές στις οδεύσεις διαφυγής, στα δωμάτια γειτνιάζουσα με τις οδεύσεις διαφυγής και σε χώρους ιδιαίτερου κινδύνου πυρκαγιάς. δ. Ανιχνευτές σε όλα τα δωμάτια, χώρους και οικοδομικά διάκενα. ε. Ανιχνευτές που τοποθετούνται για να καλύψουν ειδικούς κινδύνους.

Πίνακας 49: Επεξήγηση του συστήματος πυρανίχνευσης και προειδοποίησης που χρησιμοποιείται στην Στήλη 11 των Πινάκων 38 - 42 του συγκεκριμένου Παραρτήματος.

Γενικά – Αυτόματο Σύστημα Πυρανίχνευσης ΑΣΠ

- Δεν απαιτείται η εγκατάσταση ΑΣΠ σε οικοδομή η οποία είναι μικρή και αποτελείται από ένα μόνο πυροδιαμέρισμα.
- Για **κατοικίες** απαιτείται η εγκατάσταση ΑΣΠ όταν η κατοικία είναι πέραν των 3 υπέργειων ορόφων.
- Σε **οικοδομές μικτής χρήσης** απαιτείται η εγκατάσταση ΑΣΠ ως ακολούθως:
 - Για **συγκρότημα διαμερισμάτων μέχρι ύψους 10μ** για τον τελευταίο κατοικήσιμο όροφο να γίνεται εγκατάσταση χειροκίνητου συστήματος προειδοποίησης και για συγκρότημα διαμερισμάτων μεγαλύτερου ύψους να γίνεται εγκατάσταση ΑΣΠ στους διαδρόμους διαφυγής.
 - Σε **ξενοδοχεία, κτίρια υγείας και κοινωνικής πρόνοιας, κτίρια σωφρονισμού** να γίνεται εγκατάσταση ΑΣΠ σε όλους τους χώρους.
 - Σε **Εκπαιδευτήρια, γραφεία, καταστήματα, χώρους συνάθροισης κοινού, βιομηχανίες/αποθήκες**, να γίνεται εγκατάσταση ΑΣΠ για διαδρόμους διαφυγής και δωμάτια που ανοίγουν στους διαδρόμους διαφυγής.
 - Σε **Χώρους στάθμευσης** να γίνεται εγκατάσταση ΑΣΠ σε όλους τους διαδρόμους διαφυγής και επικίνδυνους χώρους, εκτός ανοικτών χώρων στάθμευσης από 2 πλευρές και υπέργειων χώρων στάθμευσης.

Αυτόματο σύστημα κατάσβεσης

Ένα αυτόματο σύστημα κατάσβεσης έχει 2 βασικές λειτουργίες:

- α) να ανιχνεύσει μια πυρκαγιά στο αρχικό της στάδιο και να σημάνει προειδοποίηση
- β) να κατανέμει νερό ή άλλο πυροσβεστικό υλικό στην περιοχή της πυρκαγιάς ώστε να περιορίσει την επέκταση και ανάπτυξη της

Όπου ένα σύστημα κατάσβεσης είναι τύπου καταιονισμού νερού συστήνεται να σχεδιάζεται σύμφωνα με το πρότυπο EN 12845

[Αυτόματο σύστημα πυρόσβεσης-καταιονισμού](#)

A/A	Είδος Οικοδομής	Κώδικας Πρακτικής Πυροπροστασίας	Αυτόματο Σύστημα Πυρόσβεσης-Καταιονισμού
1	Κατοικίες πολυκατοικίες	Παλιός	Δεν Απαιτείται
		Καινούργιος	Απαιτείται σε ειδικού κινδύνου κτίρια ή τμήματα και σε κτίρια με ύψος τελευταίου υπέργειου ορόφου πέραν των 28μ και σε υπόγειους ορόφους με βάθος πέραν των 5μ (π.χ. Πέραν των 2 επιπέδων).
2	Ξενοδοχεία	Παλιός	Εναλλακτικά αντί για αυτόματο σύστημα πυρανίχνευσης και ειδικότερα υποκαθιστά και τους τυλικτήρες νερού για ξενοδοχεία μέχρι και 4 ορόφους.
		Καινούργιος	Απαιτείται σε ειδικού κινδύνου κτίρια ή τμήματα και σε κτίρια με ύψος τελευταίου υπέργειου ορόφου πέραν των 28μ και σε υπόγειους ορόφους με βάθος πέραν των 5μ (π.χ. Πέραν των 2 επιπέδων).
3	Εκπαιδευτήρια	Παλιός	α. Σε υπόγεια κτιρίων εκπαίδευσης με εμβαδό μεγαλύτερο των 250τ.μ. β. Σε επικίνδυνους χώρους και σε οδύσεις διαφυγής αντικαθιστώντας το σύστημα πυρανίχνευσης.
		Καινούργιος	Απαιτείται σε ειδικού κινδύνου κτίρια ή τμήματα και σε κτίρια με ύψος τελευταίου υπέργειου ορόφου πέραν των 28μ και σε υπόγειους ορόφους με βάθος πέραν των 5μ (π.χ. Πέραν των 2 επιπέδων).
4	Γραφεία	Παλιός	α. Στους επικίνδυνους χώρους αντικαθιστώντας το σύστημα πυρανίχνευσης (κατά περίπτωση). β. Στην περίπτωση θεωρητικού πληθυσμού μεγαλύτερου από 400 άτομα.
		Καινούργιος	Απαιτείται σε ειδικού κινδύνου κτίρια ή τμήματα και σε κτίρια με ύψος τελευταίου υπέργειου ορόφου πέραν των 28μ και σε υπόγειους ορόφους με βάθος πέραν των 5μ (π.χ. Πέραν των 2 επιπέδων).
5	Καταστήματα	Παλιός	α. Σε όλα τα κτίρια με εμβαδόν ορόφου μεγαλύτερο από 1000τ.μέτρα. β. Σε όλα τα κτίρια με συνολικό εμβαδόν ορόφων μεγαλύτερο από 2500 τ. μέτρα. γ. Σε όλους τους υπόγειους χώρους με εμβαδόν μεγαλύτερο από 250τ. μέτρα. δ. Σε επικίνδυνους χώρους ((θάλαμοι ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, μετασχηματιστών κλπ) ε. Όταν επιδιώκεται αύξηση του επιτρεπόμενου εμβαδού πυροδιαμερίσματος.
		Καινούργιος	Απαιτείται σε ειδικού κινδύνου κτίρια ή τμήματα και σε κτίρια με ύψος τελευταίου υπέργειου ορόφου πέραν των 28μ και σε υπόγειους ορόφους με βάθος πέραν των 5μ (π.χ. Πέραν των 2 επιπέδων).
6	Χώροι Συνάθροισης Κοινού	Παλιός	α. Σε επικίνδυνους χώρους, καθώς και σε κτίρια ή τμήματα κτιρίων ψηλού βαθμού κινδύνου. β. Στην σκηνή και τους βοηθητικούς χώρους των θεάτρων. γ. Στους χώρους συνάθροισης κοινού των οποίων το δάπεδο βρίσκεται σε ύψος μεγαλύτερο των 23μ.
		Καινούργιος	Απαιτείται σε ειδικού κινδύνου κτίρια ή τμήματα και σε κτίρια με ύψος τελευταίου υπέργειου ορόφου πέραν των 28μ και σε υπόγειους ορόφους με βάθος πέραν των 5μ (π.χ. Πέραν των 2 επιπέδων).
7	Βιομηχανίες και Αποθήκες	Παλιός	α. Σε όλες της βιομηχανίες και αποθήκες με ψηλό πυροθερμικό φορτίο. β. Σε αποθήκες μεσαίου πυροθερμικό φορτίο εφόσον το συνολικό εμβαδόν τους υπερβαίνει τα 2000 τ. μέτρα.
		Καινούργιος	Απαιτείται σε ειδικού κινδύνου κτίρια ή τμήματα και σε κτίρια με ύψος τελευταίου υπέργειου ορόφου πέραν των 28μ και σε υπόγειους ορόφους με βάθος πέραν των 5μ (π.χ. Πέραν των 2 επιπέδων).
8	Κτίρια Υγείας και Κοινωνικής Πρόνοιας	Παλιός	α. Σε συγκεκριμένες περιοχές, δωμάτια και τμήματα. β. Σε κτίρια που φιλοξενούν άτομα με ειδικές ανάγκες ή χρονίως πασχόντων, οίκων ευγηρίας, βρεφκομείων, βρεφικών και παιδικών σταθμών, οικτροφείων για παιδιά μικρότερα των 6 ετών.
		Καινούργιος	Απαιτείται σε ειδικού κινδύνου κτίρια ή τμήματα και σε κτίρια με ύψος τελευταίου υπέργειου ορόφου πέραν των 28μ και σε υπόγειους ορόφους με βάθος πέραν των 5μ (π.χ. Πέραν των 2 επιπέδων).
9	Κτίρια Σωφρονισμού	Παλιός	Στους επικίνδυνους χώρους (κεντρικές αποθήκες, χώρος στάθμευσης οχημάτων, κεντρικό μαγειρείο, λεβητοστάσιο, θάλαμοι ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων κλπ). Εξαιρούνται χώροι με εμβαδόν μικρότερο από 30 τ. μέτρα εφόσον διαθέτουν πυρανίχνευση.
		Καινούργιος	Απαιτείται σε ειδικού κινδύνου κτίρια ή τμήματα και σε κτίρια με ύψος τελευταίου υπέργειου ορόφου πέραν των 28μ και σε υπόγειους ορόφους με βάθος πέραν των 5μ (π.χ. Πέραν των 2 επιπέδων).
10	Χώροι Στάθμευσης Οχημάτων	Παλιός	α. Σε υπόγεια πολυώροφων κτιρίων στάθμευσης β. Σε υπόγειους χώρους στάθμευσης όταν το εμβαδόν του ορόφου υπερβαίνει τα 300τ. μέτρα.
		Καινούργιος	Απαιτείται σε ειδικού κινδύνου κτίρια ή τμήματα και σε κτίρια με ύψος τελευταίου υπέργειου ορόφου πέραν των 28μ και σε υπόγειους ορόφους με βάθος πέραν των 5μ (π.χ. Πέραν των 2 επιπέδων).

Απαιτείται

Σε όλα τα κτίρια που κατατάσσονται ως κτίρια
ή τμήματα ειδικού κινδύνου

Σε κτίρια με ύψος τελευταίου ορόφου πέραν
των 28 μέτρων

Σε υπόγειους χώρους με βάθος πέραν των 5
μέτρων (2 υπογείων)

Καθήκοντα Μελετητή

Μέσα από το Νέο Κανονισμό Πυροπροστασίας δίδονται οι κατευθυντήριες γραμμές και οδηγίες ως προς τον σχεδιασμό. Ο σχεδιασμός πρέπει να είναι τέτοιος ώστε να περιορίζεται η εξάπλωση της πυρκαγιάς και του καπνού στο εσωτερικό της οικοδομής ώστε να διασφαλίζεται η ασφαλής εκκένωση. Οι οδεύσεις διαφυγής πρέπει να παραμένουν ασφαλείς και αποτελεσματικές/αντιληπτές από τους χρήστες.

Η οικοδομή πρέπει να σχεδιάζεται με επαρκείς πρόνοιες για έγκαιρη προειδοποίηση και ανίχνευση πυρκαγιάς και όπου κρίνεται απαραίτητο να γίνεται εγκατάσταση αυτομάτων συστημάτων πυρόσβεσης.

Κατά την εκτέλεση του έργου ο Μελετητής του έργου έχει υποχρέωση να ελέγξει ότι τα πιστοποιητικά που προσκομίζονται σε αυτόν είναι σύμφωνα με τις προδιαγραφές . Η αρμόδια Αρχή έχει την δυνατότητα να ζητήσει από τον μελετητή του έργου όπως καταθέσει βεβαίωση επισυνάπτοντας τα ανάλογα πιστοποιητικά.

Προσπάθησα περιληπτικά να καλύψω όλες τις πτυχές σχεδιασμού (το τελικό κείμενο του Κανονισμού αποτελείται από 183 σελίδες και το προσχέδιο από 288 σελίδες). Υπάρχουν πολλές άλλες πτυχές σχεδιασμού που αφορούν τον μηχανολογικό σχεδιασμό όπως πχ μέσα απαγωγής καπνού, ανελκυστήρες πρόσβασης πυροσβεστών, diesel fire pumps, fire and smoke dumpers κλπ. Οι 2 κλάδοι Ηλεκτρολόγοι/Μηχανολόγοι πρέπει να συνεργάζονται για τον σωστό σχεδιασμό.

Αν έχω παραλείψει κάτι απολογούμαι.

Ιδιαίτερες ευχαριστίες στον Δρ. Σπύρο Σπύρου (εκ των συγγραφέων του προτύπου) τόσο για τις παρουσιάσεις του προς την ομάδα εργασίας του ΕΤΕΚ, όσο και για τις απαντήσεις του σε απορίες μας και τις χρήσιμες πληροφορίες που μας έδωσε.

Ευχαριστώ για την προσοχή σας

Σύνδεσμος για το κείμενο του νέου Κανονισμού Πυροπροστασίας (ΚΔΠ 400/2020):

[http://www.fs.gov.cy/fs/fs.nsf/All/2935F17AE5C4BEC9C22586080027F50D/\\$file/%CE%BA%CE%B1%CE%BD%CE%BF%CE%BD%CE%B9%CF%83%CE%BC%CF%8C%CF%82%20%CF%80%CF%85%CF%81%CE%BF%CF%80%CF%81%CE%BF%CF%83%CF%84%CE%B1%CF%83%CE%AF%CE%B1%CF%82.pdf?OpenElement](http://www.fs.gov.cy/fs/fs.nsf/All/2935F17AE5C4BEC9C22586080027F50D/$file/%CE%BA%CE%B1%CE%BD%CE%BF%CE%BD%CE%B9%CF%83%CE%BC%CF%8C%CF%82%20%CF%80%CF%85%CF%81%CE%BF%CF%80%CF%81%CE%BF%CF%83%CF%84%CE%B1%CF%83%CE%AF%CE%B1%CF%82.pdf?OpenElement)