

Review from 15/04/2013	Customer:	Rubric:	
Articlesize (cm2): 272		OIKONOMIA	
	Author:	Subrubric:	
		Ακίνητα/Κτηματικά	
ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ημερομηνία: 14/04/2013, από σελίδα 8			Mediatype:Print

Οι περιορισμοί στην κίνηση κεφαλαίων νέκρωσαν τα εργοτάξια

Οι περιορισμοί στην κίνηση κεφαλαίων έχουν νεκρώσει τα εργοτάξια δοκιμάζοντας την ήδη προβληματική κυπριακή αγορά ακινήτων. Πολλές εταιρείες έχουν διακόψει τις εργασίες τους, καθώς οι πάντες ζητούν μετρητά, ενώ έχει σταματήσει η ροή πρώτων υλών από το εξωτερικό. Οι ξένοι προμηθευτές δεν δέχονται εγγυητικές επιστολές κυπριακών τραπεζών και προχωρούν σε εμπορικές πράξεις μόνο με την καταβολή μετρητών. Μπροστά σε αυτά τα δεδομένα πολλά εργοτάξια έχουν κλείσει, σύμφωνα με τη διοίκηση του Επιμελητηρίου Κύπρου.

Προτάσεις

Η διοίκηση του ΕΤΕΚ σειρά προτάσεων για την τόνωση της ανάπτυξης και τη διατήρηση των θέσεων εργασίας. Πέραν των προτάσεων, το Επιμελητήριο αναλαμβάνει πρωτοβουλίες για να συνεισφέρει έμπρακτα στον αγώνα για επιστροφή της Κύπρου σε πορεία ανάπτυξης. Οι πρωτοβουλίες περιλαμβάνουν τη διευθέτηση συνάντησης με τον Πρόεδρο της Δημοκρατίας και αρμόδιους υπουργούς, καθώς και προσπάθεια για συντονισμό συνδέσμων και οργανώσεων που σχετίζονται με τον κατασκευαστικό τομέα στην Κύπρο ώστε να υπάρξει από κοινού προώθηση θέσεων και εισηγήσεων. Ο πρόεδρος του ΕΤΕΚ, Στέλιος Αχνιώτης, ανέλυσε τις πρωτοβουλίες και τις προτάσεις του Τεχνικού Επιμελητηρίου για τη ταχύτερη δυνατή ανάκαμψη της οικονομίας και περιορισμό της ανεργίας.

Όπως σημείωσε «είναι πλέον δε-

δομένο ότι ο τρόπος που αντιμετωπίζαμε τα πράγματα μέχρι σήμερα θα πρέπει να αλλάξει, οι στόχοι να επανακαθοριστούν και να ληφθούν άμεσα αποφάσεις για θέματα, που για λόγους πολιτικούς, γραφειοκρατίας, συνήθειας (business as usual) και άλλους δεν τολμούσαμε να αγγίζουμε.

Πρωταρχικοί μας στόχοι τώρα θα πρέπει να είναι: η συγκράτηση των ποσοστών της ανεργίας μέσα από τολμηρές αποφάσεις, σε σχέση με την αξιοποίηση των εθνικών φυσικών πόρων, των υποδομών αλλά και του ανθρώπινου δυναμικού της χώρας μας, η τόνωση της επιχειρηματικότητας και η στήριξη της ντόπιας και ξένης αναπτυξιακής δραστηριότητας, καθώς και ο επαναπροσδιορισμός του ρόλου και της λειτουργίας της δημόσιας υπηρεσίας με καινούργια χαρακτηριστικά όπως η αυξημένη παραγωγικότητα και η μείωση του χρόνου ανταπόκρισης. Όσον αφορά τον ιδιωτικό τομέα θα πρέπει και εδώ να στοχεύσουμε σε αύξηση της παραγωγικότητας και αξιοποίηση όλων των δυνατοτήτων που έχουμε ως λαός και ως χώρα». Οι εισηγήσεις του ΕΤΕΚ, που περιλαμβάνονται σε οκτασέλιδο κείμενο, στηρίζονται σε τέσσερις βασικούς πυλώνες:

- Διευκόλυνση της Ανάπτυξης και Ενθάρρυνση της ντόπιας και ξένης Επιχειρηματικότητας.

- Επαναπροσδιορισμός του ρόλου και του τρόπου λειτουργίας του δημόσιου τομέα/ αύξηση παραγωγικότητας του τομέα.

- Περισσότερες ευκαιρίες απασχόλησης και προτεραιότητα στην αξιο-

ποίηση του ντόπιου εργατικού δυναμικού/ Άντληση ερευνητικών κονδυλίων από Ε.Ε.

- Στρατηγικές Αποφάσεις και Σχεδιασμός για το Βραχυπρόθεσμο και Μεσοπρόθεσμο Μέλλον.

Στο κείμενο των εισηγήσεων του ΕΤΕΚ προτείνεται, μεταξύ άλλων, ότι «δεν πρέπει να αναμένεται από το δημόσιο τομέα να παράγει πλούτο, αλλά ο ρόλος του θα πρέπει να επαναπροσδιοριστεί και να επικεντρωθεί σε εποπτικό, συντονιστικό και υποστηρικτικό ρόλο με ταυτόχρονη βελτίωση της παραγωγικότητας του».

Το ΕΤΕΚ εισηγείται, επίσης, την ενοποίηση της τοπικής αυτοδιοίκησης, γειτονικών δηλαδή δημοτικών αρχών και τη δημιουργία ενιαίων αρχών ελέγχου της ανάπτυξης, την ανάπτυξη της ηλεκτρονικής διακυβέρνησης σε όλους τους τομείς της δημόσιας διοίκησης, την ενεργειακή αναβάθμιση του κρατικού κτηριακού αποθεματικού, τις συμπράξεις δημόσιου και ιδιωτικού τομέα, την παροχή φορολογικών και πολεοδομικών κινήτρων για επενδύσεις με πολλαπλασιαστικό φαινόμενο για την απασχόληση, καθώς και την προκήρυξη διαγωνισμών για μελέτες έργων που αναμένεται να υλοποιηθούν στο εγγύς μέλλον κάτι που θα απασχολήσει δεκάδες επιστήμονες.

Σε άλλο σημείο των εισηγήσεων του ΕΤΕΚ τονίζεται ότι προϋπόθεση για εργοδότηση στην Κύπρο τόσο για το Δημόσιο όσο και για τον Ιδιωτικό Τομέα θα πρέπει να είναι η γνώση της ελληνικής γλώσσας σε ανάλογο επίπεδο, ανάλογα με τη φύση της εργασίας που απαιτείται.

Η διοίκηση του ΕΤΕΚ παρουσίασε σειρά προτάσεων για την τόνωση της ανάπτυξης και τη διατήρηση των θέσεων εργασίας