

Κοινή δράση και κοινές εισηγήσεις για ανάκαμψη του κατασκευαστικού τομέα

Έχτισαν μέτωπο ανάπτυξης

► Μείωση ΦΠΑ, ενεργειακή αναβάθμιση κτηρίων και πάταξη της αδήλωτης εργασίας μεταξύ των μέτρων που προτείνουν εργολάβοι, οικοδόμοι, αρχιτέκτονες και άλλοι επαγγελματίες του κλάδου

Κοινό μέτωπο με στόχο την επιστροφή του κατασκευαστικού τομέα σε αναπτυξιακή τροχιά έχτισαν επαγγελματίες και εργαζόμενοι του κλάδου.

Το πλαίσιο δράσης του μετώπου, που ενώ σε συνεχνίες και εργοδοτικές οργανώσεις, αποφασίστηκε σε χθεσινή ευρεία σύσκεψη στα γραφεία της Ομοσπονδίας Συνδέσμων Εργολάβων Οικοδομών Κύπρου (ΟΣΕΟΚ) και οι πρώτες εισηγήσεις για έξοδο του κατασκευαστικού κλάδου από την ύφεση αναπτύχθηκαν αργότερα σε συνέντευξη Τύπου.

Στη χθεσινή σύσκεψη εκτός από την ΟΣΕΟΚ παρευρέθηκαν εκπρόσωποι του ΕΤΕΚ, των συντεχνιών οικοδομών της ΠΕΟ, ΣΕΚ και ΔΕΟΚ, του Συνδέσμου Πολιτικών Μηχανικών και Αρχιτεκτόνων (ΣΠΜΑΚ), του Συλλόγου Πολιτικών Μηχανικών Κύπρου (ΣΠΟΛΜΗΚ), του Συλλόγου Αρχιτεκτόνων Κύ-

πρου (ΣΑΚ), του Συνδέσμου Επιστημόνων Επιμετρητών Οικονομολόγων Κατασκευών Κύπρου (ΣΕΕΟΚΚ), του Συνδέσμου Εργοληπτών Μηχανολογικών & Ηλεκτρολογικών Έργων Κύπρου (ΣΕΜΗΕΚ) και του Συνδέσμου Συμβούλων Μηχανολόγων & Ηλεκτρολόγων Μηχανικών Κύπρου. Οι εμπλεκόμενοι ανέφεραν πως ο κατασκευαστικός τομέας με διαχρονική συνεισφορά στο ΑΕΠ με ποσοστό περίξ του 10% και πέραν του 7% στον τομέα της απασχόλησης, επιβάλλεται να ορθοποδήσει και να συνεχίσει την πορεία του, ως ένας πρωταρχικός συντελεστής της οικονομίας του τόπου. Προς αυτήν την κατεύθυνση η χθεσινή σύσκεψη χάραξε κοινή πορεία και κατέληξε και σε εισηγήσεις. Συγκεκριμένα οι πιο πάνω οργανώσεις προτείνουν μεταξύ άλλων και τα εξής:

● **Ενεργειακή αναβάθμιση:** Πιο αναλυτικά προτείνουν την υλοποίηση κοινής πρότασης

για ενεργειακή/στατική αναβάθμιση των υφιστάμενων κατοικιών και εμπορικών κτηρίων, καθώς επίσης όλων των κτηρίων του Δημοσίου, τα οποία έχουν πολύ κακή ενεργειακή απόδοση. Όπως εξηγήθηκε η πράσινη ανάπτυξη και τα πράσινα κτήρια «είναι το σχήμα που θα ανελκύσει την ανάπτυξη και την απασχόληση από το τέλμα της στασιμότητας και θα τη μεταφέρει σταδιακά, αλλά με ασφάλεια, στους κανονικούς της ρυθμούς».

● **Καταπολέμηση ανεργίας:** Σύμφωνα με τους εκπροσώπους των συντεχνιών και των επαγγελματιών του κλάδου, αυτό μπορεί να γίνει μεταξύ άλλων με την πάταξη της αδήλωτης εργασίας, με την εργοδοσία μονιμών καπoικών κατά 70% επί του συνόλου των εργοδοτούμενων σε εργοληπτικές επιχειρήσεις και στους υπεργολάβους και με την απόκτηση και πιστοποίηση των Προτύπων Επαγγελματικών Προσόντων.

● **Μείωση συντελεστή ΦΠΑ στο 5%** για όλα τα έργα της οικοδομικής βιομηχανίας, για δύο χρόνια και επιπλέον φορολογικά κίνητρα για αναπτυξιακά έργα: Όπως αναφέρθηκε χθες οι αποτελεσματικότεροι έλεγχοι από το κράτος για πάταξη της αδήλωτης εργασίας σε συνδυασμό με το κίνητρο του μειωμένου συντελεστή ΦΠΑ αναμένεται να μετатοπίσουν εργασίες από τη «σκιάδη» οικονομία στην «επίσημη» οικονομία του κράτους, να βελτιώσουν την ποιότητα των έργων και να αυξήσουν τα κρατικά έσοδα.

● **Απλούστευση διαδικασιών** από το κράτος: Όπως αναφέρθηκε η υφιστάμενη διαδικασία σχεδιασμού, ελέγχου και εκτέλεσης έργων από το κράτος είναι χρονοβόρα και οξύνει το πρόβλημα της έλλειψης εργασιών στον τομέα, ενώ εκτιμάται πως με την ανάθεση έργων σε ιδιώτες μελετητές και εργολήπτες θα υπάρχουν θετικές προοπτικές.



ΠΟΛΙΤΗΣ

Τετ, 19 Νοέμβριος 2014, p.9

Αποδελτίωση: 19/11/2014

