

Ζητείται στρατηγικός σχεδιασμός αξιοποίησης κρατικών φιλέτων

Σοβαροί προβληματισμοί από 17 εμπλεκόμενους φορείς

ΖΗΤΟΥΝ την κατάρτιση στρατηγικού σχεδιασμού (master plan) από πλευράς της κυβέρνησης σε σχέση με την αξιοποίηση των 38 κρατικών ακινήτων φιλέτων, 17 εμπλεκόμενοι φορείς στον τομέα των ακινήτων, οργανωμένα σύνολα και ακαδημαϊκοί, οι οποίοι εκφράζουν σοβαρούς προβληματισμούς και αιτούνται ενεργή συμμετοχή στη διαμόρφωσή του. Στη διάρκεια διάσκεψης Τύπου χθες στα γραφεία του ΚΕΒΕ, εκπρόσωποί τους κατήγγειλαν ότι η όλη προσπάθεια από πλευράς της κυβέρνησης είναι αποσπασματική και ότι μέχρι στιγμής αποκλείστηκε ο δημόσιος διάλογος.

Κατάγγειλαν, επίσης, ότι αγνοήθηκαν τα αιτήματά τους για συνάντηση με τους αρμόδιους υπουργούς, Χάρη Γεωργιάδη και Σωκράτη Χάσικο και δεν έλαβαν καμία απάντηση σε σχετική επιστολή που τους απέστειλαν, ενώ ο μόνος που ανταποκρίθηκε ήταν ο Έφορος Αποκρατικοποιήσεων, Κωνσταντίνος Ηροδότου.

Η αντιπρόεδρος του ΕΒΕΛ, Έλενα Τάνου, υπογράμμισε την ανάγκη κατάρτισης στρατηγικού σχεδίου αναγέννησης και προόδου της Πρωτεύουσας. «Δυστυχώς, η μελέτη αυτή γίνεται στα πλαίσια υλοποίησης μίας δανειακής σύμβασης της Δημοκρατίας με την Τρόικα και συνεπώς είναι αναπόφευκτα στοχευμένη στη μεγιστοποίηση άμεσων χρηματορροών κάτω από συγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα, με καθαρά λογιστική προσέγγιση σε επίπεδο δημόσιων εσόδων, για μείωση του δημόσιου χρέους και όχι στη βάση ενός μακρόπνοου χωροταξικού σχεδιασμού», δήλωσε από την πλευρά του ο πρόεδρος του ΕΤΕΚ, Στέλιος Αχνιώτης, ο οποίος συνυπογράφει την επιστολή προς την Κυβέρνηση.

Ο Αρχιτέκτονας, Πολεοδόμος, Επίκουρος Κα-

θηγητής, στο Τμήμα Αρχιτεκτονικής, του Πανεπιστήμιο Κύπρου, Σωκράτης Στρατής, χαρακτήρισε αποσπασματική την όλη προσπάθεια και ότι ακόμη και μέσα από τους όρους εντολής του κ. Ηροδότου, φαίνεται ότι όπως υποστήριξε, ο ρόλος του είναι αποσπασματικός. Είπε επίσης ότι δεν αποτελεί σύγχρονο τρόπο μια Διυπουργική Επιτροπή να αποφασίζει για το μέλλον όλης της χώρας, αφήνοντας έξω τον δημόσιο διάλογο. Ο κ. Στρατής δήλωσε ότι ανάμεσα στους προβληματισμούς που θέτουν όλοι οι εμπλεκόμενοι, είναι κατά πόσο οι αποφάσεις

που θα υιοθετηθούν από το Κράτος, αντιμετωπίζουν την κρατική γη ως πολύτιμο απόθεμα σε βάθος χρόνου, καθώς και τον τρόπο που θα αντιμετωπιστεί, ώστε να διασφαλίσει τον εμπλουτισμό αυτού του αποθέματος μέσα από την εισαγωγή νέων πολιτικών που να εξυπηρετούν το δημόσιο συμφέρον.

Την επιστολή που δημοσίευσε ο «Φ» στα μέσα Σεπτεμβρίου, συνυπογράφουν οι πρόεδροι του ΕΤΕΚ, του ΚΕΒΕ και της ΟΕΒ, ο δήμαρχος Λευκωσίας, ο πρόεδρος του Πολεοδομικού Συμβουλίου, ο πρόεδρος του ΕΒΕΛ, ο πρόεδρος του ΣΑΚ, ο πρόεδρος Συνδέσμου Επιστημόνων Εκτιμητών Ακινήτων, ο πρόεδρος Κυπριακού Συνδέσμου Ιδιοκτητών Ακινήτων, ο πρόεδρος Ομοσπονδίας Συνδέσμων Εργολάβων, ο πρόεδρος ΣΠΟΛΜΗΚ, ο επικεφαλής Πολεοδομικής Επιτροπής Παγκύπριου Συνδέσμου Επιχειρηματιών & Ανάπτυξης Γης και Οικοδομών, ο CEO της Τράπεζα Κύπρου και οι ακαδημαϊκοί Σωκράτης Στρατής (Πανεπιστήμιο Κύπρου), Βύρων Ιωάννου (Πανεπιστήμιο Frederick), Γιώργος Χατζηχρίστου, (Πανεπιστήμιο Λευκωσίας) και Ιωάννης Πισσούριος (Πανεπιστήμιο Νεάπολης).

ΕΛΕΝΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΠΑΥΛΙΔΗ

**Καταγγέλλουν
ότι αγνοήθηκαν
αιτήματά τους**

ΦΙΛΕΛΕΥΘΕΡΟΣ

Τρι, 24 Νοέμβριος 2015, p.16

Αποδελτίωση:24/11/2015

