

Review from 23/12/2015	Customer:	Rubric:	
Articlesize (cm2): 283		ΤΟΠΙΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ	
	Author:	Subrubric:	
		Ακίνητα/Κτηματικά	
ΣΗΜΕΡΙΝΗ ημερομηνία: 23/12/2015, από σελίδα 17			Mediatype:Print

ΕΤΕΚ: Χρειάζεται αναθεώρηση το πολεοδομικό σύστημα

Επείγει η λήψη μέτρων διόρθωσης

Με αφορμή την καταγραφή στην έκθεση του Γενικού Ελεγκτή των κακώς κειμένων στον τομέα των πολεοδομικών πολιτικών και πρακτικών, το ΕΤΕΚ ζητά διορθώσεις

Τα κακώς κείμενα στον τομέα των πολεοδομικών πολιτικών και πρακτικών, όπως εντοπίζονται από τον Γενικό Ελεγκτή στην ετήσια έκθεσή του, καθιστούν κρίσιμη την άμεση λήψη μέτρων για τη διόρθωσή τους, ώστε η ανάπτυξη να σχεδιάζεται ορθολογικά και σύμφωνα με τις πραγματικές ανάγκες του τοπικού μας, με σεβασμό στην ταυτότητα της Κύπρου, το

και στην οικονομική ανάπτυξη της Κυπριακής Δημοκρατίας.

«Η επίτευξη αυτών των στόχων, αναφέρεται, μπορεί να γίνει μόνο με πολιτική βούληση και υποστήριξη από όλους τους εμπλεκόμενους των θεσμικών αλλαγών που πρέπει να υλοποιηθούν».

Οι αρχές που πρέπει να ακολουθηθούν

Η στρατηγική που θα εφαρμοστεί, προσθέτει ο ΕΤΕΚ, πρέπει οπωσδήποτε να ακολουθεί με συνέπεια και αποφασιστικότητα συγκεκριμένες αρχές: τη διαφάνεια στη λήψη αποφάσεων, την εκμηδένιση της γραφειοκρατίας και την υιοθέτηση διαδικασιών φιλικών προς τον πολίτη και τους μελετητές, την καθιέρωση συμμετοχικών διαδικασιών στη λήψη αποφάσεων για αναπτύξεις που επηρεάζουν ευρύτερα την κοινωνία, τον σεβασμό και την αξιοποίηση των μελετών και εισηγήσεων των εμπειρογνομωνων τεχνοκρατών, μέσω και της ουσιαστικής αξιοποίησης του ιδιωτικού τομέα, την αναχαίτιση της ανατροπής στοιχειοθετημένων και επιστημονικά ορθών εισηγήσεων από πολιτικές αποφάσεις που στερούνται της απαραίτητης

εμπειριστατωμένης μελέτης, την καθιέρωση τέλους πολεοδομικής αναβάθμισης ως κινήτρου ενθάρρυνσης και καθοδήγησης της ανάπτυξης, και

την εκπόνηση του σχεδίου για τη Νήσο, ως οδηγού για την κατάσχεση μιας συγκροτημένης και ολιστικής στρατηγικής μεσομακροπρόθεσμου σχεδιασμού της ανάπτυξης».

Ο αστικός χώρος

Τέλος, στην ανακοίνωσή του το ΕΤΕΚ αναφέρει ότι ο αστικός χώρος αποτελεί κατεξοχήν πεδίο εκδήλωσης των πολιτικών και οικονομικών συνθηκών μιας κοινωνίας, με αποτέλεσμα η σωστή διαχείρισή του να γίνεται εφελτήριο ανάπτυξης και κοινωνικής ευημερίας.

«Ως τεχνικός σύμβουλος του κράτους, το Επιμελητήριο θα υποστηρίξει, σταθερά και με κάθε μέσο που διαθέτει, αυτή τη δύσκολη προσπάθεια της εκ βάθρων αναθεώρησης του πολεοδομικού συστήματος, για την επίτευξη ανάπτυξης με έμφαση στην ποιότητα ζωής, το περιβάλλον και τις αρχές της αειφορίας», καταλήγει η ανακοίνωση του Επιμελητηρίου.

ΕΧΟΥΜΕ

καταθέσει επανειλημμένα τις θέσεις μας, σημειώνει το Επιμελητήριο

περιβάλλον και τους ανθρώπους της.

Χρειάζεται πολιτική βούληση

Τα πιο πάνω αναφέρει σε ανακοίνωσή του το Επιστημονικό και Τεχνικό Επιμελητήριο Κύπρου (ΕΤΕΚ), το οποίο σημειώνει ότι προς αυτήν την κατεύθυνση το Επιμελητήριο έχει διαχρονικά στοχεύσει τη δράση του και επανειλημμένα καταθέσει τις θέσεις του, με το βλέμμα στραμμένο στο δημόσιο συμφέρον

