



Στο μικροσκόπιο του ΕΤΕΚ τα ιδιωτικά πανεπιστήμια



■ Έντυπο Αυτοελέγχου:

Ανοικτές ενημερωτικές διαλέξεις σε όλη την Κύπρο

■ Η παρουσίαση του βιβλίου του Ανδρέα Μενελάου:

«Ανάλυση & Ερμηνεία Κατασκευαστικών Συμβολαίων»

ΤΟ ΚΥΡΙΟ ΘΕΜΑ

08 Έντυπο Αυτοελέγχου

Διαλέξεις για τον τρόπο συμπλήρωσης και υποβολής του

ΝΕΑ ΕΚΔΟΣΗ

06 Ανάλυση & Ερμηνεία Κατασκευαστικών Συμβολαίων»

Παρουσίαση βιβλίου του Ανδρέα Μενελάου

ΑΡΘΡΑ & ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ

04 Το νερό, νεράκι

Σχόλιο της Συντακτικής Επιτροπής από την Μερόπη Σαμαρά Μηλιώτου

28 Πράσινο πρότυπο στο σχεδιασμό ηλεκτρονικών

Τον Διαμαντή Ζαφειριάδη

ΘΕΜΑΤΑ

05 Ενεργειακή απόδοση κτιρίων και Νόμος

Το ΕΤΕΚ αναλαμβάνει πρωτοβουλία για εκπόνηση μελέτης

13 Στο μικροσκόπιο τα ιδιωτικά πανεπιστήμια

Το ΕΤΕΚ θα αξιολογήσει τα προγράμματα σπουδών σε κλάδους Μηχανικής Επιστήμης

14 Εγγραφή εταιρειών περιορισμένης ευθύνης

Υποχρέωση για ασφάλεια επαγγελματικής ευθύνης

19 Εθνική εικόνα χημικών προϊόντων

Εγκρίθηκε το κείμενο από το Υπουργικό

ΝΕΑ ΤΟΥ ΕΤΕΚ

20 Παρεκκλίσεις

23 Γκολφ

Αρνητική τοποθέτηση στο διαχωρισμό 75 οικοπέδων

Προσποντούχοι για εκπόνηση μελέτης θορύβου μιας περιοχής

24 Εργοστάσιο παρασκευής έτοιμου σκυροδέματος στον Ύψωνα

Κλάδοι σπουδών σχετικοί με την αφαλάτωση

Κτίρια με υπέρβαση ορόφων στη Λάρνακα
Ηλεκτρολογική μελέτη για σταθμούς βάσης κινητής τηλεφωνίας

26 Καρναβαλίστικος χορός ΕΤΕΚ, ΣΠΜΑΚ, ΣΠΟΛΜΗΚ, ΣΑΚ

27 ΔΙΟΡΙΣΜΟΙ ΑΠΟ ΤΟ ΕΤΕΚ

30 ΜΙΚΡΕΣ ΑΓΓΕΛΙΕΣ



ΜΑΡΤΙΟΣ 2008 Τεύχος # 110

Ενημερωτικό δελτίο

ΣΥΝΤΑΚΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ:

- ΣΤΕΛΙΟΣ ΑΧΝΙΩΤΗΣ - ΠΡΟΕΔΡΟΣ - ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
- ΑΡΕΣΤΕΙΑ ΑΣΠΡΙΔΟΥ - ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΕΔΡΟΣ - ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
- ΓΙΑΝΝΟΣ ΑΛΕΤΡΑΡΗΣ - ΜΕΛΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ
- ΜΥΡΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΟΥ - ΜΕΛΟΣ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ
- ΜΕΡΟΠΗ ΣΑΜΑΡΑ-ΜΗΛΙΩΤΟΥ - ΜΕΛΟΣ - ΧΗΜΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
- ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΖΗΚΑ - ΜΕΛΟΣ - ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ:

- ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΥΠΡΟΥ - ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΚΕΡΒΕΡΟΥ 8, 1016 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΚΥΠΡΟΣ. ΤΗΛ: 22877644, ΦΑΞ: 22730373, Τ.Θ. 21826, 1513 ΛΕΥΚΩΣΙΑ, ΚΥΠΡΟΣ.

■ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: cypus@etek.org.cy

■ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ: www.etek.org.cy

ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ

■ ΧΡΙΣΤΟΣ ΕΥΘΥΒΟΥΛΟΥ

ΕΚΔΟΤΗΣ:

■ ΓΝΩΡΑ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
www.gnora.com | info@gnora.com

ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΙΣ

■ ΕΛΕΝΑ ΑΝΔΡΕΟΥ, τηλ. 22 441922
elena@gnora.com

ΠΑΡΑΓΩΓΗ

■ ΑΛΦΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΗ ΛΤΔ

ΕΚΤΥΠΩΣΗ

■ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΣΟΥΛΙΔΗΣ



Το νερό, νεράκι

Η υδατική κατάσταση φαίνεται να είναι πιο τραγική, από όσο θέλουμε να πιστεύουμε

Το θερμόμετρο ανεβαίνει. Οι χειμωνιάτικες ημέρες, όσες και αν ήταν αυτές, μας εγκαταλείπουν. Αν και τα τελευταία χρόνια τα όρια μεταξύ χειμώνα και άνοιξης δεν είναι ιδιαίτερα σαφή, η άνοιξη είναι εδώ. Τα ανοιξιάτικα λουλούδια έχουν κατακλίσει τους αγρούς και το πράσινο είναι παντού. Όχι όμως για πολύ. Η συνεχής ανομβρία και τα πάνω κάτω του θερμομέτρου έχουν αναστατώσει την φυσική εξέλιξη των πραγμάτων. Απολαύστε λοιπόν την φύση τώρα γιατί πολύ σύντομα θα επέλθει η ξεραίλα του καλοκαιριού. Και από ότι φαίνεται φέτος θα είναι σε πολύ προχωρημένο βαθμό καθώς... θα πούμε το νερό, νεράκι!

Αν και το πρόβλημα της έλλειψης νερού ήταν από ανέκαθεν ένα από τα πιο σοβαρά προβλήματα που αντιμετώπιζε η Κύπρος, φέτος η κατάσταση έφθασε σε τραγικά επίπεδα, αφού για τέταρτη συνεχή χρονιά η βροχόπτωση υπήρξε πολύ χαμηλότερη της κανονικής. Σύμφωνα με το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων, η εισροή νερού στα φράγματα είναι η ελάχιστη που παρατηρήθηκε τα τελευταία 20 χρόνια, ενώ τα αποθέματα έχουν σχεδόν εξαντληθεί. Ενδεικτικά αναφέρθηκε ότι ενώ για το ενιαίο σχέδιο νοτίου αγωγού υπολογίζονται συνολικές ετήσιες ανάγκες σε πόσιμο νερό της τάξης των 66,7 εκ. κυβ. μέτρων, οι διαθέσιμες ποσότητες νερού από φράγματα, μονάδες αφαλάτωσης και γεωτρήσεις ανέρχονται μόνο στα 50 εκ. κυβ. μέτρα. Και αυτό, τονίζεται, είναι για φέτος.

Η υδατική κατάσταση φαίνεται να είναι πιο τραγική, από ό,τι θέλουμε να πιστεύουμε, καθώς γίνονται συζητήσεις για δημιουργία νέων μονάδων αφαλάτωσης, μεταφορά νερού από τις γύρω χώρες, επιβολή προστίμων στην κατανάλωση νερού ενώ ήδη επιβλήθηκαν μέτρα περιοχών νερού από το Υπουργείο Γεωργίας, Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος. Έτσι, η παροχή νερού προς τα Συμβούλια Υδατοπρομήθειας και τους Φορείς Τοπικής Αυτοδιοίκησης μειώνεται κατά 30%, συνεχίζεται η μη παροχή νερού για άρδευση από τα κυβερνητικά υδατικά έργα, δίνεται περιορισμένη παροχή στη κτηνοτροφία ώστε να καλύπτεται μόνο η ανάγκη των ζώων σε πόσιμο νερό, προωθείται η δημιουργία νέων μονάδων και μικρών κινητών μονάδων αφαλάτωσης. Παράλληλα

συνεχίζονται τα σχέδια επιδότησης που αποσκοπούν στην εξοικονόμηση πόσιμου νερού. Αυτά προνοούν επιδοτήσεις της τάξης των €680 για ανόρυξη γεωτρήσεων για άρδευση κήπων κατοικιών και για σύνδεση γεωτρήσεων με αποχωρητήρια, €1700 για εγκατάσταση συστημάτων ανακύκλωσης ημιακάθαρτου νερού και €170 για εγκατάσταση κυκλοφορητών ζεστού νερού.

Και φυσικά όλα έχουν και τα συνεπακόλουθά τους. Τίθεται το ερώτημα κατά πόσο το υφιστάμενο δίκτυο θα μπορέσει να αντέξει τις αυξομειώσεις της ροής του νερού χωρίς συνέπειες. Θα φανεί στην πράξη. Η βιομηχανία γενικά, η τουριστική βιομηχανία ειδικότερα, οι διάφορες υγειονομικές μονάδες, τα σχολεία, και άλλοι ευαίσθητοι επηρεαζόμενοι τομείς θα πρέπει να λάβουν τα μέτρα τους και να προσέξουν ιδιαίτερα τους αποθηκευτικούς τους χώρους σε πόσιμο νερό έτσι ώστε μέσα στα πλαίσια της πολιτικής των περιοχών να μπορέσουν να ξεπεράσουν τα οποία προβλήματα συνεπάγονται από αυτές και να αποφύγουν τυχόν κλυδωνισμούς. Και φυσικά οι πλείστοι πολίτες τρέχουν να προλάβουν να εγκαταστήσουν δεύτερο ντεπόζιτο.

Οι αρμόδιες αρχές φαίνονται να είναι θετικές ως προς την αντιμετώπιση του προβλήματος νοούμενου ότι η προσπάθεια που θα γίνει θα είναι συλλογική. Θα πρέπει ο καθένας πολίτης ξεχωριστά να αντιληφθεί τη σημαντικότητα της δικής του συμμετοχής σε αυτή τη προσπάθεια εξοικονόμησης νερού και να χρησιμοποιεί με ιδιαίτερη φειδώ το συγκεκριμένο αγαθό με απώτερο στόχο την μείωση της κατανάλωσης κατά 30%. Θα πρέπει λοιπόν κάποιες συνήθειές μας να αλλάξουν. Στην ιστοσελίδα του Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων (<http://www.moa.gov.cy/wdd>) υπάρχουν συμβουλές εξοικονόμησης νερού σε ότι αφορά το σπίτι, τον κήπο, το αυτοκίνητο, τις βεράντες και όχι μόνο. Στη δύσκολη αυτή περίοδο που περνά ο τόπος μας ας προσπαθήσουμε όλοι να κατανοήσουμε το πρόβλημα και να συμμετέχουμε στη λύση του.

Μερόπη Σαραρά Μηλιώτου
Εκ μέρους της Συντακτικής Επιτροπής

Ενεργειακή απόδοση κτιρίων και Νόμος

Το ΕΤΕΚ αναλαμβάνει πρωτοβουλία για εκπόνηση μελέτης

Στην εκπόνηση μιας ολοκληρωμένης μελέτης που να αφορά την εφαρμογή του Νόμου 142(Ι) 2006, Περί ρύθμισης της ενεργειακής απόδοσης κτιρίων, θα προχωρήσει το Επιστημονικό Τεχνικό Επιμελητήριο Κύπρου. Για την πρόθεσή του το ΕΤΕΚ ενημέρωσε με επιστολές του την Επιτροπή Διαχείρισης Ειδικού Ταμείου Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) και Εξοικονόμησης Ενέργειας (ΕΞΕ) και το Διευθυντή της Υπηρεσίας Ενέργειας του Υπουργείου Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού.

Παρόλο που η Κύπρος εναρμόνισε στη Νομοθεσία της την οδηγία 2002/91/ΕΚ Ενεργειακή Απόδοση των Κτιρίων, με το Νόμο 142(Ι) 2006, η πλήρης εφαρμογή της προϋποθέτει ότι πρέπει να προηγηθούν μια σειρά από άλλες εργασίες. Οι εργασίες αυτές οι οποίες είναι αλληλοεξαρτώμενες χρονικά αλλά και στο περιεχόμενο τους, και περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων:

- (1) Τον τρόπο με τον οποίο θα διενεργούνται οι ενεργειακοί έλεγχοι (έκδοση ενεργειακού πιστοποιητικού), οι επιθεωρήσεις λεβήτων και συστημάτων κλιματισμού και ο συντηρήσεις.
- (2) Τη διασφάλιση της τεχνικής επάρκειας και των ειδικευμένων εμπειρογνομόνων, των επιθεωρητών μηχανολογικών εγκαταστάσεων και των συντηρητών η οποία εξαρτάται από το σημείο 1.
- (3) Τον καθορισμό του τρόπου με τον οποίο θα διασφαλιστεί η ποιότητα εκπαίδευσης των πιο πάνω επαγγελματιών και ο καταρτισμός ή η διαδικασία έγκρισης κατάλληλων προγραμμάτων εκπαίδευσης.
- (4) Τη δημιουργία μητρώων και τον καθορισμό των απαιτούμενων προσόντων των ειδικευμένων εμπειρογνομόνων, των επιθεωρητών μηχανολογικών εγκαταστάσεων και των συντηρητών καθώς και την καταγραφή της διαδικασίας εγγραφής τους στα μητρώα.
- (5) Τη θεσμοθέτηση του τρόπου διαχείρισης του ενεργειακού πιστοποιητικού των δελτίων ελέγχου λεβήτων και συστημάτων και τη διασφάλιση της ποιότητας του όλου συστήματος.

Με βάση τα πιο πάνω το ΕΤΕΚ κρίνει ότι είναι αναγκαία η εκπόνηση μιας μελέτης που να καταγράφει με τρόπο ολοκληρωμένο όλες τις ενέργειες που πρέπει να προηγηθούν για την εφαρμογή του Νόμου. Στη μελέτη αυτή θα πρέπει να γίνεται σύντομη περιγραφή για τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να υλοποιηθεί κάθε ενέργεια. Παράλληλα η

μελέτη θα καταγράφει τις αλληλεξαρτήσεις όλων των εργασιών που θα πρέπει να εκτελεστούν, σημείο πολύ σημαντικό, καθώς θα φανερώσει τις κρίσιμες εργασίες οι οποίες θα πρέπει να προηγηθούν: π.χ η λήψη απόφασής για το πότε θα εκδίδεται το ενεργειακό πιστοποιητικό, κατά το στάδιο της μελέτης ή κατά τη λειτουργία της οικοδομής, καθώς αυτό επηρεάζει μια σειρά από άλλες εργασίες όπως το πρόγραμμα εκπαίδευσης των ειδικευμένων εμπειρογνομόνων.

Να σημειώσουμε ότι το ΕΤΕΚ ζήτησε από την Επιτροπή Διαχείρισης Ειδικού Ταμείου Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) και Εξοικονόμησης Ενέργειας (ΕΞΕ), την επιχορήγηση της μελέτης, θεωρώντας ότι εντάσσεται στην πολιτική του ταμείου της Επιτροπής.

Εξάλλου, το ΕΤΕΚ στην επιστολή του προς την Υπηρεσία Ενέργειας του Υπουργείου Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού, επαναλαμβάνει την επιθυμία του για συνεργασία μαζί της με στόχο την αποτελεσματικότερη εφαρμογή της Οδηγίας, με γνώμονα την ορθότερη και όσο το δυνατόν πιο σύντομη εφαρμογή του Νόμου που ρυθμίζει την ενεργειακή απόδοση των κτιρίων, η οποία μέσω της εξοικονόμησης ενέργειας θα οδηγήσει σε πολλαπλά οφέλη.

Από το Δεκέμβριο

Ο νόμος για την ενεργειακή απόδοση των κτιρίων τέθηκε σε ισχύ από την 21η Δεκεμβρίου 2007. Με βάση την νομοθεσία όλα τα νέα κτίρια στην Κύπρο καθώς και αυτά με συνολική ωφέλιμη επιφάνεια πέραν των 1.000 τετραγωνικών μέτρων που χρήζουν ριζικής ανακαίνισης θα πρέπει να πληρούν όλες τις απαιτήσεις για θερμομόνωση των δομικών στοιχείων του κελυφους τους, ικανοποιώντας τους μέγιστους επιτρεπόμενους συντελεστές θερμοπερατότητας που καθορίζονται στο σχετικό διάταγμα του Υπουργού Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού.

Να σημειωθεί ότι την ίδια ημερομηνία τέθηκαν επίσης σε ισχύ οι «περί Οδών και Οικοδομών (Ενεργειακή Απόδοση των Κτιρίων) κανονισμοί του 2006».

Παρόλο που η Κύπρος εναρμόνισε στη Νομοθεσία της την οδηγία 2002/91/ΕΚ Ενεργειακή Απόδοση των Κτιρίων, με το Νόμο 142(Ι) 2006, η πλήρης εφαρμογή της προϋποθέτει ότι πρέπει να προηγηθούν μια σειρά από άλλες εργασίες



Η μελέτη θα καταγράφει τις αλληλεξαρτήσεις όλων των εργασιών που θα πρέπει να εκτελεστούν, καθώς θα φανερώσει τις κρίσιμες εργασίες οι οποίες θα πρέπει να προηγηθούν.





«Ανάλυση & Ερμηνεία Κατασκευαστικών Συμβολαίων»

Παρουσίαση Βιβλίου του Ανδρέα Μενελάου

Το Επιστημονικό Τεχνικό Επιμελητήριο Κύπρου διοργάνωσε, σε συνεργασία με τον Παγκύπριο Δικηγορικό Σύλλογο, την Τρίτη 18 Μαρτίου, στη Δημοσιογραφική Εστία στη Λευκωσία, εκδήλωση παρουσίασης του βιβλίου του Πολιτικού Μηχανικού κ. Ανδρέα Μενελάου «Ανάλυση & Ερμηνεία Κατασκευαστικών Συμβολαίων».

Την εκδήλωση χαιρέτισαν ο Πρόεδρος του ΕΤΕΚ κ. Χρίστος Ευθυβούλου και ο Πρόεδρος του Παγκύπριου Δικηγορικού Συλλόγου κ. Δώρος Ιωαννίδης, ενώ σύντομο πρόλογο απηύθυνε ο Γενικός Εισαγγελέας της Δημοκρατίας κ. Πέτρος Κληρίδης.

Το βιβλίο εκδόθηκε από το ΕΤΕΚ με την πεποίθηση και προσδοκία όπως αυτό καταστεί χρήσιμο εργαλείο στα χέρια όλων τα μερών που εμπλέκονται, είτε άμεσα είτε έμμεσα, στην οικοδομική βιομηχανία και να συμβάλει στην καλύτερη ερμηνεία και κατανόηση των υποχρεώσεων τους, έτσι που να οδηγήσει στη μείωση των διαφορών, δικαστικών και διαιτητικών αντιπαραθέσεων. Σε ανακοίνωσή του το Επιμελητήριο σημειώνει ότι: «είναι γεγονός, όπως σε κάθε περίπτωση νομικών κειμένων, ο κάθε πολίτης που θα κληθεί να εφαρμόσει τη νομοθεσία να συναντά πολλά προβλήματα στην ερμηνεία της. Για το λόγο αυτό επιβάλλεται, και είναι ουσιαστικό, όπως οι νόμοι του κράτους και άλλα νομικά έγγραφα, όπως οι κατασκευαστικές συμβάσεις, για να καταστούν καλύτερα κατανοητά και να εφαρμόζονται σωστά από όλους, να εξασφαλιστεί ότι συντάσσονται ορθά και σε απλή γλώσσα, χρησιμοποιώντας, όπου είναι δυνατόν, λέξεις της καθημερινότητας, των τοπικών συνθηκών και πάντοτε στα πλαίσια των αρχών ομοιόμορφης σύνταξης και παρουσίασης».

Ο Πρόεδρος του ΕΤΕΚ κ. Χρίστος Ευθυβούλου, σε χαιρετισμό του στην εκδήλωση είπε ότι το βιβλίο του Ανδρέα Μενελάου είναι

ένα χρήσιμο επαγγελματικό εγχειρίδιο και ότι η απόφαση του ΕΤΕΚ για να το εκδώσει στηρίχθηκε στην πεποίθηση και προσδοκία όπως αυτό καταστεί χρήσιμο εργαλείο στα χέρια όλων τα μερών που εμπλέκονται, είτε άμεσα είτε έμμεσα, στην κατασκευαστική βιομηχανία και να συμβάλει στην καλύτερη ερμηνεία και κατανόηση των υποχρεώσεων τους, έτσι που να οδηγεί στη μείωση των διαφορών, δικαστικών και διαιτητικών αντιπαραθέσεων.

Ο κ. Ευθυβούλου, αφού συνεχάρει το συγγραφέα σημείωσε ότι το ΕΤΕΚ είναι έτοιμο να στηρίξει και άλλες προσπάθειες, ανάλογου υψηλού επιπέδου ποιότητας.

Στον χαιρετισμό του ο Πρόεδρος του ΕΤΕΚ τόνισε το ΕΤΕΚ επιδιώκει και προωθεί την επαναξιολόγηση των υφιστάμενων διαδικασιών ανάθεσης και εκτέλεσης δημοσίων έργων. «Στόχος μας», ανέφερε, «είναι η καλύτερη δυνατή αξιοποίηση του δημόσιου χρήματος και η αποφυγή προβλημάτων που προκαλούνται από λάθη και παραλείψεις. Επιπλέον, πιστεύουμε ότι η προσπάθεια αυτή πρέπει να οδηγήσει στην αναθεώρηση του υφιστάμενου συστήματος Διεύθυνσης Δημοσίων Έργων, με στόχο τον εκσυγχρονισμό και τη βελτίωση του».

Εξάλλου, ο Πρόεδρος του Παγκύπριου Δικηγορικού Συλλόγου, κ. Δώρος Ιωαννίδης, στο χαιρετισμό του στην παρουσίαση του βιβλίου του κ. Μενελάου, τόνισε ότι «το βιβλίο αυτό είναι ένα χρήσιμο εργαλείο για τους νομικούς στην Κύπρο οι οποίοι ασχολούνται με το πολύπλοκο θέμα των κατασκευαστικών συμβολαίων. Χρησιμότερο όμως είναι για τους διαχειριστές νομικών συμβολαίων που έχουν περιορισμένες νομικές γνώσεις. Η όλη δομή του βιβλίου δίδει στον μελετητή εύκολη πρόσβαση στα κεφάλαια που τον απασχολούν αφού γίνεται αναφορά σε θέματα για τα οποία υπάρχει νομολογία του Ανώτατου Δικαστηρίου, την οποία ο συγγραφέας αναλύει πολύ προσεκτικά».

**Το βιβλίο εκδόθηκε από το ΕΤΕΚ
με την πεποίθηση και προσδοκία όπως
αυτό καταστεί χρήσιμο εργαλείο στα
χέρια όλων των μερών
που εμπλέκονται, είτε άμεσα είτε έμμεσα,
στην οικοδομική βιομηχανία**



Ανεξάρτητη υπηρεσία Παρακολούθησης Διαγωνισμών και Συμβάσεων

Ο συγγραφέας του βιβλίου, κ. Ανδρέας Μενελάου, μιλώντας στην εκδήλωση σημείωσε, μεταξύ άλλων, ότι θα πρέπει να δημιουργηθεί ανεξάρτητη υπηρεσία Παρακολούθησης Διαγωνισμών και Συμβάσεων του Δημοσίου, που να ικανοποιεί το αίσθημα αντικειμενικότητας και τη διασφάλιση των θεσμών, που θα μπορούσε να βοηθήσει τόσο στην καλύτερη των εγγράφων των συμβολαίων του δημοσίου όσο και στη σωστή παρακολούθηση των διαδικασιών.

Ο κ. Ανδρέας Μενελάου είπε ακόμη πως «όπως όλες οι συμβάσεις, έτσι και τα κατασκευαστικά συμβόλαια του δημοσίου, διέπονται από το Νόμο και τη Πρακτική και θα πρέπει να ερμηνεύονται όπως απαιτεί η καλή πίστη και τα συναλλακτικά ήθη. Αυτό δεν είναι εύκολο εγχείρημα για εξειδικευμένα και νομικά καταρτισμένα άτομα λαμβάνοντας υπόψη ότι υπάρχει σοβαρή διάσταση τόσο μεταξύ Δικαστών όσο και Νομικών που αφορά την πεποίθηση / πιστεύω τους στην αξιοπιστία / εγκυρότητα των λέξεων και την ενυπόχρω ερμηνεία των λέξεων. Πόσον μάλλον για διαχειριστές κατασκευαστικών συμβολαίων που στην συντριπτική τους πλειοψηφία έχουν ελάχιστες νομικές γνώσεις ή και καθόλου»,

Ο κ. Μενελάου τόνισε ότι επειδή τα κατασκευαστικά συμβόλαια του δημοσίου δεν παύουν να είναι νομικά έγγραφα και η διαχείριση και ερμηνεία αυτών θα πρέπει να είναι τέτοια, επιβάλλεται οι συντάκτες αυτών των εγγράφων να έχουν τόσο την νομική όσο και την τεχνική κατάρτιση, έτσι που οι πρόνοιες και όροι αυτών να μην καταστρατηγούν τους νόμους και την επιχειρηματική αποτελεσματικότητα που τα μέρη έχουν ή προσδοκούσαν να είχαν προσδώσει.

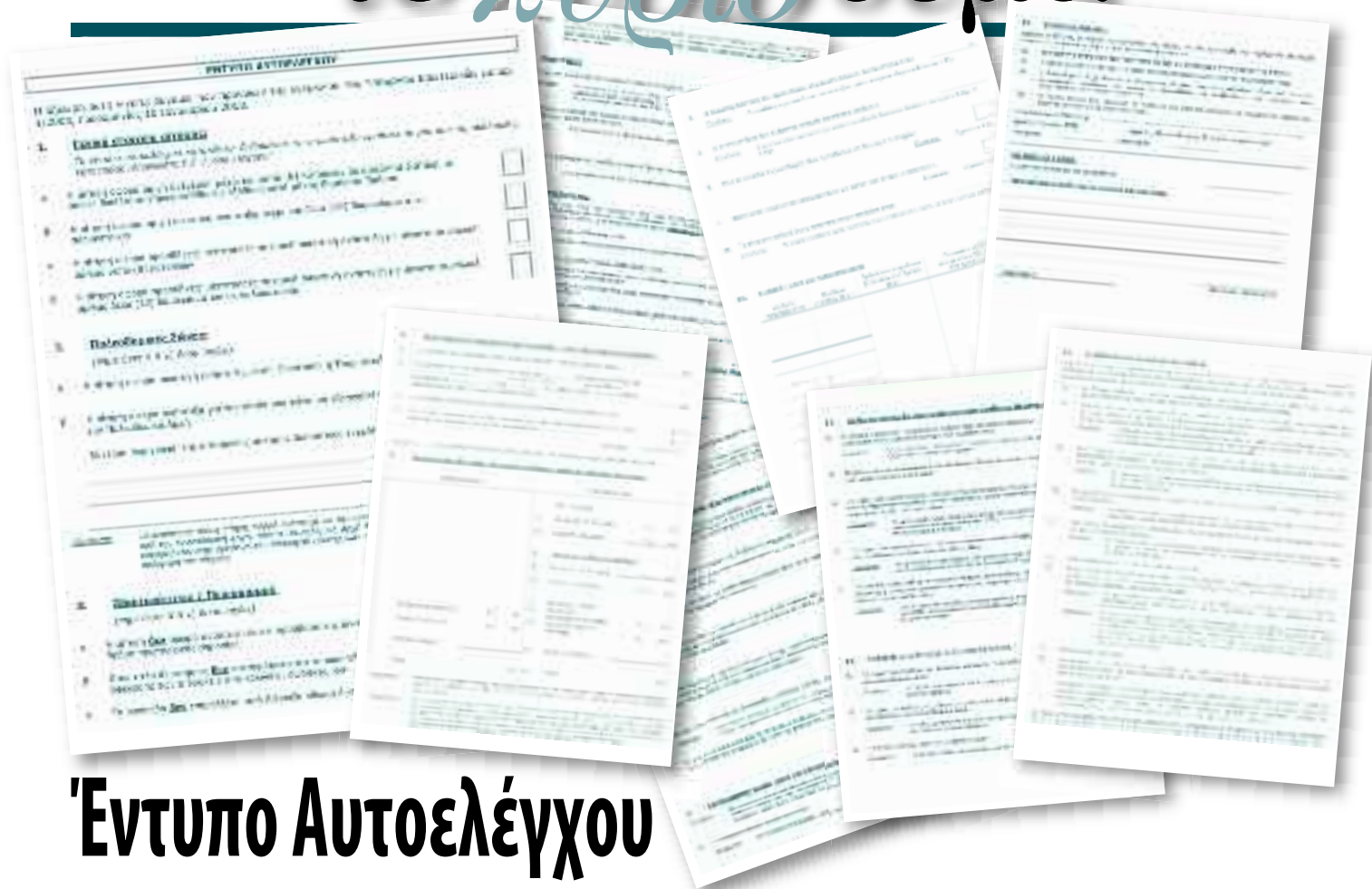
Αναφέρθηκε επίσης στη νομοθεσία Περί Διαιτησίας Κεφ. 4, χαρακτηρίζοντας την έναν απαρχαιωμένο νόμο, ο οποίος δεν προωθεί την γρήγορη επίλυση των διαφορών λόγω της συνεχούς και καθ' όλη την διάρκεια της διαιτητικής διαδικασίας δυνατότητας παρέμβασης των δικαστηρίων. «Ανάλογα με την περίπτωση», είπε, «το ένα ή το άλλο μέρος το εκμεταλλεύονται για να επιφέρουν καθυστερήσεις στην διαδικασία. Είναι πεποίθησή μου, ότι σε ουσιαστικά συμβόλαια του δημοσίου, η συμπεριληψη της Επιδίκασης (Adjudication) στα πλαίσια του Construction Regeneration Act 1996 της Αγγλίας, θα μπορούσε να καταστεί μια γρήγορη και αποδοτική διαδικασία επίλυσης διαφορών που προκύπτουν κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών. Η διαδικασία αυτή θα πρέπει να διέπεται από τον νόμο που θα θεσπιστεί για να καταστήσει τις αποφάσεις κατά την



Λεζάντες

1. Ο Πολιτικός Μηχανικός κ. Ανδρέας Μενελάου υποδέχεται στην εκδήλωση το Γενικό Εισαγγελέα της Δημοκρατίας κ. Πέτρο Κληρίδη. Στη φωτογραφία επίσης ο Πρόεδρος του ΕΤΕΚ κ. Χρίστος Ευθυβούλου και ο Πρόεδρος του Παγκύπριου Δικηγορικού Συλλόγου κ. Δώρος Ιωαννίδης.
2. Ο Πρόεδρος του ΕΤΕΚ κ. Χρίστος Ευθυβούλου απευθύνει χαιρετισμό.
3. Ο Πρόεδρος του Παγκύπριου Δικηγορικού Συλλόγου κ. Δώρος Ιωαννίδης.
4. Ο Γενικός Εισαγγελέας της Δημοκρατίας κ. Πέτρος Κληρίδης κατά την ομιλία του.
5. Ο συγγραφέας του βιβλίου, κ. Ανδρέας Μενελάου.
6. Η παρουσίαση έγινε στη Δημοσιογραφική Εστία στη Λευκωσία, στις 18 Μαρτίου.

ΤΟ κύριο θέμα



Έντυπο Αυτοελέγχου

Ανοικτές ενημερωτικές διαλέξεις σε όλη την Κύπρο

Σε συνέχεια των εξαγγελιών του Υπουργού Εσωτερικών για επίσηυση των διαδικασιών έκδοσης πολεοδομικών αδειών πραγματοποιήθηκαν ανοικτές ενημερωτικές διαλέξεις σε Λευκωσία, Λεμεσό, Λάρνακα και Πάφο, τον Μάρτιο και Απρίλιο 2008, με τη συνεργασία Υπουργείου Εσωτερικών, Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως και ΕΤΕΚ.

Οι διαλέξεις που αποτέλεσαν συνέχεια αυτών που έγιναν τον Μάιο και Ιούνιο του 2007 και σκοπό είχαν την ενημέρωση των μελετητών για τη διαδικασία υποβολής αιτήσεων για πολεοδομικές άδειες, όπως αυτή περιγράφεται στην Εντολή 1/2008 του Υπουργού Εσωτερικών που δημοσιεύθηκε στις 10 Ιανουαρίου 2008.

Στις διαλέξεις τις οποίες παρακολούθησαν πέραν των 800 προσώπων, δόθηκε έμφαση και επεξηγήθηκε σε λεπτομέρεια το Έντυπο Αυτοελέγχου και ο τρόπος συμπλήρωσής του.

Την επεξήγηση του τρόπου συμπλήρωσης και υποβολής του «Έντυπου Αυτοελέγχου» έκανε ο Β' Αντιπρόεδρος του Επιμελητηρίου αρχιτέκτονας Κωνσταντίνος Κωνσταντή ενώ ο εισηγητής από το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως Πρώτος Λειτουργός Χρίστος Κτωρίδης αναφέρθηκε με λεπτομέρεια στον ενιαίο τρόπο μελέτης και ερμηνείας των προνοιών του Εντύπου Αυτοελέγχου και ειδικότερα στα πιο κάτω:

- Υπολογισμός Συντελεστή δόμησης και ποσοστού κάλυψης
- Υπολογισμός ύψους και αριθμού ορόφων οικοδομής
- Υπολογισμός ελάχιστων αποστάσεων από τα σύνορα και μεταξύ οικοδομών
- Οργανική σύνδεση οικοδομών
- Υπολογισμός απαιτούμενων χώρων στάθμευσης, γεωμετρικά χαρακτηριστικά
- Βοηθητικές οικοδομές
- Υπολογισμός ελάχιστων εμβαδών οικιστικών μονάδων
- Ιδιωτικό οδικό δίκτυο ενιαίων αναπτύξεων



Την επεξήγηση του τρόπου συμπλήρωσης και υποβολής του «Έντυπου Αυτοελέγχου» έκανε ο Β' Αντιπρόεδρος του Επιμελητηρίου αρχιτέκτονας Κωνσταντίνος Κωνσταντή.



Από τη διάλεξη που έγινε στην Πάφο, στις 27 Μαρτίου 2008.

Το Υπουργείο Εσωτερικών

Ο Υπουργός Εσωτερικών κ. Νεοκλής Συλικιώτης, σε χαιρετισμό του στο δεύτερο σεμινάριο, που έγινε στη Λευκωσία την 31η Μαρτίου 2008, αναφέρθηκε σε πρωτοβουλίες του Υπουργείου Εσωτερικών που προωθούνται και οι οποίες προέκυψαν από τη σε βάθος μελέτη των προβλημάτων που αφορούν τις διαδικασίες αδειοδότησης της ανάπτυξης και ταλανίζουν την οικοδομική βιομηχανία κατά τα τελευταία 2-3 χρόνια. Όπως είπε ο κ. Συλικιώτης, «τα πορίσματα και οι εισηγήσεις που διαμορφώθηκαν μέσα από τη συστηματική μελέτη πολλών δεδομένων, εναλλακτικών προτάσεων και λύσεων, αλλά και ιδεών που κατατέθηκαν από πολλά οργανωμένα σύνολα επαγγελματιών που εμπλέκονται με τον ένα ή τον άλλο τρόπο στη διαδικασία της οικοδομικής ανάπτυξης, συστηματοποιήθηκαν πλέον σε μια συνεκτική και ολοκληρωμένη Δέσμη Μέτρων και υπέχουν τη μορφή μιας «θεμελιώδους δέσμευσης του Υπουργείου Εσωτερικών προς τον πολίτη»».

Τα νέα μέτρα

Ο Υπουργός Εσωτερικών, στο χαιρετισμό του τόνισε ότι στη σημαντική άμβλυνση αριθμού προβλημάτων και δυσχερειών που αντιμετώπιζαν οι Πολεοδομικές Αρχές και στη συνεχιζόμενη μείωση των συνολικών εκκρεμοτήτων, έχουν συμβάλει μια σειρά από μέτρα που εφαρμόζονται ήδη με ιδιαίτερα θετικά αποτελέσματα στις Πολεοδομικές Αρχές που διοικητικά ανήκουν στο ΥΠΕΣ, όπως:

- (α) Η σημαντική ενίσχυση του προσωπικού των Πολεοδομικών Αρχών, η οποία βρίσκεται ήδη σε προχωρημένη υλοποίηση.
- (β) Η εξασφάλιση σημαντικών κονδυλίων για την υπερωριακή απασχόληση του προσωπικού των Πολεοδομικών Αρχών και η εισαγωγή για πρώτη φορά της μεθόδου πληρωμής υπερωριακής αμοιβής «με το κομμάτι».
- (γ) Η προσωρινή αναδιάταξη του προσωπικού του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως με την ενίσχυση του προσωπικού των Επαρχιακών Γραφείων του Τμήματος (Πολεοδομικές Αρχές).

Επιπρόσθετα, με βάση την εργασία της Επιστημονικής Επιτροπής εκδόθηκαν τους τελευταίους μήνες δύο Εντολές του ΥΠΕΣ που αφορούν τις απαραίτητες πληροφορίες και αποδεικτικά στοιχεία που είναι απαραίτητα για την εξέταση αιτήσεων και τη σύνθεση και λειτουργία των Ειδικών Επιτροπών Άσκησης Αισθητικού Ελέγχου, όπως και δύο Εγκύκλιοι που αφορούν στα ειδικά διαδικαστικά μέτρα για τον έλεγχο αιτήσεων για οικιστική ανάπτυξη σε εγκεκριμένα οικόπεδα και στις προκαταρκτικές απόψεις. Σημειώνω ότι από τη μέχρι σήμερα εφαρμογή των Μέτρων αυτών προκύπτουν επιδόσεις και αποτελέσματα τα οποία είναι όντως εντυπωσιακά. Χωρίς να βιάζομαι να εξάξω συμπεράσματα, θάθελα να σας πω ως οι Πολεοδομικές μας Αρχές έχουν χορηγήσει ήδη πολεοδομικές άδειες σε χρόνους μικρότερους των 30 ημερών για πολλές αιτήσεις.

Παράλληλα, έχουν ήδη συσταθεί και εργάζονται δύο μεικτές Επιτροπές που επεξεργάζονται προτάσεις αναφορικά με τη μείωση των κανονιστικών διατάξεων από τα Σχέδια Ανάπτυξης και τη μετατροπή τους σε ευέλικτα πλαίσια ελέγχου της ανάπτυξης, όπως και εισηγήσεις για την επίλυση των επικαλύψεων και επαναλήψεων που εντοπίζονται μεταξύ των Νομοθεσιών περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας και Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών. Παράλληλα, θα επιχειρηθεί ο σημαντικός περιορισμός των όρων που τίθενται σε πολεοδομικές άδειες και θα υποβληθούν εισηγήσεις για την ενοποίηση των εντύπων αιτήσεων που χρησιμοποιούνται από τις Πολεοδομικές και τις Οικοδομικές Αρχές.

Στις διαλέξεις τις οποίες παρακολούθησαν πέραν των 800 προσώπων, δόθηκε έμφαση και επεξηγήθηκε σε λεπτομέρεια το Έντυπο Αυτοελέγχου και ο τρόπος συμπλήρωσής του

Εκσυγχρονισμός συστήματος

«Εκείνο που πραγματικά αξίζει να αναφερθεί», σημείωσε ο κ. Συλικιώτης, «είναι πως η δική μας προσέγγιση εστιάζεται στην προσπάθεια εκσυγχρονισμού του συνόλου του συστήματος αδειοδότησης της ανάπτυξης, και δεν περιορίζεται σε μια διαχειριστική παρέμβαση που αφορά μονοσήμαντα την επίλυση της σημερινής, εμφανώς προβληματικής κατάστασης. Για το λόγο αυτό, πέραν των μέτρων που έτυχε να παρουσιασθούν παλαιότερα, θα ήθελα να σημειώσω πως μετά από πολλές και επίπονες συζητήσεις και διαβουλεύσεις με τα Τμήματα Πολεοδομίας και Οικήσεως και Κτηματολογίου και Χωρομετρίας και πολλούς φορείς και ειδικούς για τα συγκεκριμένα θέματα υπήρξαν οι ακόλουθες νέες εξελίξεις:

(α) Μετά την αποτυχία του διαγωνισμού που προκηρύχθηκε για την εκπόνηση τεχνοοικονομικής και νομικής μελέτης για την ίδρυση και λειτουργία Ενιαίων Αρχών Ελέγχου της Ανάπτυξης, το Υπουργείο Εσωτερικών τροποποιεί τους όρους του Διαγωνισμού και προτίθεται να τον επαναπροκηρύξει πολύ σύντομα. Μόλις εκπονηθεί η μελέτη θα είναι δυνατή η έναρξη ενός ευρέως σχετικού διαλόγου με τις Αρχές Τοπικής Διοίκησης και όλους τους άλλους εταίρους μας που συμμετέχουν στις διαδικασίες αδειοδότησης της ανάπτυξης, προς λήψη των αναγκαίων αποφάσεων.

(β) Η εξασφάλιση της ηλεκτρονικής ζεύξης του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως με τα αρχεία και δεδομένα που έχει το Τμήμα Κτηματολογίου και Χωρομετρίας, πέραν όλων των άλλων σημαντικότητας ωφελημάτων, έχει ανοίξει πραγματικά νέους ορίζοντες στην εργασία των Πολεοδομικών Αρχών και τις τοποθετεί στη σύγχρονη εποχή της ηλεκτρονικής πληροφόρησης.

(γ) Επιπρόσθετα, το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως έχει δεσμευθεί για την προώθηση μέσα σε τακτό χρονικό διάστημα όλων των μελετών, μέτρων και επενδύσεων, που θα καταστήσουν εφικτή την επέκταση της μηχανογράφησης της εργασίας του σε όλα τα επίπεδα και αντικείμενα. Η εξέλιξη αυτή είναι ιστορική για τα αναπτυξιακά πράγματα του τόπου, δεδομένου ότι θα εισάγει την ηλεκτρονική διακυβέρνηση σε ένα από τα πλέον κρίσιμα Τμήματα της δημόσιας υπηρεσίας, το οποίο παρέχει καθημερινά υπηρεσίες σε όλους τους πολίτες.

(δ) Όπως έχω αναφέρει ήδη, πολλά από τα πιο σημαντικά μέτρα της Δέσμης που υπέβαλε η Επιστημονική Επιτροπή, δεν αποτελούν πλέον εξαγγελία ή δήλωση προθέσεων, αλλά τα έχουμε ήδη εφαρμόσει. Για όσα από τα μέτρα απαιτείται κάποια επιπρόσθετη επεξεργασία προτού τεθούν σε εφαρμογή, η εργασία έχει ανατεθεί σε συγκεκριμένους φορείς και πρόσωπα, με συγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσης της εργασίας τους.

(ε) Το Υπουργείο Εσωτερικών θα παρακολουθήσει με ιδιαίτερη προσοχή την εφαρμογή των μέτρων που περιέχονται στη Δέσμη που έχει υιοθετήσει, με στόχο να προσαρμόσει τις μεταγενέστερες παρεμβάσεις του ανάλογα με τα πραγματικά αποτελέσματα που θα διαπιστωθούν».

Ευρωπαϊκές προσεγγίσεις

Καταλήγοντας, ο κ. Συλικιώτης πρόσθεσε ότι η νέα προσέγγιση του Υπουργείου Εσωτερικών συνάδει με σύγχρονες ευρωπαϊκές προσεγγίσεις, υπό την έννοια ότι ο πολίτης και η σύνδεση του με τα κέντρα λήψης αποφάσεων είναι άμεση και η σύνδεση αυτή αποφέρει ορατά αποτελέσματα προς όφελος του. Ο πολίτης και ο μελετητής, αποκτούν σημαντικότερο μερίδιο ευθύνης σε ότι αφορά την πληρότητα και την ποιότητα της αίτησης που υποβάλλεται και ο μελετητής εξε-



Από το χαιρετισμό του υπουργού Εσωτερικών κ. Νεοκλή Συλικιώτη.

λίσσεται σε βασικό συνεργάτη της Πολεοδομικής Αρχής, σε αντιδιαστολή με το κλίμα αντιπαλότητας και αντιπαράθεσης, που αποτελεί μέχρι σήμερα ένα αρκετά σύνθετο φαινόμενο. Αυτή η αναβάθμιση του τρόπου εργασίας και συνεργασίας μεταξύ των προσώπων που συμμετέχουν σε διάφορες πολεοδομικές διαδικασίες προωθείται σήμερα σε πολλά επίπεδα του Πολεοδομικού Συστήματος.

«Πέραν των πιο πάνω», είπε, «υπενθυμίζω πως η ανάπτυξη και εφαρμογή από τις 5 Νοεμβρίου 2007 του ειδικού λογισμικού προγράμματος για την καταχώρηση και παρακολούθηση της πορείας εξέτασης αιτήσεων μέσω του διαδικτύου, από οποιοδήποτε σπάτι ή γραφείο, αποτελεί μια σημαντική καινοτομία που διευκολύνει τους μελετητές στην εργασία τους, αλλά και τους πολίτες».

Ευχαριστίες στο ΕΤΕΚ

Ο Υπουργός Εσωτερικών, στο χαιρετισμό του ευχαρίστησε θερμά το ΕΤΕΚ για τη συνεχή και αδιάλειπτη συμμετοχή του σε όλες τις προσπάθειες που συλλογικά καταβάλλονται αυτή την περίοδο. «Θεωρώ», είπε, «ότι τα μέτρα και οι νέες ρυθμίσεις είναι έργο συλλογικό και ομαδικό και ελπίζω ότι και στο μέλλον θα συνεχίσουμε να συνεργαζόμαστε με σας φίλους του ΕΤΕΚ ακόμα πιο παραγωγικά και αποτελεσματικά από ότι μέχρι σήμερα».

«Διαβουλεύσεις»

Το ΕΤΕΚ, με επιτολή του προς το Γενικό Διευθυντή του Υπουργείου Εσωτερικών αναφέρει ότι η παράγραφος «Διαβουλεύσεις» του «Εντύπου Αυτοελέγχου» δεν πρέπει να αναμένεται ότι θα συμπληρώνεται από τους Μελετητές.

Όπως αναφέρει το ΕΤΕΚ, «το εν λόγω άρθρο εισήχθη στο «Έντυπο Αυτοελέγχου» έτσι ώστε ο Μελετητής να προνοεί από το στάδιο της έκδοσης πολεοδομικής άδειας για ζητήματα που αφορούν ηλεκτροδότηση και πυρασφάλεια, ανεξάρτητα αν αυτά αφορούν το Νόμο περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών. Επειδή έχει περιέλθει στην αντίληψή μας ότι Πολεοδομικές Αρχές απαιτούν τη συμπλήρωση του Άρθρου «14 Διαβουλεύσεις» εισήγησή μας είναι όπως απαλειφθεί πλήρως από το «Έντυπο Αυτοελέγχου» και μέχρι τότε να μην απαιτείται η συμπλήρωσή του».

Στο μικροσκόπιο τα ιδιωτικά πανεπιστήμια

Το ΕΤΕΚ θα αξιολογήσει τα προγράμματα σπουδών σε κλάδους Μηχανικής Επιστήμης

Τη σύσταση ομάδων εργασίας για την μελέτη και αξιολόγηση των προγραμμάτων σπουδών που προσφέρονται από τα ιδιωτικά πανεπιστήμια στην Κύπρο σε κλάδους Μηχανικής Επιστήμης, αποφάσισε το ΕΤΕΚ. Η αξιολόγηση των προγραμμάτων θα γίνει στα πρότυπα της πρακτικής που έχει ακολουθηθεί παλαιότερα από το ΕΤΕΚ, τόσο κατά την ίδρυση της Πολυτεχνικής Σχολής του Πανεπιστημίου Κύπρου αλλά και πιο πρόσφατα με την ίδρυση του Τεχνολογικού Πανεπιστημίου (ΤΕΠΑΚ). Στόχος του ΕΤΕΚ είναι όπως, με την ολοκλήρωση της εργασίας αυτής, υποβληθούν συγκεκριμένες προτάσεις και εισηγήσεις προς βελτίωση του περιεχομένου των εν λόγω προγραμμάτων σπουδών.

Όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση, η ανάπτυξη στενών δεσμών συνεργασίας με τα πανεπιστημιακά ιδρύματα του τόπου αποτελεί σημαντικό στόχο και προτεραιότητα του ΕΤΕΚ. Με οδηγό την πολύτιμη συνεργασία που έχει οικοδομηθεί μεταξύ του Επιμελητηρίου και των κρατικών πανεπιστημιακών ιδρυμάτων του τόπου, το ΕΤΕΚ εκφράζει τη βεβαιότητα ότι αντίστοιχοι είναι και οι δεσμοί που σύντομα θα αναπτύξει και με τα ιδιωτικά πανεπιστήμια.

Το Επιμελητήριο, ως ο Τεχνικός Σύμβουλος του κράτους και ο οργανισμός όλων των Κύπριων Μηχανικών, ευελπιστεί ότι η εξέλιξη αυτή θα αποτελέσει εφελκυστικό για αναβάθμιση της προσφερόμενης ανώτατης εκπαίδευσης στην Κύπρο, και ως εκ τούτου στην συνολική βελτίωση του επιπέδου επιστημονικής κατάρτισης του τόπου. Περαιτέρω, το ΕΤΕΚ εύχεται όπως η λειτουργία των ιδιωτικών πανεπιστημίων, που σε συσχέτιση και με τη λειτουργία του ΤΕΠΑΚ διαφοροποιεί δραματικά τον ακαδημαϊκό χάρτη του τόπου και δημιουργεί τις συνθήκες για υγιή ανταγωνισμό μεταξύ των πανεπιστημιακών ιδρυμάτων, αποτελεί μοναδική ευκαιρία αναβάθμισης της Κύπρου και προβολής της ως ποιοτικό περιφερειακό πανεπιστημιακό προορισμό.

Το ΕΤΕΚ τοποθετώντας το ρόλο του ανάμεσα στους εμπλεκόμενους φορείς που φέρουν την ευθύνη για την προσφορά ποιοτικής εκπαίδευσης από τα κυπριακά πανεπιστήμια, επισημαίνει στην ανακοίνωσή του ότι «ουσιαστική προϋπόθεση αξιοποίησης της κατάστασης όπως έχει διαμορφωθεί, αποτελεί ο καθολικός καθορισμός της προσφοράς ποιοτικής εκπαίδευσης ως κορυφαίας προτεραιότητας των κυπριακών πανεπιστημίων. Η ποιότητα αυτή θα πρέπει να ανταποκρίνεται ή και να ξεδιπλώνεται στις πραγματικά σημαντικές υφιστάμενες και προβλεπόμενες ανάγκες της κυπριακής πραγματικότητας».

Παλαιότεροι απόφοιτοι

Στο μεταξύ, το Επιμελητήριο, αφού μελέτησε τις διάφορες μεταβατικές διατάξεις που αναφέρονται στην απόφαση του Υπουργικού

Συμβουλίου για τη λειτουργία ιδιωτικών πανεπιστημίων, έχει λάβει σχετικές αποφάσεις όσον αφορά την αξιολόγηση των πανεπιστημιακών τίτλων σπουδών που θα απονεμηθούν σε αποφοίτους των ιδιωτικών πανεπιστημίων των οποίων η φοίτηση δεν θα είναι εξ' ολοκλήρου σε πανεπιστημιακό επίπεδο, είτε επειδή οι φοιτητές έχουν ολοκληρώσει μέρος των σπουδών τους πριν την αναβάθμιση των ακαδημαϊκών ιδρυμάτων, είτε επειδή έχουν αποφοιτήσει από τα ιδρύματα αυτά κατά το παρελθόν. Συγκεκριμένα έχουν αποφασιστεί τα ακόλουθα:

1. Όσον αφορά τους φοιτητές που θα αποκτήσουν τίτλο πανεπιστημίου μετά από τουλάχιστον διετή φοίτηση σε πανεπιστήμιο, το κριτήριο ΕΤΕΚ που αφορά τη διάρκεια σπουδών ικανοποιείται.

2. Όσον αφορά άτομα τα οποία έχουν κατά το παρελθόν αποφοιτήσει από τα ακαδημαϊκά ιδρύματα που έχουν μετεξελιχθεί σε πανεπιστήμια, επειδή σύμφωνα με σχετική πληροφόρηση του ΕΤΕΚ για να τους απονεμηθεί τίτλος πανεπιστημιακού επιπέδου απαιτείται περαιτέρω διετής φοίτηση στα ιδιωτικά πανεπιστήμια, το κριτήριο ΕΤΕΚ που αφορά τη διάρκεια σπουδών ικανοποιείται.

3. Όσον αφορά τους φοιτητές για τους οποίους το ακαδημαϊκό έτος 2007-2008 είναι το τελευταίο του προγράμματος σπουδών που παρακολουθούν και ως εκ τούτου θα τους απονεμηθεί τίτλος πανεπιστημίου μετά από μονοετή φοίτηση σε πανεπιστημιακό ίδρυμα, επειδή το ΕΤΕΚ απαιτεί τουλάχιστον διετή φοίτηση σε πανεπιστημιακό επίπεδο για σκοπούς εγγραφής στο Μητρώο Μελών του, οι επηρεαζόμενοι θα πρέπει να αποκτήσουν περαιτέρω προσόντα (όπως π.χ. μεταπτυχιακό τίτλο στον οικείο κλάδο από αναγνωρισμένο πανεπιστημιακό ίδρυμα), για σκοπούς εγγραφής τους στο ΕΤΕΚ.

Μητρώο Μελών του ΕΤΕΚ

Το ΕΤΕΚ σε απαντητική επιστολή του προς ιδιωτικό πανεπιστήμιο σχετικά με την εγγραφή αποφοίτων του με εξαμηνιαία φοίτηση στο Μητρώο Μελών του ΕΤΕΚ, απέρριψε το αίτημα.

Στην επιστολή αναφέρεται συγκεκριμένα ότι: «Το Επιμελητήριο κρίνει ότι ένα εξάμηνο φοίτησης προς απόκτηση πρώτου τίτλου σπουδών στη Μηχανική δεν είναι επαρκές».

Σημειώνεται ότι σε συνεδρία της, η Διοικούσα Επιτροπή του ΕΤΕΚ επεσήμανε ότι η υφιστάμενη ρύθμιση για απόκτηση πρώτου πτυχίου μετά από τουλάχιστον μονοετή φοίτηση και ακολούθως απόκτηση μεταπτυχιακού μετά από φοίτηση ελάχιστης διάρκειας επίσης ενός έτους είναι αρκούντως ικανοποιητική υπό τις περιστάσεις.



Εγγραφή εταιρειών περιορισμένης ευθύνης

Υποχρέωση για ασφάλεια επαγγελματικής ευθύνης

Το θέμα της εγγραφής εταιρειών περιορισμένης ευθύνης στο ΕΤΕΚ και της ασφάλειας επαγγελματικής ευθύνης απασχόλησε τα αιρετά όργανα του Επιμελητηρίου σε συνεδριάσεις που πραγματοποιήθηκαν στο διάστημα μεταξύ 7 Μαρτίου 2007 και 5 Μαρτίου 2008. Οι θέσεις που καταγράφηκαν στη διάρκεια των συνεδριάσεων αυτών παρουσιάζουν την πιο κάτω μορφή:

Μέτοχοι Εταιρείας:

- Όλοι οι μέτοχοι της εταιρείας να είναι μέλη του ΕΤΕΚ.
- Μέτοχοι σε εταιρείες μπορούν να είναι μόνο φυσικά πρόσωπα ή άλλες εταιρείες μελών του ΕΤΕΚ.
- Δεν θα μπορούν να είναι εταιρείες ή φυσικά πρόσωπα όπου υπάρχει σύγκρουση με τους Κανονισμούς Δεοντολογίας και με άλλες νομοθεσίες (π.χ. ασυμβίβαστα μελετητή-εργολήπτη, προμηθευτή-μελετητή).
- Να μην υπάρχει περιορισμός σε πόσες παρόμοιες εταιρείες θα μπορεί ένα μέλος του ΕΤΕΚ να συμμετέχει.

Μέλη του Δ.Σ. της Εταιρείας:

- Όλα τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου της εταιρείας να είναι μέτοχοι, άρα και μέλη του ΕΤΕΚ.
- Δεν θα είναι όλοι οι μέτοχοι μέλη του Δ.Σ. της εταιρείας.

Διευθυντές Εταιρείας:

- Μια εταιρεία μπορεί να έχει πέραν του ενός διευθυντή, οι οποίοι πρέπει να είναι μέλη του ΕΤΕΚ.
- Ποινική και Πειθαρχική ευθύνη έχουν οι διευθυντές και όχι οι μέτοχοι.

- Οι ειδικότητες των διευθυντών θα καθορίζουν τις ειδικότητες μηχανικής επιστήμης που θα ασκεί το επάγγελμα η εταιρεία.
- Το ελάχιστο ποσοστό κατοχής μετοχών από ένα διευθυντή να καθορίζεται.

Γραφεία Μελετών με βάση τον Νόμο του 2006:

- Να μην καταργηθούν οι νομοθετικές πρόνοιες για δημιουργία Γραφείων Μελετών για σκοπούς πινακίδων (Νόμος του 2006).

Ονόματα Εταιρειών:

- Δεν θα υπάρχει περιορισμός, αλλά η ΔΕ θα έχει δικαίωμα να κρίνει και να αποφασίζει σ' αυτό το θέμα λαμβάνοντας υπόψη ζητήματα όπως εκείνα της παραπλάνησης, διαφήμισης και δεοντολογίας.

Άσκηση επαγγέλματος από Εταιρείες:

- Το επάγγελμα θα ασκείται από τις εταιρείες.
- Η αστική ευθύνη θα περιορίζεται στην εταιρεία και όχι στους μετόχους της.
- Οι διευθυντές της εταιρείας ενεργούν για την εταιρεία.
- Σε περίπτωση επιδίκασης αποζημιώσεων για αστική ευθύνη, ενεργοποιείται η Ασφάλεια Επαγγελματικής Ευθύνης της εταιρείας. Σε περίπτωση που το ποσό δεν είναι αρκετό τότε εκκαθαρίζεται η περιουσία της εταιρείας. Οι μέτοχοι δεν θα υφίστανται επιπτώσεις και μπορούν να προχωρήσουν στη σύσταση άλλης εταιρείας.
- Απαιτείται όπως οι εταιρείες γίνονται μέλη του ΕΤΕΚ.
- Απαιτείται τροποποίηση των νομοθεσιών που αναφέρονται σε άσκηση επαγγέλματος στη μηχανική επιστήμη (π.χ. περί Οδών και Οικοδομών).

Αναφορικά με τη πτυχή του θέματος που αφορά στην ασφάλεια επαγγελματικής ευθύνης, οι θέσεις που έχουν προκύψει προνοούν τα κάτωθι:

Υποχρεωτική ασφάλιση:

- Οι εταιρείες θα πρέπει υποχρεωτικά να διατηρούν Ασφάλεια Επαγγελματικής Ευθύνης.
- Όσα μέλη εκπονούν μελέτες ως φυσικά πρόσωπα θα πρέπει υποχρεωτικά να διατηρούν Ασφάλεια Επαγγελματικής Ευθύνης.

Καθορισμός ύψους ασφαλιστικής κάλυψης:

- Να καθοριστεί ένα ελάχιστο ποσό από το ΕΤΕΚ ανάλογα με τον κύκλο και τη φύση των εργασιών της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης.
- Είναι δυνατή η Ομαδική Ασφάλιση με την επιφύλαξη, όμως, να μην ενεργεί το ΕΤΕΚ ως μεσάζων (agent).

Προσωπική πειθαρχική ευθύνη μελών:

- Να συνεχίσει.

Τις απόψεις τους για την προτεινόμενη τροποποίηση του Περί ΕΤΕΚ νόμου κατέθεσαν επίσης ενδιαφερόμενες επιστημονικές και επαγγελματικές οργανώσεις καθώς και πρόσωπα με γνώση του αντικείμενου, ως ακολούθως:

- Σύλλογος Αρχιτεκτόνων Κύπρου
- Σύνδεσμος Πολιτικών Μηχανικών και Αρχιτεκτόνων Κύπρου

- Σύνδεσμος Συμβούλων Ηλεκτρολόγων & Μηχανολόγων Μηχανικών Κύπρου
- Σύλλογος Πολιτικών Μηχανικών Κύπρου, στις 04/10/2007
- Σύνδεσμος Επιστημόνων Εκτιμητών & Συμβούλων Ακινήτων Κύπρου
- Ο Εκτιμητής Γης κ. Αντώνης Λοΐζου
- Η Αρχιτέκτονας κ. Άννα Γαλαζή-Ιακώβου
- Η έκθεση της Επιτροπής που διορίστηκε για να μελετήσει το θέμα μελετητικών γραφείων υπό μορφή Ε.Π.Ε.
- Δύο επιστολές του Μέλους του Γενικού Συμβουλίου, Προέδρου της ΕΕ Αρχιτεκτονικής και Μέλους της Ομάδας Εργασίας ΕΤΕΚ για τη σύσταση ΕΠΕ Θέμη Θεμιστοκλέους

Υπό το φως των πιο πάνω εξελίξεων, και με στόχο τη διαμόρφωση των τελικών του θέσεων, το Γενικό Συμβούλιο του ΕΤΕΚ στη συνεδρία του ημερομηνίας 5 Μαρτίου 2008 μελέτησε το θέμα και αποφάσισε όπως όλη η πληροφόρηση αποσταλεί στις επαγγελματικές οργανώσεις των μηχανικών έτσι ώστε αν έχουν οποιαδήποτε εισηγήσεις και σχόλια να τα καταθέσουν. Η διεύθυνση του ΕΤΕΠ κοινοποίησε την απόφαση αυτή στις πιο πάνω επαγγελματικές οργανώσεις, καλώντας τις ταυτόχρονα όπως υποβάλουν τις παρατηρήσεις τους μέχρι τις 31 Μαρτίου 2008.

Εθνική Εικόνα Χημικών Προϊόντων

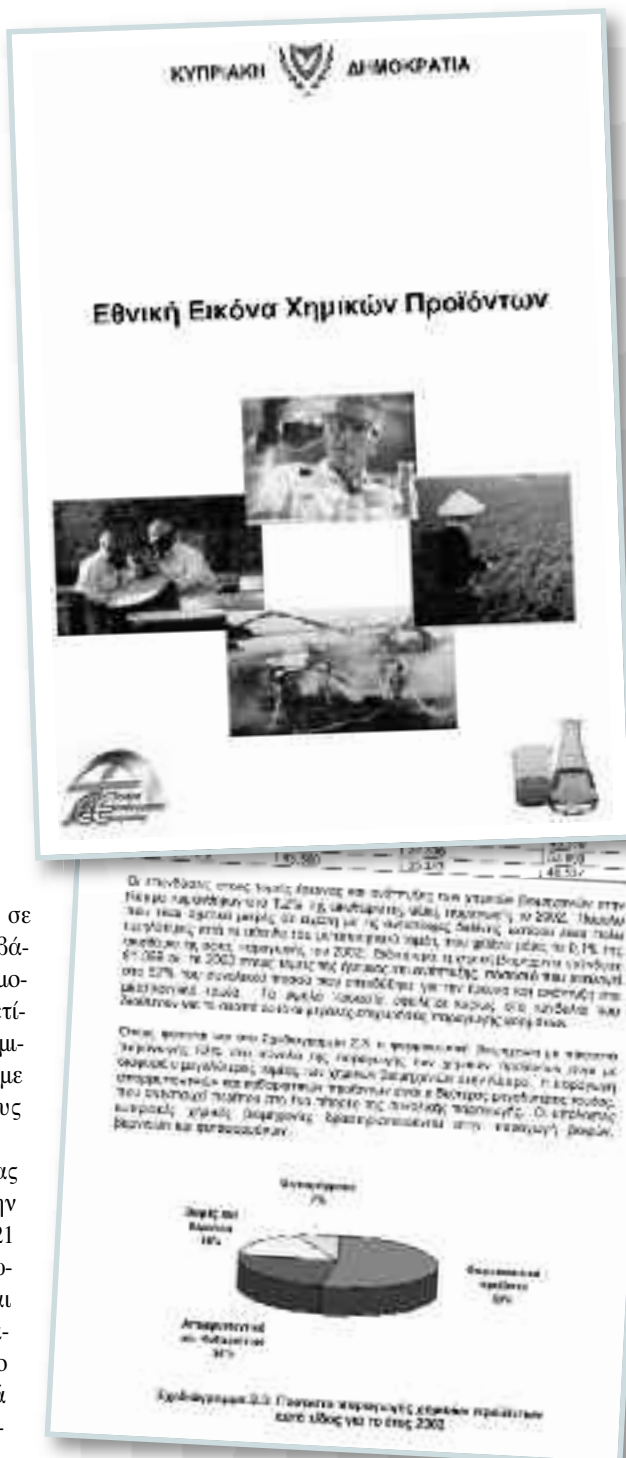
Εγκρίθηκε το κείμενο από το Υπουργικό

Το Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας έχει ολοκληρώσει την ετοιμασία της Εθνικής Εικόνας Χημικών Προϊόντων της Κυπριακής Δημοκρατίας. Όπως ενημέρωσε το ΕΤΕΚ, το Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων, το Υπουργικό Συμβούλιο σε συνεδρία του στις 6.2.2008 ενέκρινε το τελικό κείμενο στην ελληνική και αγγλική (δημοσιεύονται και τα δύο στην ιστοσελίδα www.mlsi.gov.cy/dli) και εξουσιοδότησε τον Υπουργό Εξωτερικών να το καταθέσει στο Ινστιτούτο των Ηνωμένων Εθνών για την Έρευνα και την Ανάπτυξη (UNITAR), όπου θα δημοσιευτεί μαζί με τις Εθνικές Εικόνες των άλλων Κρατών.

Όπως αναφέρεται και σε ανακοίνωση, στην ιστοσελίδα του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας, η ετοιμασία της Εθνικής Εικόνας κάθε κράτους προτάθηκε από το Διακυβερνητικό Φόρουμ για τη Χημική Ασφάλεια (IFCS), για την ανάπτυξη στενότερης συνεργασίας διεθνώς σε θέματα χημικής ασφάλειας. Περιλαμβάνει ανασκόπηση της υφιστάμενης νομοθεσίας και των διαδικασιών που σχετίζονται με θέματα διαχείρισης των χημικών προϊόντων και παρουσιάζει με εύκολο και κατανοητό τρόπο τους εμπλεκόμενους/αρμόδιους φορείς.

Η δημιουργία της Εθνικής Εικόνας των κρατών απορρέει επίσης από την εφαρμογή του προγράμματος Agenda 21 (Κεφάλαιο 19) της Διάσκεψης των Ηνωμένων Εθνών για το Περιβάλλον και την Ανάπτυξη (UNCED) που πραγματοποιήθηκε στο Ρίο της Βραζιλίας το 1992, με στόχο την περιβαλλοντικά ορθή διαχείριση των επικίνδυνων χημικών προϊόντων.

Την ευθύνη της ετοιμασίας της Εθνικής Εικόνας για την Κυπριακή Δημοκρατία ανέλαβε το Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας, το οποίο έχει την αρμοδιότητα για τη νομοθεσία που αφορά την ταξινόμηση, συσκευασία και σήμανση των επικίνδυνων χημικών προϊόντων καθώς και για την προστασία από χημικούς παράγοντες



Η ετοιμασία της Εθνικής Εικόνας κάθε κράτους προτάθηκε από το Διακυβερνητικό Φόρουμ για τη Χημική Ασφάλεια (IFCS), για την ανάπτυξη στενότερης συνεργασίας διεθνώς σε θέματα χημικής ασφάλειας

στην εργασία. Όλα τα εμπλεκόμενα αρμόδια κυβερνητικά τμήματα καθώς και μη κυβερνητικοί φορείς έδωσαν τις απόψεις τους στα θέματα της αρμοδιότητάς τους για την ετοιμασία της Εθνικής Εικόνας της Κύπρου.

Η ετοιμασία της Εθνικής Εικόνας της Κύπρου για τα Χημικά Προϊόντα αναμένεται να συνεισφέρει:

■ **Στον καλύτερο συντονισμό των εμπλεκόμενων κυβερνητικών υπηρεσιών.**

■ **Στην παροχή πληρέστερης ενημέρωσης του κοινού και της βιομηχανίας, μέσω ευκολοκατάνοητων περιγραφών σχετικά με τους τομείς αρμοδιότητας των δημοσίων υπηρεσιών που ασχολούνται με το θέμα.**

■ **Σε καλύτερη κοιτική ανάλυση για τη βελτίωση των υφιστάμενων διαδικασιών, έτσι ώστε να διαφανούν τα υπάρχοντα κενά ή οι οποιεσδήποτε αλληλεπικαλύψεις.**

■ **Σε διάλογο και ανταλλαγή πληροφοριών μεταξύ των κυβερνητικών και μη κυβερνητικών οργανισμών.**

Διευκρινιστικά, πρέπει να αναφερθεί ότι σε ολόκληρο το κείμενο χρησιμοποιείται η έννοια Χημικά Προϊόντα, η οποία είναι γενικός όρος που περιλαμβάνει χημικές ουσίες, χημικά παρασκευάσματα καθώς και οποιαδήποτε αντικείμενα περιέχουν επικίνδυνες χημικές ουσίες στη σύστασή τους. Επίσης, η παρούσα μελέτη δεν καλύπτει τη διαχείριση Χημικών Προϊόντων που χαρακτηρίζονται ως τρόφιμα ή φάρμακα.

Τέλος, σημειώνεται ότι η ετοιμασία της Εθνικής Εικόνας αποτελεί μια δυναμική διαδικασία που απαιτεί τη συνεχή ανανέωση και αναβάθμιση του κειμένου κατά διαστήματα, ώστε να αποτελεί ένα επίκαιρο και εύχρηστο ευρετήριο για τις διαδικασίες διαχείρισης και τη νομοθεσία των χημικών προϊόντων στην Κύπρο.

Κατά παρέκκλιση άδεια επέκτασης Τηλεοπτικού Σταθμού Σίγμα Διατηρεί τις σοβαρές επιφυλάξεις του το Επιμελητήριο

Εμμένει στις θέσεις του το ΕΤΕΚ αναφορικά με τις προϋποθέσεις παραχώρησης κατά παρέκκλιση άδειας για επέκταση των εγκαταστάσεων του τηλεοπτικού σταθμού Σίγμα, στο Στρόβολο. Σε νεότερη απαντητική επιστολή του προς την πρόεδρο του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων, ο διευθυντής του ΕΤΕΚ επαναβεβαιώνει τη θέση του Επιμελητηρίου ότι:

«Θα μπορούσε η εν λόγω ανάπτυξη να επιτραπεί αν οι αιτητές υποβάλουν μελέτες οι οποίες θα πείθουν το Συμβούλιο (Παρεκκλίσεων) ότι από την λειτουργία των κεραιών (που θα εγκατασταθούν με την αιτούμενη επέκταση των εγκαταστάσεων) δε θα επηρεάζεται η υγεία και οι ανέσεις των περιοίκων». Το θέμα, που φαίνεται να έχει ανησυχητικές προεκτάσεις για την υγεία των περιοίκων, θα πρέπει συνεπώς να αντικρυστεί, πρωτίστως, στη βάση αυτής της πτυχής, σημειώνει το ΕΤΕΠ στην νέα του επιστολή προς το Συμβούλιο Παρεκκλίσεων.

Με βάση την προηγούμενη διατύπωση των θέσεων του ΕΤΕΚ στο συγκεκριμένο ζήτημα, όπως αυτή είχε καταγραφεί στην επιστολή του διευθυντή του Επιμελητηρίου τον Ιούλιο του 2007, αναφερόταν ότι:

Α. Με βάση το τοπικό σχέδιο Λευκωσίας που διέπει την ανάπτυξη στην περιοχή που βρίσκεται ο τηλεοπτικός σταθμός, δεν επιτρέπεται να χωροθετηθεί η σχεδιαζόμενη επέκταση στη συγκεκριμένη περιοχή.

Β. Δεν έχει εξασφαλιστεί η συγκατάθεση των περιοίκων για την αιτούμενη παρέκκλιση, αφού οι τελευταίοι δεν έτυχαν



Το θέμα φαίνεται να έχει ανησυχητικές προεκτάσεις για την υγεία των περιοίκων

σχετικής ενημέρωσης προκειμένου να διατυπώσουν, εάν επιθυμούν, τις ενστάσεις τους στην αιτούμενη ανάπτυξη.

Γ. Υπάρχουν εύλογες ανησυχίες διεθνώς αναφορικά με τις επιπτώσεις των πολιτών από την έκθεσή τους στα ηλεκτρομαγνητικά πεδία και κύματα από τις εκπομπές ηλεκτρονικών εγκαταστάσεων. Αυτός ο προβληματισμός οδήγησε, άλλωστε, στην τοποθέτηση των τηλεοπτικών σταθμών, με βάση το τοπικό σχέδιο, μακριά από οικιστικές μονάδες, στη περιφέρεια. Σημειώνεται ότι και οι αρμόδιες κυβερνητικές υπηρεσίες (Πολεοδομία, Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες) έχουν εισηγηθεί ως προϋπόθεση για την παραχώρηση της αιτούμενης παρέκκλισης την τοποθέτηση νέων κεραιών και άλλων ηλεκτρονικών εγκαταστάσεων σε περιοχή πέραν της οικιστικής ζώνης.

Δ. Από τα πιο πάνω, και συγκεκριμένα την πρόταση των κυβερνητικών τμημάτων για τοποθέτηση των κεραιών μακράν της οικιστικής περιοχής γίνεται εύκολα αντιληπτό ότι η χρήση του συγκεκριμένου τεμαχίου στην οικιστική ζώνη για τους συγκεκριμένους επαγγελματικούς σκοπούς «δεν είναι συμβατή με την οικιστική περιοχή».

Ε. Ωστόσο ακόμη και η υιοθέτηση των προτάσεων των κυβερνητικών τμημάτων, με την τοποθέτηση των κεραιών στο τεμάχιο γης του αιτητή εκτός της οικιστικής ζώνης, το ΕΤΕΚ εντοπίζει δυνητικούς κινδύνους καθώς σε ένα τέτοιο ενδεχόμενο είναι «πιθανόν να επηρεάζεται και η οικιστική ζώνη που βρίσκεται βορειοδυτικά».

P&G Mavrikios Agrochemical

Σε άλλη επιστολή του προς την πρόεδρο του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων, αναφορικά με αίτημα της εταιρείας P&G Mavrikios Agrochemical Ltd καθώς και του Κωστάκη Πιτσιλίδη, για χορήγηση πολεοδομικής άδειας για προσθήκες/μετατροπές (δύο αποθήκες) σε υφιστάμενο εργοστάσιο φυτοφαρμάκων, κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Λεμεσού, ο διευθυντής του ΕΤΕΚ αναφέρει:

■ Οι αποθήκες για τις οποίες η εταιρεία αιτείται να της δοθεί το όφελος της πολεοδομικής παρέκκλισης έχουν ανεγερθεί παράνομα. Αυτό το στοιχείο θα πρέπει, συνεπώς, να ληφθεί σοβαρά υπόψη από το Συμβούλιο Παρεκκλίσεων.

■ Η Επαρχιακή Διοίκηση Λεμεσού και το Τμήμα Πολεοδομίας ελέγχονται για την αναποτελεσματικότητά τους να αντιδράσουν στην πιο πάνω παρανομία, και να προχωρήσουν με την κατεδάφιση των παράνομων υποστατικών.

■ Εντοπίζεται ασάφεια και απουσία επαρκούς πληροφόρησης για την κυβερνητική πολιτική στα πλαίσια της ευρύτερης ενοποιημένης ανάπτυξης της Λεμεσού αναφορικά με τρία ερωτήματα: Α. ποία η αναγκαιότητα λειτουργίας της συγκεκριμένης βιομηχανίας στη χώρα; Β. Σε ποιές περιοχές χωροθετούνται τέτοιες βιομηχανικές μονάδες; Γ. Κατά πόσο στη συγκεκριμένη βιομηχανία είχαν δοθεί εναλλακτικές περιοχές εγκατάστασής της και, αν ναι, ποία ήταν η αντίδρασή της;

■ Πέραν της ουσίας του θέματος, υπάρχει και το στοιχείο της αδικαιολόγητα καθυστερημένης αντίδρασης της Επαρχιακής Διοίκησης στην συγκεκριμένη αίτηση για παρέκκλιση αφού η τελευταία είχε υποβληθεί τον Απρίλιο του 2002. Είναι απαράδεκτο «έξι χρόνια μετά την υποβολή της αίτησης ένας πολίτης να μη γνωρίζει ακόμα την απόφαση της Διοίκησης» σημειώνει στην επιστολή του ο διευθυντής του ΕΤΕΚ.

Γκολφ από τη Εταιρεία Lanitis Farm (Lakkos tou Frangou) Ltd



Περισσότερες απαντήσεις αναμένει το ΕΤΕΚ, ώστε να μπορεί να δώσει ολοκληρωμένη γνωμοδότηση στην αίτηση για δημιουργία γκολφ από τη Εταιρεία Lanitis Farm (Lakkos tou Frangou) Ltd.

Σε επιστολή του προς το Διευθυντή της Υπηρεσίας Περιβάλλοντος του Υπουργείου Γεωργίας Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος, το ΕΤΕΚ αναφέρει ότι από τη μελέτη που υποβλήθηκε είναι σαφές ότι βασικές υποδομές, όπως επεξεργασία υγρών αποβλήτων καθώς και το εργοστάσιο αφαλάτωσης για τις αρδευτικές και υδρευτικές ανάγκες του νέου έργου συσχετίζονται και αλληλοεξαρτώνται με εκείνες του «Aphrodite Hill». «Πιστεύουμε, σημειώνεται στην επιστολή, «ότι στη μελέτη θα πρέπει να γίνει παρουσίαση και ανάλυση του ενιαίου σχεδίου χρήσης και διαχείρισης όλων των προγραμματισμένων πηγών νερού τόσο του «Aphrodite Hills» όσο και του «Lakkos tou Frangou», έτσι που η Επιτροπή να έχει σφαιρική βραχυπρόθεσμη και μακροπρόθεσμη εικόνα του ζητήματος αυτού, για να μπορέσει να τοποθετηθεί σωστά».

Στην επιστολή σημειώνεται επίσης ότι η κυκλοφοριακή μελέτη για το υπό μελέτη γκολφ θα πρέπει να καλύπτει την ευρύτερη περιοχή και να λαμβάνει σοβαρά υπόψη τη λειτουργία των παραπλησίων αναπτύξεων γκολφ ή άλλων οικιστικών/ τουριστικών αναπτύξεων.

Αρνητική τοποθέτηση για διαχωρισμό 75 οικοπέδων

Το ΕΤΕΚ τοποθετήθηκε αρνητικά σε αίτηση, της Υπηρεσίας Περιβάλλοντος του Υπουργείου Γεωργίας Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος, για το διαχωρισμό 75 οικοπέδων στην περιοχή Παναγιά στη Λευκωσία. Θεωρεί ότι μέχρι οι μελετητές του έργου δώσουν ικανοποιητικές απαντήσεις/ λύσεις στα πιο πάνω θέματα η Επιτροπή θα πρέπει να τοποθετηθεί αρνητικά στην υπό εξέταση μελέτη.

Το ΕΤΕΚ σε απαντητική επιστολή του προς το Υπουργείο αναφέρει ότι οι λόγοι της αρνητικής τοποθέτησής του είναι:

1. Η ΠΕΕΠ που υποβλήθηκε δεν δίδει σαφή εικόνα αναφορικά με το θέμα πρόσβασης του χώρου από και προς το οδικό δίκτυο της περιοχής. Κρίνουμε ότι η απλή αναφορά, στο ΜΕΡΟΣ Ι, Παράγραφος 5, ότι πρόσβασης θα υπάρχει από τη προέκταση της οδού Σεμέλης και ότι ο σημερινός χωματόδρομος θα «... βελτιωθεί έτσι ώστε να είναι βατός δρόμος» δεν ικανοποιεί και δεν διευκρινίζει ποιος θα κάνει τις βελτιώσεις, τι φωτισμός θα προσφέρεται και τι ασφάλεια θα έχει στους χρήστες του δρόμου.

2. Συναφές με την πιο παράμετρο είναι και η απουσία κυκλοφορια-

κής μελέτης που να στοιχειοθετεί τις πιθανές επιπτώσεις της προτεινόμενης ανάπτυξης στη γειτνιάζουσα περιοχή.

3. Παρά το ότι η γειτνιάζουσα με το έργο περιοχή υποφέρει από λιμνάζοντα νερά, στη μελέτη δεν γίνεται αναφορά για το προτεινόμενο τρόπο αντιμετώπισης αυτού του προβλήματος και της απομάκρυνσης των όμβριων υδάτων, η ροή των οποίων θα επηρεασθεί άμεσα από τις προτεινόμενες εργασίες οικοπεδοποίησης.

4. Για το θέμα της διάθεσης των υγρών αποβλήτων κατά τη διάρκεια της λειτουργίας του έργου γίνεται απλή αναφορά στο ΜΕΡΟΣ Ι, παράγραφος 12, ότι δηλαδή μέχρι να γίνει η σύνδεση της περιοχής με το αποχετευτικό σύστημα Λευκωσίας, τα υγρά απόβλητα θα καταλήγουν σε σηπτικούς λάκκους (προφανώς αναφέρονται σε απορροφητικούς λάκκους). Λόγω της μη απορροφητικότητας του υπεδάφους και της ύπαρξης λιμναζόντων νερών οι απορροφητικοί λάκκοι δεν θα λειτουργούν με επάρκεια και τα απόβλητα απλά θα προστίθενται στα λιμνάζοντα νερά προκαλώντας οχληρία, πολλαπλασιάζοντας τα προβλήματα ασφάλειας και δημόσιας υγείας.

Προσόντουχοι για εκπόνηση μελέτης θορύβου μιας περιοχής

Την γνωμοδότηση του ΕΤΕΚ για το ποιος θεωρείται προσόντούχος μελετητής (κλάδος σπουδών), που θα μπορούσε να αναλάβει την διενέργεια μελέτης για το επίπεδο θορύβου μιας περιοχής ζήτησε το Υπουργείο Εσωτερικών. Σημειώνεται ότι στις διατάξεις του «Περί Κέντρων Αναψυχής (Άδειες Εκπομπής Ήχου) Νόμου του 2007», ο οποίος ψηφίστηκε πρόσφατα, υπάρχει οδηγία όπως οι Δήμοι εκπονούν μελέτη του επιπέδου θορύβου μιας περιοχής, πριν την παραχώρηση Άδειας Εκπομπής Ήχου σε κέντρα αναψυχής.

Στην γνωμοδότηση του ΕΤΕΚ αναφέρεται ότι τέτοια μελέτη θα μπορούσε να εκπονήσει, με βάση το ακαδημαϊκό υπόβαθρο του, αρχιτέκτονας, πολιτικός μηχανικός ή μηχανολόγος μηχανικός. Τονίζεται όμως ότι ο εν λόγω μελετητής θα πρέπει να αποδείξει μέσω της ακαδημαϊκής του εκπαίδευσης και της επαγγελματικής του εμπειρίας ότι είναι ικανός να φέρει σε πέρας με επάρκεια μια τέτοια μελέτη.



Εξάλλου, το ΕΤΕΚ μελετώντας τον σχετικό Νόμο (124(Ι)/2007) εντόπισε κάποια σημεία στα οποία εξέφρασε, με επιστολή του προς το Υπουργείο Εσωτερικών, τους προβληματισμούς του:

(α) Με ποιο τρόπο η συμβουλευτική επιτροπή, που αναφέρεται στο Άρθρο 3, θα καθορίζει τα μέγιστα επιτρεπτά όρια εκπομπής ήχου;

(β) Ο αιτητής θα έπρεπε να είναι υποχρεωμένος να εκπονεί και να υποβάλει στην αρμόδια αρχή ακουστική μελέτη που να αφορά τις εγκαταστάσεις εκπομπής ήχου του κέντρου αναψυχής του.

(γ) Η αναφορά στο Νόμο άρθρο 3(14)(Γ) ότι την ευθύνη εκπόνησης μελέτης έχει η αρμόδια αρχή συγκρούεται με τη φιλοσοφία ανάθεσης, εκπόνησης και έγκρισης άλλων συναφών με την ανάπτυξη μελετών, όπως για παράδειγμα αυτές που απαιτούνται από τον Περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών Νόμο (Αρχιτεκτονική, Στατική, Ηλεκτρολογική και Μηχανολογική).

Εργοστάσιο παρασκευής έτοιμου σκυροδέματος στον Ύψωνα

Θετική υπό προϋποθέσεις ήταν η τοποθέτηση του ΕΤΕΚ προς την Υπηρεσία Περιβάλλοντος του Υπουργείου Γεωργίας Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος για την αδειοδότηση για δημιουργία εργοστασίου παρασκευής έτοιμου σκυροδέματος στον Ύψωνα.

Σε απαντητική του επιστολή προς το Υπουργείο, το ΕΤΕΚ αναφέρει ότι «υπό τη προϋπόθεση ότι η προτεινόμενη ανάπτυξη συνάδει με τους περιορισμούς και διατάξεις του υφιστάμενου Σχεδίου Ανάπτυξης της περιοχής [Νόμος περί Πολεοδομίας και Οικήσεως], το ΕΤΕΚ τοποθετείται θετικά σχετικά με την αίτηση».

Στην επιστολή όμως, τονίζεται ότι η Βιομηχανική Περιοχή Ύψωνα, με τη συνεχιζόμενη ανάπτυξή της, καθιστά απόλυτα αναγκαία την ανα-

βάθμιση του ευρύτερου οδικού δικτύου, πράγμα που θα πρέπει να τεθεί ενώπιον των αρμοδίων Υπουργείων.

Περαιτέρω επαναλαμβάνεται ότι ο έλεγχος και η παρακολούθηση της λειτουργίας όλων των Βιομηχανικών Ζωνών -ιδιαίτερα εκείνων που επιτρέπουν βιομηχανικές αναπτύξεις Κατηγορίας Α (όπως είναι οι δυο βιομηχανικές περιοχές στη περιοχή του Ύψωνα)- θα πρέπει να είναι συνεχείς και αυστηρές. Και τέλος το ΕΤΕΚ δηλώνει ότι λόγω του πολυκερματισμού των εξουσιών, σε ότι αφορά την επιτήρηση και έλεγχο των βιομηχανικών περιοχών, πολλοί από τους όρους που επιβάλλονται από τις Πολεοδομικές Αρχές στις διάφορες βιομηχανίες δεν τηρούνται επαρκώς.

Κλάδοι σπουδών σχετικοί με την αφαλάτωση

■ Η εμπειρογνωμοσύνη σε θέματα αφαλάτωσης σε ότι αφορά την ακαδημαϊκή πτυχή, αποδεικνύεται από το περιεχόμενο των σπουδών που καταλήγουν στους ακαδημαϊκούς τίτλους πολιτικού μηχανικού, μηχανολόγου μηχανικού ή χημικού μηχανικού.

■ Πρόσωπο το οποίο ενδιαφέρεται να αναλάβει επιστημονική εργασία σε θέματα αφαλατώσεων θα πρέπει να αποδείξει, μέσω της ακαδημαϊκής του εκπαίδευσης και της επαγγελματικής του εμπειρίας, ότι είναι ικανό να εκπληρώσει με επάρκεια τους όρους εντολής που θα του δοθούν. Η κατοχή ενός εκ των προαναφερόμενων τίτλων σπου-

δών από μόνη της δεν θεωρείται ότι ικανοποιεί την προϋπόθεση εμπειρογνωμοσύνης σε θέματα αφαλάτωσης.

Την πιο πάνω απάντηση έδωσε το ΕΤΕΚ σε γνωμοδότηση που του ζήτησε το Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων για το ποιοι πανεπιστημιακοί τίτλοι θεωρούνται αντίστοιχοι με την ειδικότητα της αφαλάτωσης.

Στη γνωμοδότησή του το ΕΤΕΚ σημειώνει επίσης ότι σε ό,τι αφορά την μέθοδο αφαλάτωσης με τη συμπαραγωγή ηλεκτρικού ρεύματος, σχετική είναι και η ακαδημαϊκή εκπαίδευση που καταλήγει στην απονομή τίτλου ηλεκτρολόγου μηχανικού.

Κτίρια με υπέρβαση ορόφων στη Λάρνακα

Ενημέρωση από το Δήμαρχο Λάρνακας κ. Ανδρέα Μωυσέως, ζήτησε με επιστολή του το ΕΤΕΚ μετά από καταγγελία της Περιφερειακής Επιτροπής Λάρνακας / Αμμοχώστου του ΕΤΕΚ για κτίρια με υπέρβαση ορόφων. Σύμφωνα με τα στοιχεία που δόθηκαν δύο υπό ανέγερση κτίρια στη Λάρνακα παρουσιάζουν, εκ πρώτης όψεως, υπέρβαση στο επιτρεπόμενο ύψος της αντίστοιχης ζώνης ανάπτυξης όπου ανεγείρονται. Το πρώτο κτίριο βρίσκεται στη Λεωφ. Νίκου Παττίχη και εμπίπτει σε ζώνη ΕΒ2 (με ανώτατο αριθμό ορόφων τους έξι) και το δεύτερο στη Λεωφ. Μακαρίου Γ' σε ζώνη ΕΒ1 (με ανώτατο αριθμό ορόφων τους έξι). Το ΕΤΕΚ ζητά να ενημερωθεί κατά πόσο τα κτίρια αυτά ανεγείρονται νόμιμα.



Ηλεκτρολογική μελέτη για Σταθμούς Βάσης Κινητής Τηλεφωνίας

Εκπόνηση μελέτης ηλεκτρολογικής εγκατάστασης (Κανονισμός 3(1) των Περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών (Μηχανολογικές και Ηλεκτρολογικές Εγκαταστάσεις) Κανονισμών) απαιτείται για την έκδοση Άδειας Οικοδομής, για ανέγερση Σταθμών Βάσης Κινητής Τηλεφωνίας, έστω και αν αυτοί βρίσκονται εδώ και αρκετά χρόνια σε λειτουργία και έχουν έκτοτε ελεγχθεί και ηλεκτροδοτηθεί από την

Αρχή Ηλεκτρισμού.

Αυτά ανέφερε σε απαντητική του επιστολή προς την Αρχή Τηλεπικοινωνιών Κύπρου (ΑΤΗΚ) το ΕΤΕΚ, σε ερώτηση αν οι εν λόγω Σταθμοί θα πρέπει να εξαιρούνται από την απαίτηση για εκπόνηση ηλεκτρολογικής μελέτης, για σκοπούς έκδοσης Άδειας Οικοδομής.

Συγχαρητήριες επιστολές



Τα συγχαρητήριά του για την εκλογή τους προς το νέο Πρόεδρο της Κυπριακής Δημοκρατίας, κ. Δημήτρη Χριστόφια και στο νέο Πρόεδρο της Βουλής των Αντιπροσώπων κ. Μάριο Καρογιάν έστειλε με επιστολές του το Επιστημονικό Τεχνικό Επιμελητήριο. Το ΕΤΕΚ συνεχάρει επίσης όλους τους νέους υπουργούς καθώς και τους τέσσερις νέους βουλευτές του ΑΚΕΛ που αντικατέστησαν βουλευτές που υπουργοποιήθηκαν.

Ενημερωτικό Εθνικό Προσάρτημα για το Ασφαλτικό Σκυρόδεμα Του Κυπριακού Προτύπου CYS EN 13108-1

Ο Κυπριακός Οργανισμός Τυποποίησης (CYS), πληροφορεί τους ενδιαφερόμενους ότι έχει ολοκληρωθεί η έκδοση του ενημερωτικού εθνικού προσαρτήματος του Κυπριακού προτύπου για το ασφαλτικό σκυρόδεμα.

Μέσα στα πλαίσια εφαρμογής της Ευρωπαϊκής Οδηγίας για τα Δομικά Προϊόντα 89/106/ΕΟΚ, τα εναρμονισμένα πρότυπα για τα ασφαλτομείγματα- Bituminous mixtures (η σειρά των CYS EN 13108) έχουν τεθεί σε εφαρμογή από την 01.03.2008.

Ο CYS στην προσπάθεια του για την ομαλή εφαρμογή του προτύπου για το Ασφαλτικό Σκυρόδεμα, σύστησε Εθνική Τεχνική αποτελούμενη από εκπροσώπους όλων των ενδιαφερόμενων φορέων του ιδιωτικού και δημόσιου τομέα για να ορίσει το ενημερωτικό εθνικό προσάρτημα. Το προσάρτημα αυτό αποτελεί συμπλήρωμα του Κυπριακού προτύπου CYS EN 13108-1:2006 Ασφαλτικό Σκυρόδεμα – Προδιαγραφή.

Ο κύριος σκοπός του εθνικού προσαρτήματος σε συνδυασμό με το σχετικό πρότυπο είναι να βοηθήσει όλους τους εμπλεκόμενους φορείς να ξεπεράσουν προβλήματα που πιθανόν να προκύπτουν από τον σχεδιασμό του μείγματος, έλεγχο παραγωγής, τήρησης στοιχείων, πρόγραμμα δειγματοληψίας και ελέγχων, συνεκτικότητα και θερμοκρασία ασφαλτικού σκυροδέματος κατά την παράδοση και διάσχυση.

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών της Εθνικής Τεχνικής Επιτροπής CYS TE 17 το εθνικό προσάρτημα εγκρίθηκε από το Δ.Σ. του CYS και εκδόθηκε σχετική γνωστοποίηση που δυνάμει του άρθρου 5(α) του περί Τυποποίησης, Διαπίστευσης και Τεχνικής Πληροφόρησης Νόμου 156(Ι) του 2002 (επισυνάπτεται). Το προσάρτημα διατίθεται προς πώληση μαζί με το σχετικό πρότυπο στο Κέντρο Πληροφόρησης και Εξυπηρέτησης του Κυπριακού Οργανισμού Τυποποίησης.

Μέσα στα πλαίσια εφαρμογής της Ευρωπαϊκής Οδηγίας για τα Δομικά Προϊόντα, τα εναρμονισμένα πρότυπα για τα ασφαλτομείγματα- Bituminous mixtures (η σειρά των CYS EN 13108) έχουν τεθεί σε εφαρμογή από την 01.03.2008

Υποβολή υδρολογικών μελετών σε διαχωρισμούς οικοπέδων

Οι Αγρονόμοι-Τοπογράφοι Μηχανικοί δύνανται να ετοιμάζουν, υπογράφουν και υποβάλλουν στην αρμόδια αρχή (Δημαρχεία και Επαρχιακές Διοικήσεις) σχέδια, σχεδιαγράμματα, μελέτες, συγγραφές, υπολογισμούς και οποιοδήποτε άλλο σχετικό έγγραφο, εκτός στατικών μελετών και υπολογισμών ή αντισεισμικών μελετών και υπολογισμών, για την έκδοση άδειας για διάνοιξη ή διαίρεση γης για οικοδομικούς σκοπούς. Αυτά αναφέρει σε γνωμοδότησή του το ΕΤΕΚ, προς το Συμβούλιο Αποχετεύσεων Λεμεσού-Αμαθούνας.

Η γνωμοδότηση στηρίχθηκε στο Άρθρο 8 Α(4)(α) του Περί Οδών και Οικοδομών Νόμου και τονίζει επίσης ότι στην πιο πάνω αναφορά δεν γίνεται διάκριση για υδρολογικές μελέτες και υδραυλικούς υπολογισμούς.

Ως εκ τούτου, πρόσωπο που θα αναλάβει τέτοια εργασία θα πρέπει να αποδείξει ότι κατέχει μέσω της ακαδημαϊκής του εκπαίδευσης το σχετικό γνωστικό αντικείμενο και τη σχετική πείρα για να τη φέρει σε πέρας με επάρκεια.



ΕΤΕΚ, ΣΠΜΑΚ, ΣΠΟΛΜΗΚ και ΣΑΚ χόρεψαν μαζί

Καρναβάλι με «ενωτικά» μηνύματα

Το Επιστημονικό Τεχνικό Επιμελητήριο Κύπρου και οι επαγγελματικές οργανώσεις ΣΠΜΑΚ, ΣΠΟΛΜΗΚ και ΣΑΚ, ξεφάντωσαν μαζί φέτος, με την ευκαιρία του καρναβαλιού! Οι τέσσερις οργανώσεις συνδιοργάνωσαν τους καρναβαλιστικούς χορούς τους, στις 7 Μαρτίου 2008, στο ξενοδοχείο St. Raphael Hotel, στη Λεμεσό.

Ο χορός αυτός που αποτελούσε εκδήλωση του Συνδέσμου Πολιτικών Μηχανικών και Αρχιτεκτόνων Κύπρου όλα τα προηγούμενα χρόνια, φέτος συνδιοργανώθηκε με τις οργανώσεις που καλύπτουν όλο τον τεχνικό κόσμο. Ευχή όλων είναι όπως αυτό αποτελείσει το έναυσμα για την επιδιωκόμενη συνένωση των επαγγελματικών φορέων με βάση και την δυναμική που αναπτύσσεται μέσα από τις συνεχιζόμενες επαφές, και προσπάθειες προς την επίτευξη του στόχου αυτού.

Οι παρευρισκόμενοι πέρασαν μία αξέχαστη και χαρούμενη βραδιά, με καλλιτεχνικό πρόγραμμα και πολύ χορό!

Η εκδήλωση τελούσε υπό την αιγίδα του δημάρχου Λεμεσού κ. Ανδρέα Χρίστου και σ' αυτήν παρέστησαν, εκτός από τις ηγεσίες και τα μέλη των τεσσάρων οργανώσεων, βουλευτές και εκπρόσωποι τουρκοκυπριακών Επαγγελματικών Οργανώσεων.

Σε χαιρετισμό της εκ μέρους όλων των διοργανωτών η κ. Νίκη Γεωργίου ευχαρίστησε την Οργανωτική Επιτροπή και τους χορηγούς της εκδήλωσης:

- Την εργοληπτική εταιρεία George Anastasi Constructing and Developing Λτδ (η οποία επί σειρά ετών χορηγεί αυτή την εκδήλωση).
- Την ασφαλιστική εταιρεία Eurosure.
- Την εταιρεία Athinodorou & Poullas Ltd, super beton.
- Την εταιρεία Climaco Ltd.
- Την εταιρεία Etapol Ltd.

Εκπροσώπησεις

- Ο Σπύρος Σπύρου, πολιτικός μηχανικός, ορίστηκε από το ΕΤΕΚ για την ετοιμασία του υπομνήματος για την Πυρασφάλεια, για την αναθεώρηση της περί Ρύθμισης Οδών και Οικοδομών Νομοθεσίας – Πυρασφάλεια και Ασφάλεια Χρήσης των Δομικών Έργων, που ανατέθηκε στο ΕΤΕΚ.
- Ο Γιώργος Χατζήμιχαηλ, πολιτικός μηχανικός, ορίστηκε από το ΕΤΕΚ για διαιτησία σε υπόθεση αγωγής.
- Ο Άντης Σφήκας, πολιτικός μηχανικός, ορίστηκε από το ΕΤΕΚ για διαιτησία σε υπόθεση αγωγής.
- Ο Ανδρέας Μαραγκός, μηχανολόγος μηχανικός, ορίστηκε από το ΕΤΕΚ εκπρόσωπός του στην Επιτροπή Αξιολόγησης Προσφορών Συμβούλων Ηλεκτρομηχανολόγων Μηχανικών Τακτής Περιόδου.

Πραγματογνωμοσύνη

- Ο Ανδρέας Ανδρέου, πολιτικός μηχανικός, διορίστηκε από το ΕΤΕΚ για να ετοιμάσει έκθεση για την ποιότητα και το κόστος εργασιών στήριξης της οροφής σε διατηρητέα οικοδομή στην Αγλαντζιά.

ΣΥΣΤΑΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΛΕΜΕΣΟΥ ΕΤΕΚ

Η Διοικούσα Επιτροπή του Επιστημονικού Τεχνικού Επιμελητηρίου Κύπρου στη συνεδρία της ημερομηνίας 12 Δεκεμβρίου 2007 διόρισε την Πολεοδομική Επιτροπή Λεμεσού ΕΤΕΚ ως εξής:

Συντονιστής ο κ. Ευέλθων Πιτσιλλίδης Μέλος ΠΕ Λεμεσού, Πολεοδόμος, και μέλη ο κ. Εύρος Χατζήπαπας, Ταμίας ΠΕ Λεμεσού, Πολιτικός Μηχανικός και η κ. Σωτηρούλλα Σεράνο, Αρχιτέκτονας.

Οι όροι εντολής της Πολεοδομικής Επιτροπής Λεμεσού ΕΤΕΚ είναι:

1. Μελέτη των κειμένων των Τοπικών Σχεδίων που βρίσκονται σε ισχύ.
2. Μελέτη των ζωνών ανάπτυξης και των αντίστοιχων χρήσεων γης.
3. Συλλογή δεδομένων που είναι αναγκαία για τον καθορισμό πολιτικής.
4. Προτάσεις πάνω σε κάθε σημαντικό κεφαλαίο των Τοπικών Σχεδίων.
5. Ετοιμότητα εξέτασης προνοιών Δήλωσης Πολιτικής.

ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΕΣ ΕΚΔΡΟΜΕΣ

Η εταιρεία M&M EKDILOSIS LTD ανακοινώνει ότι κατά το φθινόπωρο του 2008 προγραμματίζει τη διοργάνωση των δύο ακόλουθων Εκπαιδευτικών Εκδρομών που θα πραγματοποιηθούν σε συνεργασία με τον ταξιδιωτικό οργανισμό AMATHUS PUBLIC LTD (LET'S GO TOURS).

1. **Κούβα - Αβάνα, Τρινιδάδ, Σάντα Κλάρα, Σιενφουέγος.**
(27 Σεπτεμβρίου μέχρι 5 Οκτωβρίου 2008 - Αργία 1ης Οκτωβρίου)
2. **Αθήνα - Επίσκεψη στο Νέο Κτίριο του Μουσείου Ακρόπολης**
(25 μέχρι 28 Οκτωβρίου 2008 - Αργία 28ης Οκτωβρίου)

Για δηλώσεις ενδιαφέροντος στις πιο πάνω εκδρομές, μπορείτε να επικοινωνείτε στο τηλ 22769394 με φαξ στον αριθμό 22766943, ηλεκτρονικά στη διεύθυνση ekdilosis@cytanet.com.cy ή ταχυδρομικά στην Τ.Θ. 21854, 1514 Λευκωσία.





Πράσινο πρότυπο στο σχεδιασμό ηλεκτρονικών

Για μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων στη διαδικασία σχεδιασμού και ανάπτυξης

Του Διαμαντή Ζαφειριάδη*

Στις μέρες μας το ενδιαφέρον των πελατών, των χρηστών, των κατασκευαστών και άλλων εμπλεκόμενων φορέων για τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις των προϊόντων ολοένα και αυξάνεται. Κάθε προϊόν έχει κάποια επίπτωση στο περιβάλλον, η οποία μπορεί να εμφανιστεί σε ένα ή σε όλα τα στάδια του κύκλου ζωής του - πρώτη ύλη, σχεδιασμός, κατασκευή, διανομή, χρήση, και διαχείριση των αποβλήτων του. Αυτές οι επιπτώσεις μπορεί να είναι σημαντικές ή ασήμαντες, να είναι βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες και μπορεί να εμφανιστούν σε τοπικό, περιφερειακό ή διεθνές επίπεδο (ή ένα συνδυασμό των παραπάνω).

Το να εντοπιστούν οι περιβαλλοντικές πτυχές ενός προϊόντος κατά την διάρκεια του κύκλου ζωής του είναι μια επίπονη διαδικασία. Είναι σημαντικό να εντοπιστούν στα πρώτα στάδια του κύκλου ζωής του προϊόντος και να μελετηθεί η συμπεριφορά του μέσα στο πλαίσιο του συστήματος που θα εφαρμοστεί έτσι ώστε να ληφθούν οι σωστές αποφάσεις. Οι πτυχές αυτές θα πρέπει να εξισορροπηθούν με

κάποιους άλλους παράγοντες όπως τη συνιστώμενη χρήση, την απόδοση, την ασφάλεια και υγεία, το κόστος, την ποιότητα και τις νομοθετικές απαιτήσεις.

Ένα νέο **“Πράσινο”** πρότυπο που έχει εκπονήσει ο Διεθνής Οργανισμός Ηλεκτροτεχνικής Τυποποίησης (IEC) είναι πλέον στη διάθεση των κατασκευαστών τεχνολογικού, οπτικό/ακουστικού εξοπλισμού - όπως οι φορητοί υπολογιστές, τα κινητά τηλέφωνα και οι τηλεοράσεις - για να τους βοηθήσει να λάβουν κατάλληλες αποφάσεις σχετικά με την ενεργειακή απόδοση και τη μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων κατά τη διαδικασία του σχεδιασμού και της ανάπτυξης του προϊόντος. Οι πρόνοιες του προτύπου προτρέπουν τους κατασκευαστές, να μελετήσουν ολόκληρο τον κύκλο ζωής ενός προϊόντος - από τα υλικά και την ενέργεια που χρησιμοποιούνται στην κατασκευή του, στην απόδοση του όταν ενεργοποιείται ή βρίσκεται σε κατάσταση αναμονής έως και την ασφαλή απόρριψη του στο τέλος της ζωής του.



Ένα νέο “Πράσινο” πρότυπο που έχει εκπονήσει ο Διεθνής Οργανισμός Ηλεκτροτεχνικής Τυποποίησης (IEC) είναι πλέον στη διάθεση των κατασκευαστών τεχνολογικού, οπτικό/ακουστικού εξοπλισμού - όπως οι φορητοί υπολογιστές και οι τηλεοράσεις.

Το πρότυπο – IEC 62075:2008 “Audio/video, information and communication technology equipment - Environmentally conscious design” – εφαρμόζεται σε όλα τα οπτικό/ακουστικά μέσα, αλλά και στον εξοπλισμό τεχνολογίας ενημέρωσης και επικοινωνιών που πωλείται ως τελικό προϊόν. Το πρότυπο αυτό αναλύει τις απαιτήσεις για το σχεδιασμό ενός περιβαλλοντικού προϊόντος λαμβάνοντας υπόψη τις πτυχές του κύκλου ζωής, την απόδοση, τα αναλώσιμα και τις μπαταρίες, την ηχορύπανση, τις εκπομπές χημικών ρύπων, τη διάρκεια ζωής του προϊόντος, τις επικίνδυνες ουσίες και τη συσκευασία. Ακόμη το πρότυπο συμβουλεύει για τους περιβαλλοντικούς κανονισμούς που τίθενται σε ισχύ και παρέχει συνδέσεις με τις πολυάριθμες κυβερνητικές υπηρεσίες περιβάλλοντος σε όλο τον κόσμο.

Σχολιάζοντας το νέο πρότυπο, ο γενικός

γραμματέας της IEC, Ronnie Amit, είπε: “Το πρότυπο της IEC προτρέπει τους κατασκευαστές να εξετάσουν όλες τις πτυχές του κύκλου ζωής ενός προϊόντος από την αρχή μέχρι το τέλος. Εάν καταφέρουμε να πείσουμε τους κατασκευαστές να σκεφτούν ολιστικά στην έναρξη του κύκλου ζωής του προϊόντος, θα πετύχουμε αμοιβαία οφέλη για τον καταναλωτή, τις κυβερνήσεις αλλά και την ίδια την βιομηχανία”.

Ο Κυπριακός Οργανισμός Τυποποίησης (CYS) ως μέλος της IEC και ως ο Εθνικός φορέας Τυποποίησης έχει αναλάβει να προωθήσει το πρότυπο αυτό στη βιομηχανία αλλά και σε όλους τους εμπλεκόμενους φορείς προσβλέποντας στην ενίσχυση της περιβαλλοντικής συνείδησης στην κατασκευή ηλεκτρονικών προϊόντων.

*** Λειτουργού Τυποποίησης
του Κυπριακού Οργανισμού
Τυποποίησης (CYS)**

Πηγή: IEC Newsletter February 2008

Κάθε προϊόν έχει κάποια επίπτωση στο περιβάλλον, η οποία μπορεί να εμφανιστεί σε ένα ή σε όλα τα στάδια του κύκλου ζωής του

Ζητούνται προς εργοδότηση

■ Αρχιτέκτονες

Μαραθεύτης – Γιαννουρής, τηλ. 22315161

■ Αρχιτέκτονας

Πείρα 3 χρόνια. Πολύ καλή γνώση Η/Υ και προγράμματος CAD. Αρχιτεκτονικό Γραφείο Κύρου Λόντου, τηλ. 99666212

■ Αρχιτέκτονες

Πείρα τουλάχιστον δύο χρόνων Καλή γνώση AutoCad. Αρχιτεκτονικό γραφείο IrwinKritioti architecture, τηλ. 22762020, Μαργαρίτα Κρητιώτη

■ Αρχιτέκτονας

Αρχιτεκτονικό γραφείο Σωτήρης Αγαπίου και Σία, τηλ. 24823377

■ Αρχιτέκτονας

Χρήση προγράμματος Autocad απαραίτητη. N.C. Meletiou Architects & Engineers, τηλ. 22375355

■ Πολιτικός

Μηχανικός

M.E. ROSSOS PROPERTIES LTD, Ηλίας Ρώσος, τηλ. 99520558

■ Πολιτικός

Μηχανικός

LEFTERIS LIVADHIOTIS & SONS PROPERTY DEVELOPERS, κ. Ελευθερία Μιχαήλ, τηλ. 24823888

■ Πολιτικός

Μηχανικός

Ειδικός σε θέματα υδατικής ανάπτυξης / διαχείρισης. Απασχόληση σε Υδρολογικές / Υδραυλικές, Περιβαλλοντικές Μελέτες, I.A.CO Environmental and Water Consultants. Άγιος Ι. Ιακωβίδης τηλ. 22429444

■ Πολιτικός

Μηχανικός

4 – 5 χρόνια πείρα Μηνιαίος καθαρός μισθός αναλόγως προσόντων (από 1.900,00€ – 2.200,00€) Mastercon Constructions, τηλ. 22463590

■ Πολιτικός

Μηχανικός

Διευθυντής έργων με πείρα σε εργοτάξιο τουλάχιστο 2 χρόνια ΦΙΛΟΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΛΤΔ, κ. Μακάριο Χαραλαμπίδη, τηλ. 22591919

■ Πολιτικός

Μηχανικός

Εργοληπτική Εταιρεία Νίκος Πογιατζής Λτδ, τηλ. 22877111

■ Πολιτικός

Μηχανικός,

Γεωλόγο ή

Μεταλλειολόγο

• Αριστες γνώσεις Η/Υ στα προγράμματα της MICRO-SOFT • Αριστη γνώση της Αγγλικής γλώσσας • Διοικητικές και Οργανωτικές ικανότητες ATHINODOROU BETON LTD, τηλ. 26422840

■ Πολιτικός

Μηχανικός ή

Τοπογράφος

Μηχανικός

Γνώσεις GIS. Πολύ καλή γνώση της αγγλικής γλώσσας είναι απαραίτητη. Κωνσταντίνος Χατζηγεωργίου, τηλ. 22478500

■ Μηχανολόγος και

Ηλεκτρολόγος

Μηχανικός

PULSE ELECTRONICS LTD, κ. Χρίστος Χριστοφίδης, τηλ. 99645172

■ Μηχανολόγοι

Μηχανικοί

Πείρα 3 - 10 χρόνια. GEMAC C J, κ. Γιώργο Κούρρη, τηλ. 22666456

■ Μηχανολόγοι

Μηχανικοί

CNE Technology Ltd, κ. Αλέξης Ονουφρίου, τηλ. 22624090

■ Ηλεκτρολόγοι

Μηχανικοί

Πείρα 10 χρόνια και άνω. GEMAC C J, κ. Γιώργο Κούρρη, τηλ. 22666456

■ Μηχανολόγος

Μηχανικός

COMOZEN Ltd - Industrial projects. κ. Χρίστο Παφίτη, τηλ. 99496977

■ Πολιτικός

Μηχανικός

Ikostand Building Solutions, Τηλ. 22672825, 99635205

■ Μηχανολόγος

Μηχανικός &

Ηλεκτρολόγος

Μηχανικός

Hydrotech (Water & Environmental Engineering Ltd), τηλ. 25391295

■ Αγρονόμος

Τοπογράφος

Μηχανικός

Γνώσεις Autocad, RTK GPS – total station, GIS. Μηνιαίος καθαρός μισθός 1367 ΕΥΡΩ. ΑΛΛΑ

ΩΦΕΛΗΜΑΤΑ:

Αυτοκίνητο, Σχέδιο Ιατροφαρμακευτικής Περίθαλψης και φιλοδώρημα.

TOPOMASTER LTD, κ.

Αντρέα Γιάννακκα, τηλ.

99408033 και 22819333

Ζητούν εργοδότηση

Για περισσότερες πληροφορίες αποστείνετε στο ETEK στο τηλέφωνο 22877644

■ Μηχανολόγος

Μηχανικός

Πτυχίο Μηχανολόγου Μηχανικού, Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας. MSc in Manufacturing Engineering and Management, University of Nottingham

■ Πολιτικός

Μηχανικός

MEng Civil Engineering, Imperial College London. (Φοιτητής 1ON έτος - Μόνο για καλοκαιρινούς μήνες)

■ Χημικός

Μηχανικός

Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο

■ Ηλεκτρολόγος

Μηχανικός

MEng Electrical & Electronic Engineering, University of Newcastle Upon Tyne

■ Τοπογράφος

Μηχανικός

Δίπλωμα Σχολής Αγρονόμων – Τοπογράφων Μηχανικών, Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο