



ΕΠΑΡΧΙΑΚΕΣ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΙΔΡΥΣΗ ΤΑΜΕΙΟΥ ΣΥΝΤΑΞΙΟΔΟΤΙΚΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΕΤΕΚ

➤ Όλα τα μέλη του ΕΤΕΚ είναι ευπρόσδεκτα να συμμετέχουν έμπρακτα στην προσπάθεια του Ενημερωτικού Δελτίου, αποστέλλοντας τα δικά τους άρθρα και αναλύσεις για θέματα που αφορούν τους τομείς όπου δραστηριοποιείται το Επιμελητήριο

«Ασφάλεια και Υγεία στην εργασία»

Συνέντευξη του διευθυντή
του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας,
Λέανδρου Νικολαΐδη

περιεχόμενα

Άρθρο Συντακτικής Επιτροπής

- 04 Η οικονομική κρίση και εμείς
Της Δρος Τασούλας Κυπριανίδου-Λεοντίδου

Κύριο θέμα

- 06-07 Ίδρυση Ταμείου Συνταξιοδοτικών Παροχών
για τα μέλη του ΕΤΕΚ

Θέματα

- 08 Σύγχρονες Στρατηγικές Ανάπτυξης.
Επιστημονική ημερίδα του ΣΑΚ
- 10 Τα οικοδομικά έργα του Δημοσίου πρέπει να είναι
παράδειγμα προς μίμηση
- 11 Αμοιβή συμβούλων μελετητών για υπηρεσίες
σε έργα Δημοσίου
- 12 Αφιέρωμα στους αρχιτέκτονες Ι. Φιλίππου και Φ.
Κολακίδη που «έφυγαν» το περασμένο φθινόπωρο
- 14 Το ΕΤΕΚ θα αντιπροσωπεύσει την Κύπρο στο ευρωπαϊκό
πρόγραμμα «SARTRE 4: Κοινωνική στάση στην
επικινδυνότητα της οδικής κυκλοφορίας στην Ευρώπη»
- 16 Ασφάλεια και υγεία στην εργασία. Συνέντευξη
του διευθυντή του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας,
Λεάνδρου Νικολαΐδη

Άρθρα και αναλύσεις

- 20-21 Σημαντική η συμβολή του αναδασμού στην ανάπτυξη
της επαρχίας Πάφου
Του Αντρέα Κυριακού
- 22 Ευρωπαϊκή τυποποίηση και μικρομεσαίες επιχειρήσεις
Του Δρος Χρίστου Κοκκοφίτη

Διεθνή

- 24 Υπό αμφισβήτηση οι «κλιματικές αλλαγές»

Νέα του ΕΤΕΚ

- 26 Σεμινάρια του Κέντρου Εκπαίδευσης ΕΤΕΚ για το Μάρτιο
- 27 Ετήσια συνδρομή και άδεια άσκησης επαγγέλματος
2010
- 28 Συνάντηση ΕΤΕΚ με τον πρόεδρο του ΔΣ της ΑΗΚ
- 32 Ημερίδα ΕΤΕΚ: Αειφόρος Διαχείριση Όμβριων Υδάτων

Ανακοινώσεις

- 33 Μπιενάλε Αρχιτεκτονικής της Βενετίας
- 34 ΔΙΟΡΙΣΜΟΙ ΑΠΟ ΤΟ ΕΤΕΚ
- 34 ΜΙΚΡΕΣ ΑΓΓΕΛΙΕΣ

Το ΕΤΕΚ δεν φέρει οποιαδήποτε ευθύνη για την ορθότητα ή και το περιεχόμενο των ενυπόγραφων άρθρων ή/και αναλύσεων, που φιλοξενούνται στο Ενημερωτικό Δελτίο του τα οποία, σημειώνεται, δεν αντιπροσωπεύουν κατ' ανάγκη την άποψη του Επιμελητηρίου αλλά των συγγραφέων τους.

Η δημοσίευση άρθρων που αποστέλλονται εναπόκειται στην κρίση της Συντακτικής Επιτροπής του ενημερωτικού δελτίου.



Συντακτική Επιτροπή

- Πρόεδρος: Στέλιος Αχινιώτης - Πολιτικός Μηχανικός
- Μέλη: Ελίζα Βασιλείου - Μηχανολόγος Μηχανικός
Τασούλα Κυπριανίδου Λεοντίδου - Χημικός Μηχανικός
Μύρια Κωνσταντινίδου - Αρχιτέκτονας
Χρύσανθος Πισσαρίδης - Αρχιτέκτονας-Συντηρητής
Μερόπη Σαμαρά - Χημικός Μηχανικός
Μαριλένα Σοφοκλέους - Αρχιτέκτονας Τοπίου
- Υπεύθυνοι ύλης: Γιάννης Παρμάτζιας - Αν. Γραμματειακός Λειτουργός ΕΤΕΚ
Αντριάννα Μιλτιάδου - Γραμματειακός Λειτουργός ΕΤΕΚ
- Συντονιστής: Χάρης Σταυρινού - Επιστημονικός Λειτουργός ΕΤΕΚ

Υπεύθυνος Έκδοσης

Επιστημονικό Τεχνικό Επιμελητήριο Κύπρου

Τ.Θ. 21826, 1513, Λευκωσία, Κύπρος
Διεύθυνση: Κερβέρου 8, 1016 Λευκωσία, Κύπρος
Τηλ: 0035722877644 / Φαξ: 0035722730373
www.etek.org.cy cyprus@etek.org.cy

Κατά Νόμο Υπεύθυνος

Χρίστος Ευθυβούλου

Εκδότης

ΓΝΩΡΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
www.gnora.com george@gnora.com

Διαφημίσεις

Πάνος Ανδρέου
Τηλ: 0035722441922 / Φαξ: 0035722519743
pandreu@gnora.com

Εκτύπωση

Τυπογραφεία Κασουλίδης

Η οικονομική κρίση και εμείς

Της Δρος Τασούλας Κυπριανίδου-Λεοντίδου

Τα τελευταία δύο χρόνια παρακολουθούμε αμήχανοι την εξέλιξη μιας βαθιάς οικονομικής κρίσης, η οποία έχει προκαλέσει τριγμούς στην παγκόσμια οικονομία. Μιας κρίσης που, κατά πολλούς οικονομικούς παράγοντες, ήταν απότοκο ακραίων συμπεριφορών μεγάλων επιχειρήσεων και τραπεζικών οργανισμών, των οποίων τα «χρυσά παιδιά» δρούσαν χωρίς μέτρο και με την έπαρση που τους παρείχαν οι περιστασιακές επιτυχίες τους.

Όπως όλες οι κρίσεις που επηρεάζουν τις οικονομίες των μεγάλων κρατών, τα αρνητικά αποτελέσματά τους αναπόφευκτα ακούμπησαν και όλα τα άλλα μέρη του πλανήτη και μαζί με αυτά και τη μικρή μας Κύπρο.

Οι επιπτώσεις στην οικονομία μας είναι πλέον εμφανείς. Αυξημένο δημοσιονομικό έλλειμμα, κατακρύβη των δημοσίων εσόδων, επιχειρήσεις που παραπαίουν, έλλειψη ρευστότητας στην αγορά, πτώση του τουριστικού ρεύματος, πτώση στις αγοραπωλησίες μικρών και μεγάλων καταναλωτικών αγαθών, πτώση στην αγορά ακινήτων, κίνδυνος να τεθεί η κυπριακή οικονομία υπό επιτήρηση. Όλες αυτές οι αλυσιδωτές επιπτώσεις, το «Domino effect» της παγκόσμιας οικονομικής κρίσης, έρχονται να ταρακουνήσουν την κυπριακή οικονομία και να θέσουν όλους προ των ευθυνών μας.

Παρόλο που πρόκειται για μια οικονομική κρίση που «επιβλήθηκε»

σε εμάς από εξωτερικούς παράγοντες και τις συγκυρίες των καιρών, εντούτοις πολλά είναι αυτά που θα πρέπει να μας προβληματίσουν και να μας υποχρεώσουν να επαναπροσδιοριστούμε.

Διερωτάται κανείς αν οι δημόσιες πολιτικές έχουν επανεξετασθεί έτσι ώστε να μην προωθήσουν μόνο βραχυπρόθεσμα μέτρα ανάκαμψης. Αν έχουν επανασχεδιασθεί έτσι ώστε να ακολουθήσουν πορείες που θα οδηγήσουν μακροπρόθεσμα σε εκείνο το επιχειρηματικό περιβάλλον, το οποίο θα καταφέρει να δημιουργήσει και να ευνοήσει την περαιτέρω ανάπτυξη δυναμικής στις επιχειρήσεις και βελτίωση

της παραγωγικής ικανότητας και της ανταγωνιστικότητας. Μπορεί η καταπολέμηση της φοροδιαφυγής να φαντάζει ως μια κάποια λύση, όμως σίγουρα δεν μπορεί να είναι το μοναδικό αντίδοτο για κάλυψη



της «μαύρης τρύπας» του προϋπολογισμού. Υπάρχει άμεση ανάγκη για διαρθρωτικές αλλαγές, οι οποίες θα θέσουν νέες βάσεις για αναθέρμανση της οικονομίας και έξοδο από την κρίση. Θα πρέπει να υιοθετηθούν πολιτικές, οι οποίες θα ενθαρρύνουν την έρευνα, την καινοτομία και την επιχειρηματικότητα που βασίζεται στην αξιοποίηση της γνώσης.

Αφετέρου, εμείς ως επιχειρηματίες έχουμε στηρίξει το μέλλον της επιχείρησής μας σε ένα μακροπρόθεσμο, επιστημονικό και ενδεδειγμένο σχεδιασμό ή απλά βασιστήκαμε στις όποιες ενδείξεις των καιρών; Φροντίσαμε ώστε η επιχείρησή μας να βελτιώνεται με το χρόνο και να διατηρεί τις ανταγωνιστικές της θέσεις, δημιουργώντας με κάθε ευκαιρία νέες μορφές ανταγωνιστικού πλεονεκτήματος και καινούργιες βάσεις για επιτυχημένη πορεία στο μέλλον; Αν αυτό δεν ισχύει, τότε είναι καιρός να επανατοποθετήσουμε την επιχείρησή μας σε νέες, στέρεες βάσεις, οι οποίες θα είναι και η αφετηρία για την περαιτέρω εξέλιξή της.

Κάθε κρίση, όπως και κάθε ασθένεια, αργά ή γρήγορα θα έχει τη θεραπεία ή το αντίδοτό της. Για κάποιους οι πληγές θα είναι μικρές ή μεγάλες και ανάλογες των προληπτικών ή διορθωτικών μέτρων που έχουν λάβει. Στο χέρι όλων μας είναι να μελετήσουμε το τι έχουμε μπροστά μας και το πώς θα σχεδιάσουμε ορθολογιστικά το δικό μας μέλλον. Ούτε οι Κασσάνδρες ούτε οι σειρήνες θα πρέπει να μας επηρεάζουν, αλλά βασισμένοι στα σωστά δεδομένα να στηρίξουμε το δικό μας καλύτερο μέλλον αξιολογώντας σωστά το τι έγινε, το τι έπρεπε να γίνει και το τι δεν έγινε.

Στα πλαίσια της συνεχιζόμενης προσπάθειας του Επιμελητηρίου για ανάπτυξη Ίδρυση Ταμείου

Η επαρκής συνταξιοδοτική προστασία είναι μία από τις βασικές επιδιώξεις της κοινωνικής πολιτικής του σύγχρονου κράτους, δεδομένου ότι οι συντάξεις αφορούν και επηρεάζουν το βιοτικό επίπεδο ενός συνεχώς αυξανόμενου ποσοστού του πληθυσμού.

Στην Κύπρο, η μόνη ουσιαστική συνταξιοδοτική προστασία για ελεύθερους επαγγελματίες και για πολλά από τα μέλη του ΕΤΕΚ είναι το Γενικό Σχέδιο Κοινωνικών Ασφαλίσεων (ΓΣΚΑ). Το ΓΣΚΑ προσφέρει βασική και συμπληρωματική σύνταξη αφυπηρέτησης για τον ασφαλισμένο και τα εξαρτώμενά του. Το ύψος της συνολικής σύνταξης δεν μπορεί από μόνο του να καλύψει επαρκώς τις ανάγκες ενός συνταξιούχου.

Η κατηγορία στην οποία κατατάσσονται τα μέλη του ΕΤΕΚ για σκοπούς ασφάλισης είναι αυτή των επιστημονικών επαγγελματιών. Με βάση τα ισχύοντα σήμερα, ένα μέλος του ΕΤΕΚ που αναμένεται να εισφέρει στο ΓΣΚΑ για 35 χρόνια εξασφαλίζει στο 63ο έτος σύνταξη που αναπληρώνει το 45% περίπου του δηλωθέντος εισοδήματός του. Το ποσοστό αναπλήρωσης (συνολική σύνταξη ως προς εισόδημα πριν την αφυπηρέτηση) εκφράστηκε ως προς το τεκμαρτό εισόδημα, το οποίο λαμβάνεται υπόψη για σκοπούς εισφορών στο ΓΣΚΑ. Το πραγματικό εισόδημα ενός ελεύθερου επαγγελματία αναμένεται να είναι υψηλότερο, με αποτέλεσμα να διευρύνεται το χάσμα μεταξύ εισοδήματος πριν την αφυπηρέτηση και σύνταξης του ΓΣΚΑ κατά την αφυπηρέτηση. Έτσι, το συνταξιοδοτικό εισόδημα δεν αναμένεται από μόνο του να μπορεί να καλύψει τις ανάγκες των μελών του ΕΤΕΚ μετά την αφυπηρέτηση.

Πρόσθετη προστασία

Στα πλαίσια της συνεχιζόμενης προσπάθειας του Επιμελητηρίου για ανάπτυξη και προσφορά στον επαγγελματικό του τομέα και αναγνωρίζοντας την ανάγκη για πρόσθετη συνταξιοδοτική προστασία, το Γενικό Συμβούλιο του αποφάσισε τη δημιουργία Ταμείου Σύνταξης. Το Ταμείο θα είναι ανεξάρτητο του ΓΣΚΑ και τα ωφελήματα του ΓΣΚΑ δεν επηρεάζονται. Στόχος του Ταμείου είναι να συμπληρώσει τη σύνταξη από το ΓΣΚΑ και να εξασφαλίσει την επάρκεια των συνταξιοδοτικών ωφελημάτων των μελών του ΕΤΕΚ.

Η προσπάθεια ξεκίνησε στα τέλη του 2007 και φέτος ανακοινώνεται ότι βρίσκεται στο τελικό στάδιο, όπου οι κανονισμοί έχουν κατατεθεί στο

υπουργείο Συγκοινωνιών και Έργων για προώθηση στη Νομική Υπηρεσία και έπειτα στη Βουλή για έγκριση.

Στο πρώτο στάδιο των εργασιών, είχε αποσταλεί στα μέλη του ΕΤΕΚ σχετικό ερωτηματολόγιο, μέσω του οποίου είχαν καταγράψει τις απόψεις και προτιμήσεις τους σχετικά με το Ταμείο. Τα αποτελέσματα του ερωτηματολογίου αναλύθηκαν και οι σύμβουλοι αναλογιστές, που προσλήφθηκαν για το σκοπό αυτό, προχώρησαν στο σχεδιασμό του Ταμείου.

Ο προκαταρκτικός σχεδιασμός παρουσιάστηκε στη Διοικούσα και στο Γενικό Συμβούλιο και αφού

συμφωνήθηκε το γενικό πλαίσιο, οι σύμβουλοι προχώρησαν στην εκπόνηση της Αναλογιστικής Μελέτης για καταγραφή του κόστους. Με την έγκριση της Αναλογιστικής Μελέτης, συντάχθηκαν οι λεπτομερείς κανονισμοί, οι οποίοι έχουν υποβληθεί στο υπουργείο.

Η συμμετοχή στο Ταμείο Σύνταξης θα είναι υποχρεωτική για όλα τα μέλη του ΕΤΕΚ, εξαιρουμένων των μελών που κατέχουν συντάξιμη θέση στην υπηρεσία της Κυπριακής Δημοκρατίας ή σ' οποιαδήποτε αρχή τοπικής διοίκησης ή άλλο οργανισμό δημοσίου Δικαίου. Επίσης, θα εξαιρούνται τα μέλη του ΕΤΕΚ που είναι άνω των 60 ετών κατά την ημερομηνία έναρξης λειτουργίας του Ταμείου.

Χρηματοδότηση/ Εισφορές Ταμείου

Το Ταμείο θα χρηματοδοτείται από τακτικές μηνιαίες εισφορές των μελών. Ένα μέλος του ΕΤΕΚ θα καθίσταται μέλος του Ταμείου μετά τους πρώτους 12 μήνες από την έκδοση της πρώτης άδειας άσκησης επαγγέλματος και έτσι η υποχρέωση για καταβολή εισφορών θα ξεκινά μετά τους 12 μήνες. Επίσης, η εισφορά για το δεύτερο και τρίτο έτος από την εγγραφή ως μέλος του ΕΤΕΚ θα είναι το ήμισυ της κανονικής τακτικής εισφοράς. Η μηνιαία εισφορά των μελών θα είναι €171 και θα αναπροσαρμόζεται ετησίως με την αλλαγή των βασικών ασφαλιστέων αποδοχών δυνάμει του περί Κοινωνικών Ασφαλίσεων Νόμου. Σε καμιά, όμως, περίπτωση δεν θα αυξάνεται πέρα από 4%.

Το ερωτηματολόγιο που αποστάλθηκε το 2007 απαντήθηκε από 480 μέλη του ΕΤΕΚ. Στις ερωτήσεις που αφορούσαν τις εισφορές δόθηκαν πολλαπλές επιλογές όσον αφορά το ποσό της εισφοράς ή το ποσοστό του μισθού τους που μπορούν να καταβάλλουν στο Ταμείο. Οι απαντήσεις του ερωτηματολογίου κατέδειξαν ως μέσο ορό ποσοστό εισφοράς τα €132 το μήνα και ως ποσοστό του μισθού το 6,1%.



ΕΠΑΡΧΙΑΚΕΣ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΙΔΡΥΣΗ
ΤΑΜΕΙΟΥ ΣΥΝΤΑΞΙΟΔΟΤΙΚΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ
ΓΙΑ ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΕΤΕΚ



Διοργανωτής:

ΗΤ'ΗΚ

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΥΠΡΟΥ

και προσφορά στον επαγγελματικό του τομέα

Συνταξιοδοτικών Παροχών

Η προσπάθεια βρίσκεται στο τελικό στάδιο όπου οι κανονισμοί έχουν κατατεθεί στο υπουργείο Συγκοινωνιών και Έργων για προώθηση στη Νομική Υπηρεσία και έπειτα στη Βουλή για έγκριση

Τα ερωτήματα που αφορούσαν απολαβές κατέδειξαν ότι ο μέσος ορός μηνιαίων απολαβών ανέρχεται στα €3.025. Δεδομένου του ποσοστού του 6,1%, το οποίο τα μέλη θα μπορούσαν να εισφέρουν, η μηνιαία εισφορά ανέρχεται περίπου στα €180 το μήνα.

Λαμβάνοντας τα πιο πάνω υπόψη, σχεδιάστηκε το Ταμείο το οποίο μπορεί να προσφέρει συντάξεις που να χρηματοδοτούνται από μηνιαία εισφορά €171. Η εισφορά αυτή, ως ποσοστό του μηνιαίου μισθού, είναι:

Μηνιαίος Μισθός (€)	Εισφορά €171 ως ποσοστό του μισθού
1.500	11,4%
2.000	8,6%
2.500	6,8%
3.000	5,7%

Οι εισφορές αναμένεται να απαλλάσσονται από το Φόρο Εισοδήματος. Για το σκοπό αυτό θα γίνει σχετική αίτηση στον Έφορο, η οποία αναμένεται να εγκριθεί.

Ωφελήματα Ταμείου

Το Ταμείο θα προσφέρει τα ακόλουθα ωφελήματα: συντάξεις γήρατος, αναπηρίας, χηρείας, τέκνων και εφάπαξ πληρωμές από ειδικό λογαριασμό. Το Ταμείο θα προσφέρει συντάξεις, γιατί θεωρείται ότι η χρήση των εφάπαξ ωφελημάτων δεν συντελεί στην αποτελεσματική συμπλήρωση του συνταξιοδοτικού εισοδήματος, αφού συνήθως ξοδεύεται αμέσως μετά την αφυπηρέτηση.

Η κανονική ηλικία αφυπηρέτησης θα είναι το 65ο έτος της ηλικίας με επιλογή πρόωρης αφυπηρέτησης από το 60ο, με αναλογιστική μείωση. Θα επιτρέπεται και η αναβολή συνταξιοδότησης μέχρι τα 70, με ανάλογη όμως αύξηση.

Το μηνιαίο ύψος της σύνταξης γήρατος που θα καταβάλλεται για περίοδο εισφορών 35 ετών έχει καθοριστεί σήμερα στα €1.100. Για μικρότερη ή μεγαλύτερη περίοδο εισφορών, το ποσό αυτό μειώνεται ή αυξάνεται ανάλογα (π.χ. για 30 χρόνια εισφορών, το ποσό μειώνεται κατά 30/35). Η σύνταξη θα αναπροσαρμόζεται ετησίως με βάση το Δείκτη Τιμών Καταναλωτή (δεν θα αυξάνεται όμως πέραν του 2,5%). Για παράδειγμα, ένα μέλος το οποίο θα είναι 30 ετών κατά τη δημιουργία του Ταμείου και θα εισφέρει για 35 χρόνια μέχρι την αφυπηρέτηση (συνταξιοδότηση στο 65ο έτος) θα αναμένεται να πάρει σύνταξη ύψους €2.200 μηνιαίως (€1.100 σήμερα αναπροσαρμοσμένα με πληθωρισμό για 35 χρόνια). Η σύνταξη αυτή θα αυξάνεται ετησίως και το 50% θα μεταφέρεται στη χήρα και εξαρτώμενα σε περίπτωση θανάτου του μέλους.

Η σύνταξη αυτή, σε συνδυασμό με τη σύνταξη του ΓΣΚΑ, θα μπορεί να αυξήσει το ποσοστό αναπλήρωσης που εξασφαλίζεται στο ΓΣΚΑ από 45% μέχρι και 70%.

Για σκοπούς σύγκρισης των εισφορών που θα πληρώνει το μέλος και των ωφελημάτων που θα λαμβάνει, παρουσιάζουμε στον ακόλουθο πίνακα τη σύγκριση των συνολικών εισφορών και των συνολικών συντάξεων που αναμένεται να λαμβάνει το μέλος και τα εξαρτώμενά του.

Η συσσωρευμένη αξία των συντάξεων θα είναι μεγαλύτερη από αυτή των εισφορών.

Για τις συντάξεις χηρείας και αναπηρίας, ο υπολογισμός θα είναι ο ίδιος,

Ηλικία σήμερα (δημιουργία σχεδίου)	Ηλικία αφυπηρέτησης	Μηνιαία εισφορά σήμερα (αυξάνεται 4% ετησίως)	Μηνιαία σύνταξη στα 65 (αυξάνεται 2% ετησίως)	Συσσωρευμένη αξία εισφορών (ηλικία 65)	Συσσωρευμένη αξία μελλοντικών συντάξεων (ηλικία 65)
30	65	€171	€2.200	€330.100	€373.500

θα προστίθενται όμως επιπλέον εισφορές. Για κάθε 3 μήνες εισφοράς, θα προστίθεται ένας μήνας πραγματικών εισφορών.

Παρουσιάσεις

Για σκοπούς πληρέστερης ενημέρωσης των μελών του Επιμελητηρίου, θα διοργανωθούν εντός των επόμενων μηνών σχετικές παρουσιάσεις, κατά επαρχία, όπου θα παρουσιαστούν λεπτομερέστερα οι πρόνοιες λειτουργίας του Ταμείου. Η υλοποίηση του στόχου αυτού, μετά από απαίτηση των μελών του Επιμελητηρίου, θεωρείται ότι καλύπτει βασικές ανάγκες των μηχανικών λειτουργώντας στη βάση της καθολικότητας και αλληλεγγύης μεταξύ των μελών.

ΕΠΑΡΧΙΑ	ΑΙΘΟΥΣΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΩΡΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΛΕΥΚΩΣΙΑ	ΚΕΝΤΡΙΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΥΠΡΟΥ (ΑΙΘΟΥΣΑ ΣΟΛΩΝΑ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗ)	Στασίνου 51, Αγία Παρασκευή 1599 Λευκωσία Τηλ: 22122100	17.00-19.00	22.03.2010
ΛΕΜΕΣΟΣ	ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ ΑΓΙΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ (ΑΙΘΟΥΣΑ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ)	Σταυραετού του Μαχαιρά 42, 4104 Άγιος Αθανάσιος Τηλ: 25864100/ 25864130	17.00-19.00	15.03.2010
ΛΑΡΝΑΚΑ	ΣΤΕΓΗ ΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΩΝ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ «ΝΙΚΟΛΑΪΔΕΙΟΝ» ΜΕΓΑΡΟ	Αρχιεπισκόπου Μακαρίου και Καλογραιών 4, 6017 Λάρνακα Τηλ: 24817737/38	17.00-19.00	18.03.2010
ΠΑΦΟΣ	ΠΟΛΥΧΩΡΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ «ΠΑΛΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ»	Βλαδίμηρου Ηρακλέους 8, Τηλ: 26822270	17.00-19.00	24.03.2010

Η φοροαπαλλαγή των εισφορών και η προσφορά τακτικής μηνιαίας σύνταξης, η οποία θα αναπληρώνει σημαντικό ποσοστό των αποδοχών πριν την αφυπηρέτηση, είναι σημαντικά κίνητρα για την επιτυχία του Ταμείου.

Το Ταμείο αναμένεται επίσης να ενισχύσει το ρόλο του ΕΤΕΚ όχι μόνο στον τομέα των εργασιών του, αλλά και ως χρηματοοικονομικό φορέα.

Ενόψει των πιο πάνω, καλούνται τα μέλη να στηρίξουν αυτόν το θεσμό προς όφελος όλων.

Επιστημονική ημερίδα από τον ΣΑΚ

Σύγχρονες Στρατηγικές Ανάπτυξης

Ο Σύλλογος Αρχιτεκτόνων Κύπρου, στην προσπάθειά του να συμβάλλει εποικοδομητικά στο έργο που γίνεται για τη νέα αναθεώρηση των Τοπικών Σχεδίων και μέσα από το γενικότερο όραμά του που βασίζεται στην ποιοτική αναβάθμιση της αρχιτεκτονικής και κατ' επέκταση της ποιότητας ζωής και του αστικού περιβάλλοντος, διοργάνωσε την επιστημονική ημερίδα «City Plan-Διαμόρφωση Σύγχρονων Στρατηγικών Ανάπτυξης».

Στόχος της ημερίδας, που έγινε το Σάββατο 30 Ιανουαρίου 2010, στη Δημοσιογραφική Εστία στη Λευκωσία, ήταν ο προβληματισμός, η συζήτηση και η εξαγωγή συμπερασμάτων γύρω από τη διαμόρφωση σύγχρονων πολιτικών ανάπτυξης. Αφουγκραζόμενος τις συνεχώς μεταβαλλόμενες συνθήκες και τις σύγχρονες τάσεις στον αστικό σχεδιασμό μέσα στον ευρύτερο ευρωπαϊκό χώρο, ο ΣΑΚ επιθυμεί να ενημερώσει για τα θέματα που σχετίζονται με τις νέες πολεοδομικές προοπτικές με επίκεντρο την ποιοτική και περιβαλλοντική αναβάθμιση του αστικού χώρου.

Την ημερίδα προσφώνησαν ο πρόεδρος του Συλλόγου Αρχιτεκτόνων Κύπρου, Κωνσταντίνος Κωνσταντή, ο πρόεδρος του ΕΤΕΚ, Χρίστος Ευθυβούλου, η δήμαρχος Λευκωσίας, Ελένη Μαύρου, και εκ μέρους του υπουργού Εσωτερικών, ο έπαρχος Κερύνειας, Ανδρέας Ασιώτης.

Με εισηγήσεις από ξένους και Κύπριους ομιλητές και μέσα από μία εκτεταμένη συζήτηση που ακολούθησε, καταγράφηκαν απόψεις και θέσεις με στόχο να συμβάλουν στην τελική διαμόρφωση στρατηγικών από τις αρμόδιες αρχές με την επικείμενη αναθεώρηση των Τοπικών Σχεδίων.

Μέσα από την ημερίδα παρουσιάστηκαν τα εξής θέματα:

- Η «φύση», ο «ρόλος» και τα κύρια χαρακτηριστικά των Τοπικών Σχεδίων στην Ευρώπη και την Αγγλία ειδικότερα
- Ποιες οι διαδικασίες παραγωγής Σχεδίων
- Πόσο αποτελεσματικά είναι τα Τοπικά Σχέδια στο να επιφέρουν δημιουργικές αλλαγές και κάτω από ποιες προϋποθέσεις
- Η νέα γενιά πολεοδομικής στρατηγικής και πώς αυτή χρησιμοποιεί την τεκμηρίωση (evidence base plan)
- Ποια η δυνατότητα να υποστηριχτούν «Μεγάλα Αστικά Έργα» από τα Τοπικά Σχέδια και μόνο
- Παραδείγματα επιτυχημένων εφαρμογών Τοπικών Σχεδίων
- Τοποθετήσεις Κυπρίων εμπειρογνομώνων σε σχέση με το ρόλο, τα χαρακτηριστικά των Τοπικών Σχεδίων και την αποτελεσματικότητά τους.

Η ημερίδα ήταν συνέχεια της επιτυχημένης 1ης επιστημονικής ημερίδας που διοργάνωσε ο Σύλλογος Αρχιτεκτόνων Κύπρου, τον Απρίλιο του 2009, με θέμα: «Ψηλά Κτίρια στην Κυπριακή Πόλη. Μια Νέα Πρόκληση».

Οι θέσεις του ΕΤΕΚ

Ο πρόεδρος του ΕΤΕΚ, Χρίστος Ευθυβούλου, σε χαιρετισμό του στην ημερίδα του ΣΑΚ, χαρακτήρισε το αντικείμενο της ιδιαίτερα επίκαιρο και σημαντικό, καθώς συμπίπτει με τη διαδικασία της Αναθεώρησης των Τοπικών Σχεδίων.

Ο κ. Ευθυβούλου τόνισε ότι «η διαφάνεια και η συμμετοχή του πολίτη είναι ουσιαστική στον πολεοδομικό σχεδιασμό και εισήχθηκε για πρώτη φορά με το θεσμό των Δημοσίων Ακροάσεων στα πλαίσια της λειτουργίας του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων. Αυτή ήταν μια αρχή. Ακολούθησε η διαδικασία της συμμετοχής του πολίτη μέσω δημόσιων ακροάσεων στην επικείμενη τροποποίηση των Τοπικών Σχεδίων, προσέγγιση που εισήγαγε ο σημερινός υπουργός Εσωτερικών».

Ο πρόεδρος του ΕΤΕΚ σημείωσε ότι απαιτείται εκσυγχρονισμός της πολεοδομικής νομοθεσίας και εμπλουτισμός της με τη φιλοσοφία του 21ου αιώνα, και όχι παραμονή στις ιδέες της δεκαετίας του 1960, περίοδο κατά την οποία ετοιμάστηκε. «Παραδείγματα άλλων χωρών», είπε ο κ. Ευθυβούλου, «πρέπει να μελετηθούν και να αξιοποιηθούν



κατάλληλα σε ένα ανανεωμένο Πολεοδομικό Σύστημα και θεωρώ ότι η σημερινή ημερίδα θα συμβάλει σε αυτό».

Στη συνέχεια του χαιρετισμού του, ο πρόεδρος του ΕΤΕΚ αναφέρθηκε σε έξι κρίσιμα θέματα σχετικά με τις στρατηγικές ανάπτυξης:

1. Σχέδιο για τη Νήσον Κύπρο
2. Επιβολή πολεοδομικής/οικοδομικής Νομοθεσίας
3. Επέκταση των Πολεοδομικών (οικιστικών) Ζωνών
4. Δικαιώματα ανάπτυξης
5. Κυκλοφοριακό
6. Αστικό κέντρο

Ειδικά για το Σχέδιο για τη Νήσον Κύπρο, ο πρόεδρος του ΕΤΕΚ σημείωσε ότι για να προχωρήσει το θέμα αυτό θα πρέπει άμεσα να ετοιμαστεί πλάνο υλοποίησης, στο οποίο να συμπεριλαμβάνονται χρονοδιαγράμματα, πόροι και οτιδήποτε άλλο απαιτείται, καθώς η μη ύπαρξη ενός τέτοιου σχεδίου οδηγεί τουλάχιστον σε μία αποσπασματική, διαχείριση των μεγάλων αναπτυξιακών υποδομών ή έργων.

Σε ό,τι αφορά το Τοπικό Σχέδιο Λευκωσίας, ο κ. Ευθυβούλου είπε ότι αυτό αφιερώνει μεγάλο του μέρος στο αστικό κέντρο. «Η διάγνωση της κατάστασης», τόνισε, «η αποτύπωση των προβλημάτων και η στοχοθεσία σε ό,τι αφορά το αστικό κέντρο στο Τοπικό Σχέδιο κρίνεται ως ικανοποιητική. Εκεί που πάσχουμε σε μεγάλο βαθμό είναι στην επίτευξη των στόχων που θέτουμε. Δυστυχώς, και σας το μεταφέρω με λύπη μου, αφήσαμε το αστικό κέντρο αβοήθητο χωρίς ουσιαστικές παρεμβάσεις ή ενέργειες για να του δώσουμε τις απαραίτητες προϋποθέσεις για να ανταγωνιστεί τις μεγάλες περιφερειακές αναπτύξεις. Δυστυχώς, εάν δεν ληφθούν άμεσα και δραστηριτικά μέτρα, ο μαρasmus του αστικού κέντρου της Λευκωσίας όχι μόνο θα συνεχιστεί, αλλά θα επιδεινωθεί».

Στο σημείο αυτό θα πρέπει να σημειώσω ότι η πολιτεία θα πρέπει άμεσα να αξιολογήσει ολοκληρωμένα το φαινόμενο των μεγάλων περιφερειακών εμπορικών αναπτύξεων και να καθορίσει ολοκληρωμένη και ενδεδειγμένη πολιτική, η οποία θα πρέπει να είναι διαθέσιμη προς όλους τους ενδιαφερόμενους επενδυτές. Το τελευταίο θα εμπεδώσει το στοιχείο της διαφάνειας στη λήψη πολεοδομικών αποφάσεων, το οποίο δυστυχώς έχει πληγεί στη συνείδηση του πολίτη».

Περισσότερες πληροφορίες και κείμενα των ομιλητών της ημερίδας υπάρχουν στην ιστοσελίδα του Συλλόγου Αρχιτεκτόνων, στο www.architecture.org.cy.

Τα οικοδομικά έργα του Δημοσίου πρέπει να είναι παράδειγμα προς μίμηση

Το Τεχνικό Επιμελητήριο παρακολουθεί με θλίψη την απαράδεκτη κατάσταση που διαμορφώνεται σε σχέση με την ανάθεση υπηρεσιών μελέτης και επίβλεψης οικοδομικών έργων από το Δημόσιο σε συμβούλους μελετητές. Το ΕΤΕΚ κρούει τον κώδωνα του κινδύνου για σοβαρές επιπτώσεις στην ποιότητα και την ασφάλεια των έργων και επιμένει ότι οι διαδικασίες που ακολουθεί το Δημόσιο αλλά και τα ίδια τα έργα του θα πρέπει να αποτελούν παράδειγμα προς μίμηση. Δυστυχώς, συμβαίνει το αντίθετο.

Με βάση την επιλεκτική ή ακόμα και τη λανθασμένη εφαρμογή των προνοιών της κείμενης νομοθεσίας, και με πρόφαση την πρόσκαιρη εξοικονόμηση δημόσιου χρήματος που δεν λαμβάνει

Το ΕΤΕΚ θεωρεί θλιβερό το φαινόμενο να ανατίθεται η μελέτη και επίβλεψη έργων εκατομμυρίων με μοναδικό κριτήριο τη χαμηλότερη τιμή

υπόψη σοβαρές μελλοντικές οικονομικές και άλλες συνέπειες, δημόσιοι οργανισμοί και υπηρεσίες πειραματίζονται με την ποιότητα και την ασφάλεια οικοδομικών έργων. Το ΕΤΕΚ θεωρεί θλιβερό το φαινόμενο να ανατίθεται η μελέτη και επίβλεψη έργων εκατομμυρίων με μοναδικό κριτήριο

τη χαμηλότερη τιμή, παραγνωρίζοντας τις τεχνικές ικανότητες των προσφοροδοτών και τις κατάλληλες για την αξιολόγηση τους διαδικασίες.

Δυστυχώς, η διαδικασία αξιολόγησης τεχνικού και οικονομικού φακέλου που προβλέπεται από το νόμο, συστήνεται από το Γενικό Λογιστή της Δημοκρατίας και διασφαλίζει σε μεγάλο βαθμό την ποιότητα ενός έργου, με μεγάλη ευκολία παραγνωρίζεται προκειμένου να μην δυσκολεύονται οι λειτουργοί του δημοσίου για την εφαρμογή της. Ταυτόχρονα, παρατηρείται μια ανεξήγητη επιμονή σε πρόνοιες της νομοθεσίας οι οποίες θα έπρεπε και θα μπορούσαν νομίμως να απαλείφονται ώστε πραγματικά να διασφαλιστεί ο υγιής ανταγωνισμός.

Δυστυχώς οι προσεγγίσεις αυτές εφαρμόζονται ακόμα και σε περιπτώσεις έργων όπου η ασφάλεια και η ποιότητα θα έπρεπε να

αποτελεί ύψιστη προτεραιότητα, όπως είναι η περίπτωση των δημόσιων σχολείων, αλλά και σε αυτές που θα έπρεπε να αποτελούν Φάρο στο πολιτιστικό τοπίο της χώρας, όπως είναι η κρατική πινακοθήκη.

Ενδεικτική του πλήρους εξευτελισμού που επιχειρείται είναι και η πρακτική αυτοκατάρτησης των αρμοδίων αρχών, οι οποίες δεν λαμβάνουν καν υπόψη για σκοπούς κατακύρωσης των έργων τις, συχνά εξευτελιστικές, αξίες σύμβασης που οι ίδιες καθόρισαν στην προκήρυξη. Οι προσεγγίσεις αυτές συγκρούονται ξεκάθαρα με τις πρόνοιες της σχετικής νομοθεσίας και παραγνωρίζουν το γεγονός ότι οι πρόσκαιρες εξοικονομήσεις θα έχουν συνέπειες που θα βαρύνουν στο τέλος σε πολλαπλάσιο βαθμό τον εργοδότη, δηλαδή το Δημόσιο.

Με στόχο την ανάθεση των υπηρεσιών συμβούλων μελετητών στην πραγματικά οικονομικά πιο συμφέρουσα για το δημόσιο προσφορά, στα πλαίσια που επιτρέπει ή/ και επιβάλλει η σχετική νομοθεσία, το Επιμελητήριο καλεί όλες τις αρμόδιες αρχές να αναλογιστούν το μέγεθος της ευθύνης τους και να προχωρήσουν άμεσα σε όλα τα απαραίτητα μέτρα ώστε:

1. Να αξιοποιείται για σκοπούς ανάθεσης υπηρεσιών σε Σύμβουλους Μελετητές η διαδικασία αξιολόγησης οικονομικού και τεχνικού φακέλου, όπως προβλέπεται από τη σχετική νομοθεσία και συστήνεται από το Γενικό Λογιστή της Δημοκρατίας.

2. Να απεμπλακούν από προσεγγίσεις επιλεκτικής εφαρμογής της κείμενης νομοθεσίας που έχουν ως αποτέλεσμα τον

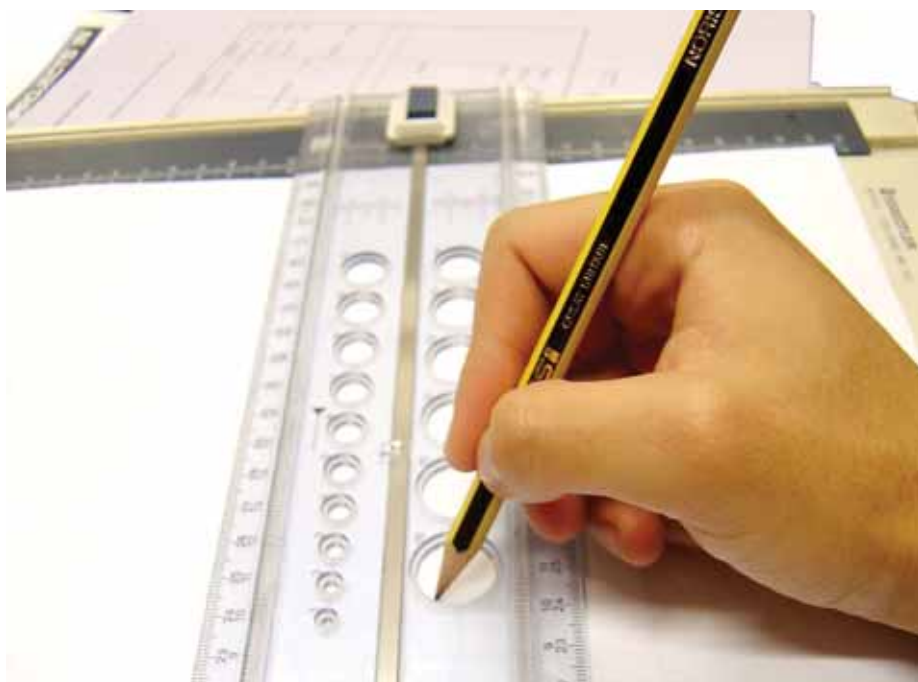
περιορισμό του υγιούς ανταγωνισμού και αφαιρούν από μεγάλο αριθμό άξιων και προσοντούχων επιστημόνων τη δυνατότητα να ανταγωνιστούν με βάση την αξία τους.

3. Να αξιοποιείται κατά τον καταρτισμό της εκτιμημένης αξίας των συμβάσεων μελέτης και επίβλεψης η μακρά εμπειρία που υπάρχει σε σχέση με την εκτιμημένη αμοιβή, η οποία αποδεδειγμένα και για σειρά ετών έχει αποφέρει εξαιρετικά αποτελέσματα διασφαλίζοντας ψηλά επίπεδα ποιότητας και ασφάλειας.

4. Να μην αυτοαναιρούνται παραγνωρίζοντας, κατά το δοκούν, τις ίδιες τις δικές του εκτιμήσεις κατά την αξιολόγηση των προσφορών, πρακτική που συγκρούεται με τις σχετικές πρόνοιες της νομοθεσίας.

Το Τεχνικό Επιμελητήριο ωστόσο επισημαίνει ότι, τα οποιαδήποτε μέτρα ληφθούν από τις αρμόδιες αρχές, δεν είναι ικανά από μόνα τους να οδηγήσουν στο ποθητό αποτέλεσμα αν δεν συνοδεύονται από την αξιοπρεπή και συνετή στάση των ίδιων των μελετητών. Ενόψει τούτου το ΕΤΕΚ καλεί τους μηχανικούς όπως, όταν υποβάλλουν προσφορές για έργα του δημοσίου, διατηρούν σε υψηλά επίπεδα το κύρος του επαγγέλματος τους και αντιστέκονται σε προσεγγίσεις που οδηγούν στην απαξίωση και τον εξευτελισμό του.

Το Τεχνικό Επιμελητήριο παραμένει στη διάθεση όλων των αρμοδίων για σκοπούς συζήτησης των θεμάτων που εγείρονται με γνώμονα τη διασφάλιση της ποιότητας και της ασφάλειας των οικοδομικών έργων.





Αμοιβή συμβούλων μελετητών για υπηρεσίες σε έργα του Δημοσίου

Δυστυχώς, το τελευταίο διάστημα, το Επιμελητήριο παρατηρεί προσπάθεια μείωσης της αμοιβής των συμβούλων μελετητών σε εξευτελιστικά επίπεδα.

Το ΕΤΕΚ έχει επανειλημμένα συζητήσει το θέμα της αμοιβής των συμβούλων μελετητών για έργα του Δημοσίου με όλα τα εμπλεκόμενα μέρη, και ιδιαίτερα με το Γενικό Λογιστή της Δημοκρατίας, στα πλαίσια της κοινής προσπάθειας για αναβάθμιση των υπηρεσιών που προσφέρονται.

Θέση του Επιμελητηρίου είναι ότι η κάθε αναθέτουσα αρχή θα πρέπει να διασφαλίζει την καλύτερη δυνατή ποιότητα του έργου που θα

Η κάθε αναθέτουσα αρχή θα πρέπει να διασφαλίζει την καλύτερη δυνατή ποιότητα του έργου που θα παραλάβει

παραλάβει, ιδιαίτερα στις σημερινές συνθήκες, όπου στα πλαίσια των υποχρεώσεών τους, οι μελετητές έχουν επιπλέον να διασφαλίσουν την ενεργειακή απόδοση των κτιρίων, την ασφάλεια και υγεία στο εργοτάξιο κλπ.

Θέση του ΕΤΕΚ είναι ότι για την αναβάθμιση της ποιότητας των έργων, απαιτείται απαραίτητα

σωστός προγραμματισμός και καθιέρωση τέτοιων διαδικασιών που να επιτρέπουν εποικοδομητική και σε αρχές συνεργασία όλων των εμπλεκόμενων φορέων υλοποίησής τους, όπως:

1. Σωστή εκτίμηση του κόστους του έργου

2. Καθιέρωση αξιόπιστων και αξιοπρεπών αμοιβών ανάλογα με τις παρεχόμενες υπηρεσίες

3. Εφικτά χρονοδιαγράμματα, τα οποία να δεσμεύουν και τα δυο μέρη της σύμβασης (Εργοδότης-Μελετητής)

4. Αναλυτικό πρόγραμμα απαιτήσεων του Εργοδότη, το οποίο να δίδεται στους μελετητές

5. Διαδικασία προσφοροδότησης του έργου, η οποία να διασφαλίζει την καλύτερη οικονομική διαχείριση

6. Μέτρα ενίσχυσης της συνεργασίας μεταξύ των μερών

Ωστόσο, και πέρα από τα πιο πάνω, το Τεχνικό Επιμελητήριο επισημαίνει ότι οποιαδήποτε μέτρα και να λαμβάνονται από τις αρμόδιες αρχές δεν είναι από μόνα τους ικανά να οδηγήσουν στο ποθητό αποτέλεσμα, αν δεν συνοδεύονται από την αξιοπρεπή και συνετή στάση και συμπεριφορά των ίδιων των μηχανικών μελετητών.

Η μείωση της αμοιβής σε εξευτελιστικά επίπεδα, πέρα από το ότι είναι δεοντολογικά απαράδεκτη στάση και συμπεριφορά, υποβαθμίζει την αξιοπρέπεια, την αξιοπιστία και την εκτίμηση που πρέπει να υπάρχει από το κοινωνικό σύνολο προς τους επιστήμονες μηχανικούς/ μελετητές.

Ενόψει των πιο πάνω, καλούνται οι μηχανικοί, όταν θα υποβάλλουν προσφορά για έργα του Δημοσίου, να διατηρούν σε υψηλά επίπεδα το κύρος του επαγγέλματός τους και να αντισταθούν σε προσεγγίσεις που οδηγούν στην απαξίωση και τον εξευτελισμό του επαγγέλματος. Αντίθετες πρακτικές εμπεριέχουν σημαντικούς κινδύνους και δύναται να αποβούν σε βάρος του επαγγέλματος γενικά, αλλά και των συμφερόντων των μηχανικών ατομικά.

Έρευνα για τις αναθέσεις μελετών

Το ΕΤΕΚ, στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων του, διεξάγει έρευνα σε σχέση με τις αναθέσεις έργων του Δημοσίου.

Στο πλαίσιο της έρευνας, το Επιμελητήριο συλλέγει στοιχεία σε σχέση με τα έργα του Δημοσίου, που έχουν ανατεθεί από διάφορες αρμόδιες αρχές κατά τα έτη 2008 και 2009. Οι πληροφορίες που θα αξιολογήσει το Επιμελητήριο αφορούν τα ακόλουθα:

- Εκτιμημένη αξία κατασκευής έργου
- Εκτιμημένη αξία σύμβασης παροχής υπηρεσιών μελετών
- Αξία σύμβασης αναδόχου μελέτης
- Τελικό κόστος κατασκευής, για τα έργα που έχουν ολοκληρωθεί

«Έφυγαν» το φθινόπωρο ο Ι. Φιλίππου και ο Φ. Κολακίδης

Αντίο σε δύο σημαντικούς αρχιτέκτονες

Το περασμένο φθινόπωρο, η οικογένεια των αρχιτεκτόνων της Κύπρου αποχαιρέτησε δύο εκλεκτά μέλη της.

Ο Ιάκωβος Φιλίππου απεβίωσε στις 22 Οκτωβρίου 2009 και ο Φώτης Κολακίδης απεβίωσε στις 11 Νοεμβρίου 2009.

Και οι δύο αρχιτέκτονες ήταν δραστήριοι τόσο επαγγελματικά όσο και στα κοινά και άφησαν πίσω τους μεγάλο και αξιόλογο έργο.

Ιάκωβος Φιλίππου

Ο Ιάκωβος Φιλίππου γεννήθηκε στη Γαλάτα Σολέας στις 20 Φεβρουαρίου 1930 και αποφοίτησε από το Παγκύπριο Γυμνάσιο Λευκωσίας.

Είχε σπουδάσει Αρχιτεκτονική στο Πανεπιστήμιο της Γενεύης. Εργάστηκε για δύο χρόνια στην Ελβετία και στη Γαλλία. Επέστρεψε στην Κύπρο το 1959 και το 1960 ίδρυσε μαζί με τον αδελφό του, Ανδρέα Φιλίππου, το αρχιτεκτονικό γραφείο Ι+Α Φιλίππου, το οποίο εδώ και 50 περίπου χρόνια αναπτύσσει έντονη δραστηριότητα στο χώρο της αρχιτεκτονικής/πολιτικής μηχανικής στην Κύπρο και στο εξωτερικό.

Ο Ιάκωβος Φιλίππου άφησε το στίγμα του στη σύγχρονη αρχιτεκτονική της Κύπρου με εκατοντάδες έργα, είτε μεγάλα είτε μικρά, που μιλούν από μόνα τους και θα μιλούν στη διαδρομή του χρόνου. Όλα τα έργα που δημιουργήθηκαν σ' αυτόν το μισό αιώνα της



Ο Ιάκωβος Φιλίππου άφησε το στίγμα του στη σύγχρονη αρχιτεκτονική της Κύπρου με εκατοντάδες έργα όπως η πολυκατοικία Γαβριηλίδη στη Λευκωσία.

έντονης αρχιτεκτονικής του δημιουργίας χαρακτηρίζονται από τον επαγγελματισμό, το «αρχιτεκτονικό μεράκι» και τη ψυχή που έβαζε πάντα μέσα σ' αυτά.

Παράλληλα, ο Ιάκωβος Φιλίππου ανέπτυξε πολύχρονη δραστηριότητα στον τομέα της τοπικής αυτοδιοίκησης. Επίσης, υπηρέτησε τον τόπο από διάφορα και σημαντικά πόστα και συμμετείχε ενεργά σε δύσκολες –αλλά καθοριστικές– στιγμές για τη Λευκωσία. Μέλος της πενταμελούς Δημοτικής Επιτροπής Λευκωσίας για περισσότερα από 22 χρόνια, από τις 7 Δεκεμβρίου 1964 μέχρι και τις δημοτικές εκλογές στα μέσα του 1986. Υπήρξε αντιδήμαρχος και σταθερός συνεργάτης όλων των προέδρων των δημοτικών επιτροπών της Λευκωσίας για το καλό της πρωτεύουσας και την πρόοδο των πολιτών της. Πάντα πίστευε στη δημοκρατία και πρωτοστάτησε στην αλλαγή και τη θέσπιση νέας νομοθεσίας για την τοπική αυτοδιοίκηση και την εκλογή των Δημοτικών Συμβούλων.

Συμμετείχε στο Διοικητικό Συμβούλιο του Συμβουλίου Αποχετεύσεων Λευκωσίας από την ίδρυσή του, το 1971, μέχρι το 1986.

Ήταν δραστήριο και ενεργό μέλος της Συμβουλευτικής Επιτροπής του Λεβέντειου Δημοτικού Μουσείου από την ίδρυσή της, το 1984, μέχρι το θάνατό του.

Διετέλεσε πρόεδρος του Συμβουλίου Εγγραφής Αρχιτεκτόνων Κύπρου και πρόεδρος του Παγκύπριου Αντιναρκωτικού Συνδέσμου, μέλος του Δ.Σ. του Θεατρικού Οργανισμού Κύπρου και μέχρι το θάνατό του υπηρετούσε ως αντιπρόεδρος του Γυμναστικού Συλλόγου «Τα Παγκύπρια». Υπηρέτησε ως μέλος Διοικητικών Συμβουλίων του ΑΠΟΕΛ και πρόεδρος του σωματείου κατά την περίοδο 1975-1982.

Φώτης Κολακίδης

Ο Φώτης Κολακίδης γεννήθηκε στην Αλεξάνδρεια το 1923. Επέστρεψε στη Κύπρο το 1954, μετά από τις σπουδές του στην Αμερική.

Η γενιά του ήταν η πρώτη η οποία διδάχτηκε το μοντερνισμό. Από το πρώτο του έργο, το 1954, ο Φώτης Κολακίδης άρχισε να εφαρμόζει τις αρχές που διδάχθηκε στις σπουδές του. Την επίπεδη πλάκα οροφής, την κατασκευαστικό κάναβο, την τοιχοποιία από τούβλα κλπ. Τα σπίτια στην Κύπρο



Το αρχιτεκτονικό γραφείο του Φώτη Κολακίδη έχει ολοκληρώσει πολλά τουριστικά έργα όπως τα ξενοδοχεία Αμαθούς (1973), Le Meridien (1989), Sheraton (1989) και Αστήρ (1970).

αρχίζουν να σχεδιάζονται με βεράντες που βλέπουν στο δρόμο και η συνεχής δόμηση με τις ιδιωτικές αυλές καταργείται. Τα κτίρια, για πρώτη φορά στην Κύπρο, σχεδιάζονται και κατασκευάζονται μόνο από επαγγελματίες, καθ' όσον το Συμβούλιο Εγγραφής Αρχιτεκτόνων και Μηχανικών, στο οποίο ο Φώτης Κολακίδης υπηρέτησε τις περιόδους 1964-1966 και 1994-1997, καθιερώνει νόμο που προστατεύει τα τεχνικά επαγγέλματα. Ο Φώτης Κολακίδης υπηρέτησε επίσης ως πρόεδρος του ΣΠΜΑΚ από το 1965 μέχρι το 1970. Επί θητείας του, δημιουργούνται, μεταξύ άλλων, οι Όροι Ανάθεσης Εργασίας Οικοδομικών Έργων, οι Όροι Αρχιτεκτονικών Διαγωνισμών και οι Όροι Εργοδότησης Προσωπικού για Τεχνικά Γραφεία. Ο Φώτης Κολακίδης υπηρέτησε επίσης ως πρόεδρος της Παγκύπριας Οργάνωσης Ελεύθερων Επαγγελματιών Μελετητών (ΠΟΕΕΜ) από το 1992 ως το 1993.

Το αρχιτεκτονικό του γραφείο, Κολακίδης και Συνεταίροι, Αρχιτέκτονες και Μηχανικοί, ιδρύθηκε το 1960. Το εφτάπατο στο κυκλικό κόμβο Αγίου Νικολάου στη Λεμεσό, σχεδιασμένο από τον Φώτη Κολακίδη το 1958, ήταν η πρώτη πολυκατοικία που κτίστηκε για πώληση διαμερισμάτων στην Κύπρο. Από τότε το γραφείο έχει ολοκληρώσει άνω των 500 έργων. Αν και δεν επιδίωκε εξειδίκευση, το γραφείο έχει ολοκληρώσει πολλά τουριστικά έργα όπως τα ξενοδοχεία Αμαθούς (1973), Le Meridien (1989), Sheraton (1989) και Αστήρ (1970).

Το 1973 (και μέχρι το 1986), ο Φώτης Κολακίδης διορίστηκε δήμαρχος Λεμεσού. Επί δημαρχίας του, μεταξύ άλλων, καθιερώνει τις πρώτες διατηρητέες οικοδομές της Λεμεσού, δημιουργείται το πρώτο πολεοδομικό σχέδιο του δήμου, γίνονται οι πρώτες μελέτες και εξασφαλίζεται χρηματοδότηση για το αποχετευτικό σύστημα της πόλης, και συμπληρώνεται η επίχωση στο παραλιακό μέτωπο.

Ευρωπαϊκό πρόγραμμα SARTRE 4



Το Επιστημονικό Τεχνικό Επιμελητήριο θα αντιπροσωπεύσει την Κύπρο στο ευρωπαϊκό πρόγραμμα «SARTRE 4: Κοινωνική στάση στην επικινδυνότητα της οδικής κυκλοφορίας στην Ευρώπη», με εκπρόσωπο τον κ. Νεόφυτο Ζαβρίδη (πολιτικός μηχανικός-συγκοινωνιολόγος).

Η πρώτη συνάντηση του προγράμματος έγινε στο Ταλίν της Εσθονίας στις 20 και 21 Ιανουαρίου 2010.

SARTRE είναι η συντομογραφία για τον τίτλο «Social Attitudes to Road Traffic Risk in Europe». Η ομάδα του προγράμματος SARTRE ξεκίνησε να ασχολείται με θέματα ασφάλειας στους ευρωπαϊκούς δρόμους το 1991, διενεργώντας τις ίδιες έρευνες σε κάθε χώρα. Η πρώτη έρευνα του SARTRE διενεργήθηκε σε 15 χώρες και η δεύτερη έγινε πέντε χρόνια αργότερα και επεκτάθηκε σε 19 χώρες. Η προηγούμενη έρευνα, με το όνομα SARTRE 3, διενεργήθηκε σε 23 χώρες και ολοκληρώθηκε το Δεκέμβριο του 2004. Η νέα έρευνα ξεκίνησε το Δεκέμβριο του 2009, με 20 ευρωπαϊκές χώρες να συμμετέχουν, και προβλέπεται να λήξει το Μάιο του 2012. Το ΕΤΕΚ συμμετέχει για δεύτερη φορά στο πρόγραμμα.

Η ομάδα του προγράμματος SARTRE ξεκίνησε να ασχολείται με θέματα ασφάλειας στους ευρωπαϊκούς δρόμους το 1991

Σε κάθε χώρα θα πραγματοποιηθεί έρευνα με τη συμπλήρωση ερωτηματολογίων με 150 ειδικά επιλεγμένες ερωτήσεις, που να καλύπτουν σχεδόν όλους τους τομείς της οδικής ασφάλειας. Θα ρωτηθούν περίπου 1000 οδηγοί. Τα ερωτηματολόγια δίνουν πληροφορίες για τη στάση των οδηγών, τη συμπεριφορά και τις εμπειρίες τους, π.χ. συμπεριφορά απέναντι σε άλλους οδηγούς, δράσεις αστυνόμευσης κ.ά., και έτσι παρέχεται



η δυνατότητα σύγκρισης των οδηγιών διαφορετικών χωρών και ο εντοπισμός μέτρων που θα μπορούσαν να βελτιώσουν τη συμπεριφορά και την ασφάλεια τόσο σε κάθε χώρα ξεχωριστά, όσο και στην Ευρώπη συνολικά.

Οι όποιες συγκρίσεις μεταξύ χωρών, αλλά και για κάθε χώρα ξεχωριστά, θα μελετηθούν και εξελικτικά, αφού το συγκεκριμένο πρόγραμμα είναι το «αρχαιότερο» πρόγραμμα οδικής ασφάλειας στην Ευρώπη σήμερα.

Περισσότερες πληροφορίες: <http://splus.inrets.fr>

Συντήρηση συστημάτων θέρμανσης με λέβητες

Το άρθρο 8 της Οδηγίας 2002/91 προνοεί όπως τα κράτη-μέλη καθιερώσουν τακτική επιθεώρηση των λεβήτων ωφέλιμης ονομαστικής ισχύος μεγαλύτερης των 20kW.

Κατά την εναρμόνιση των άρθρων 8 και 9 της Οδηγίας σχετικά με την επιθεώρηση λεβήτων και συστημάτων κλιματισμού, εισήχθηκε και η προσέγγιση της υποχρεωτικής συντήρησης, η οποία δεν προκύπτει από απαίτηση της Οδηγίας. Το ΕΤΕΚ ανέφερε τα πιο πάνω σε απαντητική του επιστολή προς το διευθυντή της Υπηρεσίας Ενέργειας του υπουργείου Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού, κ. Σόλωνα Κασίνη, σχετικά με τους υπό εκπόνηση κανονισμούς συντήρησης λεβήτων. Στην επιστολή σημειώνεται επίσης ότι το ΕΤΕΚ θεωρεί ότι πρόκειται η έγκριση Κανονισμών για συμμόρφωση με τις απαιτήσεις της Οδηγίας, δηλαδή τη θέσπιση της τακτικής επιθεώρησης λεβήτων πριν από οποιαδήποτε άλλη ενέργεια.

Ανεξάρτητα από τα πιο πάνω, το Επιμελητήριο θεωρεί ότι εάν η συντήρηση των λεβήτων και η «έγκριση» συντηρητών δεν συνδυαστεί με θέματα που αφορούν την ασφάλεια της εγκατάστασης και το περιβάλλον (π.χ. εκπομπές) δεν θα είναι ολοκληρωμένες. Σημειώνεται ότι η αναγκαιότητα θέσπισης ενός Κανονισμού συντήρησης με στόχο κυρίως την ασφάλεια των μηχανολογικών εγκαταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των λεβήτων, έχει αναγνωριστεί και είχαν γίνει προσπάθειες θεσμοθέτησης ενός τέτοιου πλαισίου στο παρελθόν.

Συνεπώς, για τη μείωση του διοικητικού φόρτου και της ταλαιπωρίας του απλού πολίτη αλλά και των συντηρητών, καθώς και για την επίτευξη των επιδιωκόμενων στόχων με βέλτιστο τρόπο, η Πολιτεία θα πρέπει να ετοιμάσει έναν ολοκληρωμένο Κανονισμό συντήρησης που να αφορά, πέραν από τα θέματα εξοικονόμησης ενέργειας, θέματα ασφάλειας και περιβάλλοντος.

Ασφάλεια κτιρίων

Το Τεχνικό Επιμελητήριο, εδώ και αρκετά χρόνια, εισηγήθηκε τον έλεγχο όλων των κτιρίων σε σχέση με τη στατική και αντισεισμική τους επάρκεια. Τα τελευταία χρόνια μάλιστα, πρότεινε και την αλλαγή της νομοθεσίας ώστε ο έλεγχος των κτιρίων να επιβάλλεται σε όλους τους ιδιοκτήτες. Τον τελευταίο χρόνο, το ΕΤΕΚ συμμετείχε στην ad-hoc επιτροπή που συνέστησε η κυβέρνηση με σκοπό να διευρύνει τις δυνατότητες ελέγχου των δημόσιων και δημόσιας χρήσης κτιρίων και την έκδοση «Πιστοποιητικού Επιθεώρησης» σε τακτά χρονικά διαστήματα.

Επιπλέον, το ΕΤΕΚ διόρισε 7μελή επιτροπή από πολιτικούς μηχανικούς η οποία θα καταθέσει εισήγηση για το πλαίσιο που θα ρυθμίζει τον έλεγχο όλων ανεξάρτητα των κτιρίων και την έκδοση «Πιστοποιητικού Επιθεώρησης».

Η ad-hoc επιτροπή έχει ολοκληρώσει το έργο της και το κατέθεσε για έγκριση από το Υπουργικό Συμβούλιο. Επίσης, σύντομα αναμένεται να ολοκληρώσει το έργο της και η επιτροπή που διόρισε το ΕΤΕΚ. Στη διάθεση της επιτροπής του ΕΤΕΚ είναι και η πρόταση της ad-hoc επιτροπής, η οποία θα αξιοποιηθεί για σκοπούς ετοιμασίας της εισήγησης της.

Η εισήγηση της επιτροπής του ΕΤΕΚ αναμένεται να περιλαμβάνει και σαφή πρόνοια της μεθόδου ελέγχου των κτιρίων τόσο για τη στατική όσο και την αντισεισμική τους επάρκεια. Επιπρόσθετα, θα προτείνεται όπως ο έλεγχος καλύπτει και τις ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις. Η έκδοση «Πιστοποιητικού Επιθεώρησης» θα ισχύει για πέντε χρόνια και θα ζητηθεί η τροποποίηση συγκεκριμένων νομοθεσιών ώστε ο έλεγχος να είναι υποχρεωτικός για τους ιδιοκτήτες.

Το ΕΤΕΚ θεωρεί ότι μόνο με την τροποποίηση της νομοθεσίας θα αναγκαστούν οι ιδιοκτήτες να επιδιορθώσουν τα κτίριά τους.



Ο ρόλος των μηχανικών αλλά και του ΕΤΕΚ

Ασφάλεια και υγεία στην εργασία

Συνέντευξη στο ενημερωτικό δελτίο του ΕΤΕΚ παραχώρησε ο διευθυντής του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας, Λέανδρος Νικολαΐδης, σε σχέση με το ρόλο του μηχανικού στην προώθηση των θεμάτων ασφαλείας και υγείας.

Της Δρος Τασούλας Κυπριανίδου-Λεοντίδου

Ο μηχανικός έχει να διαδραματίσει έναν ιδιαίτερα σημαντικό ρόλο στον εργασιακό του χώρο, στα θέματα ασφαλείας και υγείας, είτε όταν έχει το ρόλο του εργοδότη είτε όταν έχει το ρόλο του εργοδοτούμενου σε μια επιχείρηση.

- Πόσο σημαντικός είναι ο ρόλος ενός μηχανικού στη διατήρηση συνθηκών ασφάλειας και υγείας στο χώρο εργασίας;

Ο εργοδότης μηχανικός επιβαρύνεται με όλες τις υποχρεώσεις που επιβάλλονται από την υφιστάμενη νομοθεσία που αφορά την ασφάλεια και την υγεία στην εργασία. Το γεγονός ότι κατέχει τη μηχανική επιστήμη τού παρέχει αρκετά πλεονεκτήματα σε σχέση με την εκτίμηση των επαγγελματικών κινδύνων σε ένα χώρο εργασίας με ιδιαιτερότητες, όπως είναι μια βιομηχανική εγκατάσταση ή ένα εργοτάξιο.

Ο εργοδοτούμενος μηχανικός, είτε ως υπεύθυνος παραγωγής είτε ως επιβλέπων έργου είτε ως υπεύθυνος εργοταξίου, έχει την ευθύνη για τον προγραμματισμό των εργασιών, τη διαχείριση του προσωπικού και το συντονισμό της εργασίας στο συγκεκριμένο εργασιακό περιβάλλον. Λόγω της εκπαίδευσής του αποτελεί το βασικό συντελεστή στη διασφάλιση υγιούς και ασφαλούς εργασιακού περιβάλλοντος για τα πρόσωπα που δυνατό να επηρεάζονται από τις δραστηριότητες που σχεδιάζει, συντονίζει ή επιβλέπει. Ειδικά σε εργασιακούς χώρους όπως είναι τα εργοτάξια, στα οποία μπορεί να εμφανιστούν εξειδικευμένοι κίνδυνοι για τους εργαζόμενους λόγω κυρίως των συνεχώς μεταβαλλόμενων συνθηκών εργασίας, ο ρόλος ενός μηχανικού είναι καθοριστικός. Για την υλοποίηση των έργων στους χώρους αυτούς εμπλέκονται πολλοί συντελεστές και πολλά διαφορετικά συνε-



Ο διευθυντής του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας, Λέανδρος Νικολαΐδης.

ργεία, εργολάβοι και υπεργολάβοι. Το προσωπικό πολλές φορές δεν είναι εκπαιδευμένο ούτε και σταθερό, ενώ παράλληλα μπορεί να δημιουργούνται και ιδιαίτερα προβλήματα επικοινωνίας λόγω της εργοδότησης ξένων εργαζομένων.

- Πώς μπορεί ένας μηχανικός να ανταποκριθεί καλύτερα στις υποχρεώσεις του στα θέματα ασφαλείας;

Το πρώτο βήμα είναι να ενημερωθεί και να συνειδητοποιήσει τις υποχρεώσεις του. Στην ιστοσελίδα του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας μπορεί κάποιος να βρει όλη τη σχετική νομοθεσία, καθώς και σχετικό ενημερωτικό υλικό.

Το δεύτερο βήμα αφορά την προσωπική του εκπαίδευση στα θέματα εκτίμησης του κινδύνου στην εργασία και στη διαχείριση των κινδύνων – στην εφαρμογή λύσεων, δηλαδή.

Είναι γενικά παραδεκτό ότι κύρια αιτία πρόκλησης των εργατικών ατυχημάτων είναι η παράλειψη υιοθέτησης επαρκών μέτρων ασφαλείας και παροχής μέσων προστασίας προς τους εργαζόμενους, η οποία συχνά οφείλεται στην απουσία πολιτικής πρόληψης της επιχείρησης και ετοιμασίας μελέτης εκτίμησης των κινδύνων στην εργασία.

Τα μέτρα πρόληψης περιλαμβάνουν όχι μόνο τα τεχνικά μέτρα προστασίας και την επιλογή των σωστών μεθόδων εργασίας, αλλά και τα οργανωτικά, την εκπαίδευση, την ενημέρωση και την επιτήρηση των εργαζομένων. Είναι αποδεδειγμένο ότι ο εργαζόμενος, ο οποίος δεν έχει τύχει της κατάλληλης εκπαίδευσης και πληροφόρησης για τους κινδύνους στο χώρο της εργασίας του και την αντιμετώπισή τους, θεωρείται πολύ πιο ευάλωτος σ' αυτούς τους κινδύνους.

Ο μηχανικός που θέλει να τηρεί αποτελεσματικά τις υποχρεώσεις του θα πρέπει να συμβάλλει στη δημιουργία της κατάλληλης νοοτροπίας και πολιτικής πρόληψης στο χώρο εργασίας του.

- Υπάρχουν κάποια βασικά «εργαλεία» που θα βοηθήσουν το μηχανικό στην προσπάθειά του αυτή;

Η συνεχής κατάρτιση και παρακολούθηση των

εξειδίξεων στα θέματα ασφαλείας και υγείας είναι τα βασικά εργαλεία για περαιτέρω ενίσχυση της προσπάθειας αυτής. Το Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας είναι πρόθυμο να βοηθήσει κάθε τέτοια προσπάθεια, ανταποκρινόμενο στην έκκληση κάθε φορέα που επιθυμεί να ενισχυθεί και βελτιωθεί η εκπαίδευση των μελών του. Βασικός στόχος του Τμήματος είναι κάθε εργαζόμενος να προστατεύεται ικανοποιητικά κατά την εργασία του και αυτό μπορεί να γίνει μόνο με τις συνδυασμένες δράσεις όλων των εμπλεκόμενων ομάδων.

Πιστεύω ότι ως Τμήμα έχουμε πετύχει ώστε όλοι οι συντελεστές να συναισθάνονται ότι έχουν ρόλο στην προσπάθεια αυτή. Ακόμη περισσότερο οι μηχανικοί, τους οποίους θεωρούμε ως βασικό κρίκο στην αλυσίδα προστασίας.

- Πώς μπορεί το ΕΤΕΚ να συμβάλλει στην περαιτέρω προώθηση των θεμάτων ασφαλείας και υγείας μέσω των μελών του;

Το ΕΤΕΚ, ως μέλος του Παγκύπριου Συμβουλίου Ασφάλειας και Υγείας, αποτελεί ένα σταθερά ενεργό συνεργάτη στην προώθηση των στόχων και των επιδιώξεων του Τμήματος Επιθεώρησης Εργασίας, σε θέματα πρόληψης και στην ανάπτυξη συνείδησης ασφαλείας τόσο μεταξύ των μελών του όσο και των συνεργατών του και του κοινού γενικότερα.

Στο παρελθόν διοργανώθηκαν ημερίδες από το Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας σε συνεργασία με το ΕΤΕΚ. Και η συνεργασία μας στα θέματα διαφώτισης μέσα από το ενημερωτικό δελτίο του Επιμελητηρίου ήταν –και είναι– σταθερή και συνεχής.

Το ΕΤΕΚ μπορεί να συνεχίσει να συμβάλλει στην προώθηση των θεμάτων ασφαλείας με την εντατικοποίηση της διοργάνωσης σεμιναρίων και άλλων εκπαιδευτικών προγραμμάτων, στοχεύοντας ιδιαίτερα στην ενημέρωση των νέων μελών του.

Παράλληλα, η ετοιμασία ενός εγχειριδίου, το οποίο να περιλαμβάνει τόσο τις υποχρεώσεις των μηχανικών όσο και κατάλληλα βοηθήματα καθώς και καλές πρακτικές, θα βοηθούσε τα μέλη του ΕΤΕΚ –και ιδιαίτερα τους νέους μηχανικούς– να ανταποκρίνονται στις υποχρεώσεις τους με ασφάλεια.

- Πόσο κινδυνεύουν οι ίδιοι οι μηχανικοί να πάθουν ατύχημα;

Είναι γεγονός ότι στους τομείς των κατασκευών και της μεταποίησης συμβαίνουν τα περισσότερα ατυχήματα. Ακόμα πιο ανησυχητικό είναι το γεγονός ότι οι τομείς αυτοί κατέχουν την πρωτιά και στη σοβαρότητα των ατυχημάτων.

Οι μηχανικοί, εργαζόμενοι και διακινούμενοι σε χώρους εργασίας ψηλού κινδύνου, όπως είναι τα εργοτάξια και οι μεταποιητικές μονάδες, είναι φυσικό να διατρέχουν αυξημένους κινδύνους. Έχουν συμβεί αρκετά ατυχήματα σε μηχανικούς, μεταξύ των οποίων και κάποια πολύ σοβαρά, ακόμα και θανατηφόρα.

«Κύρια αιτία πρόκλησης των εργατικών ατυχημάτων είναι η παράλειψη υιοθέτησης επαρκών μέτρων ασφαλείας και παροχής μέσων προστασίας προς τους εργαζόμενους»

Εκατοντάδες εκατομμύρια ευρώ το κέρδος

Σημαντική η συμβολή του αναδασμού

Του Αντρέα Κυριακού*

Συμπληρώνονται φέτος 40 χρόνια από την ψήφιση του νόμου για τον αναδασμό. Οι κοινότητες της Κισσόνεργας και της Χλώρακας στην επαρχία Πάφου ήταν οι πρώτες που αποδέχτηκαν την εφαρμογή του μέτρου και από τότε ακολούθησαν πολλές άλλες.

Στόχος του αναδασμού είναι ο εκσυγχρονισμός του ιδιοκτησιακού καθεστώτος μιας περιοχής με τη συγκέντρωση των πολλών διασκορπισμένων τεμαχίων, την κατασκευή δρόμων ώστε όλα τα νέα τεμάχια να έχουν εύκολη προσπέλαση, το ξεκαθάρισμα των συνιδιόκτητων τεμαχίων και τη θεραπεία των άλλων γνωστών ασθενειών της ακίνητης ιδιοκτησίας.

Θεωρούμε ότι ένα από τα βασικά επιτεύγματα του αναδασμού έχει να κάνει με την αλλαγή νοοτροπίας του Κύπριου ιδιοκτήτη γης που ήταν

δεμένος με συγκεκριμένα τεμάχια γης, τα οποία, από γενιά σε γενιά, κληρονομούνταν στους κατιόντες συγγενείς, με αποτέλεσμα πολλά να παραμένουν ανεκμετάλλευτα. Η εισαγωγή του αναδασμού έκανε πολλούς ιδιοκτήτες να σκεφτούν ότι θα ήταν προς το συμφέρον τους να πάρουν μεγαλύτερα τεμάχια, με ικανοποιητικό δρόμο, χωρίς συνιδιοκτήτες και χωρίς συνοριακές διαφορές. Έτσι, υποχώρησε ο συναισθηματικός παράγοντας και άνοιξε ο δρόμος της προόδου.

Είναι αξιοσημείωτο ότι η νομοθεσία για τον αναδασμό προβλέπει συμμετοχή των ενδιαφερομένων στις διάφορες επιτροπές με εκλογή αντιπροσώπων τους, με δικαίωμα επιθεώρησης των εγγράφων και σχεδίων σε όλα τα κύρια στάδια και υποβολής ένστασης και ιεραρχικής προσφυγής.

Στην επαρχία της Πάφου έχουν συμπληρωθεί 17 σχέδια συνολικής έκτασης 51.773 δεκαρίων, από τα οποία τα 37.095 είναι σε αρδευόμενες περιοχές. Βρίσκονται σε εξέλιξη δέκα περιοχές, ενώ είναι υπό μελέτη η προώθηση αναδασμού σε άλλες 20 που αφορούν κυρίως τα υδατικά έργα Έζουσας.

Κατασκευή δρόμων

Σημαντική είναι η συνεισφορά των δρόμων στη μείωση του κόστους παραγωγής, λόγω της μείωσης του χρόνου μετάβασης των ιδιοκτητών στην ιδιοκτησία τους και της εξοικονόμησης καυσίμων, αφού όλα τα νέα τεμάχια έχουν δημόσια πρόσβαση.

Με δεδομένο ότι 70% περίπου όλων των τεμαχίων ήταν περικλειστά και νοουμένου ότι η παροχή πρόσβασης προσδίδει επιπρόσθετη αξία



γύρω στο 30%, με βάση τις σημερινές αξίες της γης, υπολογίστηκε ότι η συνολική υπεραξία που δημιουργήθηκε από τους δρόμους του αναδασμού ανέρχεται περίπου στα €860 εκατομμύρια. Αν στον υπολογισμό ληφθεί υπόψη η υπεραξία που δημιουργήθηκε σε τεμάχια τουρκοκυπριακής ιδιοκτησίας, τα οποία δεν συμμετείχαν στην αναδιανομή, παρά το γεγονός ότι τα πλείστα εξυπηρετήθηκαν με δρόμους (Π. Αρόδες, Κολώνη, Γεροσκήπου κλπ.), το κέρδος αγγίζει το ένα δισεκατομμύριο.

Σημειωτέον ότι οι δρόμοι στις περιοχές αναδασμού κατασκευάζονται σε γη, η οποία αφαιρείται αναλογικά από όλους τους ιδιοκτήτες και όχι με απαλλοτρίωση. Στις 17 τελειωμένες περιοχές της Πάφου κατασκευάστηκαν 353 χιλιόμετρα δρόμων που αντιστοιχούν με 2.760 περίπου δεκάρια γης. Αν λάβουμε υπόψη ότι το 30% αυτής της έκτασης ήταν δημόσιοι δρόμοι ή μονοπάτια πριν τον αναδασμό, με σημερινές αξίες γης το κράτος απέκτησε επιπρόσθετη δημόσια περιουσία της τάξης των €200 εκατομμυρίων. Επιπρόσθετα, το κράτος και οι τοπικές κοινωνίες επωφελήθηκαν από την εγγραφή των δρόμων, η οποία όλοι γνωρίζουν πόσο χρονοβόρα διαδικασία είναι, αλλά και πόσο κοστίζει. Στα πλαίσια της μελέτης των οδικών δικτύων κατασκευάζονται βασικά έργα υποδομής για την αποχέτευση των όμβριων νερών. Επίσης προβλέπεται η διατήρηση και η επέκταση, όπου απαιτείται, των ρυακιών, των οποίων η κοίτη κατοχυρώνεται νομικά με την εμφάνισή της στα νέα επίσημα κτηματικά σχέδια.

Μέσα στο όφελος από την κατασκευή των δρόμων θα πρέπει να συνυπολογιστεί η δυνατότητα πρόσβασης σε παραλίες (Γεροσκήπου, Χλώρακα, Κισσόνεργα, Πέγεια, Ν. Χωριό), και επομένως η υπεραξία που απέκτησαν, λόγω της δυνατότητας που δημιουργήθηκε για τουριστική ανάπτυξη. Σημειώνεται ότι στις τρεις πρώτες περιοχές (Γεροσκήπου, Χλώρακα, Κισσόνεργα) όλα σχεδόν τα ξενοδοχειακά συγκροτήματα

Διατήρηση και εξωραϊσμός του περιβάλλοντος

Μέσα στη νομοθεσία για τον αναδασμό υπάρχουν πρόνοιες για έργα διατήρησης του περιβάλλοντος και εξωραϊσμού του τοπίου. Μέσα σ' αυτά τα πλαίσια έγιναν αρκετές δράσεις στους αναδασμούς της Πάφου:

- Ανταλλαγή ιδιωτικής γης έκτασης 440 δεκαρίων στο φαράγγι των Κουφών στις Π. Αρόδες, στα σύνορα με το δάσος του Ακάμα, και παραχώρησή της ως κρατική.
- Παραχώρηση γης για προστασία εκκλησιών (επτά Άη-Γιώργηδες στη Γεροσκήπου), αιωνόβιων δέντρων και χώρων θέας.

- Δημιουργία πάρκων και εκδρομικών χώρων (Αναρίτα, Περιστερώνια, Σίμου κλπ.) με κιάσκια, καθιστικά, δεντροφύτευση, παραδοσιακές βρύσες.
- Προστασία και πρόσβαση σε αρχαία μνημεία (Γεφύρι Σκάρφου, μεσαιωνικοί αλευρόμυλοι, εκκλησία Παναγίας Θεμοκρήνης, κατακόμβη και αγίασμα Αγίου Κаланδίωνα στις Π. Αρόδες).
- Προστασία χώρων με αξιόλογη χλωρίδα και πανίδα (π.χ. Ματισκορουθιά στις Π. Αρόδες) και γεωλογικούς σχηματισμούς (Αναρίτα).

- Απόκτηση χώρου και δημιουργία ηρώου (Τάλα) για πεσόντες αγωνιστές (Κέλης, Στυλιανού).
- Ανταλλαγή ιδιωτικής με κρατική γη και δημιουργία αντιπυρικών λωρίδων. Η ύπαρξη των δρόμων του αναδασμού διευκολύνει τα μέγιστα την πρόσβαση για σκοπούς κατάσβεσης πυρκαγιών.
- Αποκατάσταση χώρων λατομείων. Η πιο σημαντική, ίσως, βελτίωση του περιβάλλοντος προήλθε από την αλλαγή χρήσης της γης. Οι μόνιμες φυτείες πολλαπλασιάστηκαν και το τοπίο απέκτησε ποικιλότητα.

στην ανάπτυξη της επαρχίας Πάφου

βρίσκονται μέσα σε περιοχές όπου είχε συμπληρωθεί ο αναδασμός. Τα περισσότερα δεν θα μπορούσαν να ανεγερθούν, αν δεν υπήρχε η δημόσια πρόσβαση που κατασκευάστηκε μέσα στα πλαίσια του αναδασμού.

Οι δρόμοι του αναδασμού αποτέλεσαν τη βάση, μεταξύ άλλων, και για τα ακόλουθα έργα:

1. Νότιος παρακαμπτήριος Πάφου.
2. Δρόμος Πάφου-Αεροδρομίου μέχρι την Κολώνη.
3. Νότιος παρακαμπτήριος Γεροσκήπου.
4. Δρόμος σύνδεσης Γεροσκήπου-Κάτω Πάφου.
5. Δρόμος σύνδεσης περιοχής Ακρόπολης Γεροσκήπου με νότιο παρακαμπτήριο.
6. Σύνδεση της οικιστικής περιοχής Γεροσκήπου με την παραλία.
7. Κατασκευή του παραλιακού δρόμου Πάφου-Χλώρακας-Κισσόνεργας-Πέγεια.
8. Συνδετήριος δρόμος Τάλας-Κισσόνεργας-Κόλπου Κοραλλίων.
9. Σύνδεση Έμπας-Χλώρακας, Έμπας-Κισσόνεργας και Έμπας με δρόμο Πόλης.
10. Δυτικός παρακαμπτήριος Πάφου μέσω της περιοχής αναδασμού Έμπας.
11. Σύνδεση Κισσόνεργας με τις στρατιωτικές εγκαταστάσεις της περιοχής.
12. Βιοτεχνική περιοχή Γεροσκήπου.
13. Βιομηχανική και κτηνοτροφικές περιοχές Αναρίτας.
14. Δρόμος προς το ΚΕΝ Αναρίτας – Νομική κατοχύρωση παλιού δρόμου προς Νατά.
15. Δημιουργία ποδηλατοδρόμων και πεζοδρομίων.
16. Δρόμος Πάφου-Πέγεια-Αγίου Γεωργίου (και η ανισόπεδή του διάβαση).
17. Δρόμος σύνδεσης Περιστερώνας-Λουσού με τον Πάφου-Πόλης
18. Πρόσβαση σε αρχαιολογικούς/περιβαλλοντικούς χώρους (π.χ. Γεφύρι Σκάρφου)

Βελτίωση ιδιοκτησιακών δεδομένων

Το ιδιοκτησιακό καθεστώς σε περιοχές αναδασμού εκσυγχρονίζεται πλήρως διότι:

- Εξαλείφεται η συνιδιοκτησία.
- Παύει η πολλαπλή ιδιοκτησία (άλλος να κατέχει τη γη και άλλος τα δέντρα ή το νερό).
- Γίνεται νέα χωρομετρία με ακριβή σύνορα κάθε νέου τεμαχίου. Δεν υπάρχουν πλέον συννοριακές διαφορές και διορθώνονται επί μέρους διαφορές κτηματικών σχεδίων και τίτλων.
- Γιατρεύονται οι «άρρωστες», όπως λέγονται, περιοχές που παρουσιάζουν σοβαρές διαφορές μεταξύ των επίσημων σχεδίων, της επί τόπου κατάστασης και των τίτλων ιδιοκτησίας. Στη συνέχεια, τα νέα σχέδια αποτελούν τη βάση για νέα γενική εγγραφή που εξοικονομεί για το κράτος σημαντικά ποσά. Λαμβάνοντας υπόψη ότι η νέα χωρομετρία στοιχίζει περί τα €100 ανά δεκάριο, υπολογίζεται ότι εξοικονομήθηκε ποσό γύρω στα €5 εκατομμύρια.
- Αυξάνεται το μέσο μέγεθος τεμαχίου με την ενοποίηση των πολλών και διάσπαρτων τεμαχίων, αλλά και ύστερα από αγορά γης. Το Τμήμα Αναδασμού αγόρασε σημαντικές εκτάσεις από ιδιώτες στις Αχέλεια, Γεροσκήπου, Κισσόνεργα και αλλού και τις παραχώρησε σε γεωργούς με χαμηλότοκα και μακροπρόθεσμα δάνεια. Για τον ίδιο σκοπό χρησιμοποιήθηκαν και κρατικές εκτάσεις όπου ήταν πρόσφορο.
- Ανταλλάσσεται γη κρατική με ιδιωτική προς όφελος τόσο του κράτους όσο και των ιδιωτών. Στην περίπτωση του ΚΕΝ Αναρίτας, η ιδιωτική γη

«Ένα από τα βασικά επιτεύγματα του αναδασμού έχει να κάνει με την αλλαγή νοοτροπίας του Κύπριου ιδιοκτήτη γης που ήταν δεμένος με συγκεκριμένα τεμάχια γης»



Μέρος της κοιλάδας Ξερού στην επαρχία Πάφου, όπως φαίνεται από το χωριό Πεντάλια. Το χωριό πάνω αριστερά είναι η Αγία Μαρίνα Κελοκεδάρων (ΦΩΤΟ: flickr).

ανταλλάχτηκε με χαλίτικη. Έτσι, το κράτος δεν πλήρωσε εκατομμύρια για απαλλοτριώσεις, αλλά και οι ιδιώτες δεν κατέστησαν ακτήμονες.

Από τη συγκέντρωση των πολλών και διασκορπισμένων τεμαχίων και την εξάλειψη των ιδιοκτησιακών προβλημάτων είναι αυτονόητο ότι προκύπτει μειωμένο κόστος παραγωγής και εκμετάλλευσης. Είναι, επίσης, σημαντικό να αναφέρουμε ότι τα 9.929 δεκάρια γης που περιλήφθηκαν, εκ των υστέρων, σε ζώνες ανάπτυξης είχαν έτοιμη την υποδομή για να δεχτούν την ανέγερση και λειτουργία τουριστικών, οικιστικών, παραθεριστικών, εμπορικών και βιομηχανικών μονάδων.

Κόστος Αρδευτικών Δικτύων

Σύμφωνα με υπολογισμούς μας, το κόστος εγκατάστασης των αρδευτικών δικτύων μειώνεται τουλάχιστον κατά 30% όταν συνδυάζεται με αναδασμό, διότι ελαττώνεται το απαιτούμενο μήκος των σωλήνων, ο αριθμός των υδρομετρητών και των άλλων εξαρτημάτων, όπως και η έκταση της γης που απαιτείται για την κατασκευή των έργων. Έχοντας υπόψη ότι δαπανώνται για την κατασκευή του αρδευτικού δικτύου περί τα €1.200 κατά δεκάριο, για 37.095 δεκάρια αρδευόμενης γης που καλύφθηκε με αναδασμό, η εξοικονόμηση ανέρχεται περίπου στα €13 εκατομμύρια (με σημερινές τιμές). Για το κόστος της γης που ήταν αναγκαία για την εγκατάσταση των αρδευτικών θα απαιτούντο 1.000 δεκάρια γης (250 χλμ. μήκος x 4 μ. πλάτος), τα οποία σήμερα θα κόστιζαν περί τα €100 εκατομμύρια.

Αναφορικά με την εγκατάσταση αρδευτικών συστημάτων μέσα στα ίδια τα τεμάχια που προέρχονται από αναδασμό, απαιτείται κόστος από τους ίδιους τους γεωργούς σημαντικά μειωμένο λόγω συγκέντρωσης των τεμαχίων και πιο ορθολογιστικού σχήματος. Υπολογίζεται ότι ποσοστό 40% της αρδευόμενης έκτασης, δηλαδή 14.838 δεκάρια, καλύφθηκε από βελτιωμένα συστήματα άρδευσης. Νοούμενου ότι το κόστος ανέρχεται περίπου στα €800 κατά δεκάριο, και με εξοικονόμηση κατά 30%, υπάρχει συνολικό κέρδος €3,5 εκατομμυρίων.

Συνυπολογίζοντας τα πιο πάνω, η συνολική εξοικονόμηση από την άρδευση ανέρχεται στα €116,5 εκατομμύρια περίπου. Υπογραμμίζουμε τη θέση πολλών μηχανικών του Τμήματος Υδάτων ότι θα ήταν πολύ δύσκολη έως αδύνατη η εγκατάσταση και λειτουργία αρδευτικών δικτύων χωρίς να προηγηθεί η εφαρμογή αναδασμού. Τα συνολικά αποτελέσματα της εφαρμογής αναδασμού σε περιοχές της Πάφου δεν μπορούν να αποτιμηθούν εξ ολοκλήρου σε χρήματα. Από την παράθεση, όμως, των ωφελημάτων, σε σχέση με το μικρό κόστος του σχεδίου, είναι προφανές ότι το σημαντικό εργαλείο που ακούει στο όνομα αναδασμός είναι πολύτιμο στα χέρια του κράτους και θα πρέπει να το διατηρήσει και να το ενισχύσει, όπως κάνουν οι χώρες της Ευρώπης και όχι μόνο. Η κίνηση για θεσμοθέτηση του αστικού αναδασμού είναι, πιστεύουμε, προς την ορθή κατεύθυνση.

***Επαρχιακός Λειτουργός Αναδασμού Πάφου**

Ευρωπαϊκή τυποποίηση και μικρομεσαίες επιχειρήσεις

Του Δρος Χρίστου Κοκκοφίτη

Στις 24 Νοεμβρίου του 2009 πραγματοποιήθηκε στις Βρυξέλλες μία πολύ ενδιαφέρουσα εκδήλωση με απώτερο στόχο να προβληθούν οι πρωτοβουλίες που έχουν πάρει από κοινού οι ευρωπαϊκοί οργανισμοί τυποποίησης CEN και CENELEC, έτσι ώστε να ενδυναμωθούν ο ρόλος και η συμμετοχή των μικρομεσαίων επιχειρήσεων [Small and Medium Enterprises (SMEs)] στις διαδικασίες της ευρωπαϊκής και διεθνούς τυποποίησης.

«Η τυποποίηση μπορεί να διαδραματίσει πολύ σημαντικό ρόλο στις μικρομεσαίες επιχειρήσεις»: Αυτό ήταν ένα από τα κύρια μηνύματα που προέκυψαν από τη παρουσίαση της κας Françoise Le Bail, αναπληρώτριας γενικής διευθύντριας της Γενικής Διεύθυνσης Επιχειρήσεων και Βιομηχανίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Η κα Le Bail έδωσε ιδιαίτερη έμφαση

στο ότι η ευρωπαϊκή τυποποίηση μπορεί –και πρέπει– να γίνει αρωγός στις προσπάθειες των μικρομεσαίων επιχειρήσεων να ανταπεξέλθουν στις προκλήσεις της ελεύθερης αγοράς. Η δομή λειτουργίας της ευρωπαϊκής τυποποίησης, οι ίδιοι οι εθνικοί οργανισμοί τυποποίησης και οι τρεις ευρωπαϊκοί οργανισμοί τυποποίησης (CEN, CENELEC και ETSI) πρέπει

να διασφαλίζουν το επιθυμητό πλαίσιο συναίνεσης, στο οποίο οι μικρομεσαίες επιχειρήσεις να αντιπροσωπεύονται επαρκώς. Ως εκ τούτου, το κύριο θέμα του σεμιναρίου ήταν η επιτακτική ανάγκη για τη βελτίωση και την ενίσχυση της προσβασιμότητας των μικρομεσαίων επιχειρήσεων στην τυποποίηση και την ικανοποιητική αντιπροσώπευση τους στις διαδικασίες λειτουργίας της ευρωπαϊκής τυποποίησης. Για το σκοπό αυτό παρουσιάστηκαν αρκετές μελέτες και ενέργειες που έγιναν το τελευταίο διάστημα:

- Οι μελέτες των CEN και CENELEC με τίτλο «SME Access to Standardization Project Study» καθώς επίσης και το «SME Standardization Toolkit (SMEST)».

- Τα αποτελέσματα που προέκυψαν από τις ημερίδες με τίτλο «SMEST workshops», που έλαβαν χώρα σε έντεκα χώρες-μέλη. Η συγκεκριμένη ημερίδα πραγματοποιήθηκε



και στην Κύπρο, το Μάιο του 2009, και τη διοργάνωσή της ανέλαβε ο Κυπριακός Οργανισμός Τυποποίησης (CYS), σε συνεργασία με τον Κυπριακό Σύνδεσμο Ποιότητας (CyAQ), μέλος της ΟΕΒ. Η εκδήλωση αυτή στέφθηκε με ιδιαίτερη επιτυχία, αφού οι μικρομεσαίες επιχειρήσεις που συμμετείχαν ξεπέρασαν τις 70!

- Τα αποτελέσματα της Ομάδας Εργασίας που συστάθηκε από τη CEN-CENELEC με σκοπό να ετοιμαστεί ένας Οδηγός που θα βοηθήσει αρκετά την αντιπροσώπευση των μικρομεσαίων επιχειρήσεων στο Ευρωπαϊκό Σύστημα Τυποποίησης. Στη συγκεκριμένη Ομάδα Εργασίας προεδρεύει η NORMAPME, η αρμόδια Ευρωπαϊκή Ένωση Εθνικών Συνδέσμων για την εμπλοκή των μικρομεσαίων επιχειρήσεων στην ευρωπαϊκή τυποποίηση.

- Η μελέτη του ETSI για την ενεργό συμμετοχή των SMEs σε θέματα τυποποίησης που αφορούν τις τηλεπικοινωνίες.

Νέοι μέθοδοι

Για να επιτευχθούν οι πιο πάνω στόχοι, οι εθνικοί οργανισμοί τυποποίησης επιστρατεύουν συνεχώς νέους τρόπους και μεθόδους για να βοηθήσουν τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις να κατανοήσουν τα οφέλη από τη χρήση των προτύπων. Για το λόγο αυτό, δίνουν την ευκαιρία στις μικρομεσαίες επιχειρήσεις να έχουν εύκολη πρόσβαση στα πρότυπα, ενώ τα πρότυπα εκπονούνται έτσι ώστε να είναι όσο το δυνατό περισσότερο κατανοητά. Ως εκ τούτου, οι Εθνικοί Οργανισμοί Τυποποίησης, όπως ο Κυπριακός Οργανισμός Τυποποίησης (CYS), έχουν να διαδραματίσουν έναν πολύ σημαντικό ρόλο, ως το βασικό σημείο επικοινωνίας για τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις, αφού γνωρίζουν πολύ καλά την εθνική πραγματικότητα και δουλεύουν στην ίδια γλώσσα.

Κατά τη διάρκεια της εκδήλωσης παρουσιάστηκαν, επίσης, αρκετές ενδιαφέρουσες μελέτες-περιπτώσεις (case studies), όπως π.χ. για το ρόλο των εμπορικών επιμελητηρίων στη προώθηση της τυποποίησης για αξιοποίηση προς όφελος των

μικρομεσαίων επιχειρήσεων. Παρουσιάστηκαν, επίσης, καλές πρακτικές αξιοποίησης των προτύπων από εκπροσώπους ευρωπαϊκών μικρομεσαίων επιχειρήσεων. Συγκεκριμένα, μία αξιολογή παρουσίαση έγινε και από μία κυπριακή εταιρεία. Ο γενικός διευθυντής της παρουσίασε τα οφέλη που αποκόμισε η εταιρεία του τόσο από την υιοθέτηση αρκετών ευρωπαϊκών και διεθνών προτύπων, όσο και από την ενεργό συμμετοχή του ίδιου στις διαδικασίες της ευρωπαϊκής τυποποίησης. Για παράδειγμα, πολύ χρήσιμο γι' αυτόν είναι η συμμετοχή του τα τελευταία πέντε χρόνια, ως αντιπρόσωπος του CYS, στις συνεδριάσεις της Ευρωπαϊκής Τεχνικής Επιτροπής CEN/TC 155 Plastics Piping Systems and Ducting Systems.

Το σημαντικότερο μήνυμα της εκδήλωσης ήταν ότι οι μικρομεσαίες επιχειρήσεις, μαζί με την τυποποίηση, χρειάζεται –και πρέπει– να συντονίσουν τις προσπάθειές τους με πρακτικό τρόπο, έτσι ώστε να αξιοποιήσουν τα αποτελέσματα των πιο πάνω αναφερόμενων μελετών προς κοινό όφελος. Για το λόγο αυτό τόσο η γενική διευθύντρια της CENELEC όσο και η αναπληρώτρια γενική διευθύντρια της Γενικής Διεύθυνσης Επιχειρήσεων και Βιομηχανίας της ΕΕ δεσμεύτηκαν ότι θα προβούν στις απαραίτητες ενέργειες, έτσι ώστε να υλοποιηθούν οι εισηγήσεις των μελετών αυτών.

Κυπριακός Οργανισμός Τυποποίησης

Οι οργανισμοί CEN, CENELEC και ETSI είναι οι αρμόδιοι για την εκπόνηση των ευρωπαϊκών προτύπων. Στους συγκεκριμένους οργανισμούς συμμετέχουν 30 εθνικοί φορείς τυποποίησης από αντίστοιχες 30 χώρες-μέλη της ΕΕ. Ο Κυπριακός Οργανισμός Τυποποίησης (CYS) είναι ο εθνικός φορέας τυποποίησης της Κύπρου και λειτουργεί ως οργανισμός ιδιωτικού Δικαίου με μόνο μέτοχο την Κυπριακή Δημοκρατία. Ως μέλος των CEN, CENELEC και ETSI, ο CYS έχει την ευκαιρία να συμμετέχει ή να παρακολουθεί τις συναντήσεις των Ευρωπαϊκών Τεχνικών Επιτροπών που εκπονούν ή αναθεωρούν τα ευρωπαϊκά πρότυπα. Επιπλέον, έχει τη δυνατότητα ισότιμης συμμετοχής στην εκπόνηση των προτύπων, στην υποβολή παρατηρήσεων ή κατάθεση σχολίων επί των προσχεδίων των ευρωπαϊκών προτύπων και συμμετέχει στη διαδικασία ψηφοφορίας με σταθμισμένη ψήφο. Πρώτιστος στόχος του CYS είναι η ενεργός συμμετοχή στην ευρωπαϊκή και διεθνή τυποποίηση, προάγοντας τα εθνικά συμφέροντα, ενώ παράλληλα προωθεί τα ευρωπαϊκά και διεθνή πρότυπα στις κυπριακές επιχειρήσεις.

Πηγή: Ευρωπαϊκός Οργανισμός Τυποποίησης (CEN)

* Χημικός Μηχανικός, Λειτουργός Τυποποίησης στον CYS

Υπό αμφισβήτηση οι «κλιματικές αλλαγές»

Πριν από 80.000 χρόνια, όταν η Γη βρισκόταν στην αρχή της τελευταίας περιόδου των παγετώνων, η στάθμη της Μεσογείου ανέβηκε μυστηριωδώς και έφτασε ένα μέτρο ψηλότερα από ό,τι βρίσκεται σήμερα, επιβεβαιώνει μελέτη που έγινε στη Μαγιόρκα. Η ανακάλυψη, που δημοσιεύεται στο περιοδικό «Science», ίσως αναγκάσει τους επιστήμονες να αναθεωρήσουν τα μοντέλα τους για τις περιοδικές μεταβολές στο κλίμα της Γης.

Προηγούμενες μελέτες έχουν δείξει πέραν από κάθε αμφιβολία ότι κάθε 100.000 χρόνια η Γη εισέρχεται σε μια περίοδο παγετώνων. Το περιοδικό αυτό φαινόμενο δεν έχει εξηγηθεί οριστικά, πιθανώς όμως οφείλεται σε περιοδικές μεταβολές του άξονα περιστροφής και της τροχιάς του πλανήτη.

Η τελευταία παγετώδης περίοδος ξεκίνησε πριν από περίπου 125.000 χρόνια και έληξε πριν από περίπου 11.000 χρόνια, οπότε άρχισε να υποχωρεί το παχύ κάλυμμα πάγου που έφτανε μέχρι την κεντρική Ευρώπη.

Οι πάγοι που σκέπαζαν τον πλανήτη για όλο αυτό το διάστημα συγκρατούσαν αρκετό νερό, ώστε να ρίξουν τη στάθμη της θάλασσας έως και 100 μέτρα, εκτιμούσαν οι επιστήμονες.

Όμως η νέα έρευνα δείχνει ότι πριν από 80.000 χρόνια η στάθμη άρχισε να ανεβαίνει απότομα, αντί να συνεχίσει να πέφτει, αναφέρει η ομάδα του Δρ Τζέφρι Ντοράλ του Πανεπιστημίου της Αϊόβα στις ΗΠΑ. Ο Ντοράλ εξέτασε αποθέσεις ασβεστίτη πάνω σε σταλακτίτες που βρέθηκαν σε μια παράκτια σπηλιά στη Μαγιόρκα της Ισπανίας. Οι αποθέσεις αυτές, κατάλοιπα του θαλασσινού νερού, αποκάλυπτουν ότι η στάθμη ίσως ανυψωνόταν με τον απίστευτο ρυθμό των δύο μέτρων ανά αιώνα.

Κανένας γνωστός μηχανισμός δεν επαρκεί για να εξηγήσει αυτή την απότομη μεταβολή, επισημαίνουν οι ερευνητές.

Το φαινόμενο υπάρχει περίπτωση να μην οφείλεται σε μεταβολές του κλίματος, αλλά σε μετακινήσεις των τεκτονικών πλακών που ανύψωσαν τη Μαγιόρκα. Αν όμως διαψευστεί και αυτή η υπόθεση, οι επιστήμονες θα πρέπει να αναθεωρήσουν το πώς ερμηνεύουν το αρχείο με τις καταγραφές της στάθμης από το μακρινό παρελθόν έως σήμερα.



Πανελλήνιος αρχιτεκτονικός διαγωνισμός

Τη σύνδεση, αλλά και την αναβάθμιση, μιας ήπιας ανθρώπινης δραστηριότητας με την άγρια φύση, που κατοικοεδρεύει σε πείσμα του τσιμέντου στη μοναδική αστική νησίδα άγριας ζωής στην Αθήνα, το χιλίων στρεμμάτων ενιαίου χώρου Πάρκο Τρίτση, προκαλούνται να κατορθώσουν με τις φρέσκες ιδέες τους οι προπτυχιακοί ή μεταπτυχιακοί φοιτητές της αρχιτεκτονικής, μέσω ενός πανελλήνιου διαγωνισμού που προκηρύχθηκε από την Ένωση Μορφωτικών Ινστιτούτων της ΕΕ σε συνεργασία με την Ορνιθολογική Εταιρεία.

Ο διαγωνισμός έχει ως ειδικότερο σκοπό τις τοπιακές παρεμβάσεις και την περιβαλλοντική αναβάθμιση, στοχεύοντας σ' ένα πάρκο μηδενικών ρύπων, πνεύμονα για την πόλη και παράδειγμα συμβίωσης του τοπίου και των βιοκλιματικών αρχιτεκτονικών παρεμβάσεων, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν θα πρέπει να χρειάζονται οικοδομική αδειοδότηση.

Αποτελεί επίσης ευκαιρία για τους νέους αρχιτέκτονες να αντιμετωπίσουν ένα ρεαλιστικό θέμα και να καταλάβουν στην πράξη πώς μπορεί να συνεργάζονται με άλλες ειδικότητες για να πετύχουν ολοκληρωμένο αποτέλεσμα, ενώ ταυτόχρονα

αγγίζει δύο επίκαιρα θέματα, αυτό της έλλειψης ελεύθερων χώρων στην Αθήνα και ακόμη την οικολογία και τη βιοποικιλότητα.

Ο χώρος αποτελεί ανάσα για 177 είδη πουλιών, τα οποία αποτελούν και ευρωπαϊκό δείκτη υγείας του περιβάλλοντος και έχουν καταγραφεί στο Πάρκο Τρίτση και στις έξι τεχνητές λίμνες με υδροχαρή φυτά, μεταξύ αυτών και τα σπάνια για αστικό περιβάλλον ερωδιός και αλκυόνη.

Τα αποτελέσματα του διαγωνισμού «Τοπίο και Περιβάλλον» θα ανακοινωθούν στις 5 Ιουνίου.

Πληροφορίες στο: www.newgreenpark.gr.



Η υψηλότερη θερμοκρασία στο σύμπαν

Αμερικανοί επιστήμονες κατάφεραν να δημιουργήσουν σε ένα υπόγειο εργαστήριο τις πιο καυτές θερμοκρασίες που έχουν ποτέ μετρηθεί στο σύμπαν (4 τρισεκατομμύρια βαθμούς Κελσίου) μετά το «Μπινγκ Μπανγκ», τόσο υψηλές που κατέστη εφικτό να διασπάσουν την ύλη στο είδος εκείνο της αρχέγονης «σούπας», η οποία υπήρχε λίγα απειροελάχιστα χιλιοστά του δευτερολέπτου μετά τη γέννηση του σύμπαντος. Η θερμοκρασία που επιτεύχθηκε είναι περίπου 250.000 φορές μεγαλύτερη από αυτήν που επικρατεί στην «καρδιά» του ήλιου μας.

Το επίτευγμα πραγματοποιήθηκε στο Εθνικό Εργαστήριο Μπρουκχέιβ του υπουργείου Ενέργειας των ΗΠΑ, στη Νέα Υόρκη, με επικεφαλής τον πυρηνικό φυσικό Στίβεν Βίγκντορ, και το αποτέλεσμα του παρουσιάστηκε σε συνέντευξη στην αμερικανική Φυσική Εταιρεία. Αν και το πείραμα κράτησε πολύ λίγο (λιγότερο από ένα δισεκατομμυριοστό ενός τρισεκατομμυριοστού του δευτερολέπτου), δημιούργησε μεγάλη έξαψη στη διεθνή επιστημονική κοινότητα, που θα το μελετά για χρόνια, ώστε να κατανοήσει καλύτερα πώς δημιουργήθηκε το σύμπαν.

Η θερμοκρασία ήταν τόσο μεγάλη που έλιωσαν τα πρωτόνια και τα νετρόνια, δημιουργώντας μια «σούπα» από υποατομικά σωματίδια (πλάσμα κουάρκ και γλουονίων). Οι επιστήμονες αναζητούν ανεπαίσθητες ανωμαλίες, που μπορεί να εξηγήσουν πώς και γιατί ξεπήδησε η αρχική ύλη μέσα από αυτή την πρωτογενή καυτή «σούπα» σωματιδίων. Παράλληλα, η έρευνά τους μπορεί να έχει πρακτικές εφαρμογές σε νέους τομείς, όπως η «οπιντρονική», που στοχεύει στην κατασκευή μικρότερων, ταχύτερων και ισχυρότερων υπολογιστών.

Οι Αμερικανοί φυσικοί χρησιμοποίησαν έναν κυκλικό επιταχυντή βαρέων ιόντων (Relativistic Heavy Ion Collider – RHIC), μήκους περίπου 4 χλμ., που βρίσκεται σε βάθος 4 μέτρων στο Άπτον της Νέας Υόρκης. Επιτάχυναν σχεδόν στην ταχύτητα του φωτός και προκάλεσαν από αντίθετες κατευθύνσεις δισεκατομμύρια συγκρούσεις ιόντων χρυσού, σε θερμοκρασίες που έφταναν τα 4 τρις βαθμούς Κελσίου. Συγκριτικά, η θερμοκρασία στον πυρήνα ενός σούπερ-νόβα τύπου 2 εκτιμάται ότι είναι μόλις 2 δις βαθμοί, το κέντρο του ήλιου μας έχει θερμοκρασία 15 εκατ. βαθμών, το σίδηρο λιώνει στους 1.800 βαθμούς, ενώ η μέση θερμοκρασία στο σύμπαν είναι σήμερα περίπου 0,7 βαθμοί πάνω από το απόλυτο μηδέν.

Μονάδες Παραγωγής και Εμπορίας Ετοιμού Σκυροδέματος

Προσοχή στα εκτός προδιαγραφών υλικά

Η Επιτροπή για την Έκδοση Αδειών Λειτουργίας των Μονάδων Παραγωγής και Εμπορίας Ετοιμού Σκυροδέματος, στην οποία το ΕΤΕΚ εκπροσωπείται από το μέλος του Μιχάλη Πήττα (πολιτικός μηχανικός), επισήμανε ότι μερικές μονάδες ενδεχομένως να χρησιμοποιούν υλικά εκτός προδιαγραφών, όπως φάνηκε μετά από δειγματοληπτικούς ελέγχους.

Οι πολιτικοί μηχανικοί που έχουν αναλάβει καθήκοντα ως συν-υπεύθυνοι πολιτικοί μηχανικοί σε αυτές τις μονάδες φέρουν σοβαρή ευθύνη στην περίπτωση που παρουσιάζονται αποκλίσεις. Για το λόγο αυτό προτρέπονται να είναι ιδιαίτερα προσεκτικοί και να προβαίνουν στους κατάλληλους ελέγχους.

Εξάλλου, σε συνεδρία της Επιτροπής για Έκδοση Αδειών Λειτουργίας των Μονάδων Παραγωγής και Εμπορίας Ετοιμού Σκυροδέματος που έγινε στις 7 Ιανουαρίου:

1) Δόθηκε άδεια λειτουργίας στις μονάδες C & S Beton (ΠΑΦΟΣ) Ltd και ΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ ΛΗΔΡΑ ΛΤΔ.

2) Αποφασίστηκε όπως όταν μία μονάδα κάνει αίτηση για αλλαγή ονόματος να διατηρείται ο ίδιος αριθμός άδειας, για λόγους διατήρησης του ιστορικού των επιθεωρήσεων και των ενδεχόμενων παρατηρήσεων που έχουν γίνει στο παρελθόν στη μονάδα αυτή.

3) Επιβεβαιώθηκε ότι οι άδειες λειτουργίας εκδίδονται κάτω από τους κανονισμούς που ισχύουν με βάση το CYS111 και άρα θα εξακολουθεί να ισχύει ο όρος για εργοδότηση συν-υπεύθυνου πολιτικού μηχανικού. Όταν θα εφαρμοστούν τα CYS-EN206 & CYS-EN300, τότε ο όρος που αναγράφεται για την εργοδότηση του συν-υπεύθυνου, ότι δηλαδή θα μπορεί εκτός από πολιτικό μηχανικό να εργοδοτηθεί πρόσωπο άλλης ειδικότητας που να είναι μέλος του ΕΤΕΚ και να έχει στο γνωστικό αντικείμενό του την τεχνολογία σκυροδέματος, θα πρέπει

να αποδεικνύεται ότι ικανοποιείται από τη μονάδα που αιτείται και άρα ενδιαφέρεται να εξασφαλίσει άδεια, προσκομίζοντας τα ανάλογα δικαιολογητικά.

4) Συζητήθηκε ότι στο CYS111 αναφέρονται πρότυπα για άλλα υλικά, π.χ. αδρανή, τα οποία δεν ισχύουν και έχουν αντικατασταθεί από αντίστοιχα ΕΝ. Συμφωνήθηκε ότι τα πρότυπα αυτά αναφέρονται μεν στο CYS111, αλλά ως παραδείγματα των εν ισχύει προτύπων και υπό αυτή την έννοια θα ισχύουν τα εκάστοτε νέα πρότυπα που ισχύουν.

5) Συμφωνήθηκε ότι θα σταλεί στο ΕΤΕΚ σύντομο κατάλογος με τις Μονάδες Παραγωγής και Εμπορίας Ετοιμού Σκυροδέματος, οι οποίες την περίοδο αυτή έχουν άδεια λειτουργίας, ώστε να δημοσιευθεί στο ενημερωτικό δελτίο του ΕΤΕΚ και να μπορούν εύκολα οι μηχανικοί να ελέγχουν το κατά πόσο ένα εργοστάσιο, το οποίο προμηθεύει σκυρόδεμα σε έργα που επιβλέπουν, είναι αδειούχο.



Το πρόγραμμα εγκρίθηκε από την ΑνΑΔ. Οι επιχειρήσεις που συμμετέχουν με εργοδοτούμενούς τους, οι οποίοι ικανοποιούν τα κριτήρια της ΑνΑΔ, θα τύχουν της σχετικής επιχορήγησης.



Σεμινάρια Κέντρου Εκπαίδευσης ΕΤΕΚ για το Μάρτιο 2010

• Οικοδομικά Συμβόλαια

Ημέρες διεξαγωγής: 5/3-6/3/2010

Στόχος του προγράμματος: Με την ολοκλήρωση του προγράμματος, οι συμμετέχοντες θα είναι σε θέση να αξιολογήσουν την καταλληλότητα της σύμβασης (σύμφωνα με τις ανάγκες του έργου), να αξιολογήσουν τον προϋπολογισμό του έργου (σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης) και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από αυτήν, να αποτιμήσουν την πιθανότητα επίτευξης των στόχων του έργου και να προσδιορίσουν την στρατηγική υλοποίησης του έργου.

Εισηγητές: Άννα Στυλιανού, Άντης Σφήκας

• Μελέτη Ηλεκτρικής Εγκατάστασης με βάση τους Κανονισμούς της 16ης Έκδοσης ΙΕΤ

Ημέρα έναρξης: 10/3/2010

Στόχος του προγράμματος: Εφαρμογή των μεθόδων για τη σχεδίαση των Ηλεκτρικών Εγκαταστάσεων, όπως αυτές καθορίζονται στους Κανονισμούς της 16ης Έκδοσης.

Εισηγητής: Νεόφυτος Νεοφύτου

Διόρθωση σχεδίων υπηρεσίας

Το ΕΤΕΚ ζήτησε από τον Έφορο Εσωτερικού Ελέγχου και από τον πρόεδρο Διοικούσας Επιτροπής του Ανοικτού Πανεπιστημίου Κύπρου όπως προβούν στις αναγκαίες ενέργειες για διόρθωση σχεδίων υπηρεσίας τους.

Το θέμα προέκυψε με την προκήρυξη επτά μόνιμων θέσεων λειτουργού Εσωτερικού Ελέγχου στην Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου, που δημοσιεύθηκε στην επίσημη εφημερίδα της Δημοκρατίας της 18ης Δεκεμβρίου 2009, και με την προκήρυξη θέσης λειτουργού Πανεπιστημίου (Θέματα Πληροφορικής-Συστήματα Τηλεκπαίδευσης και Θέματα Πληροφορικής-Κεντρικές Εφαρμογές), που δημοσιεύθηκε στην επίσημη εφημερίδα της Δημοκρατίας της 4ης Δεκεμβρίου 2009.

Το ΕΤΕΚ, με επιστολές του στους δύο οργανισμούς, τονίζει ότι σύμφωνα με το Άρθρο 25(1) του περί ΕΤΕΚ Νόμου, Ν.224/90, κανένας δεν δικαιούται να ασκεί επάγγελμα σε οποιοδήποτε κλάδο μηχανικής επιστήμης, εκτός αν είναι εγγεγραμμένος στο Μητρώο Μελών του ΕΤΕΚ στον εν λόγω κλάδο και του έχει εκδοθεί άδεια άσκησης επαγγέλματος. Επιπρόσθετα, σύμφωνα με το Ν.224/90, αρμόδιο σώμα να καθορίζει τι συνιστά άσκηση επαγγέλματος σε κλάδο μηχανικής επιστήμης είναι το ΕΤΕΚ.

Ευρωπαϊκή Δράση Energy Performance Buildings Directive (EPBD) Concerted Action II

Η ευρωπαϊκή δράση για την εναρμόνιση και εφαρμογή της Οδηγίας 2002/91/ΕΚ για την Ενεργειακή Απόδοση των Κτιρίων (EPBD Concerted Action) δημιουργήθηκε με κεντρικό στόχο την ανταλλαγή εμπειριών και των καλύτερων πρακτικών μεταξύ των χωρών-μελών της ΕΕ, ώστε να γίνει δυνατή η γρηγορότερη και αποτελεσματικότερη εφαρμογή των προνοιών της Οδηγίας. Λόγω της παράτασης που ζήτησαν τα κράτη-μέλη για την πλήρη εφαρμογή της Οδηγίας, η δράση συνεχίζεται από το Δεκέμβριο του 2007 και για τα επόμενα τρία χρόνια με το ακρωνύμιο EPBD CA II. Στη δράση αυτή συμμετέχουν οργανισμοί από τις 27 χώρες-μέλη της ΕΕ, η Νορβηγία και η Κροατία. Η δράση χρηματοδοτείται από τον Εκτελεστικό Οργανισμό για την Ανταγωνιστικότητα και την Καινοτομία (EACI) στα πλαίσια του προγράμματος Ευφυής Ενέργεια για την Ευρώπη. Κατά τη διάρκεια της EPBD CA II θα πραγματοποιηθούν έξι δομημένες συναντήσεις, κατά τις οποίες θα ανταλλάσσονται απόψεις για τις εξής θεματικές ενότητες:

- Διαδικασίες πιστοποίησης (Άρθρο 7 της Οδηγίας)
- Επιθεώρηση λεβήτων και συστημάτων κλιματισμού (Άρθρα 8 και 9 της Οδηγίας)
- Προσόντα και εκπαίδευση εμπειρογνομόνων και επιθεωρητών (Άρθρο

10 της Οδηγίας)

- Μέθοδοι και διαδικασίες για το χαρακτηρισμό της ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων (Άρθρα 3, 4 και 5 της Οδηγίας)
- Εκστρατείες ενημέρωσης (Άρθρο 12 της Οδηγίας).

Την Κύπρο εκπροσωπούν στη δράση το υπουργείο Εμπορείου, Βιομηχανίας και Τουρισμού, το Ίδρυμα Ενέργειας Κύπρου και το Επιστημονικό Τεχνικό Επιμελητήριο Κύπρου.

Στις 21 και 22 Ιανουαρίου 2010 πραγματοποιήθηκε στο Άμστερνταμ η πέμπτη συνάντηση της δράσης. Κατά τη συνάντηση, το Επιμελητήριο συμμετείχε με τον επιστημονικό λειτουργό Χρίστο Μαζούλη στις ειδικές συνεδρίες με θέματα «Review of changes in national procedures since EPBD implementation», «Parallel use of calculated and measured energy rating», «Climatic Correction factors/ focus on cooling», «National Approaches to fix minimum requirements», «Design, operation and financing of central registries» και «Boilers and AC databases». Ιδιαίτερο ενδιαφέρον είχε –κατά την εναρκτήρια συνεδρία της ολομέλειας– η παρουσίαση του εκπρόσωπου της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, Martin Elsberger, με θέμα «EPBD RECAST-content-impact-timing», καθώς και η εισήγηση του συντονιστή της δράσης, Καθ. Eduardo Maldonado, με θέμα «Challenges ahead stemming from the recast».

Το ΕΤΕΚ στη Βουλή

Η Κοινοβουλευτική Επιτροπή Περιβάλλοντος συνεδρίασε την Πέμπτη, 28 Ιανουαρίου 2010, με βάση την ακόλουθη ημερήσια διάταξη: Ο περί Εκπομπών Ορισμένων Φθοριούχων Αερίων Θερμοκηπίου (Συγκράτηση, Πρόληψη και Μείωση) Νόμος του 2010, οι περί Εκπομπών Ορισμένων Φθοριούχων Αερίων Θερμοκηπίου (Πιστοποίηση Επιχειρήσεων και Προσωπικού όσον αφορά Σταθερό Εξοπλισμό Ψύξης, Κλιματισμού και Αντλιών Θερμότητας) Κανονισμοί του 2010, οι περί Εκπομπών Ορισμένων Φθοριούχων Αερίων Θερμοκηπίου (Πιστοποίηση Επιχειρήσεων και Προσωπικού όσον αφορά τα Μόνιμες Εγκατάστασης Συστήματα Πυροπροστασίας και Πυροσβεστήρες) Κανονισμοί του 2010, οι περί Εκπομπών Ορισμένων Φθοριούχων Αερίων Θερμοκηπίου (Πιστοποίηση Προσωπικού Ασχολούμενου με την Ανάκτηση Ορισμένων Φθοριούχων Αερίων Θερμοκηπίου από Συσκευές Χειρισμού και Προστασίας Υψηλής Τάσης) Κανονισμοί του 2010, οι περί Εκπομπών Ορισμένων Φθοριούχων Αερίων Θερμοκηπίου (Πιστοποίηση Προσωπικού που Προβάνει σε Ανάκτηση Ορισμένων Διαλυτών με βάση Φθοριούχα Αέρια Θερμοκηπίου από Εξοπλισμό) Κανονισμοί του 2010.

Ο πιο πάνω Νόμος και Κανονισμοί είναι εναρμονιστικοί με κοινοτικούς Κανονισμούς. Το Επιμελητήριο, το οποίο εκπροσωπήθηκε στη συνεδρία από τον επιστημονικό λειτουργό Χρίστο Μαζούλη, σημείωσε ότι εφόσον η προσέγγιση που έχει επιλεγεί είναι ότι η αξιολόγηση και πιστοποίηση προσωπικού θα ανατεθούν στον ιδιωτικό τομέα και θα είναι αυτοχρηματοδοτούμενες, θα πρέπει η αρμόδια αρχή στις περιπτώσεις όπου δεν θα υπάρχει εμπορική σκοπιμότητα για την αξιολόγηση και πιστοποίηση προσωπικού λόγω μικρού ενδιαφέροντος από τους υποψηφίους, είτε να επιδοτεί είτε να αναλαμβάνει η ίδια την αξιολόγηση ή πιστοποίηση προσωπικού. Περαιτέρω, επισημάνθηκε ότι η Υπηρεσία Περιβάλλοντος θα πρέπει να συντονιστεί με την Υπηρεσία Ενέργειας, έτσι ώστε το προσωπικό που θα εγκριθεί για τη συντήρηση σταθερού εξοπλισμού ψύξης, κλιματισμού και αντλιών θερμότητας για σκοπούς συγκράτησης, πρόληψης και μείωσης των εκπομπών ορισμένων φθοριούχων αερίων θερμοκηπίου να μπορεί να διενεργεί και συντήρηση συστημάτων κλιματισμού για σκοπούς εξοικονόμησης ενέργειας, κάτι που απαιτεί ο Νόμος Ν/142(Ι)/2006.

• Ο Περί Οδικής Μεταφοράς Επικίνδυνων Εμπορευμάτων (Τροποποιητικός) Νόμος του 2010. Ο επιστημονικός λειτουργός Χάρης Σταυρινού εκπροσώπησε το ΕΤΕΚ στη συνεδρία της Κοινοβουλευτικής Επιτροπής Συγκοινωνιών και Έργων στις 9 Φεβρουαρίου 2010 για το πιο πάνω θέμα.

Το θέμα της συνεδρίασης ήταν η συζήτηση της πρότασης Νόμου σχετικά με την τροποποίηση του προαναφερόμενου Νόμου, ούτως ώστε να ενσωματωθούν κατάλληλα συγκεκριμένες πρόνοιες της Οδηγίας 2008/68/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 24ης Σεπτεμβρίου 2008, σχετικά με τις εσωτερικές μεταφορές επικίνδυνων εμπορευμάτων.

Με βάση την προαναφερόμενη Οδηγία, τροποποιούνται με το νομοσχέδιο αυτό οι ορισμοί των όρων «μεταφορά» και «όχημα» ώστε να συνάδουν με τους αντίστοιχους ορισμούς της υπό αναφορά Οδηγίας. Παράλληλα, εισάγεται ρύθμιση για την κατάργηση των περί της Σιδηροδρομικής Μεταφοράς Επικίνδυνων Εμπορευμάτων Νόμων του 2006 και 2007.

Αφού ακούστηκαν οι απόψεις των εμπλεκόμενων πάρθηκε θετική απόφαση για την υπό συζήτηση πρόταση Νόμου.

Ετήσια συνδρομή και άδεια άσκησης επαγγέλματος 2010

Το Επιμελητήριο πληροφορεί τα μέλη του ότι έχουν ταχυδρομηθεί οι άδειες άσκησης επαγγέλματος για το 2010 σε όσα μέλη έχουν διευθετήσει τις οικονομικές τους οφειλές προς το Επιμελητήριο.

Επισημαίνεται ότι μετά την 31η Δεκεμβρίου το ΕΤΕΚ, εφαρμόζοντας τη νομοθεσία, θα επιβάλλει επιβάρυνση ύψους 10% επί των οφειλόμενων τελών, μέχρι και την 31η Μαρτίου 2010, ενώ από την 1η Απριλίου 2010 η επιβάρυνση θα επιβληθεί στο ύψος του 20%. Για αποφυγή ταλαιπωρίας και επιβαρύνσεων, παρακαλούνται τα μέλη να διευθετήσουν τις οικονομικές τους οφειλές το συντομότερο δυνατό.

Η πληρωμή των τελών μπορεί να γίνει στα γραφεία της Υπηρεσίας του ΕΤΕΚ –Κέρβερου 8, 1016 Λευκωσία– ή μέσω της ιστοσελίδας του ΕΤΕΚ, σε συνεργασία με την jccsmart (www.jccsmart.com, Πληρωμές Λογαριασμών/ Τελών, Επαγγελματικά Σώματα), ή στους τραπεζικούς λογαριασμούς που διατηρεί το Τεχνικό Επιμελητήριο με την Ελληνική Τράπεζα, τη Marfin Λαϊκή και την Τράπεζα Κύπρου, ακολουθώντας τη διαδικασία που προδιαγράφεται στη συνοδευτική επιστολή της τιμολόγησης. Όσα μέλη έχουν διευθετήσει τις οικονομικές τους οφειλές και δεν έλαβαν την άδεια άσκησης επαγγέλματος ή θέλουν διευκρινίσεις σχετικά με το ποσό των οφειλών τους, παρακαλούνται όπως αποταθούν στο ΕΤΕΚ, στο τηλέφωνο 22877644 ή στο φαξ 22730373.



Προκηρύξεις τεχνικών έργων υπουργείου Παιδείας και Πολιτισμού

Σε συνέχεια συνάντησης που είχε στο υπουργείο Παιδείας και Πολιτισμού με τη γενική διευθύντρια, στις 29 Ιανουαρίου, σχετικά με τις Προκηρύξεις τεχνικών έργων υπουργείου Παιδείας και Πολιτισμού, το ΕΤΕΚ απέστειλε επιστολή, στην οποία σημειώνει:

1. Το Επιμελητήριο κατανοεί ότι το υπουργείο Παιδείας και Πολιτισμού οφείλει να ακολουθεί τις συστάσεις του Γενικού Λογιστή όπου αυτές υπάρχουν. Για το λόγο αυτό, και όσον αφορά τα θέματα στα οποία το ΕΤΕΚ διαφωνεί με τις συστάσεις του Γενικού Λογιστή, πρόθεση είναι το ΕΤΕΚ να απευθύνεται απευθείας προς αυτόν. Ανεξάρτητα τούτου,

το Επιμελητήριο θεωρεί ότι σε σειρά ζητημάτων οι συστάσεις του Γενικού Λογιστή επιτρέπουν ή/και προτρέπουν τις αρμόδιες αρχές να διαφοροποιήσουν τις πρακτικές που εφαρμόζουν.

2. Όσον αφορά την πρακτική του υπουργείου για χρήση της διαδικασίας του μειοδοτικού διαγωνισμού σε οικοδομικά έργα, το ΕΤΕΚ εκφράζει την κάθετη διαφωνία του. Η πρακτική αυτή βρίσκεται σε αντίθεση και με σχετική σύσταση του

Γενικού Λογιστή, βάσει της οποίας «Σε οικοδομικά έργα, για αναθέσεις σε ομάδα συμβούλων μελετητών, συστήνεται να μην γίνεται χρήση του κριτηρίου ανάθεσης με βάση τη χαμηλότερη τιμή» [ΤΟΜΟΣ Α' ΟΔΗΓΙΕΣ ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥΣ ΦΟΡΕΙΣ «ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ (ΓΙΑ ΑΝΑΘΕΣΕΙΣ ΣΕ ΟΜΑΔΑ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ) ΙΟΥΝΙΟΣ 2007].

3. Το Επιμελητήριο κατανοεί τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει η διαδικασία αξιολόγησης δύο φακέλων (οικονομικά πιο συμφέρουσα προσφορά). Ωστόσο, δεν αποδέχεται ότι η επιλογή αυτή θα πρέπει να παραγνωρίζεται λόγω των ιδιαιτεροτήτων της, ούτε βεβαίως και με το

αιτιολογικό ότι δυνατόν να φέρει σε δύσκολη θέση το προσωπικό του υπουργείου.

4. Το ΕΤΕΚ απορρίπτει επίσης ως αυθαίρετο το συμπέρασμα ότι η παρατηρούμενη βελτίωση στην ποιότητα των έργων που έχουν κατακυρωθεί πρόσφατα με τη διαδικασία του μειοδοτικού διαγωνισμού, σε εξαιρετικά χαμηλές τιμές, αποδεικνύει την καταλληλότητα της διαδικασίας αυτής. Τα όποια συμπεράσματα σε σχέση με την καταλληλότητα της κάθε διαδικασίας θα πρέπει να εξάγονται αφού ληφθούν υπόψη όλες οι παράμετροι, όπως είναι για παράδειγμα οι πολλαπλές και σύνθετες συνέπειες της οικονομικής κρίσης των τελευταίων ετών.

5. Σε σχέση με την προσέγγιση που ακολουθείται από το υπουργείο για το χαρακτηρισμό μιας προσφοράς ως ασυνήθιστα χαμηλής, το Επιμελητήριο εκφράζει την έντονη διαφωνία του. Όπως προβλέπεται από τη νομοθεσία και σύμφωνα και με τη σύσταση του Γενικού Λογιστή, για το χαρακτηρισμό προσφοράς ως ασυνήθιστα χαμηλής θα πρέπει να λαμβάνεται υπόψη και η εκτιμημένη αξία της σύμβασης (εγκύκλιος Γενικού Λογιστή ημερομηνίας 30.09.09).

6. Ανεξάρτητα των πιο πάνω, το Επιμελητήριο χαιρετίζει την αξιοποίηση από το υπουργείο της διαδικασίας του αρχιτεκτονικού διαγωνισμού.

7. Το Επιμελητήριο προχωρά σε σειρά ενεργειών με στόχο τη διερεύνηση της δυνατότητας επαναφοράς της διαδικασίας που ίσχυε κατά το παρελθόν για κατακύρωση έργων βάσει προκαθορισμένης αμοιβής. Παράλληλα, αναμένει ότι σύντομα θα αναρτηθούν στην ιστοσελίδα του Γενικού Λογιστηρίου τα τροποποιημένα έγγραφα, τα οποία έχουν συμφωνηθεί μεταξύ των εκπροσώπων του ΕΤΕΚ, του υπουργείου Συγκοινωνιών και του Τμήματος Δημοσίων Έργων, τα οποία περιλαμβάνουν βελτιώσεις που συνάδουν με την εν γένει πολιτική του Επιμελητηρίου σε σχέση με τις Απαιτήσεις Γενικής και Ειδικής Πείρας, τις Εγγυήσεις Συμμετοχής και Πιστής Εκτέλεσης και τον ορισμό που αφορά το χαρακτηρισμό μιας προσφοράς ως ασυνήθιστα χαμηλής, ώστε να λαμβάνεται υπόψη η εκτιμημένη δαπάνη του έργου.

Συνάντηση ΕΤΕΚ με τον πρόεδρο του ΔΣ της ΑΗΚ

Συνάντηση με τον πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου είχε αντιπροσωπεία του ΕΤΕΚ, με επικεφαλής τον πρόεδρο του Τεχνικού Επιμελητηρίου, κ. Χρίστο Ευθυβούλου. Κατά τη συνάντηση συζητήθηκαν, μεταξύ άλλων, τα ακόλουθα:

1. Έλευση Φυσικού Αερίου

Ο πρόεδρος του ΔΣ της ΑΗΚ ενημέρωσε τους εκπροσώπους του ΕΤΕΚ για τις εξελίξεις σε σχέση με το θέμα της έλευσης φυσικού αερίου στην Κύπρο τόσο σε σχέση με την πρόοδο της διαδικασίας για επιλογή παρόχου, θέμα που χειρίζεται η ΔΕΦΑ, όσο και σε σχέση με τις ενέργειες της ΑΗΚ που αφορούν την κατασκευή του τερματικού, σημειώνοντας ότι σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα, το έργο αναμένεται να έχει ολοκληρωθεί μέχρι το 2014. Περαιτέρω, και μετά από σχετικό ερώτημα των εκπροσώπων του ΕΤΕΚ, επεσήμανε ότι η δυνατότητα παραγωγής ενέργειας με συμβατικά καύσιμα θα διατηρηθεί για σκοπούς ασφάλειας.

Κατά τη συνάντηση συζητήθηκαν επίσης οι προοπτικές και δυνατότητες αξιοποίησης του φυσικού αερίου και για άλλες χρήσεις, πέρα από την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας.

2. Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας

Οι εκπρόσωποι του ΕΤΕΚ ενημερώθηκαν για τις προσπάθειες της ΑΗΚ για προώθηση της χρήσης των ΑΠΕ με την ενδεχόμενη ανέγερση Ηλιοθερμικού Πάρκου στη Λεμεσό, την εγκατάσταση φωτοβολταϊκών στους χώρους στάθμευσης του νέου αεροδρομίου Λάρνακας και τις σκέψεις για κατασκευή μικρού σταθμού παραγωγής ενέργειας από επεξεργασία λυμάτων, σε συνεργασία με κτηνοτρόφους, στην επαρχία Λάρνακας.

Ο πρόεδρος του ΕΤΕΚ υπενθύμισε τη διαχρονική θέση του Επιμελητηρίου για την ανάγκη έλευσης φυσικού αερίου στην Κύπρο το συντομότερο δυνατόν και υπενθύμισε τις ενέργειες και δημόσιες τοποθετήσεις του ΕΤΕΚ προς το σκοπό αυτό. Παράλληλα, εξέφρασε την ικανοποίησή του για την ενημέρωση που έγινε, αλλά και την ελπίδα ότι αυτήν τη φορά, σε αντίθεση με το τι συνέβαινε στο παρελθόν, οι σχεδιασμοί θα τηρηθούν ώστε να αποφευχθούν περαιτέρω αρνητικές συνέπειες τόσο σε σχέση με τις οικονομικές επιπτώσεις για τη χώρα όσο και αναφορικά με την προστασία του περιβάλλοντος.

Σημείωσε επίσης ότι το Επιμελητήριο παραμένει στη διάθεση της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου για να προσφέρει υποστήριξη και αρωγή σε όποιο θέμα δυνατόν χρειαστεί.

Αρχιτεκτονικός διαγωνισμός για μέγαρο της Συνεργατικής Κεντρικής Τράπεζας

Σε σχέση με την προετοιμασία προκήρυξης αρχιτεκτονικού διαγωνισμού για την ανέγερση του μεγάρου της Συνεργατικής Κεντρικής Τράπεζας στη Λευκωσία, το ΕΤΕΚ είχε επαφές με στελέχη της Συνεργατικής Κεντρικής Τράπεζας. Σε επιστολή του προς την Τράπεζα, το Επιμελητήριο αναφέρει ότι θα μπορούσε να αναλάβει τα ακόλουθα:

(α) Ετοιμασία του εγγράφου προκήρυξης και των όρων του διαγωνισμού.

(β) Ετοιμασία του κτιριολογικού προγράμματος του διαγωνισμού.

(γ) Ετοιμασία των ανακοινώσεων για την προκήρυξη του διαγωνισμού.

(δ) Το γενικό συντονισμό όλων των διαδικασιών, ώστε ο διαγωνισμός να διεξαχθεί μέσα στα πλαίσια που καθορίζονται.

Επιτροπή Εκτίμησης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων Νόμος 140(I)/2005-Άρθρο 15(7)

Τη θέση του ΕΤΕΚ για επτά θέματα ζήτησε τον Ιανουάριο η Υπηρεσία Περιβάλλοντος, του υπουργείου Γεωργίας Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος.

• Κατασκευή μικρών μονάδων αφαλάτωσης

Ως ανεπαρκείς έκρινε το ΕΤΕΚ τέσσερις αιτήσεις για κατασκευή μικρών μονάδων αφαλάτωσης σε γεωτρήσεις, στις οποίες τοποθετήθηκε αρνητικά. Οι αιτήσεις προέρχονταν από ιδιώτες στα Λατσία, Σκαρίνου, Κούκλια και Αραδίππου.

Η απόφαση του Επιμελητηρίου στηρίχθηκε στο γεγονός ότι οι αιτήσεις περιορίζονταν στην αναφορά της τεχνολογίας και μεθόδου που θα χρησιμοποιηθεί για την επεξεργασία του νερού της γεώτρησης, χωρίς να προχωρεί ο μελετητής σε εκτίμηση των επιπτώσεων τέτοιας εφαρμογής στο περιβάλλον.

Στην επιστολή του προς την Υπηρεσία Περιβάλλοντος, το ΕΤΕΚ σημειώνει ότι παρόμοιες περιπτώσεις (με διαφορετική τεχνολογία) εξετάστηκαν από την Επιτροπή στο πρόσφατο παρελθόν και η θέση του ΕΤΕΚ ήταν αρνητική διότι «δεν υπάρχει –εξ όσων γνωρίζουμε– πολιτική όσον αφορά τη λειτουργία μικρών μονάδων αφαλάτωσης για γεωργικούς σκοπούς. Παραχώρηση άδειας σε τέτοιου είδους αναπτύξεις χωρίς προκαθορισμένη πολιτική για τη λειτουργία των μονάδων αυτών και την παράλληλη προστασία των υπόγειων νερών και των αρδευόμενων εδαφών δεν πρέπει να ενθαρρύνεται».

Στην επιστολή τονίζεται δε ότι «το νερό που θα χρησιμοποιηθεί είναι υποβαθμισμένο και περαιτέρω άντληση από τον υδροφόρο θα οδηγήσει σε πλήρη καταστροφή του. Εξάλλου, άντληση από υδροφόρα που έχει ήδη υπεραντληθεί –και σχεδόν καταστραφεί– απαγορεύεται από τη σχετική περί προστασίας των υπογείων υδατικών πόρων νομοθεσία. Επί αυτού θα πρέπει να ζητηθεί και η θέση των Τμημάτων Ανάπτυξης Υδάτων και Γεωλογικής Επισκόπησης. Πάγια θέση του ΕΤΕΚ είναι να εντατικοποιηθούν οι προσπάθειες για διάσωση και βελτίωση των ήδη εξασθενημένων υπόγειων υδατικών πόρων».

• Οικοδομή στο Γέρι

Το ΕΤΕΚ τοποθετείται θετικά σε αίτηση για μετατροπές σε υφιστάμενη οικοδομή στο Γέρι. Στην απαντητική του επιστολή, το Επιμελητήριο σημείωσε ότι πάγια θέση του είναι όπως ενδυναμωθούν και αναβαθμιστούν οι διαδικασίες ελέγχου και παρακολούθησης των εργασιών του έργου, έτσι που να διαπιστώνεται ότι οι όποιοι όροι συνοδεύουν την πολεοδομική άδεια τηρούνται.

• Μετατροπή κτιρίου σε εμπορικό κέντρο

Το ΕΤΕΚ τοποθετήθηκε αρνητικά στην αίτηση για μετατροπή του υφιστάμενου κτιρίου ΙΜC στο Στρόβολο σε εμπορικό κέντρο. Όμως, στην

επιστολή του προς την Υπηρεσία Περιβάλλοντος, το Επιμελητήριο τόνισε ότι θεωρεί απαράδεκτο το γεγονός ότι η εξέταση της αίτησης αυτής έγινε δύο μέρες μετά την επίσημη έναρξη των εργασιών του εμπορικού κέντρου.

Εξηγώντας τη θέση του, το ΕΤΕΚ αναφέρθηκε στις επιφυλάξεις που εκφράζονται από το Τμήμα Δημοσίων Έργων για την προώθηση του (ήδη σε λειτουργία) έργου, λόγω του κορεσμού του υφιστάμενου οδικού δικτύου εξυπηρέτησης της περιοχής.

Η θέση του ΕΤΕΚ σχετικά με την ανάπτυξη της περιοχής της νότιας εισόδου της Λευκωσίας ήταν, διαχρονικά, ότι θα πρέπει να εκπονηθεί ένα γενικό σχέδιο ανάπτυξης και διαχείρισης της περιοχής, που να περιλαμβάνει μια πλήρη κυκλοφοριακή πολιτική τόσο για τις υφιστάμενες αναπτύξεις όσο και για τις προβλεπόμενες αναπτύξεις.

• Ανέγερση «Warehouse outlet/D.I.Y.»

Παρόλο που η αιτούμενη ανάπτυξη για χρήση του χώρου για χονδρικό εμπόριο είναι συμβατή με την ισχύουσα Πολεοδομική Ζώνη (Βα3-BE1), εντούτοις το ΕΤΕΚ τοποθετήθηκε αρνητικά σε αίτηση για ανέγερση οικοδομής «Warehouse outlet/D.I.Y.» στο Στρόβολο (περιοχής της νότιας εισόδου της Λευκωσίας). Αιτιολογώντας τη θέση του, το Επιμελητήριο σημειώνει ότι «η ανάπτυξη αυτή θα έχει άμεση αρνητική επίδραση και επιβάρυνση του όλου κυκλοφοριακού συστήματος της περιοχής». Το ΕΤΕΚ παρατηρεί επίσης ότι «η πρόβλεψη δυσανάλογα μεγάλου αριθμού χώρων στάθμευσης (ως προς τις ανάγκες του έργου) δημιουργεί ερωτηματικά σε σχέση με τις προθέσεις των αιτητών και την πιθανή μελλοντική χρήση του χώρου και για λιανική διακίνηση εμπορευμάτων. Ασχέτως του εάν η αλλαγή γίνει νόμιμα ή όχι, το αποτέλεσμα θα είναι ότι θα υπάρξει, πολλαπλάσια από την υπολογισθείσα, επιβάρυνση του κυκλοφοριακού συστήματος, με ανεπιθύμητα αποτελέσματα. Στην επιστολή του, το ΕΤΕΚ επανέλαβε τη θέση του για την κυκλοφοριακή πολιτική στην περιοχή της νότιας εισόδου της Λευκωσίας, όπως και στην αίτηση για την μετατροπή του ΙΜC, εφόσον οι δύο περιπτώσεις αφορούν την ίδια περιοχή.



Πολεοδομικές άδειες κατά παρέκκλιση

• Εργοστάσιο πλαστικών

Σχετικά με αίτηση της εταιρείας Cosmoplastic Enterprises Ltd, για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών του Τοπικού Σχεδίου Πάφου, για προσθήκες σε υφιστάμενο εργοστάσιο πλαστικών ειδών, στη Γεροσκήπου, το Επιμελητήριο θεωρεί ότι αναμένεται να επηρεάσει ουσιαστικά τη γενική στρατηγική του Σχεδίου, λαμβανομένων υπόψη των αρνητικών θέσεων των αρμοδίων αρχών και τμημάτων, καθώς και των παραπόνων των περιοίκων.

Το ΕΤΕΚ, σε επιστολή του προς τον πρόεδρο του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων, τονίζει ότι αναμένει από τις αρμόδιες αρχές να λάβουν ουσιαστικά μέτρα για τον τερματισμό της ρύπανσης του περιβάλλοντος και τη διασφάλιση της ασφάλειας και υγείας των πολιτών. Επιπρόσθετα, και για άλλη μια φορά, επισημαίνεται η αδυναμία των αρμοδίων αρχών και υπηρεσιών να επιβάλουν τους Νόμους και Κανονισμούς και να ασκήσουν αποτελεσματικό έλεγχο

στην υλοποίηση των αναπτύξεων, καθώς και η αδικαιολόγητη καθυστέρηση στην εξέταση των αιτήσεων και στη λήψη απόφασης. «Το θέμα», σημειώνει το ΕΤΕΚ, «είναι ιδιαίτερα σοβαρό, καθώς οι επιπτώσεις από τις αδυναμίες αυτές αφορούν τη δημόσια υγεία και ασφάλεια, καθώς και την ποιότητα ζωής και την προστασία του περιβάλλοντος».

• Ανέγερση μάντρας

Το Τεχνικό Επιμελητήριο συστήνει την απόρριψη της αίτησης του κ. Παναγιώτη Παναγή για χορήγηση πολεοδομικής άδειας κατά παρέκκλιση των προνοιών της Δήλωσης Πολιτικής, για ανέγερση μάντρας αιγοπροβάτων και δεξαμενών χοιρολυμάτων, στο Παλιομέτοχο. Μεταξύ άλλων, σε επιστολή του προς τον πρόεδρο του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων, το ΕΤΕΚ σημειώνει ότι «αναμένει από τις αρμόδιες αρχές να λάβουν ουσιαστικά μέτρα για τον τερματισμό της ρύπανσης του περιβάλλοντος και την διασφάλιση της δημόσιας ασφάλειας και υγείας».

Ημερίδα

Αειφόρος Διαχείριση των Όμβριων Υδάτων

Την ημερίδα «Αειφόρος Διαχείριση των Όμβριων Υδάτων» διοργανώνει το ΕΤΕΚ, στην Πάφο, στην αίθουσα «Παλιά Ηλεκτρική», το Σάββατο 27 Μαρτίου 2010 και ώρα 9:00 πμ. Η εκδήλωση θα είναι υπό την αιγίδα του υπουργείου Γεωργίας και Φυσικών Πόρων.

Λόγω των γνωστών προβλημάτων σε κατοικίες, υποστατικά και δρόμους από τις πλημμύρες που είχαν προκαλέσει οι βροχές που έπεσαν κατά τους πρώτους μήνες του φθινοπώρου, αλλά και οι πρώτες βροχές του 2010, καθίσταται και πάλι επίκαιρη η ανάγκη για ορθολογική και αειφόρο διαχείριση των όμβριων υδάτων.

Τα αίτια των προβλημάτων δεν εστιάζονται μόνο στην ένταση των καιρικών φαινομένων, αλλά είναι και αποτέλεσμα ενός συνδυασμού ανεξέλεγκτων πολεοδομικών αναπτύξεων, ανεπαρκούς και μη αποτελεσματικής υποδομής, κακοτεχνιών, παρανομιών, ασυνειδησίας και μη εφαρμογής της νομοθεσίας.

Το πρόβλημα αναμένεται ότι θα διαιωνίζεται και θα διευρύνεται, όσο δεν γίνονται προσπάθειες για ορθολογική και ενιαία διαχείριση των όμβριων υδάτων, με πιθανή κατάληξη οι ζημιές να μην σταματήσουν στα κτίρια και στο φυσικό περιβάλλον, αλλά να προκαλέσουν και απώλειες ανθρώπινων ζωών. Οι σύγχρονες αντιλήψεις της αειφορίας επιβάλλουν το σχεδιασμό συστημάτων κατακράτησης και καθυστέρησης, φιλτραρίσματος και αποθήκευσης, καθώς και διευκόλυνσης της διόδου των όμβριων προς τα υπόγεια στρώματα.

Η ημερίδα αυτή παρέχει την ευκαιρία στις εμπλεκόμενες αρμόδιες αρχές, στους μηχανικούς, καθώς και στους πολίτες για ανάλυση των αιτιών των προβλημάτων που παρουσιάζονται ως προς την εξεύρεση της καταλληλότερης λύσης για την αειφόρο αξιοποίηση των όμβριων υδάτων. Πιο συγκεκριμένα, η ημερίδα φιλοδοξεί να εξετάσει θεωρητικές και πρακτικές πλευρές του θέματος.

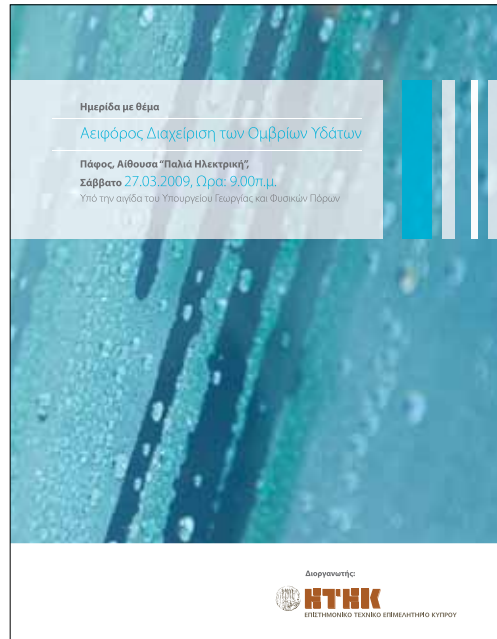
Με το πέρας της ημερίδας, οι παρουσιάσεις των εισηγητών και τα συμπεράσματα θα αξιοποιηθούν από το ΕΤΕΚ για την ετοιμασία εισήγησης προς την πολιτεία όσον αφορά την αειφόρο διαχείριση των όμβριων υδάτων.

Στην ημερίδα θα συμμετάσχουν οι ακόλουθοι φορείς και αρμόδιες αρχές:

- I. Επίτροπος Περιβάλλοντος
- II. Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων
- III. Συμβούλιο Αποχετεύσεων Λεμεσού/Αμαθούνας
- IV. Τμήμα Περιβάλλοντος
- V. Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως
- VI. Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης

Χαιρετισμό στην ημερίδα θα απευθύνουν ο πρόεδρος του ΕΤΕΚ, ο υπουργός Γεωργίας και ο δήμαρχος Πάφου.

Ενδιαφέρει: αρχιτέκτονες, πολεοδόμους, πολιτικούς μηχανικούς, χημικούς μηχανικούς, μηχανικούς περιβάλλοντος, μηχανολόγους μηχανικούς, γεωλόγους, τοπογράφους, εκτιμητές γης, αρμόδιες κρατικές αρχές, τοπικές αρχές.



Πρόγραμμα

9:00- 9:30	Εγγραφές
9:30-10:10	Χαιρετισμοί Χρίστος Ευθυβούλου, Πρόεδρος ΕΤΕΚ Ανδρέας Πολυνείκης, Υπουργός Γεωργίας Σάββας Βέργας, Δήμαρχος Πάφου
10:10- 10:30	Γιάννης Κουτσόλαμπρος, Αρχιτέκτονας, Γραμματέας ΠΕ Πάφου Γενική Εισαγωγή
10:30-10:50	Χαράλαμπος Θεοπέμπτου, Επίτροπος Περιβάλλοντος Σοβαρότητα του προβλήματος παγκόσμια και παγκύπρια
10:50-11:10	Κώστας Βοσκός, Λειτουργός Περιβάλλοντος, Τμήμα Περιβάλλοντος Η προστασία των νερών από την ρύπανση
11:10-11:30	Δρ. Κώστας Κωνσταντίνου, Ανώτερος Γεωλογικός Λειτουργός, Τμήμα Γεωλογικής Επισκόπησης Η διαχείριση των όμβριων υδάτων και ο εμπλουτισμός των υπογείων υδροφορέων.
11:30-12:00	Διάλειμμα
12:00-12:20	Αναστασία Μενοικέα Παπαιωάννου, Εκτελεστικός Μηχανικός Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων Διερεύνηση Χρήσης Όμβριων Υδάτων στην Κύπρο - Αποτελέσματα
12:20-12:50	Ιάκωβος Παπαιακώβου, Γενικός Διευθυντής, Σ.Α.Λ.Α. Αειφόρος διαχείριση όμβριων. Η εμπειρία του Συμβουλίου Αποχετεύσεων Λεμεσού - Αμαθούνας (Σ.Α.Λ.Α.)
12:50- 13:10	Γ. Χατζημίχαηλ, Ανώτερος Λειτουργός Πολεοδομίας, Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως Πολεοδομικός Σχεδιασμός και Πρακτική και Αειφόρος Διαχείριση Όμβριων Υδάτων
13:10-14:00	Συζήτηση
14:00- 14:30	Δεξίωση

«Οι άνθρωποι συναντιούνται στην αρχιτεκτονική»

Μπιενάλε Βενετίας

Του Χρύσανθου Πισσαριδίου

Ο πρόεδρος της Μπιενάλε Αρχιτεκτονικής της Βενετίας (www.labiennale.org/en/architecture), Paolo Baratta, και η διευθύντρια της 12ης Διεθνούς Έκθεσης Αρχιτεκτονικής, Kazuyo Sejima, πραγματοποίησαν, στις 22 Ιανουαρίου, συνάντηση με τους εκπροσώπους των 54 χωρών που θα συμμετάσχουν εφέτος στη 12η Έκθεση, η οποία θα φιλοξενηθεί από 29 Αυγούστου έως και 21 Νοεμβρίου 2010 στους εκθεσιακούς χώρους των κήπων Giardini και του παλαιού ναυπηγείου Arsenale, καθώς επίσης και σε άλλα σημεία στη Βενετία. Έπειτα από μία σειρά Μπιενάλε Αρχιτεκτονικής, των οποίων την επιμέλεια και καλλιτεχνική διεύθυνση είχαν αναλάβει επιφανείς κριτικοί και ιστορικοί, φέτος, όπως και πρόπερσι, η Έκθεση αποφασίστηκε να ανατεθεί σε αρχιτέκτονα, την ιαπωνικής καταγωγής Kazuyo Sejima, με σκοπό να επαναφέρει στο

προσκήνιο το μείζον θέμα της ποιότητας στην αρχιτεκτονική, ούσα η ίδια μία προσωπικότητα που έχει αναγάγει την ποιότητα σε δική της προσωπική αποστολή. Ο τίτλος που επιλέχθηκε από την Kazuyo Sejima για τη φετινή 12η Διεθνή Έκθεση Αρχιτεκτονικής είναι: «Οι άνθρωποι συναντιούνται στην αρχιτεκτονική».

«Η ιδέα είναι να βοηθήσουμε τους ανθρώπους να κατανοήσουν την αρχιτεκτονική, να βοηθήσουμε την αρχιτεκτονική να κατανοήσει τους ανθρώπους και, τέλος, να βοηθήσουμε τους ανθρώπους να κατανοήσουν τον ίδιο τους τον εαυτό. Μπορεί άραγε η αρχιτεκτονική να αποσαφηνίσει τις νέες αξίες και τους νέους τρόπους ζωής του 21ου αιώνα; Η φετινή έκθεση» – εξήγησε η Kazuyo Sejima – «θα εναρμονίσει μια εμπειρία πειραματισμού με τις δυνατότητες της αρχιτεκτονικής, προκειμένου να καταλάβουμε πώς μπορεί η αρχιτεκτονική να εκφράσει νέους τρόπους διαβίωσης,

και η οποία θα αφορά μία αρχιτεκτονική, οικοδομημένη επί τη βάσει διαφορετικών αξιών και προσεγγίσεων. Θα ήμουν πολύ ικανοποιημένη, εάν μέσω αυτής της έκθεσης μπορέσουμε να αφουγκραστούμε προς τα πού βαδίζει η κοινωνία μας».

Στα πλαίσια της 12ης Μπιενάλε Αρχιτεκτονικής πρόκειται να υλοποιηθούν δύο σημαντικά προγράμματα: Τα «Σάββατα Αρχιτεκτονικής» θα συνίστανται από σειρά συζητήσεων, παραστατικών δράσεων και εβδομαδιαίων συνομιλιών με αρχιτέκτονες, κριτικούς και προσωπικότητες του ιταλικού αλλά και διεθνούς αρχιτεκτονικού στερεώματος, καθώς και ένα πρόγραμμα που θα εξασφαλίζει μεγαλύτερη συμμετοχή εκ μέρους των πανεπιστημίων. Επιπρόσθετα, η 12η Διεθνή Έκθεση Αρχιτεκτονικής Μπιενάλε Βενετίας θα φιλοξενηθεί, ως είθισται, τις Εθνικές Συμμετοχές, οι οποίες αναμένεται να παρουσιάσουν τις δικές τους προσεγγίσεις.

«Πόσιμο Νερό – Υγρά Απόβλητα – Γκρίζα Νερά: Ποιοτικός Έλεγχος, Διαχείριση και Εξοικονόμηση»

Ο Κυπριακός Οργανισμός Τυποποίησης (CYS) διοργάνωσε, στις 27 Ιανουαρίου, ημερίδα με θέμα: «Πόσιμο Νερό – Υγρά Απόβλητα – Γκρίζα Νερά: Ποιοτικός Έλεγχος, Διαχείριση και Εξοικονόμηση». Στο χαιρετισμό του, ο πρόεδρος του CYS, Πέτρος Μάρκου, υπογράμμισε το σημαντικό ρόλο της τυποποίησης για την τεχνική και επιστημονική αντιμετώπιση των διαφόρων ζητημάτων που άπτονται του θέματος της ημερίδας. Η ημερίδα είχε στόχο την ενημέρωση δημόσιων και ιδιωτικών φορέων και επιχειρήσεων για το κρίσιμο θέμα του νερού ανθρώπινης κατανάλωσης, αλλά και των υγρών αποβλήτων και γκρίζων νερών, όπως επίσης και θέματα εξοικονόμησης νερού. Στην ημερίδα, ιδιαίτερη μνεία έγινε στη σχετική νομοθεσία, αλλά και σε ευρωπαϊκά και διεθνή πρότυπα που σχετίζονται με το θέμα αυτό. Εισηγήσεις στην ημερίδα έγιναν από την αν. γενική διευθύντρια του υπουργείου Γεωργίας, Φυσικών Πόρων και Περιβάλλοντος, Αίγλη Παντελάκη, από τον Επίτροπο Περιβάλλοντος, Χαράλαμπο Θεοπέμπτου και άλλους. Συμμετείχαν, πέραν των 150 ατόμων, στελέχη ξενοδοχείων και επιχειρήσεων του επισιτιστικού τομέα, στελέχη εργοστασίων και βιομηχανιών, καθώς επίσης και δημόσιοι λειτουργοί, στελέχη φορέων τοπικής αυτοδιοίκησης, χημικά εργαστήρια, σύμβουλοι επιχειρήσεων κ.ά.

Γνωμάτευση

Δρόμος αεροδρομίου Πάφου-Έζουσας

Σε σχέση με τη συζήτηση για το θέμα του δρόμου του αεροδρομίου Πάφου-Έζουσας, η επιτροπή που εξετάζει τις Μελέτες Εκτίμησης Επιπτώσεων στο Περιβάλλον εξέδωσε τη γνωμάτευσή της: «Η Περιβαλλοντική Αρχή εισηγείται τη μη υλοποίηση του έργου, όπως προτείνεται στην αναθεωρημένη ΜΕΕΠ με το συνδυασμό των τριών εναλλακτικών προτάσεων, λόγω των σημαντικών αρνητικών επιπτώσεων στο περιβάλλον που θα επιφέρει τόσο η κατασκευή όσο και η λειτουργία του έργου. Ως εκ τούτου η Υπηρεσία Περιβάλλοντος εισηγείται όπως βελτιωθεί ο υφιστάμενος δρόμος βόρεια και ανατολικά του αεροδρομίου, συνδέοντάς τον με την πρώτη φάση του δρόμου (από τη Λεωφόρο Αγίων Αναργύρων μέχρι τον ποταμό της Έζουσας)».

Ολόκληρη η γνωμάτευση είναι διαθέσιμη στην ιστοσελίδα του υπουργείου Γεωργίας, Περιβάλλοντος και Φυσικών Πόρων: www.moa.gov.cy > Τομείς > Περιβάλλον > Τομέας Φύσης και Χρήσης Γης > Εκτίμηση Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Έργα > Αρχείο Γνωματεύσεων > Γνωματεύσεις 2008 > 111/2008.

Ημερίδα Συνδέσμου Μηχανολόγων Μηχανικών

Στις 9 Φεβρουαρίου 2010, ο Σύνδεσμος Μηχανολόγων Μηχανικών Κύπρου διοργάνωσε, με μεγάλη επιτυχία, ημερίδα με θέμα: «INDOOR AIR QUALITY ASHRAE 62.1, 62.2 και ASHRAE CHAPTER OPERATION». Ομιλητής ήταν ο καθηγητής Walid Chakroun (DRC, Region-At-Large). Μετά την παρουσίαση ακολούθησε κοκτέιλ και κόψιμο της βασιλόπιτας του Συνδέσμου. Τυχερός μηχανολόγος της χρονιάς αναδείχθηκε ο κ. Γιώργος Κακουλλής, ο οποίος κέρδισε δώρο προσφορά της εταιρείας Chr. Mavromatis (pumps) Ltd. Την εκδήλωση τίμησε με την παρουσία του ο πρόεδρος του ΕΤΕΚ, κ. Χρίστος Ευθυβούλου.



Διορισμοί

• **Γιώργος Αλετράρης**, στην Επιτροπή Ενεργειακής Πολιτικής – ΑΠΕ.

• **Έλλη Φράγκου**, στην Επιτροπή Επαφής με Τουρκοκύπριους μηχανικούς.

• **Στρατής Κανάραχος**, μηχανολόγος μηχανικός, **Μιχάλης Ζαντής**, μηχανολόγος μηχανικός, **Βενιζέλος Ευθυμίου**, ηλεκτρολόγος μηχανικός, **Σάββας Σάββα**, ηλεκτρολόγος μηχανικός, για την ετοιμασία ενός γενικού πλαισίου σχετικά με τον τρόπο παρουσίασης και το περιεχόμενο της μελέτης μηχανολογικών και ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων.

Πειθαρχικό Συμβούλιο

Μετά από παραίτηση του μέλους του Πειθαρχικού Συμβουλίου του ΕΤΕΚ, κ. Λούκα Γεωργιάδη, η θέση του καταλαμβάνεται από τον κ. Πάρι Σκούλουκο.



μικρές αγγελίες

Ζητούνται

• Αρχιτέκτονας

Πείρα 3-5 χρόνια. Γνώση Autocad 2008. Τηλέφωνο: 22334418, 99611869

• Αρχιτέκτονας και πολιτικός μηχανικός

Πείρα 2-5 χρόνια. Επαρχία Λάρνακας. Μισθός αναλόγως προσόντων. Desand Architects – Engineers. Τηλέφωνο: 24650910, κ. Φώτης Αδαμίδης.

• Αρχιτέκτονες

T Timotheou Architects & Associates. Τηλέφωνο: 25760980

• Πολιτικός μηχανικός

ΕΤΑΠΟΛ ΛΤΔ. Τηλέφωνο: 22450505, κα Ελένη Νεοφύτου.

• Πολιτικός μηχανικός

Πείρα τουλάχιστον τρία χρόνια. Τηλέφωνο: 24819510, κ. Θωμάς Κυριάκου.

• Πολιτικός μηχανικός

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΤΑΥΡΟΣ Α. ΣΤΑΥΡΟΥ ΛΤΔ. Τηλέφωνο: 22458345, κ. Σταύρος Σταύρου.

Πολιτικός μηχανικός

SP & A STRUCTURAL ENGINEERS. Τηλέφωνο: 22456572, κ. Στέλιος Παπαστυλιανού.

• Πολιτικοί μηχανικοί, χημικοί μηχανικοί, γεωλόγοι

Συμμετοχή σε έργα μελετών εκτίμησης των επιπτώσεων

στο περιβάλλον και διαχείρισης περιβάλλοντος. ΑΤΛΑΝΤΙΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΛΤΔ. Τηλέφωνο: 22660482, κα Μαρία Ιωάννου.

• Μηχανολόγος μηχανικός

Rein Haus (Nic) Ltd. Τηλέφωνο: 99663602, κ. Τάσος Κασάπης.

• Μηχανολόγος μηχανικός

Εργασία στη Λεμεσό. Interglobe MariNet Services. Τηλέφωνο: 25737581, κ. Γιώργος Σαββίδης.

Ζητούν εργοδότηση

• Αρχιτέκτονας

BA (Hons) Architecture – Canterbury School of Architecture, Kent UK. MA Urban Design – University of Westminster, London UK.

• Πολιτικός μηχανικός

Τμήμα Πολιτικών Μηχανικών – Πανεπιστήμιο Πατρών.

• Μηχανολόγος μηχανικός

MEng in Mechanical Engineering – University of Sussex.

• Μηχανολόγος μηχανικός

BSc in Mechanical Engineering – Frederick University Cyprus.

• Τοπογράφος μηχανικός

Δίπλωμα Σχολής Αγρονόμων και Τοπογράφων Μηχανικών – Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο.